

复苏稳中向好 韧劲持续显现

——从前5月“账单”看全年中国经济走势

新华视点

前5个月，全国规模以上工业增加值同比增长17.8%，全国固定资产投资（不含农户）同比增长15.4%，货物进出口总额同比增长28.2%……

16日出炉的经济“账单”表明，历经疫情冲击，快速复苏反弹的中国经济继续稳中加固、稳中向好。从全年看，受全球经济形势和疫情影响，国民经济持续恢复基础仍需巩固，但有望稳定在合理区间。

经济形势如何？

国家统计局当日发布的数据显示，5月份，国民经济持续恢复，发展韧劲持续显现。

生产端稳中加固趋势继续保持。前5个月，全国规模以上工业增加值同比增长17.8%，两年平均增长7.0%，其中5月份环比增长0.52%；全国固定资产投资（不含农户）同比增长15.4%，两年平均增长4.2%，其中5月份环比增长0.17%。

值得注意的是，前5个月，制造业投资同比增长20.4%，两年平均增速由1至4月份的下降转为增长0.6%，表明市场主体投资信心增强。

消费保持较好恢复态势。5月份，社会消费品零售总额35945亿元，同比增长12.4%，两年平均增长4.5%；环比增长0.81%。

国务院发展研究中心宏观部第二研究室副主任李承健分析说，今年以来，随着经济持续恢复，消费对经济增长的影响从去年的负拉动转变为正拉动。

货物进出口快速增长。前5个月，货物进出口总额147595亿元，同比增长28.2%，其中5月份同比增长26.9%。

“总的来看，5月份我国经济运行保持稳定恢复。同时也要看到，当前全球经济复苏和疫情防控仍存在不稳定不确定因素，国内经济持续恢复基础仍需巩固。”国家统计局新闻发言人付凌晖说。

“账单”中有哪些亮点？

透视这份“账单”，经济发展亮点显现：

——新动能持续壮大。创新驱动发展战略实施成效继续显现，高技术产业发展向好。

5月份，规模以上高技术制造业增加值两年平均增长13.1%，明显快于全部工业增速。前5个月，高技术产业投资两年平均增长13.2%，快于全部投资增长。

——新业态发展迅猛。平台经济、网上零售、在线教育持续活跃。

前5个月，实物商品网上零售额两年平均增长15.6%，明显快于社会消费品零售总额增速。其中，升级类商品销售增速加快。5月份，文化办公用品类、体育娱乐用品类商品零售额两年平均分别增长7.4%、19.6%，比4月份两年平均增速分别加快0.8、2.2个百分点。

——市场活力稳步提升。随着营商环境改善，减税降费显效，企业盈利和预期持续向好。

统计数据显示，前4个月，规模以上工业企业利润同比增长1.06倍，两年平均增长22.3%；规模以上服务业利润同比增长3.3倍。5月份，制造业PMI达到51%，非制造业商务活动指数为55.2%，持续稳定在临界点以上，企业预期较好。

付凌晖认为，我国产业基础较好，产业体系完整，人口数量红利在向智力资本红利提升，中国经济长期向好的基本盘没有变。未来，随着继续推进国内国际双循环，构建新发展格局，中国经济仍然会保持一个较好的发展态势。

物价怎么走？

今年以来，随着经济恢复，居民消费价格指数有所扩大。5月份，全国居民消费价格指数（CPI）同比上涨1.3%，扣除食品和能源价格的核心CPI同比上涨0.9%，其中核心CPI扩大0.2个百分点。

“总的来看，物价还处于温和上涨状态。”付凌晖说，前5个月，居民消费价格同比上涨0.4%，其中核心CPI上涨0.3%。其中，食品价格环比连续3个月下降，同比涨幅处于较低的水平。

然而，5月份，全国工业生产者出厂价格指数（PPI）同比上涨9.0%，再创新高。这是否会传导到物价，引发CPI持续上涨？

对此，付凌晖分析认为，我国价格保持稳定有较好条件，主要表现在：我国经济整体上还处于恢复中，生产供给保持较快增长，供求基本面不支持价格大幅上涨；主要农产品供应比较充足，食品价格保持稳定有较好条件；没有使用“大水漫灌”强刺激政策，这些都有利于价格稳定。

此外，相关部门正加大保供稳价力度。国家发展改革委已于近日召开全国视频会议部署落实完善重要民生商品价格调控机制，防止价格大起大落影响基本民生。

中国宏观经济研究院决策咨询部研究员郭丽岩分析，展望今年后期，居民消费领域商品和服务生产供应充裕，CPI保持平稳运行具有坚实基础，预计在合理区间温和波动运行。

就业形势如何？

就业是民生之本，是社会财富创造的来源和社会大局稳定的重要支撑。前5个月，全国城镇新增就业574万人，完成全年目标的52.2%。

从主要数据来看，总体就业形势在改善：5月份，全国城镇调查失业率为5.0%，比上月下降0.1个百分点；25岁至59岁就业主体人群的调查失业率为4.4%，比上月下降了0.2个百分点。

付凌晖表示，虽然总体就业形势在改善，但就业仍然存在总量和结构性压力。下一阶段，要保持对经济恢复必要的支持，促进就业岗位增加。同时，要落实好就业优先政策，支持重点群体就业扩大，推动就业形势总体稳定。

记者了解到，宏观层面，就业优先政策正在继续强化。5月12日召开的国务院常务会议，决定将部分减负稳岗扩就业政策期限延长到今年年底，确定进一步支持灵活就业的措施。

“接下来，要坚持经济发展就业导向，支持市场主体稳定发展、稳住岗位，积极创造新的就业岗位，大力支持创新创业，稳定和扩大就业容量。同时，要扎实做好高校毕业生就业工作，多渠道增加毕业生就业岗位，千方百计，稳住就业基本盘。”李承健说。

（新华社北京6月16日电 记者魏玉坤 邹多力）

国台办：绝不允许民进党当局把大陆善意视为谋“独”机遇

新华社北京6月16日电（记者陆华东 石龙洪 陈舒）国台办发言人马晓光16日应询指出，大陆始终坚持推动两岸关系和平发展、融合发展，秉持以人民为中心的发展思想，为台湾同胞办实事、做好事、解难事，在抗击疫情过程中愿尽最大努力为广大台湾同胞提供帮助，但绝不允许民进党当局把大陆的善意视为谋“独”的机遇，绝不允许任何人以任何方式把台湾从中国分离出去。

马晓光是在当日国台办例行新闻发布会上作上述表态的。他说，众所周知，造成两岸关系紧张动荡的根源是民进党当局顽固坚持“台独”立场，拒不承认体现一个中国原则的“九二共识”，出于政治私利在岛内不断煽动“反中仇中”情绪，挑动两岸对立对抗，阻挠破坏两岸正常交流。

“即使在当前岛内疫情不断恶化情况下，他们依然无视岛内民众生命健康安全，把谋‘独’的私利放在民众福祉之上。两岸关系发展到今天这个状态，责任完全在民进党当局。”马晓光说。

马晓光在回答相关提问时还强调，疫情期间，民进党当局一天都没有停止勾连外部势力挑衅大陆，挑战两岸关系，破坏台海和平稳定。大陆遏制“台独”是完全必要的，这与大陆真心实意愿意帮助台湾同胞战胜疫情是一致的，都是为了维护两岸同胞的共同利益。

世界杯亚洲区预选赛
中国队胜叙利亚队晋级12强赛



6月15日，在阿联酋沙迦举行的2022年卡塔尔世界杯亚洲区第二轮预选赛（40强赛）A组比赛中，中国队以3比1战胜叙利亚队，以小组第二晋级12强赛。图为中国队球员武磊（中）在比赛中带球突破。
新华社发

世界第七、中国第四 乌东德水电站全部机组投产发电



空中俯瞰乌东德水电站全景。新华社发

新华社昆明6月16日电（记者浦起 侯雷静）6月16日11时12分，世界第七、中国第四大水电站——乌东德水电站最后一台机组顺利完成72小时试运行，成功并入南方电网，正式投产发电。至此，乌东德水电站12台机组全部投产发电。

乌东德水电站位于云南省昆明市禄劝县和四川省凉山州会东县交界的金沙江河道上，是实施“西电东送”的国家重大工程，开发任务以发电为主，兼顾防洪、航运。电站共安装12台单机容量85万千瓦水轮发电机组，是目前世界上已投产单机最大的水轮发电机组，总装机容量1020万千瓦。

乌东德水电站工程于2015年底开

工建设，2020年6月29日首批机组投产发电。三峡集团乌东德电厂厂长王金涛介绍，截至2021年6月15日，该电站已累计发电近245亿度，相当于替代约768万吨标准煤。如果没有这些清洁水电的加入，我国将因使用化石燃料减排二氧化碳约1920万吨、二氧化硫约6.5万吨。

三峡集团乌东德工程建设部主任杨宗立介绍，该电站投产发电以来，充分发挥了发电、防洪、促进地方经济社会发展等综合效益，有力助推“碳达峰、碳中和”目标实现，推动长江经济带高质量发展和区域经济协调发展。全部机组投产发电后，将进一步保障粤港澳大湾区电力供应。该电站机组满发状态下，一年可发电约389亿度。

青海海西州茫崖市
发生5.8级地震

新华社北京6月16日电 据中国地震台网正式测定：2021年6月16日16时48分在青海海西州茫崖市（北纬38.14度，东经93.81度）发生5.8级地震，震源深度10公里。

山西代县铁矿透水事故
已发现11名遇难者

据新华社太原6月16日电（记者梁晓飞）记者从山西省代县大红铁矿“6·10”透水事故抢险救援指挥部了解到，在严密防控措施保护下，目前井下被困人员位置的排水工作已经完成，已发现11名遇难者，救援人员正在3米多深的泥夹砂石中搜救最后2名被困人员。事故调查前期工作已经启动。

广告·热线：66810888

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三自然资告字〔2021〕20号

根据三亚市人民政府《关于挂牌出让海棠湾B1片区控规JZ-C-01地块国有建设用地使用权有关事项的批复》（三府函〔2021〕410号），经市政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求

（一）挂牌出让宗地基本情况

拟挂牌出让宗地位于海棠湾B1片区控规JZ-C-01地块内，CGCS2000坐标系面积7134.83平方米（海南平面坐标系面积7131.57平方米），用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗地规划用地性质为供应设施用地，对应土地用途为公用设施用地。

2021年2月25日，三亚市人民政府以《关于海棠湾B1片区控规JZ-C-01地块用地具备净地出让条件的证明》，证明控规JZ-C-01地块土地征收及“两公告一登记”工作已完成。三亚市海棠区人民政府已与被征地单位签订了《征用土地补偿协议书》，土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物等款项已支付到位，相关征地材料现存于海棠区人民政府。目前地块上的附着物已清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。经我局核查，该宗地不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。

该宗地概况及规划指标等情况详见下表：

控规编号	土地面积(m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限(年)	规划指标				评估单价(元/m ²)	评估总价(万元)
					容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)		
JZ-C-01	7134.83	供应设施用地	公用设施用地	50	≤0.52	≤18	≤52	≥35	1322	943.2245
合计	7134.83	/	/	/	/	/	/	/	/	943.2245

根据有资质的土地评估中介机构评估，并经评估专家小组评审通过，该宗地土地评估单价为1322元/m²（折合88.13万元/亩），土地评估总价为943.2245万元。

该宗地在办理农用地转用及征收手续时，占用农用地0.7135公顷（均为旱地），根据我市近期异地补充耕地指标价格标准，旱地开垦费用标准为20万元/亩，则该宗地耕地开垦费为214.05万元。再根据《海南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（海南省人民政府令217号）的规定，三亚市耕地占用税适用标准为35元/平方米，该宗地耕地占用税为24.9725万元。

综上，该宗地土地评估价、耕地开垦费、耕地占用税合计1182.2470万元。因此，确定该宗地挂牌出让起始价为1183万元。

根据《海南省建设用地出让控制指标（试行）》规定，鉴于海棠湾B1片区控规JZ-C-01地块在省级六类产业园区范围内，且用地规划性质为供应设施用地，拟用于建设能源供应设施项目，不属于“十二个重点产业”项目，因此该宗地不设定出让控制指标。以上出让控制指标

按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。

（二）开发建设要求。

1. 竞买人须在竞买初审前与三亚市现代服务业产业园管理委员会对接，充分知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容，并向三亚市现代服务业产业园管理委员会出具书面承诺，如竞得该宗地国有建设用地使用权，则将严格按照该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》规定的要求进行项目开发建设。同时，竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚市现代服务业产业园管理委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。

2. 竞得人取得土地使用权后，要严格按照规划要求和合同约定，及时动工兴建，并按合同约定期限建成，若在规定的期限内不能建成，应向市人民政府申请延期。否则，市人民政府将依法无偿收回土地使

用权。

3. 该宗地项目建设应采用装配式建筑方式建造，装配率不得低于50%，且需符合装配式建筑相关规定（具体按照三亚市住房和城乡建设局要求执行）。

二、竞买事项

（一）竞买人资格范围：凡在中华人民共和国境内外的法人和其他组织（法律另有规定的除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划发展的要求，该宗地拟建设能源供应设施项目，竞买人或其关联企业须具有能源类项目的开发建设或运营管理经验。同时，竞买人须出具书面承诺：如竞得该宗地国有建设用地使用权，应严格按照规划的相关要求进行开发建设。该宗地竞买人资质由三亚市现代服务业产业园管理委员会初审。

具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌：
1. 在三亚市范围内有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的；
2. 在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。

（二）保证金及付款方式：报名参加竞买人须提交法人单位有效证明文件、法定代表人有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件；委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件。根据2021年2月17日三亚市人民政府对《三亚市自然资源和规划局关于调整我市国有建设用地使用权出让竞买保证金缴交比例、土地出让金缴纳额度及缴款时间等有关问题的请示》的批示精神，该宗地竞买保证金为人民币710万元整（即挂牌出让起始价的60%），竞买人交保证金之前必须先通过挂牌出让竞买人资质的审查。三亚市现代服务业产业园管理委员会出具初审文件的截止时间为2021年7月13日。

竞买人竞得该宗地使用权，签订《挂牌成交确认书》后，竞买人缴纳的竞买保证金自动转为受让宗地的成交价款。竞得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴纳全部土地出让金。逾期未付清土地出让金的，土地行政主管部门有权依法解除合同，并由受让人承担相应的违约责任。

（三）竞买申请人可于2021年6月19日至2021年7月16日到三亚市房产信息中心（海南南部拍卖市场有限公司）或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口（土地矿业权交易）咨询和购

取《挂牌出让文件》（《挂牌文件》为本公告组成部分），有意参加竞买的，应提交书面申请并按《挂牌文件》规定办理相关手续。交纳竞买保证金的截止时间为2021年7月16日16时30分。

经审核，申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金后，三亚市自然资源和规划局将在2021年7月16日17时30分前确认其参加竞买资格。

（四）本次国有建设用地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。该宗地挂牌时间为：2021年7月9日9时00分至2021年7月19日10时00分。

（五）确定竞得人原则：

1. 在挂牌期限内只有一个竞买人报价，且报价不低于底价并符合竞买条件，确定该竞买人为竞得人。
2. 在挂牌期限内有两个或者两个以上竞买人报价的，确定出价最高且不低于底价为竞得人，报价相同的，确定先提交报价单者为竞得人。
3. 在挂牌期限内无人应价或者竞买人报价均低于底价或不符合其他条件的，不确定竞得人。
4. 在挂牌期限截止前10分钟仍有两个或者两个以上的竞买人要求报价的，则对挂牌宗地进行现场竞价，出价最高者为竞得人。

（六）本次竞买活动进行现场书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。

（七）成交价款含耕地占用税，其他相关税费由竞得人按规定缴纳。

（八）其他事项：该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。

联系电话：88364406 65303602

联系人：赵先生（13807527707）

地址：1. 三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室——海南南部拍卖市场有限公司

2. 海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口

查询网址：<http://www.landchina.com>

<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>

<http://l.hainan.gov.cn>

三亚市自然资源和规划局

2021年6月16日