

# 习近平《论中国共产党历史》《习近平调研指导过的贫困村脱贫纪实》《习近平扶贫故事》中文繁体版出版发行

新华社香港7月14日电 习近平《论中国共产党历史》《习近平调研指导过的贫困村脱贫纪实》《习近平扶贫故事》中文繁体版近期由联合出版(集团)有限公司在港澳地区出版发行。

习近平《论中国共产党历史》为专题文集,由中共中央党史和文献研究院编辑,中央文献出版社出版。今年是中国共产党成立100周年,出版习近平

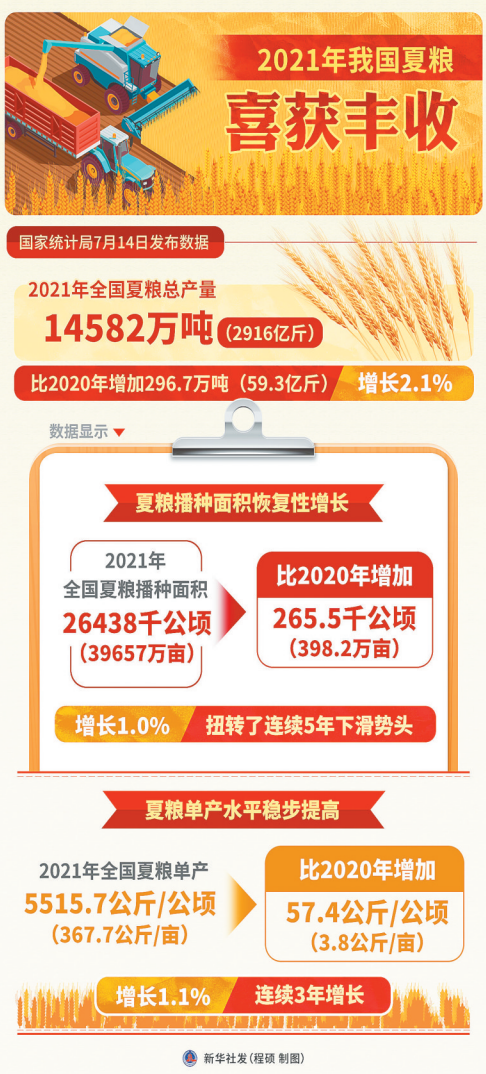
《论中国共产党历史》中文繁体版,有利于引导港澳地区读者客观认识中国共产党团结带领中国人民在一百年间为国家、民族带来的历史巨变、取得的历史成就、作出的历史贡献,进一步增进港澳地区读者对中国共产党、中国领袖、中国共产党党员的了解。

《习近平调研指导过的贫困村脱贫纪实》由人民出版社出版。《习近平扶贫

故事》由人民日报海外版组织编写,商务印书馆出版。这两部著作聚焦习近平总书记关于扶贫工作的重要思想,贯穿暖色调,突出幸福感,深入宣传党带领人民脱贫攻坚的伟大成就,展示全面小康的美好图景和世界意义。出版中文繁体版,不仅可以引发港澳地区读者的共情点共鸣点,引导他们感受脱贫攻坚的伟大意义,更让他们在阅读过程中品味

习近平总书记的为民情怀和思想力量、人格力量、语言力量。

目前,联合出版(集团)有限公司在2021年香港书展上将三部著作中文繁体版作为集团年度重点图书进行推广,策划举办了相关活动,吸引了大批香港读者购买阅读。同时,港澳地区150多家实体书店全面上架并重点展示营销三部著作,联合出版(集团)



# 习近平《加强政党合作 共谋人民幸福——在中国共产党与世界政党领导人峰会上的主旨讲话》单行本出版

新华社北京7月14日电 中共中央总书记、国家主席习近平《加强政党合作 共谋人民幸福——在中国共产党与世界政党领导人峰会上的主旨讲话》单行本,已由人民出版社出版,即日起在全国新华书店发行。

新华社北京7月14日电 国务院新闻办14日发表《新疆各民族平等权利的保障》白皮书。

白皮书介绍,70多年来,中国共产党和中国政府始终坚持“以人民为中心”的人权理念,始终把生存权、发展权作为首要的基本人权,把人权的普遍性原则与中国实际相结合,不断丰富和发展治疆方略,坚持依法治疆、团结稳疆、文化润疆、富民兴疆、长期建疆,新疆人权事业不断得到新的发展和进步。

国务院新闻办发表《新疆各民族平等权利的保障》白皮书指出,新疆有效保障生命权、尊重保护自由权、切实维护公正审判权;在保障公民政治权利方面,新疆各民族不论人口多少、历史长短、发展水平高低、风俗习惯差异等,都具有平等的地位,共同参与国家事务、管理地方事务,行使基层民主权利。

在保障公民政治权利方面,新疆各民族不论人口多少、历史长短、发展水平高低、风俗习惯差异等,都具有平等的地位,共同参与国家事务、管理地方事务,行使基层民主权利。

白皮书指出,新疆建立了覆盖全民的社会保障体系,健康保障水平显著提升;新疆高度重视妇女儿童工作,着力解决妇女儿童发展中的突出问题,促进妇女儿童事业稳步发展。

白皮书强调,新疆坚持保护合法、制止非法、遏制极端、抵御渗透、打击犯罪的原则,全面贯彻落实宗教信仰自由政策,正常宗教活动依法受到保护,公民宗教信仰自由的权利得到有效保障。

新华社北京7月14日电 (记者 伍岳 王宾)外交部发言人赵立坚14日表示,美方接二连三发布涉疆报告,重复的都是陈词滥调的谎言。每重复一次,就暴露其在人权问题上虚伪霸权的本质。

赵立坚说,说到“种族灭绝”“反人类罪”和“强迫劳动”,为什么美国给他国炮制这些莫须有的罪名时总是信手拈来?答案很简单。因为这些恶行原本就是美国的原罪。

他说,美国在西进运动中大肆杀戮和驱逐印第安人,使得曾为北美主体人口的印第安人,如今只占美国人口

的2%,这不是种族灭绝是什么?美国有数百年贩卖、虐待和歧视黑奴的历史,100年前更制造了对塔塔尔萨非洲裔黑人听闻的大屠杀,这不是种族灭绝是什么?美国约有50万童工从事农业劳作,很多孩子从8岁起开始工作,每周工作时长达72小时,死亡童工案件屡屡发生,这不是

强迫劳动是什么?每年数万人被从境外贩卖至美国“血汗工厂”,美国至少50万人遭受现代奴役,这不是强迫劳动是什么?

赵立坚说,美国的原罪远不止这些。那些在白人至上主义的重压下不能自由呼吸的“弗洛伊德们”,那些生活在种族仇恨犯罪阴影

下的少数民族裔,那些遭受残暴对待、处境悲惨的难民移民,那些被美军打着反恐旗号非法杀戮、残忍虐待的外国平民,无时无刻不在控诉着美国的种种反人类罪行。

“美方应该认识到,不管花多大精力编造涉疆谎言,他们以疆制华的险恶阴谋都只会失败。在人类正义和良知面前,在事实和真相面前,甩锅推责、转移视线没有出路,只会撞得头破血流。对美方而言,反躬自省、悬崖勒马,切实正视并解决好自身问题,才是人间正道、沧桑正途。”他说。

## 上半年我国吸收外资同比增长28.7%

据新华社北京7月14日电 (记者 邹多为 于佳欣)商务部14日发布的数据显示,2021年1月至6月,全国实际使用外资6078.4亿元,同比增长28.7%,较2019年同期增长27.1%。

从行业看,高技术产业成为引资热点:实际使用外资同比增长39.4%,其中高技术服务业增长42.7%,高技术制造业增长29.2%;服务业实际使用外资4827.7亿元,同比增长33.4%。

从来源地看,“一带一路”沿线国家和东盟投资活力强劲,实际投资同比分别增长49.6%和50.7%;欧盟实际投资同比增长10.3%。

从区域分布看,我国东部、中部、西部地区实际使用外资分别增长29.7%、33.6%和6.1%。

“在全球疫情形势依然严峻的情况下,中国上半年外贸成绩单成色十足。”对外经济贸易大学中国WTO研究院院长屠新明说。一方面高技术产业对外资吸引力持续加大;另一方面,通过共建“一带一路”倡议,相关国家对中国经济的了解更加深入,对中国市场越来越有信心。

广告·热线:66810888

海南良之缘生物科技有限公司

2021年年度股东大会会议通知

各位股东:

兹定于2021年7月31日召开2021年年度股东大会,具体通知如下:

一、时间:2021年7月31日上午10:00

二、会议地点:海南良之缘生物科技有限公司会议室

三、出席人员:全体股东代表或委托代理人

四、会议事项:由于良之缘公司经营管理严重困难,公司继续存续会使股东利益受到重大损失,为避免股东利益损失扩大化,定于2021年7月31日召开全体股东大会决议解散并注销海南良之缘生物科技有限公司事宜。

请全体股东务必准时参加会议,若届时尚未到,将视作同意公司所作出的股东决议。

海南良之缘生物科技有限公司 2021年7月14日

海口市自然资源和规划局

滨海国际2801地块项目装配式建筑面积奖励规划公示启事

海南金海晟投资有限公司建设的滨海国际2801地块项目位于新埠岛,项目于2020年11月通过规划许可。根据海口市住房和城乡建设局审核的《海南省装配式建筑实施方案审查申请表》,现拟对该项目实施装配式建筑部分进行面积奖励。奖励后项目总建筑面积125098.29m²,装配式奖励面积2940.75m²。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。1、公示时间:10个工作日(2021年7月15日至7月28日)。2、公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn);建设项目现场;海南日报;海口日报。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:白雪。

海口市自然资源和规划局 2021年7月15日

海口市自然资源和规划局

博泰花园北区变更方案公示启事

海口新汇海实业有限公司建设的“博泰花园小区”项目位于海口市粤海大道2号,于2016年3月取得建设工程规划许可证。现建设单位申请进行以下调整:(一)地上增加8个车位,地下室减少8个车位。(二)地下车库入口位置调整,出口位置不变。(三)地下室设备机房及管井有部分调整,疏散楼梯减少一部。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行规划批前公示。1、公示时间:10个工作日(2021年7月15日至7月28日)。2、公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn);建设项目现场;海南日报;海口日报。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369(此电话仅作为咨询电话,正式意见请通过电子邮件或书面形式反馈),联系人:王惠萍。

海口市自然资源和规划局 2021年7月15日

儋州辉建拍卖有限公司拍卖公告

(第2021-010期)

受委托,定于2021年7月22日上午10时在儋州市公共资源交易服务中心公开拍卖:1.三维彩超;2.彩色多普勒诊断仪;3.高频乳腺X光机(钼靶);4.全数字超声宫腔监测诊断系统;5.全自动生化分析仪;6.荧光定量PCR分析仪;7.全自动电泳分析仪。总计参考价:165206.4元(明细详见拍卖清单),竞买保证金:165206.4元。

展示时间:自见报之日起至2021年7月21日止。

报名及缴纳保证金时间:有意竞买者请于2021年7月21日下午17时前将竞买保证金汇入我公司账户(户名:儋州辉建拍卖有限公司,账号:1013869700000138;开户行:儋州市农村信用合作联社那大信用社),并凭有效证件办理竞买手续。

报名地点:儋州市公共资源交易服务中心

联系地址:儋州市那大镇水岸名都一期11、12号商铺

联系电话:0898-23881390 13322095777

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据三亚市人民政府《关于挂牌出让海棠湾B1片区控规B1-c2-7地块国有建设用地使用权有关事项的批复》(三府函〔2021〕527号),经市政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求

(一)挂牌出让宗地基本情况

本次挂牌出让宗地位于海棠湾B1片区控规B1-c2-7地块,CGCS2000坐标系总面积67070.78平方米(海南平面坐标系总面积67040.56平方米),用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗地规划用地性质为教育科研(A3,以A32为主)混合商业设施用地(B1,以B11为主),教育科研用地与商业设施用地比例为9:1。因此,该宗地中:1.教育科研用地占90%,对应土地用途为教育用地,CGCS2000坐标系面积为60363.70平方米(海南平面坐标系面积60336.50平方米);2.商业设施用地占10%,对应土地用途为零售商业用地,CGCS2000坐标系面积6707.08平方米(海南平面坐标系面积6704.06平方米)。

2019年11月3日,三亚市人民政府以《关于海棠湾B1片区控规B1-c2-7地块用地具备净地出让条件的证明》,证明控规B1-c2-7地块土地征收及“两公告一登记”工作已完成。三亚市海棠区人民政府已与被征地主单位签订了《征用土地补偿协议书》,土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物等款项已支付到位,相关征地材料现存于海棠区人民政府。目前地块上的附着物已清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。经我局核查,该宗地不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。

根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》规定,鉴于海棠湾B1片区控规B1-c2-7地块在省级六类产业园区范围内,且用地规划性质为教育科研(A3,以A32为主)混合商业设施用地(B1,以B11为主),拟用于建设职业技能培训项目。其中,教育科研用地属教育产业,不设定出让控制指标;商业设施用地属房地产业中的零售商业用地,投资强度指标为400万元/亩,年度产值和年度税收不设定出让控制指标。以上出让控制指标按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。

该宗地概况及规划指标等情况详见下表:

控规编号	土地面积(m²)	用地规划性质	土地用途	使用年限(年)	规划指标			评估单价(元/m²)	评估总价(万元)
					容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)		
B1-c2-7	60363.70	教育科研用地(A3,以A32为主)	教育用地(占比90%)	50	≤0.8	≤15(局部20米)	≤35	1123	6778.8435
	6707.08	商业设施用地(B1,以B11为主)	零售商业用地(占比10%)	40					
合计	67070.78	/	/	/	/	/	/	/	11876.2243

根据七届三亚市人民政府常务会议纪要第123期精神,并经2020年8月19日七届中共三亚市委常委会第171次(扩大)会议审议通过,海棠湾B1片区控规B1-c2-7地块中的教育用地符合《海南省人民政府关于支持产业项目发展规划和用地保障的意见(试行)》(琼府〔2019〕13号)的规定,同意按现行片区基准地价的60%确定其基准地价并开展评估,给予产业地价优惠。

通过有资质的土地评估中介机构评估,并经评估专家小组评审通过,控规B1-c2-7地块的土地评估总价为11876.2243万元。其中:1.教育科研用地土地评估单价为1123元/m²(折合74.87万元/亩),土地评估价为6778.8435万元;2.零售商业用地土地评估单价为7600元/m²(折合506.67万元/亩),土地评估价为5097.3808万元。

该宗地在办理农用地(未利用地)转用及征收手续时,占用农用地6.6540公顷,其中耕地5.1471公顷(包含水田5.0672公顷、按旱地管理的可调整果园0.0799公顷),根据我市近期异地补充耕地指标价格标准,水田开垦费用标准为45万元/亩,旱地开垦费用标准为20万元/亩,则该宗地耕地开垦费为3444.3300万元。根据《海南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》(海南省人民政府令第217号)的规定,三亚市耕地占用税适用标准为35元/平方米,该宗地耕地占用税为232.8900万元。同时,根据财政部、原国土资源部、中国人民银行《关于调整新增建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》(财综〔2006〕48号)第二条规定,三亚市新增建设用地土地有偿使用费征收标准为42元/平方米,该宗地新增建设用地土地有

三自然资源字〔2021〕21号

竞买人竞得该宗地使用权,签订《挂牌成交确认书》后,竞买人缴纳的竞买保证金自动转作受让宗地的成交价款。竞得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起60日内缴纳完全部土地出让金。逾期未付清土地出让金的,土地行政主管部门有权依法解除合同,并由受让人承担相应的违约责任。

(三)竞买申请人可于2021年7月17日至2021年8月13日到三亚市房产信息中心(海南南部拍卖市场有限公司)或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)咨询和购取《挂牌出让文件》(《挂牌文件》为本公告组成部分),有意参加竞买的,应提交书面申请并按《挂牌文件》规定办理相关手续。交纳竞买保证金的截止时间为2021年8月13日16时30分。

经审核,申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金后,三亚市自然资源和规划局将在2021年8月13日17时30分前确认其参加竞买资格。

(四)本次国有建设用地使用权挂牌出让在海南省政府会展楼二樓省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。该宗地挂牌时间为:2021年8月6日09时00分至2021年8月16日10时00分。

(五)确定竞得人原则:

1.在挂牌期限内只有一个竞买人报价,且报价不低于底价并符合竞买条件,确定该竞买人为竞得人。

2.在挂牌期限内有两个或者两个以上竞买人报价的,确定出价最高且不低于底价者为竞得人,报价相同的,确定先提交报价单者为竞得人。

3.在挂牌期限内无人应价或者竞买人报价均低于底价或不符合其他条件的,不确定竞得人。

4.在挂牌期限截止前10分钟仍有两个或者两个以上的竞买人要求报价的,则对挂牌宗地进行现场竞价,出价最高者为竞得人。

(六)本次竞买活动进行现场书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头报价。

(七)成交价款含耕地占用税,其他相关税费由竞得人按规定缴纳。

(八)其它事项:该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。

联系电话:88364406、66529845、65303602

联系人:赵先生(13807527707)

地址:1.三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室——海南南部拍卖市场有限公司

2.海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口

查询网址: http://www.landchina.com; http://zw.hainan.gov.cn/ggzly; http://lr.hainan.gov.cn

三亚市自然资源和规划局 2021年7月14日