

# 学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想研讨会暨党史学习教育高端论坛在上海举行

新华社上海5月13日电 学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想研讨会暨党史学习教育高端论坛13日在上海举行。中共中央政治局委员、中宣部部长、党史学习教育领导小组组长黄坤明出席并讲话，强调要坚持从党的历史深处

处吸收养分、从党的理论创造中汲取力量，不断加深对习近平新时代中国特色社会主义思想的理解领悟，增强奋斗新时代、奋进新征程的理论自觉和道路自信。

黄坤明指出，新时代党的理论创造源自于党的百年奋斗、凝结着

党的百年求索。在新起点上创造新的历史伟业，要深刻把握这一思想标定的历史方位、指明的方向道路，坚持党的全面领导，坚持以人民为中心，充分认识中国式现代化的主体性、时代性、创新性，发扬自立自强、创新创造精神，在顺应大势中引

领时代潮流，在担当作为中把握历史主动，以昂扬精神风貌书写中国特色社会主义的时代篇章。

中共中央政治局委员、上海市委书记李强在致辞中表示，上海是党的诞生地和初心始发地，百年来党的初心使命在上海得到了充分实

践和有力见证。在新时代新征程上，上海将在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下，赓续精神血脉，勇担战略使命，永葆人民情怀，不断创造新奇迹、展现新气象，以优异成绩为党的光辉史册增添新的光彩。

## 商务部回应中美近期是否举行经贸会谈

新华社北京5月13日电（记者于佳欣 王雨箫）针对美国贸易代表称近期或与中国贸易官员会面，商务部新闻发言人高峰13日回应，中方已注意到这一情况，如有进一步情况，会及时发布。

高峰在当日召开的例行新闻发布会上上强调，关于关税问题，中方态度十分明确，单边加征关税措施不利于中国，不利于美国，不利于世界。

中美经贸关系本质是互利共赢，双方应在相互尊重、平等相待的基础上，通过对话协商解决彼此合理关切。

此外，针对有媒体报道美国将小米移出“黑名单”，高峰表示，已注意到有关报道。中方始终认为，撤销制裁限制措施、停止打压中国企业，有利于中国，有利于美国，有利于世界。

## 从商务部发布数据感受中国经济活力

前四个月，全国新设外资企业同比增长约五成，新能源汽车销量增长2.5倍，“双品网购节”活动15天带动网络零售额6928亿元……

商务部13日举行的例行新闻发布会上，商务部新闻发言人高峰公布了一系列数据，从中可以感受中国经济动力与活力。

### 前四月全国新设外资企业同比增约五成

高峰介绍，1至4月，全国新设外商投资企业14533家，同比增长50.2%，较2019年同期增长11.5%；实际使用外资金额3970.7亿元人民币，同比增长38.6%，较2019年同期增长30.1%。

可以说，前四个月吸收外资延续了一季度的积极态势，即便扣除去年低基数影响，与2019年相比也呈现出明显增幅。

从行业看，服务业实际使用外资金额3129.4亿元，同比增46.8%。高技术产业增29.1%，其中高技术服务业增34%，高技术制造业增15.4%。

从来源地看，“一带一路”沿线国家、东盟、欧盟实际投资同比分别增62.8%、65.2%、9.2%。从区域分布看，我国东部、中部、西部地区实际使用外

## 从商务部发布数据感受中国经济活力

前四个月，全国新设外资企业同比增长约五成，新能源汽车销量增长2.5倍，“双品网购节”活动15天带动网络零售额6928亿元……

商务部13日举行的例行新闻发布会上，商务部新闻发言人高峰公布了一系列数据，从中可以感受中国经济动力与活力。

### 前四月新能源汽车销量同比增长2.5倍

我国汽车市场消费潜力也进一步释放。

据高峰介绍，今年1至4月，新车销量、二手车交易量和报废机动车回收量均实现快速增长。

新能源汽车备受青睐。据中国汽车工业协会统计，1至4月新车销量874.8万辆，同比增长51.8%，较2019年同期增长4.5%；其中新能源汽车销量73.2万辆，同比增长2.5倍，较2019年同期增长1倍。

二手车交易更加活跃。据中国汽车流通协会统计，1至4月二手车交易544.5万辆，同比增长74.6%，较2019年同期增长22.2%。

## 从商务部发布数据感受中国经济活力

前四个月，全国新设外资企业同比增长约五成，新能源汽车销量增长2.5倍，“双品网购节”活动15天带动网络零售额6928亿元……

商务部13日举行的例行新闻发布会上，商务部新闻发言人高峰公布了一系列数据，从中可以感受中国经济动力与活力。

### “双品网购节”15天带动网络零售额6928亿元

作为商务部等部门促消费系列活动“首秀”的“第三届”“双品网购节”，于4月28日启动，5月12日结束，历时15天。

高峰说，据商务大数据对重点电商平台监测数据，为期15天的活动带动全国网络零售额达6928亿元，同比增长26.7%，其中，实物商品网络零售额5620亿元，同比增长25.9%。

包括网络零售在内的新消费业态逆势增长，有力促进消费回补和潜力释放。近期一系列利好和规范发展新业态的政策将密集落地，有望进一步撬动电商市场增长潜力，成为促消费扩内需的重要引擎。

（据新华社北京5月13日电）

## 国家疾病预防控制中心举行挂牌仪式



5月13日，国家疾病预防控制中心挂牌仪式在北京举行。图为国家疾病预防控制中心正门。

— 广告 · 热线: 66810888 —

## 更正公告

儋自然资公告〔2021〕12号

我局于2021年5月13日在《海南日报》A10版刊登《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告》（儋自然资公告〔2021〕11号）中：1.原：到海南省海口市龙华区玉沙路城中城B座—1102房或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册，并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。现更正为：报名参加竞买，手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：<http://lr.hainan.gov.cn:9002>）查看和打印。2.原挂牌地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。现更正为：挂牌现场会地点：海南省公共资源交易服务中心二楼土地矿产资源交易厅（203室）。3.原：本公告未尽事宜详见《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。现更正为：相关风险及未尽事宜详见《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让手册》和网上公告，该手册所载内容为本公告的组成部分。原公告其他内容不变，特此更正。

儋州市自然资源和规划局 2021年5月14日

## 海口市自然资源和规划局关于《海口市滨江新城片区控制性详细规划（修编）及城市设计》QS0327012、13、16号地块规划修改公示启事

海南保发公司用地属《海口市滨江新城片区控制性详细规划》QS0327012、13、16号地块范围。经海口市政府同意，我局按程序启动海秀片区QS0327012、13、16号规划修改工作。为广泛征求社会各界和市民的意见和建议，现按程序进行公示。1.公示时间：30日（2021年5月14日至2021年6月12日）。2.公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站（<http://zzgj.haikou.gov.cn/>）；海南日报；海口日报。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到：hksgh@haikou.gov.cn。（2）书面意见请邮寄至海口市市长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼2047房海口市自然资源和规划局详细规划科，邮编570311。（3）意见和建议应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。4.咨询电话：68724377，联系人：蔡利。

海口市自然资源和规划局 2021年5月14日

## 琼海市自然资源和规划局关于景鸿花苑项目建筑设计方案的公示

项目建设单位为琼海南联房地产开发有限公司，用地面积2407.56m<sup>2</sup>，位于嘉积镇豪华路东段南侧。公司现向我局申报建筑设计方案，主要技术经济指标为：总建筑面积3432.8m<sup>2</sup>（计容建筑面积3299.4m<sup>2</sup>），容积率1.37，建筑密度23.55%，绿地率43.01%。为了广泛征求相关利害关系人和公众意见，现按程序进行公示。1.公示时间：7个工作日（5月14日至5月24日）。2.公示地点：琼海市自然资源和规划局（<http://qionghai.hainan.gov/zfxzgkzl/bm/gtj/gkml/>）、海南日报和用地现场。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到 qhsghwryh@126.com。（2）书面意见请寄到琼海市自然资源和规划局518室；地址：琼海市嘉积镇金海路233号；邮编：571400。（3）意见应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，请提供真实姓名和联系方式。4.咨询电话：0898—62842789，联系人：黄女士。

琼海市自然资源和规划局 2021年5月13日

## 海口市自然资源和规划局关于《海口市海秀片区（B区）控制性详细规划》A—11-03地块规划修改公示启事

为有效缓解海秀片区小学学位紧张的压力，满足小学生就近入学的需求，保障周边居民子女能顺利就近入学，经海口市政府同意，我局按程序启动海秀片区A—11-03地块规划修改工作。为广泛征求社会各界和市民的意见和建议，现按程序进行公示。1.公示时间：30日（2021年5月14日至2021年6月12日）。2.公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站（<http://zzgj.haikou.gov.cn/>）；海南日报；海口日报。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到：hksgh@haikou.gov.cn。（2）书面意见请邮寄至海口市市长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼2047房海口市自然资源和规划局详细规划科，邮编570311。（3）意见和建议应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。4.咨询电话：68724378，联系人：符苒。

海口市自然资源和规划局 2021年5月14日

## 洋浦经济开发区国有建设用地使用权挂牌出让公告

洋浦告字03号

经洋浦经济开发区管理委员会批准，洋浦经济开发区规划建设土地局决定以挂牌方式出让以下国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

地块编号	地块位置	用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	主要规划指标	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(元)
2021-G-04	洋浦经济开发区石化功能区块内东南侧，临近园二路和浦西路的法律-04-04地块	253333.33m <sup>2</sup> (约合380亩)	工业用地	50年	容积率≥0.6，建筑系数≥30%，绿地率≤20%，行政办公及生活服务设施用地所占比重≤7%	4788	79799998.95

二、竞买人资格：除法律法规另有限制以及在洋浦经济开发区范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金行为的以外，符合下列条件的中华人民共和国境内的法人和其他组织，均可申请竞买。本次挂牌不接受联合申请。竞买人其公司注册地应为洋浦经济开发区；非洋浦经济开发区注册的法人和其他组织，应在竞得土地后15日内，在洋浦经济开发区注册成立公司，由项目法人项目公司或全资子公司与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》。3.宗地开发建设要求：（一）根据产业规划，本次挂牌出让的宗地主要用于石化产业项目。（二）参照《海南省建设用地出让控制指标（试行）》（琼国土资规〔2018〕7号）文件确定的标准，参照相关指标，要求投资强度指标不低于300万元/亩，产出指标不低于450万元/亩，年度税收指标不低于30万元/亩开发建设，达产时间2022年9月30日前。（三）本次挂牌出让的宗地已具备开发建设条件。竞得人应在按现状交地后2021年6月30日前动工，2022年9月30日前完成项目建设。从出让合同约定动工之日起满两年未动工开发的，按土地出让价款的20%征收土地闲置费；闲置满两年的，报洋浦经济开发区管理委员会批准依法无偿收回土地使用权。项目设计施工应符合国家、海南省和洋浦经济开发区的有关管理规定。（四）本次挂牌出让的宗地应按照装配式建筑有关规定的要求进行开发建设。四、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。五、本次挂牌出让宗地的详细资料和要求详见挂牌出让手册。申请人可于2021年5月19日至2021年6月11日到海南省洋浦经济开发区洋浦迎宾大道洋浦大厦1420室洋浦经济开发区规划建设土地局或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询、购取挂牌出让手册和提交书面申请。六、交纳竞买保证金的截止时间为2021年6月11日17:00（以竞买保证金到账为准）。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2021年6月11日17:30前确认其竞买资格。七、挂牌地点：海

南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。挂牌起始时间为：2021年6月3日8:00；挂牌截止时间：2021年6月15日10:30；挂牌现场会时间为：2021年6月15日10:30。八、其他事项：（一）挂牌期间遵循公开、公平、公正和诚实信用原则，竞买人在同等条件下竞价，按照价高且不低于底价者得原则确定竞得人。挂牌活动结束后，竞买人竞得土地后，应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》，并在10个工作日内与洋浦经济开发区规划建设土地局签订《国有建设用地使用权出让合同》，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内一次性付清全部土地出让价款。逾期未付清土地出让金的，土地行政主管部门有权依法解除合同，并由受让人承担相应的违约责任。后续应按法律、法规规定和洋浦经济开发区局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。（二）出让宗地属存量国有建设用地，四至界线清楚，土地权利清晰，安置补偿落实到位，地上附着物已清查，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。该宗地可以满足施工建设所需的水、电、供气、相关设备、机械可以进场施工，具备动工开发所必需条件。（三）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价的，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。（四）竞买成交后10个工作日内在土地有形市场公布出让结果。受让人凭土地出让金发票及完税证明等材料办理不动产登记手续。（五）本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。（六）本公告未尽事宜详见《洋浦经济开发区国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。九、联系方式：地址：海南省洋浦经济开发区洋浦迎宾大道洋浦大厦1420室洋浦经济开发区规划建设土地局、海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口。联系人：翟先生 马先生。联系电话：0898-28829216 65308910。查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>；<http://lr.hainan.gov.cn/>；<http://www.landchina.com>

洋浦经济开发区规划建设土地局 2021年5月14日

## 万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》等有关法律法规规定，经万宁市人民政府批准，万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让贰宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2017-24-1(H)号地块	位于万宁市藤桥城产业园区内地段	0.8652公顷(合12.98亩)	50年	工业用地	1.0≤容积率≤2.0 建筑限高≤30米 建筑系数≥30% 绿地率≤20%	355	355
万让2017-24-1(J)号地块	位于万宁市藤桥城产业园区内地段	0.4632公顷(合6.95亩)	50年	工业用地	1.0≤容积率≤2.0 建筑限高≤30米 建筑系数≥30% 绿地率≤20%	188	188

二、竞买人资格及竞买要求：1. 竞买人资格：本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织（除法律另有规定者外）均可申请参加挂牌。属境外机构和个人（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。2. 竞买人要求：凡在万宁市境内已取得建设用地使用权满两年以上未投入开发建设造成土地闲置的，或者拖欠土地出让金未缴的，均不具备竞买人条件。竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市科技和工业信息产业园签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、竞买咨询及报名期限：有意参加竞买者请于2021年5月17日至2021年6月16日到海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口（土地矿业权交易）或万宁市自然资源和规划局办公大楼用途管制和耕保组查询和购取《万宁市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名期限：2021年5月17日—2021年6月16日17:00（以竞买保证金实际到账为准）。五、竞买保证金：竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转作土地出让金。六、资格确认：经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，在2021年6月16日17:30前确认其竞买资格。七、挂牌报价时间及地点：挂牌时间：起始时间：2021年6月4日8:30；截止时间：2021年6月18日15:00；挂牌地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行，并依公告顺序逐一进行挂牌现场会。本次竞

买活动只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间：报名报价期限内上午8:30至11:30，下午14:30至17:30（节假日除外）。本公告所指时间均为北京时间。八、其他需要公告的事项：1.该地块已经达到下列净地条件：安置补偿落实到位，土地权利清晰；不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；确认通气、通电、通路等，完成土地平整，具备动工开发必须的条件；已完成地上附着物清查，地上附着物已补偿到位，无法律经济纠纷。2.土地出让控制指标：工业产业投资强度指标应为≥44万元/亩。项目达产时间为签订《国有土地使用权出让合同》后的3年内。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。3.根据《海南省住房和城乡建设厅 海南省发展和改革委员会 海南省自然资源和规划厅关于2019年推进装配式建筑有关工作事项的通知》（琼建科〔2019〕137号）等文件要求，总建筑面积在5万平方米及以上或单体建筑面积在3万平方米及以上的公共建筑应采用装配式方式建造。4.竞买成交当场签订《成交确认书》，并在30日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》，按《国有建设用地使用权出让合同》约定开工，涉及水务、绿化、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工等应符合国家、海南省的有关规定。九、本次挂牌事项如有变更，届时以变更公告为准。十、咨询方式：联系地址：万宁市万城镇望海大道南侧万宁市自然资源和规划局或海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心；咨询电话：0898-62217899；联系人：梁先生；查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>；<http://lr.hainan.gov.cn/>；<http://www.landchina.com>

万宁市自然资源和规划局 2021年5月14日

## 万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》等有关法律法规规定，经万宁市人民政府批准，万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2011-13号地块	位于万宁市兴隆兴梅大道西侧地段	6.1813公顷(合92.72亩)	40年	零售商业用地	容积率≤0.8 建筑限高≤18米 建筑密度≤35% 绿地率≥30%	12394	12394

二、竞买人资格及竞买要求：1. 竞买人资格：本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织（除法律另有规定者外）均可申请参加挂牌。属境外机构和个人（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。2. 竞买人要求：凡在万宁市境内已取得建设用地使用权满两年以上未投入开发建设造成土地闲置的，或者拖欠土地出让金未缴的，均不具备竞买人条件。竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市商务局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、竞买咨询及报名期限：有意参加竞买者请于2021年5月19日至2021年6月16日到海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口（土地矿业权交易）或万宁市自然资源和规划局办公大楼用途管制和耕保组查询和购取《万宁市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名期限：2021年5月19日—2021年6月16日17:00（以竞买保证金实际到账为准）。五、竞买保证金：竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转作土地出让金。六、资格确认：经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，在2021年6月16日17:30前确认其竞买资格。七、挂牌报价时间及地点：挂牌时间：起始时间：2021年6月7日08:30；截止时间：2021年6月18日16:00；挂牌地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。本次竞买活动只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电

子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间：报名报价期限内上午8:30至11:30，下午14:30至17:30（节假日除外）。本公告所指时间均为北京时间。八、其他需要公告的事项：1.该地块已经达到下列净地条件：安置补偿落实到位，土地权利清晰；不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；确认通气、通电、通路等，完成土地平整，具备动工开发必须的条件；已完成地上附着物清查，地上附着物已补偿到位，无法律经济纠纷。2.土地出让控制指标：零售商业产业投资强度指标应为≥300万元/亩，年度产值指标应为≥450万元/亩，年度税收指标应为≥12万元/亩。项目达产时间为签订《国有土地使用权出让合同》后的3年内。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。3.根据《海南省住房和城乡建设厅 海南省发展和改革委员会 海南省自然资源和规划厅关于2019年推进装配式建筑有关工作事项的通知》（琼建科〔2019〕137号）等文件要求，总建筑面积在5万平方米及以上或单体建筑面积在3万平方米及以上的公共建筑应采用装配式方式建造。4.竞买成交当场签订《成交确认书》，并在30日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》，按《国有建设用地使用权出让合同》约定开工，涉及水务、绿化、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工等应符合国家、海南省的有关规定。九、本次挂牌事项如有变更，届时以变更公告为准。十、咨询方式：联系地址：万宁市万城镇望海大道南侧万宁市自然资源和规划局或海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心；咨询电话：0898-62217899；联系人：梁先生；查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>；<http://lr.hainan.gov.cn/>；<http://www.landchina.com>

万宁市自然资源和规划局 2021年5月14日