

# 全国人民代表大会常务委员会通过决定授权国务院—— 在部分地区开展房地产税改革试点工作

为积极稳妥推进房地产税立法与改革，引导住房合理消费和土地资源节约集约利用，促进房地产市场平稳健康发展，第十三届全国人

民代表大会常务委员会第三十一次会议决定：授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作。

一、试点地区的房地产税征税对象为居住用和非居住用等各类房地产，不包括依法拥有的农村宅基地及其上住宅。土地使用权人、房

屋所有权人为房地产税的纳税人。非居住用房地产继续按照《中华人民共和国房产税暂行条例》、《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》执行。

二、国务院制定房地产税试点具体办法，试点地区人民政府制定具体实施细则。国务院及其有关部门、试点地区人民政府应当构建科学可行的征收管理模式和程序。

三、国务院按照积极稳妥的原

则，统筹考虑深化试点与统一立法、促进房地产市场平稳健康发展等情况确定试点地区，报全国人民代表大会常务委

员会备案。本决定授权的试点期限为五年，自国务院试点办法印发之日起算。试点过程中，国务院应当及时总结试点经验，在授权期限届满的

六个月以前，向全国人民代表大会常务委

员会报告试点情况，需要继续授权的，可以提出相关意见，由全国人民代表大会常务委

员会决定。  
(新华社北京10月23日电)



图为长春市生态大街一处在建楼盘。新华社发

## 讲感情也讲法治，是“家事”更是“国事” ——家庭教育有了法律依据

十三届全国人大常委会第三十一次会议23日表决通过《中华人民共和国家庭教育促进法》，将于2022年1月1日起施行。

家庭教育是教育的开端，关乎未成年人的健康成长和家庭的幸福安宁，也关乎国家发展、民族进步、社会稳定。家庭教育促进法的制定实施，是大力弘扬中华民族家庭美德的法治体现，也是促进未成年人健康成长和全面发展的法治保障。

全国人大常委会法工委社会法室主任郭林茂介绍，这部法律通过制度设计采取一系列措施，实现家庭教育由以家规、家训、家书为载体的传统模式，向以法治为引领和驱动、以社会主义核心价值观为主要内容、以德树人为根本任务的新模式迭代升级，将

家庭教育由传统“家事”上升为新时代的重要“国事”。

法律明确了家庭教育的概念，规定未成年人的父母或者其他监护人负责实施家庭教育。同时规定了家庭教育工作机制、国家支持家庭教育的举措、学校等社会力量对家庭教育的协同任务等。

为贯彻落实减轻义务教育阶段学生作业负担和校外培训负担的“双减”要求，法律也作出规范。郭林茂指出，要改变家庭只是学生课堂的延伸、家长只是学校老师助理的状况，彰显家庭教育的重要地位和作用，将家庭教育从学校教育的附庸地位解放出来，真正实现学校教育和家庭教育相互配合。

根据这部法律，父母或者其他监护人应当树立家庭是第一个课堂、家

长是第一任老师的责任意识，承担对未成年人实施家庭教育的主体责任，用正确思想、方法和行为教育未成年人养成良好思想、品行和习惯；应当与中小学校、幼儿园、婴幼儿照护服务机构、社区密切配合，积极参加其提供的公益性家庭教育指导和实践活动，共同促进未成年人健康成长；应当合理安排未成年人学习、休息、娱乐和体育锻炼的时间，避免加重未成年人学习负担，预防未成年人沉迷网络。

法律规定，各级人民政府指导家庭教育工作，建立健全家庭学校社会协同育人机制。县级以上人民政府负责妇女儿童工作的机构，组织、协调、指导、督促有关部门做好家庭教育工作。

(新华社北京10月23日电 记者胡浩)



新华社发

## 说说这部“大账本”

——全国人大常委会组成人员分组审议国有自然资源资产管理情况专项报告

值得点赞的“大账本”

这是国务院首次向全国人大常委会专项报告国有自然资源资产管理情况，报告全面介绍了国有土地、山林、草、湿地、矿产资源、海洋、动植物资源，第一次亮出一本自然资源方面的国有资产家底。22日，全国人大常委会组成人员对报告进行分组审议。这部“大账本”得到与会人员普遍肯定。

万事开头难。这是首次向全国人大常委会报告全口径的国有自然资源资产，让我们对全民所有的土地、矿产、森林、草原、湿地、水、海洋等各类自然资源资产情况全貌有了整体性认识。

陈竺副委员长说，建立国有资产管理情况报告制度，加强人大国有资产监督职能，是党中央赋予人大常委会的一项新职责，意义重大。国有自然资源资产在四类国有资产当中，数据基础比较薄弱，报告难度较大。国务院相关部门加快统一履责，完善统计标准，以第三次全国国土调查为契机，基本摸清了相关国有自然资源资产家底，值得肯定。

孙其信委员说，这是我国第一次对国有自然资源资产做全面盘点、摸底，来之不易，为我们做好国有资源资产管理、使用、规划提供了非常重要的坚实依据。

“账本”就要能计价

自然资源资产，“资源+资产”，自然资源就进入经济领域，计量计价就不可或缺。

张毅委员建议进一步加强基础工作，夯实实物量统计数据，深入研究价值量核算方式，不断探索资产价值实现路径。加强顶层设计，建立健全科学规范的生态补偿机制，畅通资源到资产再到资本的渠道，真正做到“资源有价”，实现完整保护、合理开发和高效利用。

朱明春委员说，国有自然资源资产家底，实际上既包括实物量也包括价值量。中央提出编制自然资源的资产负债表，实际上是可以计量的。比如矿山修复、湿地恢复、耕地污染治理，成本可以核算，这就是负债。今后也要把负债很好地报出来。

“账本”就要用得上

从高质量发展到实现“双碳”目标，编制更好的自然资源资产“账本”，可以服务于实际工作。

那顺孟和委员说，要发挥好自然资源资产特别是国有自然资源资产在碳达峰、碳中和中的重要作用，发挥好森林、草原、湿地、海洋的碳汇能力、碳汇作用。这就要求研究生态产品价值核算方法。建议把自然资源资产特别是国有自然资源资产碳汇能力，纳入国务院国有自然资源资产管理专项报告内容。

这部“账本”披露了我国的矿产家底，但我国一些重要矿产依存度过高问题，也引起注意。

杜黎明委员说，今年以来大宗商品、各类原材料价格快速上涨，给经济发展带来一些挑战。要加大战略性矿产等重要资源勘查，实施好找矿突破战略行动，完善矿产地质储备机制，尤其要加强钨、稀土、晶质石墨等战略性矿产重要矿地的储备。严格限制开发当前无法合理利用的矿产资源。要合理安排油气、铀矿、煤炭、煤层气等资源开发的空间、时序，促进多矿种资源有序开展和综合开发。

(新华社北京10月23日电 记者王立彬)

## 中国驻美大使馆正告美国 勿向“台独”分裂势力 发出任何错误信号

新华社华盛顿10月23日电 中国驻美国大使馆发言人23日在一份声明中说，美国国务院东亚局官员日前所谓中国“滥用”联大第2758号决议将台湾排除在联合国活动之外的有关言论罔顾事实、混淆视听，本质就是要在国际上制造“一中一台”，公然挑战一个中国原则，是对中方严重的政治挑衅，也是对国际法和公认的国际关系准则的恶意歪曲。中方对此坚决反对，已经向美方提出严正交涉。

发言人强调，第一，世界上只有一个中国，无论过去、现在还是将来，台湾都是中国领土不可分割的一部分，而不是一个独立主权国家。这是铁的事实，也是国际社会的广泛共识，并且得到一系列国际条约和协议的确认。1943年中美英发表的《开罗宣言》规定，日本所窃取于中国之领土，例如满洲、台湾、澎湖列岛等归还中国。1945年，《波茨坦公告》重申《开罗宣言》之条件必将实施。任何挑战一个中国原则、在国际上制造“一中一台”“两个中国”的图谋都不可能得逞。

第二，联合国是由主权国家组成的政府间国际组织。《联合国宪章》第四条明确规定，唯有主权国家才有权成为联合国会员国。1971年10月25日，联合国大会通过第2758号决议，中华人民共和国在联合国的席位和一切合法权利得以恢复，联合国及其所属机构驱逐了台湾当局的代表。台湾作为中国领土不可分割的一部分，根本没有资格加入联合国。美方官员的有关错误言论，蓄意歪曲和真正滥用第2758号决议，是对国际良知和联合国权威的挑战和亵渎，应当受到国际社会共同谴责。

第三，美方一边口口声声说坚持一个中国原则，一边不断变换手法提升美台关系，助台拓展“国际空间”，为“台独”势力撑腰打气，充分暴露美方“以台制华”的冷战思维和险恶图谋。我们正告美方，不要低估中国人民捍卫国家主权和领土完整的坚强决心、坚定意志和强大能力，不要站在14亿中国人民的对立面。我们敦促美方切实恪守一个中国原则和中美三个联合公报规定，在台湾问题上谨言慎行，不向“台独”分裂势力发出任何错误信号，以免严重损害中美关系和台海和平稳定。

## 巴基斯坦警方 打死9名恐怖分子

新华社伊斯兰堡10月23日电 (记者李浩) 巴基斯坦警方23日表示，警方反恐部门22日晚在该国西南部俾路支省展开一场反恐行动，打死9名极端组织“伊斯兰国”有关联的恐怖分子。

俾路支省警方反恐部门官员马哈茂德·阿里对新华社记者说，在获得有关恐怖分子踪迹的情报后，警方反恐部门对恐怖分子在俾路支省默斯东地区一处藏身地展开突击行动。恐怖分子向警方开火并试图逃跑，在激烈交火中9名恐怖分子被打死。

阿里说，被打死的恐怖分子近期曾在俾路支省参与多起恐怖主义活动。警方在行动中还缴获大量武器弹药，包括爆炸物、手榴弹和突击步枪。

## 美国称杀死 一名“基地”组织头目

美国中央司令部22日说，美军当天使用无人机在叙利亚杀死“基地”组织一名高级别头目。

中央司令部一份声明说，美军当天以MQ-9型无人机在叙利亚西北部发起空袭，杀死“基地”组织高级别头目阿卜杜勒·哈米德·马塔尔。美方称“没有信息显示这起空袭造成平民伤亡”。

声明称，“基地”组织依然对美国及其盟友构成威胁，这一组织目前在叙利亚境内“重建，并与外部分支协作，策划境外行动”。

美国长期谋求推翻叙利亚政府，在叙驻军不曾征求叙政府同意。叙利亚多次谴责美国在叙军事存在侵犯其主权。

美军6月下旬在伊拉克与叙利亚边界两侧发动空袭。对此，伊拉克政府强烈谴责美国“悍然侵犯伊拉克主权和国家安全”，叙利亚政府强烈谴责美国“悍然侵犯叙利亚和伊拉克神圣领土”。

美军8月29日在阿富汗首都喀布尔发动无人机空袭，声称摧毁极端组织“伊斯兰国”阿富汗分支一辆威胁喀布尔机场安全的汽车。但阿富汗媒体报道，这起空袭实际造成包括儿童在内的10名平民死亡。

吴宝澍(新华社微特稿)

## 埃及： 从空气中提取水的机器人



这是10月22日在埃及北部城市坦塔拍摄的可以从空气中提取水的机器人。

这台机器人由埃及工程师马哈茂德·科米花费约8年时间研制，能够把空气中的水蒸气提取出来变成饮用水。新华社发(艾哈迈德·戈马摄)

位于武夷山风景名胜区里的林海茶山云雾缭绕。福建南平是全国首个获批“自然资源领域生态产品价值实现机制试点”的地级市。

新华社发