海报监督 海报集团热线 966123

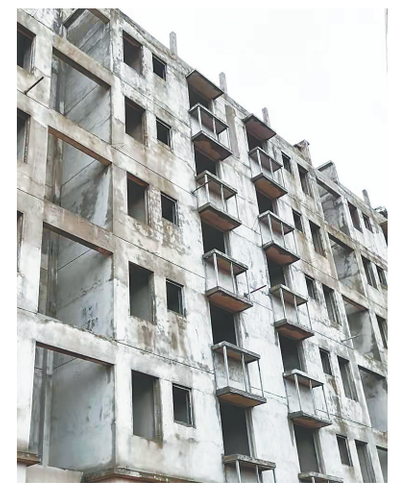
临高大坡小区保障房项目2012年开工，原定2年内竣工却一拖再拖

975套保障房为何9年建不好

■ 本报记者 易宗平

“这几百套公租房好几年前就建起来了，我们签也抽了、房号也选了，到现在还没交房。平时我没事就会过来看看，就想早点住进去！”9月8日9时许，在临高县临城镇大坡小区保障房项目工地大门外，一位年近六旬的居民不停徘徊，眼巴巴地看着那一排排空置多年的公租房。

海南日报记者在该保障房项目工地看到，多栋6层主体结构都已建起来了。其中，公租房外墙完成了修复性粉刷，有工人在对水电等设施进行维修施工。而廉租房项目几乎陷入“烂尾”，尤其是廉租房（一期）连粉刷作业也没完成，楼体外的部分黑色污渍颇为刺眼。廉租房楼体后面，有的杂草高过了人头。



⬆9月8日，临高县临城镇大坡小区，廉租房（一期）楼体外有多处黑色污渍。

⬅廉租房楼体后面杂草丛生。

本组图片由本报记者 易宗平 摄

现状

一拖再拖，申请者“望楼兴叹”

临高县住房保障与房产管理局提供的数据显示：2012年大坡小区开建3个保障性住房项目，其中公租房508套，廉租房（一期）252套，廉租房（二期）215套。

这些项目原本计划2年内竣工，但都在2013年先后停工，后来时建时停，一直拖到现在也未交钥匙，让申请者“望楼兴叹”。

据公开的新闻报道，2017年临高县大坡小区等3个小区公租房已完成主体施工，在进行装修、园林等配套工程建设。当年9月16日、17日，县住房保障与房产管理局曾组织已通过审核并公示的公租房配租对象，到大坡小区集中抽签选房。这批公租房原定于2018年6月交付使用，但之后项目进展缓慢，让很多住房困难群众再次陷入愁盼当中。

在临高新闻网“县委书记留言板”上，网友“一年多前”的遭遇很有代表性。该网友在2019年7月29日的留言中写道：“2016年申请公租房，2017年12月份选房号，到现在一直没有交房。之前说2018年6月能交房，但到了当年6月也不见通知，后来又说到2019年底能交房，可至今还没有接到通知。”

原因

3个保障房项目分属不同承建单位，未交付原因各异

大坡小区保障房项目为何至今还没交付？临高县住房保障与房产管理局有关负责人说，2011年前后，根据国家和我省保障性住房的相关政策，临高规划建设一批公租房和廉租房，但由于自身财力原因，地方配套措施相对较弱。承建企业自身运营管理也存在问题，后续投入不足，导致大坡小区3个保障房项目长期搁置。

这3个保障房项目分属于不同的承建单位。

华鸿建设集团有限公司临高大坡公租房项目现场负责人林锡海称：此项目2013年作了基础设计变更，政府有关部门在保障性住房项目设计变更的审批、补签协议等方面程序较多，耽误了一年左右时间；2016年、2017年两次遭受台风和强降雨袭击，设备设施损失严重；建材和人工成本飙升，导致企业资金压力较大，多种原因导致该项目迟迟未能完工交付。

廉租房项目延期的原因则涉及企业管理问题。廉租房（一期）承建方华海建设集团有限公司临高项目部总工程师杨帝源说，项目之所以延期，主要是因为公司内部管理出现问题，导致无暇顾及该项目。对于导致项目延期的具体原因，杨帝源不愿过多透露。而廉租房（二期）承建方河南省建设集团有限公司于2019年申请破产重整，导致此项目陷入僵局。该公司相关负责人表示，将于今年9月中旬派人来临高，对已完成工程进行核算。

承建企业没按进度施工，政府主管部门为何没有第一时间换掉施工队？临高县住房保障与房产管理局有关负责人坦承，该局作为牵头单位，对大坡保障性住房建设进度监管不力、督促不严，相关成员单位协同力度不够。

对于保障房何时能交付的问题，临高县住房保障与房产管理局有关负责人介绍，大坡小区公租房项目现已竣工验收并进行整修，预计将在今年9月底交付使用。此外，廉租房（一期）已启动编制概算调整工作，并签定施工补充协议，现已复工；廉租房（二期）与原承建方解除了合同，正对未完成工程量进行预算编制。

（本报临城9月10日电）

灯笼椒

别让拖延寒了群众心

■ 张成林

服务为民，当急群众之所急，尤其是住房问题，直接关乎群众冷暖，更是拖延不得。可临高大坡小区保障房项目竟然一拖就是9年，975套保障房牵涉了多少人的安居梦，无限拖延中，又寒了多少百姓心。保障房不保障，民生工程失民心，该案例是一次深刻的教训，应引起相关方深入反思。

保障性住房，关键在“保障”两字，这不仅是困难群众的希望，更是政府对百姓的承诺。试想，如果连“保障”二字都无法做到，又何谈“为民着想”，又如何让群众信服？社会发展中，如何对待弱势群体，检验着治理的温度。对保障性住房，这一涉及困难群众的生存问题，尚且漠不关心、轻慢以待，又如何凸显温度、彰显人文关怀？项目一拖9年，损害的不仅是群众利益，更是政府的形象及公信力。建房可以再加速，公信力的修复却非朝夕之功。

当然，住房问题系统复杂，推进中难免出现难题。但是，让人不解的是，难题再难，何至于一拖9年？拖这么长时间，其中的梗阻、症结总该向公众及时说明吧，可是并不见相关部门主动作出解释，反而将交房日期一拖再拖。如果承建方出了问题，为何不及时沟通协调，尽早将难题解决？所以说，并不是项目推进有多难，归根结底，是相关部门散漫拖延、不作为，没把项目太当回事，这是政绩观出了问题。

为民办实事，必须尽心尽力、落实落细。扶危济困、为民服务，不能仅停留于嘴上、报告中，而要落实到行动上。民生工程牵涉面广，需要大量投入，不能推出来就了事，还要做好跟踪监督，及时查进度、看效果；碰见堵点、遇到问题，则要主动协调沟通，确保稳步推进，如此才是有为之举。如果只图自己方便，对推进情况不管不问，对堵点难点视而不见，好事难免变成闹心事，招致群众的怨言。

民之所望，政之所向。目前，该项目建设引起重视，正加快进度。我们期待，相关方能从中汲取教训，做到“言必信，行必果”，更加信守自己的承诺，给群众以满意的答复。

海南日报 融媒看点

《海南“浪尖上的小学”》条漫阅读量超10万

本报海口9月10日讯（海报集团全媒体中心记者林明洋）9月10日，新海南客户端、南海网、南国都市报策划推出《海南“浪尖上的小学”》原创条漫，讲述52年前，海上流动小学（现陵水黎族自治县新村镇渔民小学）老师渔船上办学的故事。条漫推出后，微博、微信、头条等平台阅读量超10万。

⬆扫码看条漫

⬅条漫《海南“浪尖上的小学”》

教师节主题MV《听我说谢谢你》受好评

本报海口9月10日讯（海报集团全媒体中心记者周娟）9月10日，新海南客户端、南海网、南国都市报联合海南省教育厅推出教师节主题MV《听我说谢谢你》，感念师恩，温暖开唱。视频一经推出，就获得了广大网友的关注，截至9月10日18时，该视频累计点击量超30万+人次。

扫码看教师节主题MV《听我说谢谢你》

三亚市委原常委、秘书长、政法委书记陈小亚严重违纪违法被开除党籍和公职

本报海口9月10日讯（记者尤梦瑜 通讯员庄永孝）日前，经省委批准，省纪委监委对三亚市委原常委、秘书长、政法委书记陈小亚严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经查，陈小亚违反政治纪律，对抗组织审查；违反中央八项规定精神，违规收受礼品礼金；违反廉洁纪律，违规从事营利活动。利用职务上的便利，在工程项目承揽、企业经营、行政审批、土地置换等方面为他人谋取利益，并非法收受巨额财物。

陈小亚身为党员领导干部，理想信念坍塌，背弃初心使命，处心积虑对抗组织审查；私欲膨胀，既想当官又想发财，将公权力作为谋取私利的工具，且在党的十八大后不收敛、不收手，性质恶劣，情节严重，应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定，经省纪委常委会会议研究并报省委批准，决定给予陈小亚开除党籍处分；由省监委给予其开除公职处分；终止其三亚市第七次党代会代表资格；收缴其违纪违法所得；将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉，所涉财物随案移送。

专题

第一届自贸港技能大赛—核特有职业技能竞赛闭幕

12名选手斩获4个竞赛项目奖牌

9月10日，第一届自贸港技能大赛—核特有职业技能大赛在海南核电有限公司报告厅闭幕。据了解，该项大赛经海南省人力资源和社会保障厅批准，由海南省人力资源局指导、海南核电有限公司主办，是今年首个开赛的省级竞赛赛项。

第一届自贸港技能大赛—核特有职业技能竞赛自7月8日开赛以来，依次完成了核反应堆运行值班员、辐射防护工、核反应堆核级机械设备检修工、化学检验员等4个赛项的比拼。省内7家单位共81名选手进入决赛，12名选手分别斩获各赛项的金、银、铜奖，28名选手获得“优胜奖”。大赛为获奖选手颁发了荣誉证书、奖杯及奖金，同时对获得竞赛“突出贡献奖”的单位、“优秀裁判员”和“优秀工作者”的个人予以通报表扬。

核技术人才是怎样炼成的？“核技术的特殊性对安全有着苛刻的要求，高技能人才的培养尤为重要。”海南核电有限公司党委书记、董事长魏国良介绍，近年来，公司针对不同类别、不同层次的人才实施助推计划、育才计划和引才计划，加强人才队伍建设；通过实施“星火计划”“公司发榜”“板块发榜”推动优秀人员高质量发展；举办科技论坛、与院士团队共建工作站、评选推荐技能大师工作室、组织开展职业技能竞赛及核特有职业技能鉴定工作、实施职业导师制、“企校双制、工学一体”等人才培养方式，不断拓宽公司人才培养渠道；引导青年科技工作者树立“立足岗位思改革 创新科研促发展”的理念，助推公司新项目挖掘、技术成果转化、推广应用和技术技能的传承。

同时，海南核电有限公司还建立了科学合理的高层次人才评价制度，以项目为抓手，加速高层次人才培养，辐射带动青年人才成长。“我们为每一个岗位编制了培训大纲，每一名员工上岗必授权，授权必考核，考核必培训，严密的培训体系不仅为技能人才夯实基础，同时也促进技能人才的发展。”魏国良说，海南核电有限公司已获批职业技能等级认定试点单位，开展企业新型学徒制培训，与省技师学院联合培训；承办省级职业技能大赛；建立技能大师工作室，在生产部门推广师带徒制度，利用多种方式拓宽人才培养和成长的通道。

海南省人力资源开发局十分重视海南核电技能人才培养的工作。近年来，从技能等级认定试点申报指导，到企业新型学徒制的推动落实，再到省级技能大赛的组织与支持，海南省人力资源开发局主动作为，积极开展就业服务和技能培训指导工作，使得海南核电的技能人才培养工作取得良好成效。据悉，第一届自贸港技能大赛—核特有职业技能竞赛的成功举办，以竞赛促培训，加快培养一支核特有职业为主、通用职业为辅，技艺精湛、素质优良的高技能人才队伍，也为海南自贸港建设提供人才储备和支持。

专题

2021年8月市县环境空气质量排名

按照《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及修改单、《环境空气质量评价技术规范（试行）》（HJ663-2013）和《城市环境空气质量排名技术规定》（环办监测〔2018〕19号）等评价，2021年8月，全省（含三沙市）环境空气质量总体优良，优良天数比例为100%，其中，优级天数比例为99.5%，良级天数比例为0.5%，无轻度及以上污染天。

环境空气质量排名靠前的市县分别是白沙黎族自治县、乐东黎族自治县和五指山市，排名靠后的市县分别是儋州市、昌江黎族自治县和海口市。2021年8月全省19个市县环境空气质量排名如右：

排名	市县名称	环境空气质量综合指数	排名	市县名称	环境空气质量综合指数
1	白沙黎族自治县	1.079	11	保亭黎族苗族自治县	1.266
2	乐东黎族自治县	1.154	12	三亚市	1.278
3	五指山市	1.156	13	万宁市	1.282
4	琼中黎族苗族自治县	1.179	13	定安县	1.282
5	三沙市	1.185	15	文昌市	1.292
6	澄迈县	1.230	16	临高县	1.363
7	琼海市	1.245	17	海口市	1.386
8	东方市	1.250	18	昌江黎族自治县	1.434
9	屯昌县	1.252	19	儋州市	1.505
10	陵水黎族自治县	1.259	/	/	/

海南省生态环境监测中心
2021年9月10日

2021年8月地级城市集中式饮用水源地水质状况

8月地级城市集中式饮用水源地水质状况：全省3个地级市开展监测的9个在用城市集中式饮用水水源地水质均达到或优于国家Ⅲ类标准，达标率为100%。（备注：饮用水水源为原水，居民饮用水为末梢水，水源水经自来水厂净化处理达到《生活饮用水卫生标准》的要求后，进入居民供水系统作为饮用水。）

海南省生态环境监测中心
2021年9月6日