

# 海南将规范水电气行业不合理收费行为

## 严禁以强制服务、捆绑收费等形式收取不合理费用

本报讯（记者傅人意）近日，省发展改革委、省财政厅、省水务厅、省住房和城乡建设厅与省市场监督管理局等5部门联合印发《海南省清理规范城镇供水供电供气行业收费促进行业高质量发展的实施方案》（以下简称《方案》）。《方案》指出，海南将按照“权责对等、清费顺价、稳步推进”的原则，清理规范城镇供水供电供气行业收费，力求到2025年基本建立科学、规范、透明的价格形成机制，水电气等产品和服务供给的质量和效率明显提高。

本报屯城8月10日电（记者孙慧 通讯员王建平）8月10日，海南日报记者从中国能建葛洲坝集团获悉，该集团承建的迈湾水利枢纽工程主坝坝肩开挖量突破500万立方米，占坝肩开挖总量的87.7%，为年底实现南渡江截流重大节点目标打下了坚实基础。

据悉，迈湾水利枢纽工程是国务院确认的172项重大节水供水水利工程，也是海南水网建设的重点工程。该项目位于南渡江中上游，屯昌县和澄迈县交界处，建设任务以供水和防洪为主，兼顾灌溉和发电等综合利用。水库总库容6.05亿立方米，多

《方案》指出，我省将重点清理供水供电供气行业不合理收费，并将开展专项治理。2021年10月前，开展全省范围的专项治理，对违法违规的典型案列及时曝光并依法依规纳入信用记录。同时还要求，各市县采取特许经营协议等方式授权供水供电供气企业以入网费、集中管网建设费、并网配套费等名目收取专项建设费用补偿收入的，应通过理顺水电气价格、建立健全补贴机制等方式逐步取消，具体取消时间由各市县确定，最迟取消时间为2025年前。

# 迈湾水利枢纽工程主坝坝肩开挖量突破500万立方米

## 占坝肩开挖总量87.7%

迈湾水利枢纽工程主坝坝肩开挖是2021年迈湾水利枢纽工程建设的重难点项目，其直线工期直接关系到年底能否按期实现大江截流。主坝坝肩为土质边坡，高差220米左右，规模大、工期紧、地质条件复杂。该工程的右坝肩、左坝肩分别于2020年7月22日、8月17日启动开挖，项目部严格按照设计要求，以每15米为一级边坡，一级一级自上而下分层下挖，开挖后立即支护。同时采用先进的技术、材料、设备，为快速、高效、有序施工创造条件。

迈湾水利枢纽工程设计单位针对地质特点，对主坝边坡设计出“锚索+锚墩+格构梁”的支护方案。这种施工工艺有一定难度，迈湾水利枢纽工程施工方、业主方组织党员突击队进行技术攻关，对锚索张拉试验进行认真

服务内容、合理收费、明码标价，形成目录清单，在本企业官网、微信公众号等公示，并实行动态管理，省内各市县也应依法加强监管。

《方案》提出，物业公共部位、共用设施和配套设施的运行维护费用等，应通过物业费、租金或公共收益等解决，不得以水电气费用为基数加收服务类费用。2021年10月前，相关经营企业要建立健全各项收费及费用分摊相关信息的公示制度，及时向终端用户公开，严禁以强制服务、捆绑收费等形式收取不合理费用。

### 三亚首个安居房项目 建筑单体封顶

近日，三亚市海棠区安居型商品房项目5号楼已经封顶，剩余各楼栋将在年内陆续封顶，整个项目预计于2022年年中完成竣工验收。

据了解，今年，三亚计划开工建设安居型商品住房10000套，将分解为11个安居房项目，其中6个安居型商品住房项目已经落实，拟建设住房约6706套。安居型商品住房的售价为项目周边房价的60%左右，将极大地解决本地居民和引进人才购房难问题。

本报记者 武威 摄



### 三亚市委党校(院)博后村现场教学基地揭牌

本报三亚8月10日电（记者徐慧玲）8月10日，三亚市委党校（院）博后村现场教学基地在博后村揭牌。该现场教学基地是彰显党校培训特色、实现教学互动的重要平台，也是宣传本地和基地形象、展示亮点特色、提炼时代精神的重要窗口。

据悉，自2019年省委党校博后村现场教学点建立以来，三亚努力推进博后现场教学点的提档升级，对现场教学点进行了提档规划建设，对党性教育课程作了进一步打磨，做精做强精品特色线路，大力推进“课堂+现场教学点”实践式教学，不断增强干部教育培训的针对性和实效性，现场教学质量和水平得到不断提高。

# 万宁115个行政审批事项改为承诺制或备案制，整体审批时限压缩90%以上

## 过去需要十多天 现在只需半小时

■ 本报记者 袁宇

“填完几个表单，大约半小时就拿到证。效率太高了！”近日，在万宁市政务中心，在工作人员指导下填写清单，现场办理领取食品经营许可证后，经营咖啡厅的万宁市民郭女士说道。

3年前，郭女士同样为店铺办理食品经营许可证，从办理到最终拿到证，她用了十多天的时间。从“十多天”到“半小时”，一张证照的“提速”背后反映的是万宁全面深化行政审批制度改革带来的变化。

“以前办理审批的流程是企业提出申请，业务部门现场核查然后再发证。现在审批流程倒置，实行‘先证

后审’审批模式，结合承诺制或备案制，效率大幅上升。”万宁行政审批服务局副局长符祥煜介绍，办事企业或群众只需承诺即准营，由监管部门直接进行事中事后监管。

在承诺即入、备案即入的基础上，万宁一并推行行业综合许可改革，在宾馆、药店、游艺等12个行业试点推行“一业一证”改革，发放行业综合许可证。如酒店业，涉及食品经营许可、公共场所卫生许可、供水单位卫生许可等7个行政许可，只需一次承诺即可30分钟内领取行业综合许可证。

记者了解到，万宁市目前共有115个行政审批事项中88项由行政许可改革为承诺制审批，27项由行

政许可改革为备案制，“备案制+承诺制”这套“组合拳”让整体审批时限压缩90%以上，有效降低了企业办事成本，极大提升了准入准营便利化程度。

“通过改革，极大地释放了社会市场活力，现在一天就可办理100多家医疗机构校验，而过去至少需要半年以上。”符祥煜说，今年截至7月12日，共办理1012个备案件和644个承诺件，平均20分钟办结1件。

在提速过程中，为了防止不法分子钻“效率”的空子，主管部门一并推动“审管罚”改革，通过细化审管衔接，强化事中事后监管、推行信用监管实施等措施，对企业承诺事项逐一核查，加强对违约、失信行为的处罚。截至目前，万宁市已将155个虚假承诺个人或企业列入失信市场主体及相关责任人“黑名单”台账，为市场准入即准营改革提供必要的风险保障。

“下半年还将借助信息化进一步提速。”符祥煜说，目前万宁正积极推进政务服务信息化改革落地见效，将线下模式复制到线上，今年拟对至少50个行政许可事项推行线上秒批，“企业或群众可以通过手机办证，不用再跑到大厅。目前该系统建设已经基本完成，食品经营类事项网上办理业务计划本月可上线，其余行政许可事项也将陆续上线。”

（本报万城8月10日电）

### 专题 | 助力建设自贸港 统一战线在行动

# 澄迈县委统战部多措并举助力自贸港建设

## 凝心聚力促发展 谱写统战新篇章

近期，澄迈县委统战部先后走访海峡两岸（海南）科技文创产业基地、海南统一企业有限公司等地，了解产业基地和企业生产的发展情况，并进行座谈交流，帮助台企解决实际困难，为促进台企健康发展营造良好环境。

推动琼台经济融合发展，是澄迈县委统战部助推海南自贸港高质量发展的一个方面。近年来，澄迈县委统战部完善统一战线工作机制，聚力构建大统战新格局，充分调动乡镇党委积极性，在广泛凝聚共识、团结统战对象、服务经济社会发展等方面取得了明显成效。

为进一步提高统战系统干部的工作水平，澄迈县委统战部举办统战干部能力提升培训班，聚焦统一战线理论、政策，集中开展7期871人次的培训工作，全县副科级以上干部、村（居、社区）书记参加培训。

为团结带领民族宗教界人士积极成为自贸港发展的参与者、建设者，澄迈县委统战部着力提高新时代民族宗教工作的科学化、规范化水平。民族工作方面，各镇深入开展民族团结进步创建工作，积极利用本地区丰富的自然资源和极具民族色彩的文化资源，开发特色旅游，推动少数民族村寨经济更好发展。2020年，仁兴镇新兴苗村被授予“中国少数民族特色村寨”和“海南省少数民族特色村寨”；仁兴社区被评为全省民族团结进步示范单位。

做好新时代民营经济统战工作，是建设自贸港的重要保障。澄迈县委统战部充分发挥“娘家人”作用，召开民营企业代表座谈会，听取他们的意见建议，帮助企业解决实际困难，把惠企政策落到实处。目前，全县11个镇均成立了商会，有效发挥了基层商会团结凝聚本地区本行业小微企业的积极作用。同时，乡镇党委、政府发挥商会优势，组织企业家参与精准扶贫工作。2020年，全县53家民营企业为澄迈县教育科技发展基金会捐款1064.7万元。新冠疫情防控期间，214家民营企业（个体户）捐款捐物累计超250万元。自2016年开展帮扶

以来，72家民营企业参与“百企帮百村”扶贫工作，累计投入资金861.76万元，实施项目90个，帮扶贫困人口9879人。在庆祝中国共产党成立100周年之际，澄迈县工商联走访慰问老党员，发放慰问金近19万元，体现了民营企业感恩党恩、听党话、跟党走的政治自觉、思想自觉和行动自觉。

海南自贸港建设同样离不开港澳台同胞和海外侨胞的支持。近年来，澄迈县委统战部以乡团联谊为载体，以文化、教育、经贸交流合作为纽带，支持港澳台同胞和海外侨胞融入自贸港发展大局，引导他们当好自贸港“宣传员”，为自贸港发展贡献力量。

站在中国共产党成立100周年和“十四五”开局之年的时代潮头，澄迈县委统战部将进一步提高政治站位，充分发挥全县统一战线优势，推动统战工作提质增效，为“十四五”开好局起好步、高质量高标准建设自贸港添砖加瓦。

（撰文/沈安珈 何光兴 魏和金）

本报三亚8月10日电（记者李艳政）8月9日，三亚市农业农村局在海棠区江苏南繁落根洋基地举行2021年南繁基地土壤改良（绿肥沃土工程）试点项目现场观摩会，现场推广绿肥压青还田技术，引导农民减少化肥施用量，提高耕地质量，助力南繁育种工作。

三亚市农业农村局副局长林允珍介绍，利用绿肥田菁的翻耕将有效提高土壤有机质含量，改良土壤结构和微生物环境，培肥土壤和提高耕地质量，同时减少化肥和农药的施用量，不仅降低成本投入，还能减少面源二次污染，提升农产品品质。

据悉，三亚市农业农村局今年计划完成绿肥沃土工程5000亩，明年计划1万亩，逐步改善南繁基地土壤质量。

### 企业的期待变成现实了

◀上接A01版

7月14日，洋浦工委管委会结合“查堵点、破难点、促发展”活动，联合省商务厅、海口海关在洋浦保税港区举行《暂行办法》政策解读宣讲会，为企业答疑解惑，对区内的企业通关办理事项、工作流程等方面进行指导。同时，洋浦工委管委会领导及各业务部门负责人主动下沉一线，倾听企业诉求，解决企业困难，推动政策红利惠及更多的企业。

“货车从洋浦保税港区每出关一次就要登记一次，规模大的企业最多一天会有20多辆货车进出关，出关环节不能再简化？”近日，面对洋浦保税港区企业的诉求，洋浦相关职能部门积极回应，提出设计“卡车车辆管理二维码”，运输车辆经过卡口时扫码即走，不用再一一登记，预计本月就可启用。

### 业主的房产证有着落了

◀上接A01版

主动为用户减免不动产登记费，并缩短办证流程，提高办证效率。

此外，在通过现场培训办事人员使用“办证系统（企业端）”等方式加强督促的同时，三亚市不动产登记中心还安排业务科室集中力量接收线上申请材料，于7月1日完成网上批量受理，当天就为第一批16户业主办结并颁发了不动产权证书。

“房地产项目办证难”事关百姓切身利益，目前三亚市资规局与三亚市住建局对存在遗留问题的房产项目认真调查，分类梳理并制定措施，拟出台相关措施化解目前存在的多个房产项目风险，维护购房人的合法权益。

同时，三亚还梳理出涉及突出历史遗留问题的房地产项目，按“缺什么补什么、谁审批谁负责”的原则，明确责任主体，分类施策，将处理历史遗留问题和群众办证分开，实行“证缴分离、办证分离”。同时对责任主体的违法违规行为依法实施处罚，由职能部门分不同类型，按项目建设时的政策规定完善相关手续，解决群众网签备案和不动产登记等问题。

### 20家国内外优质设计单位 入驻海口江东新区

本报讯（记者刘梦晓）海南日报记者8月9日从海口江东新区国际设计港获悉，外资设计企业——先恩环境艺术（海南）有限公司正式签约入驻设计港。截至目前，海口江东新区国际设计港已吸引20家国内外优质设计单位入驻。

据介绍，先恩环境艺术（海南）有限公司是先恩环境艺术发展集团有限公司在海口江东新区注册成立的子公司，将在空间场景、艺术科技、品牌形象等专业领域集中发力，助推国内外一流设计产业优势资源集聚国际设计港。

“之所以选择将企业注册在海口江东新区并进驻国际设计港，是因为看好江东新区作为自由贸易港集中展示区的发展潜力和前景，同时也期待在这里能和更多的顶尖设计机构交流合作，碰撞出更多的火花。”先恩环境艺术（海南）有限公司负责人王任飞说，企业仅用了几天时间就完成了企业开办、证照领取、办公选址等系列工作，一条龙不见面审批服务让他感受到了“江东速度”。

### 三亚推广绿肥沃土工程 今年计划完成5000亩

本报三亚8月10日电（记者李艳政）8月9日，三亚市农业农村局在海棠区江苏南繁落根洋基地举行2021年南繁基地土壤改良（绿肥沃土工程）试点项目现场观摩会，现场推广绿肥压青还田技术，引导农民减少化肥施用量，提高耕地质量，助力南繁育种工作。

三亚市农业农村局副局长林允珍介绍，利用绿肥田菁的翻耕将有效提高土壤有机质含量，改良土壤结构和微生物环境，培肥土壤和提高耕地质量，同时减少化肥和农药的施用量，不仅降低成本投入，还能减少面源二次污染，提升农产品品质。

据悉，三亚市农业农村局今年计划完成绿肥沃土工程5000亩，明年计划1万亩，逐步改善南繁基地土壤质量。

值班主任：蔡潇 主编：吴维杨 美编：张昕