

海南融和拍卖有限公司  
拍卖公告

受委托,于2021年7月20日上午10:00在国家税务总局五指山市税务局三楼会议室按现状拍卖:  
一、56辆摩托车,2辆电动自行车,竞买保证金350元/辆。  
二、56辆报废摩托车、电动自行车,竞买保证金6700元。  
标的展示时间:自公告起至拍卖日前一天。  
电话:0898-68522193  
地址:海口市蓝天路国机中洋公馆1号楼B705房  
网址:www.ronghepdm.com

铺面招租公告

受委托,定于2021年8月7日10时在屯昌县财政局八楼会议室按现状对屯昌县屯城镇吉安小区、兴民小区、兴达小区、龙溪小区、东风小区、昌顺小区、兴盛小区等小区约120间临街商铺进行公开招租,租赁期限不超过5年,招租参考价:10-30元/平方米/月(商铺详细信息备案),每间商铺竞租保证金1万元。报名时间:自见报日起至2021年8月6日16时止(以保证金到账为准)。  
联系电话:0898-65308910 67818921 67812696  
联系地址:海口市华海路15-3号经贸大厦九楼  
海南成信拍卖有限公司

文昌市华侨农场保障性住房项目商铺招租的公告

一、**商铺概况**:文昌市华侨农场保障性住房项目商铺整体现状招租,面积共计7042.64m<sup>2</sup>。其中一层商铺建筑面积为4236.16平方米、二层商铺建筑面积为2806.48平方米。**二、招租要求**:1.严禁涉及明火类商业进入,业态管理须符合消防及环境保护等相关国家规定。2.招租底价:第1年一层商铺租金为6元/m<sup>2</sup>/月;二层商铺租金为4元/m<sup>2</sup>/月。每1年按6%的增长率单利递增计算。3.租赁年限:10年。4.租金支付方式:按季度缴纳(预付),押金为3个月的租金。5.招租方式:公开现场竞价招租,价高者得。6.租赁合同签订之日起,即为租期开始。**三、报名要求事项**:1.报名准备材料:报名者需提交合法的身份证明(企业单位竞租人需提供营业执照副本、法人身份证明书、法人身份证复印件;个人竞租人需提供个人身份证复印件)。须现场报名,不接受电话或口头报名。2.报名参加竞租者需按规定时间缴纳竞租保证金人民币10万元汇入我司账户(账号:46050100543600000292;开户名称:海南文昌航天文化旅游发展有限公司;开户行:建行文昌支行)。中标者保证金转为押金,多退少补。未中标者保证金全额退还。3.中标者当场签订成交确认书,15个工作日内签订租赁合同。如中标者逾期未签订租赁合同,视为弃权,保证金不予退还。4.报名人应知晓公告内容,按规定报名并参与竞价,禁止存在恶意投标、串标、围标等行为,违反规定报名保证金不予退还。**四、参与时间及地点**:1.报名时间:2021年7月11日-7月18日;2.报名地址:文昌市庆龄西横路杏林花园10#/11#商铺二楼;3.竞价时间:2021年7月19日上午9:30;4.竞价地点:文昌市庆龄西横路杏林花园10#/11#商铺二楼。**五、联系方式**:吴女士,电话63389001。  
海南文昌航天文化旅游发展有限公司 2021年7月12日

琼海潭门渔业科考船码头工程海域使用权挂牌出让公告

根据《中华人民共和国海域使用管理法》、《海南省实施<中华人民共和国海域使用管理法>办法》和《海南省海域使用权审批出让管理暂行办法》及有关法律法规规定,经琼海市人民政府批准,琼海市自然资源和规划局决定以挂牌方式公开出让琼海潭门渔业科考船码头工程海域使用权。现将有关事项公告如下:**一、挂牌出让宗海基本情况**:

项目名称	用海位置	用海类型	用海方式	用海面积(公顷)	用海期限(年)	挂牌起始价(万元)	保证金(万元)
琼海潭门渔业科考船码头工程海域使用权	琼海市潭门镇潭门大桥西南侧100米处潭门港湾内海域	透水构筑物用海和港池、蓄水等用海	渔业基础设施用海	0.1735	25	72	21.4

**二、交易方式**:在挂牌时限内只有一个竞买人报价,且报价不低于底价,并符合其他条件的,挂牌成交;在挂牌时限内有两个或两个以上竞买人要求报价的,采取现场线下竞价方式交易。**三、公告期**:2021年7月12日至2021年8月11日。**四、竞买人资格与要求**:中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织满足以下条件的均可报名参加竞买(除法律、法规另有规定外),申请参加竞买人须提交书面的《竞买申请书》,并按《竞买申请书》要求提供相关文件:1.提供不低于人民币93万元且时点在公告期内的银行资信证明;2.竞买人须提供在海南省工商及税务部门无不良征信记录证明情况;3.该海域主要用途为海洋渔业科研,竞买人应已经具备开展利用该海域的科研开发能力和装备,竞买人须提供已配备海洋科考船舶设备和实验室等海洋渔业开发能力的证明材料。**五、保证金缴纳及报名截止时间**:2021年8月11日17:00(以到账为准)。缴纳保证金账户名称:海南省人民政府政务服务中心;开户银行:中国建设银行股份有限公司海口国兴大道支行;银行账号:46001002537052506530。**六、挂牌期报价时间**:2021年8月3日8:30至2021年8月13日9:30。**七、挂牌现场会时间及地点**:挂牌现场会时间:2021年8月13日上午9:30;**挂牌现场会地点**:海口市国兴大道9号会展楼2楼海南省公共资源交易服务中心202室。**八、其他详情请登录海南省公共资源交易服务中心网站**(http://fzw.hainan.gov.cn/ggzy/)。**九、联系方式**:海南南方国际商品拍卖有限公司;地址:海口市国贸北路金融花园A座二层;电话:0898-68529777 欧阳先生。

琼海市自然资源和规划局  
2021年7月12日

万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招拍挂出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让肆宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:**一、挂牌出让地块概况**

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2020-14-3号地块	位于万宁市兴隆华侨农场五十七队地段	0.4317公顷(合6.48亩)	40年	娱乐用地	容积率≤0.8 建筑限高≤15米 建筑密度≤35% 绿地率≥30%	487	487
万让2020-14-5号地块	位于万宁市兴隆华侨农场五十七队地段	0.1149公顷(合1.72亩)	40年	娱乐用地	容积率≤0.8 建筑限高≤15米 建筑密度≤35% 绿地率≥30%	131	131
万让2020-14-6号地块	位于万宁市兴隆华侨农场五十七队地段	0.1026公顷(合1.54亩)	40年	娱乐用地	容积率≤0.8 建筑限高≤15米 建筑密度≤35% 绿地率≥30%	116	116
万让2020-14-8号地块	位于万宁市兴隆华侨农场五十七队地段	0.4574公顷(合6.86亩)	40年	娱乐用地	容积率≤0.8 建筑限高≤15米 建筑密度≤35% 绿地率≥30%	518	518

**二、竞买人资格及竞买要求**:1、竞买人资格:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌。属境外机构和(个人)(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。2、竞买人要求:凡在万宁市境内已取得建设用地使用权满二年以上未投入开发建设造成土地闲置的,或者拖欠土地出让金未缴的,均不具备竞买人条件。竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市商务局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关法律责任。**三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人**。**四、竞买咨询及报名期限**:有意参加竞买者请于2021年7月15日至2021年8月11日到海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)或万宁市自然资源和规划局办公大楼用地管制和耕保组查询和购取《万宁市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名时间期限:2021年7月15日-2021年8月11日17:00(以竞买保证金实际到账为准)。**五、竞买保证金**:竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金,挂牌成交后,该竞买保证金转作土地出让金。**六、资格确认**:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,在2021年8月11日17:30前确认其竞买资格。**七、挂牌报名时间及地点**:挂牌时间:起始时间:2021年8月2日08:30;截止时间:2021年8月13日16:00;挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行,并依公告顺序逐一进行挂牌现场会。本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报

万宁市自然资源和规划局  
2021年7月12日

海南省海口市中级人民法院公告

本院执行申请执行人王红英与被执行人海南深鑫房地产开发有限公司、单蕾、陈士宗借款合同纠纷一案。本院已查封被执行人海南深鑫房地产开发有限公司名下位于海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(19号车位)等82处的车位。(详见附表)  
因被执行人拒不履行生效法律文书所确定的义务,本院拟将上述查封财产予以处置。如对该财产有异议者,自本公告刊登或张贴之日起10日内以书

面形式向本院提出书面异议,并提交相关证据材料。逾期本院将依法处置上述财产。特此公告  
联系人:陈法官,联系电话:089836686995。

资讯广场

精致广告、收益无限

大海融媒 海报招聘

可查阅广告 看招聘信息

急用钱-找银达

银达典当诚信经营23年,全国连锁分店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务。正规专业、快速灵活、高额低息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层,68541188、68541288、13307529219。三亚公司:三亚解放路第三市场旁88558868、13518885998。

减资公告

海南华裁控股有限公司(代码91460000MA5TUAJY21)经公司股东会决议,向公司登记机关申请减少注册资本,由原注册资本人民币壹仟万元整减少至人民币壹佰万元整,请债权人自登报之日起45天内向公司提出债权债务或提供相应的担保请求,特此公告。

法务咨询

承接法院判决书咨询业务  
15595697602李律师

景观树出售

出售6000株小叶榄仁景观树  
树龄10年,胸径20-40公分,半价处理。吴先生18608965222

酒店出售

海口市、高铁东站对面,独栋,经营中酒店出售。  
产权清晰,18689753791。

遗失

遗失声明

我校不慎遗失了《财政非税票据》(电脑票三)11份,分别为:0467163752、0467163840、0467163859、0467163867、0467163947、0467163955、0467163963、0467163971、046716398X、0467163998、046716400X,声明作废。  
临高县临高中学  
2021年7月12日

●于湛遗失三亚凤凰新城实业有限公司C区E6-1202产证费用一张,编号:14536978,金额:107696元,声明作废。  
●张海龙遗失三亚凤凰水韵房地产开发有限公司E区一组团5#612产证费用收据一张,编号:1525412,金额:23331元,声明作废。  
●陵水黎族自治县教师培训中心工会委员会遗失工会法人资格证书正本、副本,统一社会信用代码:81469028MC3192996R,声明作废。  
●海口友谊网园不慎遗失网络文化经营许可证[互联网上网营业服务场所]副本1本,编号:460106200123,现声明作废。  
●澄迈美智开发有限公司(统一社会信用代码:9146902773580056XG)遗失法人章一枚,声明作废。

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:**一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求**:

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
文国土储(2020)-52号	位于文昌市东路镇约亭七号路东侧地段(约亭工业园区内)	33379.50平方米(折合50.069亩)	工业用地	50年	容积率≥1.0;建筑系数≥30%;绿地率≤20%;建筑限高≤24米(因其生产工艺要求,生产厂房需要,经规划管理部门同意,控制局部可突破24米,但不超过45米)。	1779.1274(折合533元/m <sup>2</sup> )	1068
备注	该宗地以净地条件出让,开发程度为宗地红线内场地基本平整。宗地所在位置交通方便,通电、通讯接连线方便,供排水条件便利,能满足需求,适宜作为工业项目用地。						

**二、申请人资格**:中华人民共和国境外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参与本次竞买),申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买,不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件:  
(一)申请人须具备竞买条件,并按规定缴交土地竞买保证金,经过审核我局将在规定的时间内确认其资格,签发竞买资格确认书。  
(二)经政府相关部门核实,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加挂牌:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为;(2)存在非法转让土地使用权等违法行为;(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的;(4)开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;(5)拖欠土地出让金的。  
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,并按照出价高者且不低于底价者得的原则确定竞得人。  
**四、本次挂牌出让的详细资料及具体要求**,见挂牌出让文件。申请人可于2021年7月12日至2021年8月11日到海口市美兰区国兴大道5号海南大厦主楼41层或文昌市自然资源和规划局三楼自然资源权益和开发利用室或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。  
**五、申请人交纳竞买保证金的截止时间**为2021年8月11日17时00分(以竞买保证金到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年8月11日17时30分前确认其竞买资格。  
**六、本次国有建设用地使用权挂牌活动**定于2021年8月2日8时30分至2021年8月13日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。(2021年8月13日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅召开挂牌现场会)。  
**七、开发建设要求**:  
(一)竞得土地后,竞得人须按照签订的《成交确认书》约定与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,按合同约定及时缴纳土地出让金。竞得人必须按照《成交确认书》的约定,在20个工作日内与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,合同签订后30天内必须缴纳出让价款60%的首付款,余款要按合同约定及时缴纳。分期支付国有建设用地使用权出让价款的,受让人在支付第二期及以后各期国有建设用地使用权出让价款时,同意按照支付第一期土地出让价款之日中国人民银行公布的贷款利率,向出人支付利息。  
(二)本次出让宗地属工业项目用地。竞得该宗土地后,竞得人须在挂牌出让成交之日起3个月内完成项目规划设计方案要求,以及有关部门的行业规定,在三个月内动工建设项目,一半半年内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划设计要求进行开发建设和不在三个月内动工建设项目的,由受让人向出人支付相当于宗地出让价款1%的违约金。受让人不履行《国有建设用地使用权出让

文昌市自然资源和规划局  
2021年7月12日

序号	车位坐落	产权证号
49	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(60号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0008373号
50	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(37号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0008306号
51	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(30号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0009950号
52	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(1号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006815号
53	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(3号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006323号
54	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(79号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0009146号
55	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(39号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0008316号
56	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(16号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006344号
57	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(59号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0009658号
58	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(36号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0008307号
59	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(3号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006505号
60	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(20号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006329号
61	海口市海秀路39号申鑫国际广场(32号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0007051号
62	海口市海秀路39号申鑫国际广场(31号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0007055号
63	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(15号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0004961号
64	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(2号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006320号
65	海口市海秀路39号申鑫国际广场(33号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0007048号
66	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(26号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0004964号
67	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(72号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0009111号
68	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(13号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006319号
69	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(22号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0004973号
70	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(29号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006330号
71	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(7号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006498号
72	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(9号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006336号
73	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(19号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0006326号
74	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(27号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0004969号
75	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(16号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0004962号
76	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(61号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0009132号
77	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(85号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0009156号
78	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(23号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0004965号
79	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(13号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0005079号
80	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(73号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0009170号
81	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(50号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0008315号
82	海口市海秀路39号申鑫国际广场地下一层(53号车位)	琼(2018)海口市不动产权第0008376号