

总理穆希丁疫情中辞职 马来西亚政局何去何从？

国际观察

穆希丁辞职

穆希丁当天发表电视讲话表示，由于15名国会下议院议员撤回了对他的支持，他所提出的跨党派合作倡议也遭到反对党拒绝，他失去了国会下议院简单多数支持，因此根据宪法辞去总理职务。

穆希丁2020年3月出任马来西亚总理，接替此前突然辞职的马哈蒂尔。但穆希丁领导的执政联盟在国会下议院仅掌握微弱的过半数优势，而且执政以来，联盟内部拥有最多国会议席的马来民族统一机构（巫统）

与穆希丁的土著团结党摩擦不断。今年以来，马来西亚疫情日趋严重，导致许多民众对穆希丁政府不满。巫统主席扎希德及巫统部分国会议员不久前以应对疫情不力等理由宣布撤回对穆希丁的支持。穆希丁13日发表电视讲话，承诺一系列改革措施以换取跨党派合作，但遭到反对党方面拒绝。这些努力失败后，穆希丁不得不选择在执政17个月后辞职，成为马来西亚历史上在任时间最短的总理。

继任者不明

马来西亚国家皇宫16日发表声明说，最高元首阿卜杜拉当天接受了穆希丁及其内阁的辞呈，并立即生效。阿卜杜拉同意穆希丁在新任总理产生之前担任临时总理。

根据马来西亚宪法，总理由最高元首任命，且必须是一名“在最高元首看来会得到国会下议院多数议员信任的议员”。如总理无法获得下议院多数议员支持，就必须辞职，除非最高元首在总理建议下解散国会。

国家皇宫的声明说，阿卜杜拉将根据上述规定选择一名议员担任总理。声明还说，马来西亚大多数地区疫情严重，而且医疗体系状况令人担忧，此时解散国会举行大选并不是最好的选择。

2020年马哈蒂尔辞去总理职务后，阿卜杜拉曾会见各党派负责人及国会议员，了解他们所支持的对象，

最终任命穆希丁为总理。本次穆希丁辞职后，预计将重复这一程序。据当地媒体报道，各政党间已经开始磋商谈判。

在各个政党中，反对党希望联盟已确定推选前副总理安瓦尔为总理人选。前总理马哈蒂尔等少数议员则提出成立一个由专业人士组成的国家复苏理事会，以应对疫情并克服政治分化对立。

扎希德等巫统领导层虽然是穆希丁下台的直接推手，但当地舆论认为，巫统可能有意继续与土著团结党等政党在原有执政联盟框架下联合执政，只是总理由巫统人出任。不过，巫统内部先前在是否支持穆希丁的问题上存在不同意见，能否推选出获得党内普遍支持的总理候选人尚存疑问。



8月16日，在马来西亚吉隆坡，穆希丁抵达王宫。 新华社发

挑战仍持续

当前，马来西亚严重的疫情尚未得到缓解。根据马卫生部数据，截至16日中午12时，该国过去24小时新增新冠确诊病例19740例，累计确诊病例超过142万例，累计死亡12784例。虽然马来西亚新冠疫苗接种率在东南亚国家中处于较高水平，但不足以迅速控制疫情，德尔塔毒株的蔓延给疫情防控带来巨大挑战。

同时，持续的疫情给原本出现复苏势头的经济带来严重冲击，持

续的封锁措施也影响到民生。马来西亚央行上周发布的数据显示，该国今年第二季度国内生产总值较第一季度下降2%。多名当地学者认为，不论谁上台，新总理将面临与穆希丁类似的挑战。

马来西亚理工大学政治学教授阿兹米·哈桑认为，新任总理首先需要解决的问题是如何获得足够的跨党派支持，以维持政治稳

定；其次是如何应对疫情及其对民生造成的影响。

新加坡国际事务研究所高级研究员胡逸山认为，马来西亚新政府将面临如何控制疫情和恢复经济的挑战。他说，在当前严峻形势下，民众对新政府的期望会非常高，如果新政府无法展现足够的执政能力，将同样面临下台危机。

（新华社吉隆坡8月16日电 记者林昊 朱伟）

德尔塔毒株 带来防疫新变数 韩国继续推进疫苗接种

据新华社首尔8月16日电（记者陆睿 杜白羽）韩国中央防疫对策本部16日通报，截至当天零时，过去24小时韩国新增新冠确诊病例1556例，虽然与之前一天相比较少，但创下周日新增确诊病例数新高。为扭转防疫局面，韩国政府表示，将继续稳步推进疫苗接种和高强度防疫政策“双管齐下”的措施，争取早日缓解疫情。

与之前的周日相比，韩国15日新增病例数创下新高。这也是韩国单日新增确诊数连续41天超过1000例，说明疫情扩散势头未得到明显控制。这与近期德尔塔毒株在韩国传播有关。

据中央防疫对策本部的统计，最近一周（8日至14日）非首都圈地区平均日增确诊703人，比前一周大幅增加25.8%，而基本传染数回升至1.16，超过首都圈的1.07。在传染病防控中，病毒基本传染数高于1意味着疫情正在传播。

为应对疫情，韩国正推进疫苗接种工作。韩国之前为高龄人群优先接种疫苗。针对50岁至54岁普通人群的第一剂接种16日当天启动，第二剂接种将在六周后实施。截至16日0时，韩国完成第一剂疫苗接种人数约占总人口的43.6%，完成两剂接种人数约占总人口的19%。

海地西部地震死亡人数升至1297人



8月15日，人们骑摩托车经过海地莱凯的一座受损建筑。

海地民防部门15日说，截至当天下午，海地西部地区14日发生的7.2级地震已造成1297人死亡。据当地媒体报道，此次地震还造成5700人受伤。

新华社/法新

广告·热线:66810888

大海传媒 海报报聘

可查阅广告 看招聘信息

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报刊登广告

房产转让公告

项目编号：QY202104HN0091-2号

受委托，按现状公开分别转让海口市海秀路121号宝迪花苑综合楼711房及聚宝阁206房，挂牌价分别为687384元和1510016元。

公告期为：2021年8月17日至2021年8月30日。

对竞买人的基本要求和条件等详情请登录海南产权交易所网（http://www.hncc.com.cn）、海南省公共资源交易网（http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/）查询。联系方式：海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所，电话：66558007 麦先生、66558023 李女士；海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口，电话：65237542 李女士。

海南产权交易所
2021年8月17日

解除合同通知

海口龙华香格里拉娱乐歌厅：

2017年9月9日贵方与我司签订自2017年11月18日至2027年11月17日期限为10年的房屋租赁合同，租赁我司位于文华路3号海韵裕都铺面进行经营。2020年5月14日贵方因违反相关法规被公安机关查封海韵裕都铺面，同时贵方自2019年11月未按合同约定按时支付租金，违反了租赁合同第四条及第十条不得从事违法活动和拖欠房租累计三个月以上的约定，已构成严重违约，我司有权终止合同，收回租赁房屋。2021年7月8日公安机关向我司下达《解除查封通知书》，我司接管租赁房屋及房屋内动产。现通知贵方解除房屋租赁合同，并按合同第十三条约定对我司承担违约责任（具体金额见我司财务统计，暂计算到2021年7月8日，应支付到实际支付日期止）：一、补交拖欠租金。二、贵方逾期支付租金，每逾期一日应按拖欠租金的1%支付滞纳金。三、贵方应就剩余租赁时间总租金的50%向我司支付违约金。特此通知！

海南德裕房地产开发有限公司

公告

江苏恒龙装饰有限公司海南分公司：

你公司承建的武警海南省总队机关旧办公楼电梯前室装修改造工程及大院增设路灯照明工程，我总队多次电话催促贵公司开具尾款发票，但贵公司一直没有开具发票。为此，我总队公告催请贵公司，在登报之日起15日内，开具相应的尾款发票。如在期限内未得到贵公司妥善处理，我总队将按按款金额数进行结算，由此产生的一切后果由贵公司承担。

特此公告！

武警海南省总队保障部军需营房处

2021年8月17日

海南通宝拍卖有限公司拍卖公告

（20210825期）

受委托，我司定于2021年8月25日10:00在中拍平台（https://paimai.caa123.org.cn）公开拍卖下列车辆：

序号	号牌号码	品牌型号	注册日期	参考价(万元)
1	琼AJ3662	别克牌SGM6155GL8	2008.02	0.88
2	琼AM3561	别克牌SGM6515ATA	2009.06	1.24
3	琼AKR998	别克牌SGM7240ATA	2009.02	1.76

竞买保证金：1万元/辆，8月24日16:00（到账为准）截止缴纳；8月23日起在国兴大道5号海南大厦农信楼B1停车场举行预展。按现状、净价拍卖。参与竞买需取得“小客车指标”，不含原车辆号牌。车辆详情及竞拍流程请关注我司微信公众号“海南通宝拍卖”查询。公司地址：海口市龙昆北路龙珠大厦第四层B座。电话：66723114 13036099114

万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让合同》等有关法律法规规定，经万宁市人民政府批准，万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2020-15-3号地块	位于万宁市槟榔城产业园区内地段	2,8857公顷(合43.29亩)	50年	工业用地	1.0≤容积率≤2.0 建筑限高≤30米 建筑系数≥30% 绿地率≤20%	1192	1192

二、竞买人资格及竞买要求：1、竞买人资格：本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（除法律另有规定者外）均可申请参加挂牌。属境外机构和（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，按照相关规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。2、竞买人要求：凡在万宁市境内已取得建设用地使用权满二年以上未投入开发建设造成土地闲置的，或者拖欠土地出让金未缴的，均不具备竞买人条件。竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市科技和工业信息产业园签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、竞买咨询及报名期限：有意参加竞买者请于2021年8月20日至2021年9月15日到海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口（土地矿业权交易）或万宁市自然资源和规划局办公大楼用途管制和耕保组查询和购买《万宁市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名期限：2021年8月20日—2021年9月15日17:00（以竞买保证金实际到账为准）。五、竞买保证金：竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转作土地出让金。六、资格确认：经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，在2021年9月15日17:30前确定其竞买资格。七、挂牌报价时间及地点：挂牌时间：起始时间：2021年9月6日8:30；截止时间：2021年9月17日15:00；挂牌地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。本次竞买活动只

接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间：报名报价期限内上午8:30至11:30，下午14:30至17:30（节假日除外）。本公告所指时间均为北京时间。八、其他需要公告的事项：1、该地块已经达到下列净地条件：安置补偿落实到位，土地权利清晰；不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；确认通水、通电、通路等，完成土地平整，具备动工开发必须的条件；已完成地上附着物清查，地上附着物已补偿到位，无法律经济纠纷。2、土地出让控制指标：工业产业投资强度指标应为≥44万元/亩。项目达产时间为签订《国有土地使用权出让合同》后的3年内。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。3、根据《海南省住房和城乡建设厅 海南省发展和改革委员会 海南省自然资源和规划局关于2019年推进装配式建筑有关工作事项的通知》（琼建科〔2019〕137号）等文件要求，总建筑面积在5万平方米及以上或单体建筑面积在3万平方米及以上的公共建筑应采用装配式方式建造。4、竞买成交当场签订《成交确认书》，并在30日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》，按《国有建设用地使用权出让合同》约定开工，涉及水务、绿化、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工等应符合国家、海南省的有关规定。九、本次挂牌事项如有变更，届时以变更公告为准。十、咨询电话：联系地址：万宁市万城镇望海大道南侧万宁市自然资源和规划局或海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心；咨询电话：0898-62217899；联系人：梁先生；查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/；http://lr.hainan.gov.cn；http://www.landchina.com

万宁市自然资源和规划局
2021年8月17日

关于召开海口农村商业银行股份有限公司2021年第三次临时股东大会的通知

各位股东：

我司将于2021年9月1日（周三）上午10:00以现场会议的形式在海银大厦2楼会议室召开2021年第三次临时股东大会。本次会议的权益登记日为2021年8月16日，即截止2021年8月16日登记在册的股东均有权参加本次股东大会。本次会议审议的议案有：《关于修改〈公司章程〉的议案》《关于修改股东大会事规则的议案》《关于修改董事会议事规则的议案》《关于修改监事会议事规则的议案》等。

有关本次会议股东出席要求、议案详细文本（初稿）、会议投票方式等会议材料已于2021年8月16日上传至我行公共信息披露邮箱hnb1061@163.com，股东可联系本行工作人员获取邮箱密码或会议材料。

联系人：王先生；联系电话：（0898）66516237，66516072。

海口农村商业银行股份有限公司董事会
2021年8月17日

关于邀请参与海口市美兰区三江镇集中连片内陆养殖池塘标准化改造和尾水治理项目环评报告编制单位（含排放口论证）及测量单位的公告

海口市美兰区三江镇集中连片内陆养殖池塘标准化改造和尾水治理项目位于海口市美兰区三江镇三江湾附近连片养殖区，主要针对三江湾连片养殖区域面积约1500亩淡水养殖排放的尾水进行集中处理后达标排放。项目总投资约1500万元，现需向社会公开引进：1.环评报告编制单位（含排放口论证）；2.测量单位。请自公告发布之日起三个工作日内分别以密封报价函，含具体金额、资质、业绩等资料的形式报到我司项目部。截止8月19日下午17点30分停止报价，逾期不予受理。

联系地址：海口市美兰区美坡路9号中贤小区A幢二楼
联系人：韩工 联系电话：65391902

海口市美兰区招商建设投资有限公司
2021年8月17日

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文昌告字〔2021〕26号

经文昌市人民政府批准，文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹（幅）地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价（万元）	竞买保证金（万元）
文国土储〔2021〕-13号	文昌市锦山镇罗豆居委会地段	31914.99平方米(折合47.872亩)	其他商服用地	40年	容积率≤0.4，建筑密度≤20%，绿地率≥40%，建筑限高≤20米	2872.3491(折合每平方米900元)	1724

二、申请人资格：中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织（法律另有规定者除外）均可申请参加竞买（注：失信被执行人不得参与本次竞买），申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合竞买，不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件：（一）申请人须具备竞买条件，并按规定缴交土地竞买保证金，经过审核我局将在规定的时间内确认其资格，签发竞买资格确认书。（二）经政府相关部门核实，在文昌市境内申请人存在下列情形之一的，申请人及其控股股东禁止参加挂牌：（1）存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为；（2）存在非法转让土地使用权等违法行为；（3）因企业原因造成土地闲置一年以上的；（4）开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的；（5）拖欠土地出让金的。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，并按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和要求，详见挂牌出让手册。申请人可于2021年8月19日至2021年9月15日到文昌市自然资源和规划局三楼土地利用管理室或海南省海口市玉沙路5号国贸中心15C室或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购买挂牌出让手册，并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。五、申请人交纳竞买保证金的截止时间为2021年9月15日17时00分（以竞买保证金到账为准）。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2021年9月15日17时30分前确认其竞买资格。六、本次国有建设用地使用权挂牌活动定于2021年9月6日8时30分至2021年9月17日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。（2021年9月17日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅召开公开挂牌现场会）。七、开发建设要求：（一）本次出让宗地属其他商服（康体）项目用地。竞得该宗地后，竞得人须在挂牌出让成交之日起二个月内完成项目规划设计方案，具备规划报建条件，并严格按照批准的项目规划设计方案要求，以及有关部门的行业规定，在三个月内动工建设，项目，半年内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划设计要求进行开发建设和不在三个月内动工建设项目的，由受让人向出让支付相当于宗地出让价款1%的违约金。受让人不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经市政府批准后，按该合同约定，退还该合同约定的定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款（不计利息），收回国有建设用地使用权；受让人造成土地闲置，闲置满1年不满2年的，依法缴纳土地闲置费；土地闲置满2年且未开工建设的，出让让人有权无偿收回国有建设用地使用权。（二）按照《关于印发〈海南省建设用地出让控制标准（试行）〉的通知》（琼国土资规〔2018〕7号）和《关于实施产业项目发展

和用地准入协议的指导意见》（琼国土资规〔2018〕8号）有关规定，本次出让宗地用地控制指标，投资强度为不低于80万元/亩（不含土地出让价款），不设定年度产值指标和年度税收指标，开发建设的项目产值和税收征收按照现行有关法规政策规定执行，达产年限5年。以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分，竞得人在签订国有土地使用权出让合同时，一并与文昌市旅游和文化广电体育局签订《产业项目发展和用地准入协议》。（三）竞得土地后，竞得人须在文昌市注册企业进行项目开发，拟注册成立新公司进行开发建设的，申请人应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。如已在文昌市注册具有相应土地开发资质的公司，可不再注册公司。（四）竞得土地后，竞得人须按规定完善该宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保等审批手续，方可动工建设。（五）根据《文昌市住房和城乡建设局关于文国土储〔2021〕-13号地块建设项目装配式建造意见的复函》，该地块的竞得方可不采用装配式方式建造。下一步如上级部门有新政策文件下发，届时再根据新政策相关内容执行。八、其他需要公告的事项：（一）本次出让宗地按净地条件出让，即土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清查、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确，符合海南省政府（琼府〔2018〕3号）文件规定具备动工开发所需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块，竞买人申请参加竞买的，视为对出让地块的净地条件无异议，在竞得土地后，竞得人须同意与出让按该净地条件签订《国有建设用地使用权出让合同》，确认出让地块交地开发建设。（二）竞得土地后，竞得人须按照签订的《成交确认书》约定与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，按合同约定及时缴纳土地出让金。（三）土地出让金缴纳：土地出让成交后，必须在20个工作日内签订出让合同，合同签订后30天内必须缴纳土地出让价款60%的首付款，余款要按合同约定及时缴纳。分期支付国有建设用地使用权出让价款的，受让人在支付第二期及以后各期国有建设用地使用权出让价款时，同意按照支付第一期土地出让价款之日中国人民银行公布的贷款利率，向出让支付利息。（四）本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。（五）本公告未尽事宜详见《文昌市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。九、联系方式：联系地址：海南省文昌市文城镇白金路2号、海南省海口市玉沙路5号国贸中心15C室；联系人：林先生 邢女士；联系电话：0898-63330100 0898-68593918；查询网址：http://www.landchina.com；http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/；http://lr.hainan.gov.cn/；文昌市自然资源和规划局
2021年8月17日