

# 《中共中央 国务院关于支持浦东新区高水平改革开放 打造社会主义现代化建设引领区的意见》发布

新华社北京7月15日电 (记者 安蓓 谢希瑶)《中共中央 国务院关于支持浦东新区高水平改革开放打造社会主义现代化建设引领区的意见》15日发布,赋予浦东新区改革开放新的重大任务。

意见指出,以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神,坚持稳中求进工作总基调,科学把握新发展阶段,坚定不移贯彻新发展理念,服务和融入新发展格局,支持浦东勇于挑最重的担子、

啃最硬的骨头,努力成为更高水平改革开放的开路先锋、全面建设社会主义现代化国家的排头兵、彰显“四个自信”的实践范例,更好向世界展示中国理念、中国精神、中国道路。

意见强调,推动浦东高水平改革开放,为更好利用国内国际两个市场两种资源提供重要通道,构建国内大循环的中心节点和国内国际双循环的战略链接,在长三角一体化发展中更好发挥龙头辐射作用,打造全面建设社会主义现代化国家窗口。意见明确了支持浦东新区高水平改革开

放、打造社会主义现代化建设引领区的战略定位,即更高水平改革开放的开路先锋、自主创新发展的时代标杆、全球资源配置的功能高地、扩大国内需求的典范引领、现代城市治理的示范样板。

根据意见,到2035年,浦东现代化经济体系全面构建,现代化城区全面建成,现代化治理全面实现,城市发展能级和国际竞争力跃居世界前列。到2050年,浦东建设成为在全球具有强大吸引力、创造力、竞争力、影响力的城市重要承载区,城市治理能力和

治理成效的全球典范,社会主义现代化强国的璀璨明珠。

意见提出七方面重大举措,包括全力做强创新引擎,打造自主创新新高地;加强改革系统集成,激活高质量发展新动力;深入推进高水平制度型开放,增创国际合作和竞争新优势;增强全球资源配置能力,服务构建新发展格局;提高城市治理现代化水平,开创人民城市建设新局面;提高供给质量,依托强大国内市场优势促进内需提质扩容;树牢风险防范意识,统筹发展和安全。



扫码阅读《意见》全文

中国共产党历史展览馆  
面向社会公众开放



7月15日起,中国共产党历史展览馆正式面向社会公众开放。图为观众参观“不忘初心、牢记使命”中国共产党历史展览。 新华社发

国防部新闻发言人就美国军机降落台湾发表谈话

新华社北京7月15日电 (记者梅常伟)国防部新闻发言人吴谦15日就美国军机降落台湾发表谈话。

吴谦说,7月15日,有媒体称美军1架运输机降落台湾,我们对此表示严重关切。

吴谦表示,台湾是中国领土神圣不可分割的一部分。任何外军飞机降落我领土都必须经中华人民共和国政府许可,任何外国舰机擅闯我领空的行为,都将引发严重后果。我们正告美方切勿玩火,立即停止冒险挑衅行径,不要向“台独”分裂势力释放错误信号,避免加剧在台海制造险情紧张局势。我们警告民进党当局不要误判形势、引狼入室,铤而走险,勾连外部势力谋“独”挑衅,只会把台湾带向危险境地。

吴谦说,中国必须统一,也必然统一。任何人都不要低估中国人民捍卫国家主权和领土完整的坚强决心、坚定意志、强大能力。中国人民解放军保持高度戒备态势,将采取一切必要措施,坚决粉碎任何“台独”图谋。

美军运输机降落台湾  
国台办:坚决反对台美任何形式军事勾连

新华社北京7月15日电 据报道,15日美军1架运输机降落台湾。对此,国台办发言人朱凤莲当日应询表示,我们注意到有关报道。我们坚决反对台美之间任何形式的军事勾连,坚决维护主权安全。我们敦促美方在台湾问题上恪守中美三个联合公报规定,停止任何挑衅。民进党当局勾结外部势力谋“独”拒统是把台湾老百姓引向灾难,其图谋必遭失败。

## 中共中央办公厅、中共中央对外联络部公告

新华社北京7月15日电 中共中央办公厅、中共中央对外联络部15日发表公告,全文如下:

中共中央办公厅 中共中央对外联络部  
公告

在中国共产党成立100周年之际,许多国家政党、政府、议会、国际组织、民间团体及其领导人,驻华使节、友好人士以及旅居国外的华侨华人、香港特别行政区同胞、澳门特别行政区同胞和台湾同胞等,向中共中央、向中央领导人发来

贺电贺函,表示热烈祝贺和良好祝愿。中共中央办公厅、中共中央对外联络部受中共中央和习近平总书记的委托,谨表示衷心的感谢。

2021年7月15日

## 国务院第八次大督查围绕减税降费助企发展扩内需保就业保民生等工作征集问题线索

新华社北京7月15日电 今年是中国共产党成立100周年,是“十四五”开局和全面建设社会主义现代化国家新征程开启之年,经济社会发展任务十分艰巨。为深入学习贯彻习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上的重要讲话精神,落实李克强总理关于充分发挥督查抓落实促发展“利器”作用的工作要求,继续做好“六稳”工作、落实“六保”任务,着力推进高质量发展,确保“十

四五”开好局起好步,国务院拟于8月下旬至9月上旬组织开展第八次大督查,对北京、天津、河北、山西、内蒙古、辽宁、吉林、安徽、江西、山东、广西、海南、重庆、四川、贵州、宁夏等16个省(区、市)进行实地督查。

为提高大督查工作的针对性和实效性,切实减轻基层负担,确保督查人员能够带着线索去、跟着问题走、盯着问题改,三分之二以上的督查人员、三分之二以上的时间用于线索核查和暗

访督查,国务院第八次大督查重点围绕减税降费助企发展、扩内需保就业保民生、深化“放管服”改革优化营商环境、推进创新驱动发展四个专题征集问题线索,企业和群众可扫描小程序码(见下方)或登录中国政府网([www.gov.cn](http://www.gov.cn))、下载国务院客户端,进入国务院“互联网+督查”平台反映问题线索。对其中有代表性的线索,国务院督查组将在实地督查时进行抽查核查,以实际行动回应企业和群众关切。

附:国务院“互联网+督查”平台  
小程序码



## 文昌市冯家湾现代化渔业产业园—养殖示范厂房(二期)1#楼招租的公告

一、招租厂房概况:文昌市冯家湾现代化渔业产业园—养殖示范厂房(二期)1#楼招租,一栋三层框架混凝土结构养殖车间,建筑面积7392m<sup>2</sup>。二、招租要求:1.主要从事东风螺工业化循环水养殖的企业,能达到探索现代水产工厂化多层厂房的养殖模式,验证高效、可控的现代化循环水养殖模式的经济性与可行性。示范作用,年销售额不低于1000万元。2.招租方式:公开现场竞价,价高者得。若仅有一个人报名竞租,则以竞租底价成交。3.竞租底价:第一年租金为183.31元/m<sup>2</sup>/年,每年按2%的增长率单利递增计算。4.租赁期限为5年,竞租中标人可按每1年期支付,也可选择一次性付清5年的租金,年折现率按6%折算。5.为鼓励养殖企业入驻进行示范养殖,按实际租赁期限适当给予9个月的免租金优惠。竞租中标人可以延期不超过12个月的交付租金,但延期期间须以申请延期支付的租金为基数,按照全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率(LPR)计算利息。6.竞租中标人负责在合同签订后30天内完成养殖厂房的养殖方案与循环水系统的施工图设计,并承担设计费用。7.养殖厂房仅可用于水产养殖生产,并进行全面运营管理、生产经营及日常设备设施维护及更换,确保设备能正常运转。三、报名要求事项:1.竞

标人在提交竞租申请时,准备以下材料:1)营业执照副本复印件;2)法定代表人身份证证明及其身份证复印件;3)委托他人代为竞租的,还应提交授权委托书及委托代理人的身份证复印件;4)竞租保证金交纳凭证复印件;5)竞租人提供“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))查询记录加盖公章,被列为失信被执行人的,不得参与本次竞标。2.竞租人需在现场竞价时间开始前将竞租保证金人民币20万元汇入我司账户(账号:2201025109200137119;开户名称:海南文昌冯家湾渔业产业园开发运营有限公司;开户行:中国工商银行股份有限公司文昌支行)。竞租中标人交纳的保证金可转为租金,不中标则全额退还。3.确定竞租中标人后,招租方与竞租中标人当场签订《竞租成交确认书》,公示期满后,双方于15个工作日内签订租赁合同。如竞租中标人逾期未签订的,视为弃权,保证金不予退还。四、参与时间及地点:1.报名时间:2021年7月16日—7月22日。2.竞价时间:2021年7月23日上午10:00。3.报名和竞价地点:文昌市冯家湾现代化渔业产业园管理委员会三楼(文昌市会文镇育才街11号)。五、联系方式:联系人:张先生,电话:13876634176。

海南文昌冯家湾渔业产业园开发运营有限公司

2021年7月16日

## 昌江黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

昌自然资告字[2021]78号  
经昌江黎族自治县人民政府批准,昌江黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让位于石碌镇太坡组团昌江大道北侧,地块编号为石碌镇SL-64号地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

地块编号	石碌镇SL-64号地块	土地面积	25403平方米	土地位置	石碌镇太坡组团昌江大道北侧
出让年限	40年	土地用途	零售商业用地	规划用地性质	商业用地(B1)
绿地率(%)	≥25	容积率	≤1.10	建筑密度(%)	≤45
建筑限高(米)	≤16	机动车停车位	165个	非机动车停车位	722个
起始价	2796.8703万元	加价幅度	1万元及其整数倍	竞买保证金	2796.8703万元

二、竞买人资格:(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交相关主管部核发的《外商投资企业批准证书》和《营业执照》。(二)有下列情形之一的申请人,不得参与本次竞买:1.凡在海南经济特区行政区域内有严重违反土地出让合同、闲置土地、拖欠地价款或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人及其他组织。2.非法占地、违法建设行为人海南广沃房地产开发有限公司。3.失信被执行人。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。四、地上附着物出让交易操作:(一)本次出让为土地连同已建成的16374.12平方米房屋等地面上附着物打包按现状出让(地上附着物具体面积以现状实际情况为准,如与16374.12平方米房屋等地面上附着物存在误差,属竞买人自愿接受,否则不参与报名竞买)。地上附着物出让总价为5051.6169万元。竞得人在竞得土地后,应支付土地成交价款及地上附着物出让总价。(二)土地及地上附着物出让成交价款的支付方式:按《国有建设用地使用权出让合同》的约定执行。(三)竞买人报名前应向昌江黎族自治县土地储备整理交易中心及到地块现场充分了解该地块的相关情况。五、开发建设及其他要求:(一)该地块已建成,非新建项目。竞得人如拆旧建新、改建,须按以下要求执行:1.按照石碌镇SL-64号地块的规划要求开发建设。2.按建设主管部门及装配式建筑的有关规定执行。3.拆除地上房屋后与土地管理部门签订合同补充协议,明确自协议签订之日起一年内开工建设,自开工之日起两年内竣工,否则按闲置土地处置相关规定进行处罚。(二)竞得人应得该地块及地上附着物后,应按规定办理不动产权证、工程规划许可证、工程施工许可证等项目用地、建设等相关手续。(三)竞得该地块及地上附着物和完善土地使用、不动产证、工程规划许可证、工程施工许可证等项目用地、建设等相关手续,按规定需竞得人缴纳的相关费用,竞得人应积极承担,缴纳。(四)产业类型及其用地控制指标:该地块不设定建设用地出让控制指标,不签订《产业项目发展和用地准入协议》。六、竞买保证金:竞买人必须按照规定提交竞买保证金人民币2796.8703万元,成交后,竞买保证金自动转作受让地块的土地出让金。定金为成

海南日报旗下人才与就业服务平台

# 找工作,就看海报招聘

网罗省内就业信息,发布热门优选职位

政府招考 社会招聘  
校园招聘 实习生招聘

扫码关注

海南日报

服务民生,助力自贸港建设

广告·热线:66810888

昌江黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

昌自然资告字[2021]78号  
昌江黎族自治县人民政府批准,昌江黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让位于石碌镇太坡组团昌江大道北侧,地块编号为石碌镇SL-64号地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	石碌镇SL-64号地块	土地面积	25403平方米	土地位置	石碌镇太坡组团昌江大道北侧
出让年限	40年	土地用途	零售商业用地	规划用地性质	商业用地(B1)
绿地率(%)	≥25	容积率	≤1.10	建筑密度(%)	≤45
建筑限高(米)	≤16	机动车停车位	165个	非机动车停车位	722个
起始价	2796.8703万元	加价幅度	1万元及其整数倍	竞买保证金	2796.8703万元

二、竞买人资格:(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交相关主管部核发的《外商投资企业批准证书》和《营业执照》。(二)有下列情形之一的申请人,不得参与本次竞买:1.凡在海南经济特区行政区域内有严重违反土地出让合同、闲置土地、拖欠地价款或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人及其他组织。2.非法占地、违法建设行为人海南广沃房地产开发有限公司。3.失信被执行人。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。四、地上附着物出让交易操作:(一)本次出让为土地连同已建成的16374.12平方米房屋等地面上附着物打包按现状出让(地上附着物具体面积以现状实际情况为准,如与16374.12平方米房屋等地面上附着物存在误差,属竞买人自愿接受,否则不参与报名竞买)。地上附着物出让总价为5051.6169万元。竞得人在竞得土地后,应支付土地成交价款及地上附着物出让总价。(二)土地及地上附着物出让成交价款的支付方式:按《国有建设用地使用权出让合同》的约定执行。(三)竞买人报名前应向昌江黎族自治县土地储备整理交易中心及到地块现场充分了解该地块的相关情况。五、开发建设及其他要求:(一)该地块已建成,非新建项目。竞得人如拆旧建新、改建,须按以下要求执行:1.按照石碌镇SL-64号地块的规划要求开发建设。2.按建设主管部门及装配式建筑的有关规定执行。3.拆除地上房屋后与土地管理部门签订合同补充协议,明确自协议签订之日起一年内开工建设,自开工之日起两年内竣工,否则按闲置土地处置相关规定进行处罚。(二)竞得人应得该地块及地上附着物后,应按规定办理不动产权证、工程规划许可证、工程施工许可证等项目用地、建设等相关手续。(三)竞得该地块及地上附着物和完善土地使用、不动产证、工程规划许可证、工程施工许可证等项目用地、建设等相关手续,按规定需竞得人缴纳的相关费用,竞得人应积极承担,缴纳。(四)产业类型及其用地控制指标:该地块不设定建设用地出让控制指标,不签订《产业项目发展和用地准入协议》。六、竞买保证金:竞买人必须按照规定提交竞买保证金人民币2796.8703万元,成交后,竞买保证金自动转作受让地块的土地出让金。定金为成