

2021年海南国际汽车博览会
暨第四届海南国际新能源汽车展

看车买车 就到第一车展

2021.7.15—7.18

海口·海南国际会展中心

主办单位:海南广播电视台(集团)海南日报报业集团
承办单位:海南广电联动文化传播有限公司
海南省汽车行业协会
海南省新能源汽车行业协会
咨询热线:0898-66814951



航銀香誠

艺轩晒白
yixuanshaibai



海南省第二中级人民法院公告

(2021)琼97破1号

本院根据儋州天易实业有限公司的申请,裁定受理儋州天易实业有限公司破产清算一案。依照《中华人民共和国企业破产法》第二十二条第一款规定,经海南省高级人民法院电脑随机选定,确定海南泽田律师事务所担任本案管理人。儋州天易实业有限公司的债权人应于2021年9月15日前,向儋州天易实业有限公司管理人(通讯地址:海南省海口市龙华区明珠路7号华润大厦B座1910-1918室,海南泽田律师事务所;联系电话:0898-68529357、13907585578)申报债权。未在上述期限内申报债权的,可以在破产财产分配方案提交债权人会议讨论前补充申报,但对此前已进行的分配无权要求补充分配,同时要承担审查和确认补充申报债权所产生的费用。未申报债权的,不得依照《中华人民共和国企业破产法》规定的程序行使权利。儋州天易实业有限公司的债务人或者财产持有人应当向儋州天易实业有限公司管理人清偿债务或交付财产。

本院定于2021年9月29日上午9时在海南省第二中级人民法院第七审判庭召开第一次债权人会议。依法申报债权的债权人有权参加债权人会议。参加会议的债权人系法人或其他组织的,应提交营业执照、法定代表人或负责人身份证明书,如委托代理人出席会议,应提交特别授权委托书、委托代理人的身份证件或律师执业证,委托代理人是律师的还应提交律师事务所的指派函。参加会议的债权人系自然人的,应提交个人身份证件。如委托代理人出席会议,应提交特别授权委托书、委托代理人的身份证件或律师执业证,委托代理人是律师的还应提交律师事务所的指派函。

特此公告。

海南省第二中级人民法院
二〇二一年六月二十八日

文昌市自然资源和规划局关于进行《文昌市中心城区文城片区控制性详细规划》公示启事

《文昌市中心城区文城片区控制性详细规划》经文昌市城市规划委员会第70次会议审议通过,根据有关法律法规,为广泛征求社会各界人士意见和建议,我局现按程序进行公示。

1、公示时间:30天(2021年7月15日至2021年8月13日)。
2、公示地点:文昌市政府网站,海南日报,现场公示。
3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wczrjz@163.com;(2)书面意见请邮寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。
4、咨询电话:0898-63332128,联系人:林望。

文昌市自然资源和规划局
2021年7月15日

文昌市自然资源和规划局 关于《海南合景文昌旅游度假项目首期建设工程 设计方案(七、九、十期修改)》的批前公示

海南合景文昌旅游度假(七、九、十期修改)项目(以下简称“该项目”)位于海南省文昌市月亮湾北部起步区中部,总用地面积356124.36平方米(折合534.192亩),七、九、十期用地面积124597.69平方米(折合186.898亩),建设单位为海南合景房地产业有限公司。项目目前已完成一期、二期、三期、四期、五期开发建设并竣工,八期项目在建。由于七、九、十期采用装配式建筑,故申请对方案进行调整。建设工程设计方案已经专家会及第71次市规委会会议审议通过,主要调整内容为十期的23户由108平方米户型调整为125平方米,九期的12#楼由12层调整为13层,调整后高度为39米,未超过控规要求。调整后整体规划指标为总用地面积356124.36平方米(折合534.192亩),总建筑面积为327076.63平方米,总计容建筑面积为267088.42平方米。容积率0.75,建筑密度13.49%,绿地率42.31%,建筑高度45米,停车位2296个。以上规划指标符合规划要求。为广泛征求规划地段内利害关系人的意见和建议,根据《中华人民共和国城乡规划法》等规定,现按程序对该项目建设工程设计方案相关内容进行批前公示。1、公示时间:15天(2021年7月15日至7月29日);2、公示地点:海南日报、文昌市人民政府网、建设项目现场;3、公示意见:反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wcup0898@163.com;(2)书面意见请邮寄到文昌市自然资源和规划局二楼规划管理室,邮政编码571339;(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见;4、咨询电话:0898-63332018,联系人:黄工。

文昌市自然资源和规划局
2021年7月15日

海南天悦拍卖有限公司拍卖公告 (210715期)

受委托,定于2021年8月17日10时至2021年8月18日10时止(延时的除外)在京东网络拍卖平台(<http://zichan.jd.com>)在线进行净价公开拍卖:

1、海口市和平大道32号永发小区兴发阁1501房(建筑面积121.35m²)。参考价:109.81万元,竞买保证金:20万元。

2、海口市和平大道32号永发小区兴发阁1502房(建筑面积116.47m²)。参考价:107.55万元,竞买保证金:20万元。

标的展示时间:2021年8月5日至6日。

标的展示地点:标的物所在地。

有意向竞买人须登录和注册京东账号并通过实名认证,并支付竞买保证金,具体要求详见网络拍卖平台《拍卖公告》、《竞买须知》。

咨询电话:15607579889;0898-66720836;

公司地址:海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层。

注销公告

因工作人员疏忽,造成下列土地使用证遗失。现公告注销,公告期为15个工作日。1、保亭黎族苗族自治县加茂供销合作社[保国用(1993)字63号];2、保亭黎族苗族自治县六弓供销合作社[保国用(2000)字70、71、72号];3、保亭黎族苗族自治县保城供销合作社[保国用(1998)字120号];4、保亭黎族苗族自治县三道供销合作社[保国用(2013)12号];5、保亭黎族苗族自治县供销经济贸易总公司[保国用(1998)字120号];6、保亭黎族苗族自治县土产日杂公司[保国用(1998)字203号];7、保国用(1998)字第142号],对上述公告内容有异议者,请于2021年8月4日前向保亭黎族苗族自治县供销合作社提交书面材料,逾期不反馈则视为无异议。联系人:邢琳萍,联系电话:13876408459。特此通告。

保亭黎族苗族自治县供销合作社

2021年7月15日

洋浦经济开发区国有建设用地使用权挂牌出让公告

洋浦土告字[2021]04号

经洋浦经济开发区管理委员会批准,洋浦经济开发区规划建设土地局决定以挂牌方式出让以下地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

地块编号	地块位置	用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2021-G-05	保税港区瀚洋路以北,兴浦路以西(约合100.1亩)	66735.76平方米(约合100.1亩)	仓储工业混合用地(仓储用地占65%,工业用地占35%)	50年	容积率≥0.7(建筑物层高超过8米的,在计算容积率时该层建筑面积加倍计算),建筑系数≥30%,绿地率≤20%	2882.9848	2882.9848
2021-G-06	保税港区瀚洋路以北,兴浦路以东(约合50.01亩)	33344.16平方米(约合50.01亩)	仓储工业混合用地(仓储用地占55%,工业用地占45%)			1440.4677	1440.4677

注:生产性配套设施根据相应的工艺生产要求及行业标准进行高度控制,非生产性配套设施高度控制不高于24米,行政办公及生活服务设施用地所占比重≤7%。

二、竞买资格:除法律法规另有限制以及存在在洋浦经济开发区内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金行为的以外(注:失信被执行人不得参加本次竞买),符合下列条件的中华人民共和国境内外的法人和其他组织,均可申请竞买。本次挂牌不接受联合申买。(一)非洋浦注册的法人或其他组织,应在签署成交确认书后7日内在洋浦注册成立法人项目公司(持股须50%以上,不含50%)或全资子公司。同一竞买人只能提交一次竞买报名(同一法定代表人视为同一竞买人,报名名称与缴纳竞买保证金账户名称必须一致)。(二)竞买人须为2020年《财富》世界500强排行榜所列公司或其子公司。(三)竞买人注册资本不少于5000万人民币。(四)竞买人2020年进口贸易额不低于5000万美元。(五)申请参加竞买者须提出书面竞买申请,并提供《竞买须知》中要求提供的相关文件。三、宗地开发建设要求:(一)根据产业规划,本次挂牌出让的宗地主要用于健康食品加工产业。(二)按照《海南省建设用地出让控制指标(试行)》(琼国土资规(2018)7号)文件确定的标准,准予协议将约定该项目建设强度指标不低于300万元/亩,产出指标不低于500万元/亩,年度税收指标不低于18万元/亩;开发建设,达产时间2022年9月30日前。(三)本次挂牌出让的宗地已具备开发条件。竞得人应在按现状交地后3个月内动工,15个月内完成项目建设。从出让合同约定动工之日起满一年未满两年不动工开发的,按土地出让价款的20%征收土地闲置费;闲置满两年的,报洋浦经济开发区管理委员会批准依法无偿收回土地使用权。项目设计施工应符合国家、海南省和洋浦经济开发区的有关管理规定。(四)本次挂牌出让的宗地应按照装配式建筑有关规定进行开发建设。四、本次国有建设用地使用权挂牌出让按价高且不低于底价的原则确定竞得人。五、竞买咨询及报名期限:本次挂牌出让的详细资料和具体要求,详见挂牌出让手册。申请人可于2021年7月19日至2021年8月13日到海南省洋浦经济开发区洋浦迎宾大道洋浦大厦1420室洋浦经济开发区规划建设土地局或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口(土地产权交易)购取挂牌出让手册和提交书面申请。六、竞买保证金及资格确认:申请人交纳竞买保证金的截止时间为2021年8月13日17时00分(以竞买保证金到账为准)。经审核,申请人按規定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年8月13日17时30分前确认其竞买资格。

七、挂牌报价时间及地点:挂牌时间:2021-G-05地块:2021年8月8:00—2021年8月16日9:00;2021-G-06地块:2021年8月8:00—2021年8月16日9:30。挂牌现场会时间:2021-G-05地块:2021年8月16日9:00;2021-G-06地块:2021年8月16日9:30。挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间:报名报价期限内上午8:00至11:30,下午14:30至17:00。本公告所指时间均为北京时间。

八、其他需要公告的事项:(一)出让宗地属存量国有建设用地,四至界线清楚,土地权利清晰、安置补偿落实到位,地上附着物已清表,无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。该宗地可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发所必需条件。(二)挂牌期间遵循公开、公平、公正和诚实信用原则,竞买人在同等条件下竞价,按照价高且不低于底价者得原则确定竞得人。挂牌活动结束,竞买人竞得土地后,应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》,并在10个工作日内与洋浦经济开发区规划建设土地局签订《国有建设用地使用权出让合同》,在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内一次性付清全部土地出让价款。逾期未付清土地出让金的,土地行政主管部门有权依法解除合同,并由受让人承担相应的违约责任。按法律、法规规定和洋浦经济发展局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。(三)竞得人缴纳的竞买保证金转为土地出让金,未竞得者缴纳的竞买保证金在挂牌活动结束后5个工作日内予以退回,不计利息。竞得者违反约定的,竞买保证金不予退还。(四)竞买成交后10个工作日内在土地有形市场公布出让结果。受让人凭土地出让金发票及完税证明等材料办理不动产权登记手续。(五)竞得土地后,竞得人须按规定完善该宗地施工报建等手续后,方可动工建设。(六)本次挂牌出让事项如有变更,届时以变更公告为准。九、联系方式:联系地址:海南省洋浦经济开发区洋浦迎宾大道洋浦大厦1420室,海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口;联系人:瞿先生、邢女士,联系电话:0898-28829216 0898-68593918;查询网址:<http://www.landchina.com>;<http://zw.hainan.gov.cn/gqzy/>;挂牌时间:2021年7月15日

海口市琼山区人民政府

关于注销云龙镇云蛟村委会多加村民小组

47户农村土地承包经营权证的公告

经调查核实,云龙镇云蛟村委会多加村民小组黎善文等47户承包户的《农村土地承包经营权证》中载明的承包土地属于海口市国土资源局《关于97个项目预征收集体土地问题的请示》(海土资征字(2013)494号)文件批准的征收范围,且现已完成土地征收赔偿工作,鉴于云蛟村委会多加村民小组黎善文等47户承包户现持有的《农村土地承包经营权证》中的土地承包情况已经发生变化,根据有关法律规定,应对其农村土地承包经营权予以调整。现依据《中华人民共和国农村土地承包经营权证管理办法》第二十条、第二十二条之规定,经研究决定,对琼山区云龙镇云蛟村委会多加村民小组黎善文等47户承包户所持有的《农村土地承包经营权证》予以注销(具体编号详见附件)。被注销的农村土地承包经营权证自本公告发布之日起为无效证件。特此公告

附件:<http://qsqzf.haikou.gov.cn/xxfk/tzgg/>(下载附件)

海口市琼山区人民政府

2021年7月14日

主流媒体 权威发布

欢迎在海南日报
刊登广告

大商精英 海报精英
可查阅广告 看招聘信息
地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888
周六、周日招办办理业务



迁坟公告

因文昌市翁田镇桃李村土地资源需要,需迁移该项目用地范围内的坟墓。现将有关事宜公告如下:

一、迁坟范围:海南省文昌市自然资源和规划局批复文集建试(2020)-26-27号宗地位于桃李村环村水泥路东侧范围内全部坟墓。

二、迁坟期限:自即日起至2021年9月1日止。

三、请上述范围内坟墓的坟主在公告截止日期前到翁田镇桃李村村民小组办理迁坟手续,逾期未迁的,将按照无主坟墓进行处理。

特此公告

联系地址:文昌市翁田镇大福村委会桃李村

联系电话:徐国艺 13876757699
徐国文 13876174433、冯胜所 13976367408

翁田镇大福村委会桃李村村民小组

2021年7月15日