

贯彻新发展理念 推进自贸港建设

激发土地资源活力

三亚两宗集体经营性建设用地入市

本报三亚11月29日电(记者李艳玫 通讯员王册)11月27日至29日,三亚市自然资源和规划局连续发布集体经营性建设用地使用权公告,一宗以挂牌的方式出让天涯区抱前村CGCS2000坐标系总面积为2539.12平方米的集体经营性建设用地使用权,一宗以协议方式出让天涯区抱前村一宗CGCS2000坐标系用地面积为2592.47平方米的集体经营性建设用地使用权,这是三亚首批

出让的两宗集体经营性建设用地使用权。此次以挂牌的方式出让的天涯区抱前村地块规划用地性质为商业服务用地,零售商业用地与旅馆用地比例为20%:80%,对应土地用途分别为零售商业用地和旅馆用地,挂牌出让起始价为576万元。另外一宗以协议方式出让的天涯区抱前村集体经营建设用地为村庄规划BQ-SF-03地块,规划用地

性质为商业服务用地,零售商业用地与旅馆用地比例为20%:80%,土地用途为零售商业用地和旅馆用地,土地使用年限为40年。“随着抱前村的集体经营性建设用地入市,意味着三亚农村土地制度改革实现“破冰”。三亚市自然资源和规划局权益和开发科有关负责人介绍,集体经营性建设用地的入市,将改变三亚长期以来单一的建设用地一级市场征地供给模式,同时有效

遏制农村非法用地现象,不仅可以解决项目落地问题,增加村集体和农村居民财产性收入,进一步激发三亚土地资源活力,助力三亚乡村振兴战略实施。三亚市自然资源和规划局相关负责人介绍,三亚集体经营性建设用地出让将遵循坚持农村土地集体所有制、国土空间用途管制、节约集约利用土地、市场化配置机制、合理分享增值收益5项基本原则,依法规范

有序推进集体经营性建设用地入市。集体经营性建设用地出让方案必须经本集体经济组织成员的三分之二以上村民代表同意,并形成书面决议,结果向全体村民公示。农村集体经济组织要设立集体经营性建设用地出让(出租)资金专门账户,留归集体的土地增值收益,纳入农村集体资产统一管理并及时公开资金使用情况,剩余的土地增值收益则在集体经济组织成员之间公平分配。

海口复兴城与多个政府部门开展产业基地共建合作 引入新企业 聚焦新领域

本报讯(记者计思佳 实习生陈昱晗)日前,省工信厅、省商务厅、省科技厅、省人社厅、省卫健委、省委外事办、省金融局、海南经发局和海口市政府等9个政府部门共同宣布与复兴城开展产业基地和产业平台共建合作,西人马科技等7家企业同园区进行战略合作签约。

据介绍,2015年,复兴城互联网信息产业园正式开园,开启了园区1.0时代的快速发展。随着海南自由贸易港建设蓬勃展开,复兴城在海口西海岸设立二区国际数字港,园区将迎来2.0时代。据悉,省工信厅等9个政府部门共同宣布与复兴城开展产业基地和产业平台共建合作,涉及智能

物联产业基地、国家文化出口基地、数字医疗产业基地、中国海南人力资源服务产业园、金融科技产业示范基地、数字经济产业创新服务综合体、数字医疗产业基地、共建外事+复兴城协作发展平台等领域。基于新载体复兴城国际数字港建设,复兴城园区分别与西人马科

技、奥飞迪科技、中科院区块链实验室、上海人工智能研究院、普华永道、意诺科技及爱餐机器人7家企业达成战略合作签约。“研究院重点开展人工智能领域基础和核心技术研发、关键与共性技术应用、成果转化与人才培养等工作。我们非常看好海南自贸港的发展前景。选择落户复兴城

产业园,一是看中了园区以及海口的区位优势。二则是复兴城和我们企业都聚焦数字经济和人工智能领域,发展理念和方向非常契合。希望依托复兴城这一发展平台,研究院未来能深度参与海南的智慧城市、智慧园区等项目建设。”上海人工智能研究院海南分院副总经理屈晓媛介绍。



中银项目海南总部 加快施工

近日,正在进行钢结构搭建和钢筋模板混凝土浇筑的中银项目海南总部。目前,该项目总体进度完成近30%,项目的主体2#楼办公楼将于今年年底完成主体封顶。据了解,中银项目海南总部位于海口江东新区总部经济区,占地2.6万平方米,总建筑面积11万平方米,该项目致力于打造成为海南自由贸易港的标杆性国际金融中心。

本报记者 张茂
通讯员 王聘钊 图/文

三亚推进整改 中交·海棠麓湖项目

本报三亚11月29日电(记者李梦楠)11月29日,三亚依法对“中交·海棠麓湖”项目的部分违法建设进行拆除整改,此次共拆除5处违法加建部分,拆除面积约500平方米。

据悉,“中交·海棠麓湖”项目由三亚中交瀚星投资有限公司(以下简称中交瀚星公司)开发建设,位于海棠区湾坡路旁,该项目已建设完成并验收通过。日前,三亚市综合行政执法局海棠分局接到投诉称中交瀚星公司该项目存在加建、改建行为。该局立即开展现场检查,确认违法建设行为,并于当日对该项目实施了违建管控,落实网格执法人员全天候巡查,确保不新增违法建设,同时开展调查取证工作,并完成立案。

经执法部门介入,中交瀚星公司同意进行整改,并逐步落实整改措施。11月24日,执法部门完成对该项目的第三方测绘工作,并于当日将测绘成果移送规划管理部门进行对违法建设部分的认定并征求规划意见。

三亚市综合行政执法局相关负责人表示,下一步,该局将督促中交瀚星公司进行自行整改,主动拆除。对较为明显的加建、改建部分进行拆除,全力推进整改进度;对需要根据测绘结果进行比对和判定的部分,将依据规划管理部门的认定意见进行处置,规划管理部门认定一部分,就处置一部分,直到加建、改建行为完全消除为止。

我省水务系统开展冲刺活动,奋战打赢年底“收官战”

挑灯夜战赶进度 加班加点赶工期

查堵点 破难题 促发展

本报海口11月29日讯(记者孙慧)11月28日晚,在琼海市朗涌水库施工现场,灯火通明,各类机械作业声、电钻声轰鸣不断,一片繁忙景象。该项目相关负责人介绍,为进一步加快今年病险水库除险加固工程项目建设进度,根据省水务厅工作安排,建设单位联合监理单位、EPC总承包单位针对项目部分建设进度较慢水库,制定每座水库的保进度方案,要求施工单位加强施工组织,根据工程特点和工期节点要求,统筹安排

排好施工资源,在确保施工安全和工程质量的基础上采取夜间施工措施,全力打好项目建设攻坚战。海南日报记者11月29日从省水务厅获悉,省水务厅结合全省作风整顿建设年暨“查堵点、破难题、促发展”活动第三次推进会精神,号召全省水务系统开展年底冲刺活动,加快解决问题、破解难题,打赢年底“收官战”。

据省水务厅相关负责人介绍,今年以来,全省水务投资项目和重点工作阶段性推进顺利,效果明显,但仍

有一些投资项目和重点工作未按序时进度完成,与高质量高标准推进水务事业发展还存在很大差距。省水务厅要求全省水务系统干部紧盯各项重点工作目标,按照时间节点解决问题,完成目标任务。省水务厅还要求各处室、各单位领导干部带头深入基层和项目直面问题,解决问题,紧盯各项措施落实到位。

在全省水务系统干部职工齐心协力推动下,我省一批水务投资项目和多项重点工作阶段性任务推进顺利。11月16日,乐东黎族自治县三曲沟灌区、陈考灌区2021年度续建配套与节水改造工程中的南木引水渠顺利完成

水下施工任务,开闸放水,结束了长茅水库长达20多年不能补水的历史。11月23日,迈湾水利枢纽工程通过导(截)流阶段移民安置竣工验收工作,将在11月30日完成大江截流,进入主体大坝混凝土浇筑阶段。

为进一步加快各项水务投资项目和重点工作进度,省水务厅近日召开专题会议,强调要以全面深入学习贯彻党的十九届六中全会精神为契机,发扬特区敢闯敢试的精神,全力冲刺12月,利用今年最后一个月时间,在全省水务系统开展冲刺活动,确保圆满完成今年水务工作任务,圆满打赢“收官战”。

儋州出台“双减”实施方案

完善课后服务 满足学生需求

“双减”在行动

本报那大11月29日电(记者刘豪 特约记者李珂)儋州市近日出台《儋州市“减轻义务教育阶段学生作业负担和校外培训负担”工作实施方案》(以下简称方案),确定“双减”目标:作业布置更加科学合理,学校课后服务基本满足学生需求,让学生学

习更好回归校园,规范校外培训机构培训行为。这是11月29日从儋州市有关部门获悉的。《方案》要求,学校将确保小学一至二年级不布置家庭书面作业,可在校内适当安排巩固练习;小学三至六年级书面作业平均完成时间不超过60分钟;初中书面作业平均完成时间不超过90分钟。教师要指导小学生在校内基本完成书面作业、初中生在

校内完成大部分书面作业。根据《方案》,课后服务结束时间原则上不早于当地正常下班时间;对有特殊需要的学生,学校应提供延时托管服务;初中学校工作日晚上可开设自习班。学校可统筹安排教师实行“弹性上下班制”。据悉,儋州不再审批新的面向义务教育阶段学生的学科类校外培训机构,现有学科类培训机构统一

登记为非营利性机构。对原备案的线上学科类培训机构,改为审批制。对已备案的线上学科类培训机构全面排查,并按标准重新办理审批手续。依法依规严肃查处不具备相应资质条件、未经审批多址开展培训的校外培训机构。严禁超标超前培训,严禁非学科类培训机构从事学科类培训,严禁提供境外教育课程。

我省公布今年度职工社会保险缴费基数和养老金计发基数

本报讯(记者梁振君 通讯员李京赞)根据省统计部门统计数据,省人社厅、省医保局近日公布2021年度海南省职工社会保险缴费基数和养老金计发基数。2020年我省全口径城镇单位就业人员月平均工资为6543元,2021年度我省职工社会保险缴费基数下限为3925.8元,缴费基数上限为19629元;2021年度我省企业职工基本养老金和机关事业单位基本养老金的计发基数为7169元。

海口首个安居型商品住宅项目 主体结构全面封顶

本报讯(记者刘梦晓)近日,海口首批安居型商品住宅项目海口长秀仕家安居房项目主体结构全面封顶。海口长秀仕家项目位于海口市秀英区长滨路与长兴路交汇处东北侧,装配率达52%,总建筑面积约为13.2万平方米。这是海口市首批安居型商品住宅项目,也是海口首个实现主体结构封顶的安居房项目,共规划1027套安居型商品住房。中建二局海南分公司相关负责人介绍,项目开工到主体结构全面项目开工到主体结构全面封顶,海口长秀仕家安居房项目仅用了339天,比常规项目建设周期缩短了一年以上,是海口首批安居型商品住房项目中主体结构封顶最快的项目。据悉,项目建成后可解决千余户医护人员、基层教师、引进人才等的住房问题,且售价低于同区域商品住房市场均价,让居民充分享受到海南自由贸易港建设红利,提升当地居民获得感和幸福感。

海南6所学校入选首批 全国学校急救教育试点学校名单

本报海口11月29日讯(记者陈蔚林 实习生李康龙)11月29日,教育部网站公示了首批201所全国学校急救教育试点学校名单,海南共有6所学校入选。201所全国学校急救教育试点学校经学校自主申报、省级教育行政部门推荐产生。海南入选的6所学校分别为海南医学院(省级协作组组长单位)、海南大学、海南科技职业大学、海南卫生健康职业学院、海南省农垦中学、海口实验中学,公示期为11月29日至12月3日。

海南各地开展 禁毒宣传进校园活动

本报海口11月29日讯(记者良子)11月29日,海南日报记者从省禁毒办获悉,连日来,海南各地开展以“拒绝吸食毒品,营造美好校园”为主题的校园禁毒宣传活动,筑牢校园防范毒品的防护墙。在乐东,该县莺歌海镇禁毒工作办公室、莺歌海海岸派出所以及禁毒志愿者共同走进莺歌海中学开展禁毒宣传活动。活动中,志愿者、民警等通过向在校师生发放宣传册、展览禁毒宣传展板,让师生们进一步了解新型毒品的伪装性、危害性、严重性;在陵水,陵水明星学校组织全校学生623人,观看禁毒专题影片《生死下一秒》,以全面加强禁毒宣传教育;在三亚,省三亚市强制隔离戒毒所联合凤岭小学开展“珍爱生命,远离毒品”禁毒宣传进校园活动;在定安,定城镇禁毒专干与社区两委干部、网格员在定安县第四小学开展禁毒宣传活动。此次活动进一步增强了我省青少年的识毒、防毒、拒毒意识,为我省禁毒宣传教育的进一步普及和扩大宣传面再添砖加瓦,为深入推进我省新一轮禁毒三年大会战起到了积极的作用。

琼海多措并举加强 纪检监察干部队伍建设

本报嘉积11月29日电(记者袁宇 通讯员张一凡 王文蔚)海南日报记者11月29日从琼海市纪委监委获悉,今年以来,该市纪委监委通过抓政治建设、提升思想觉悟,抓业务建设,强化能力素质,坚持刀刃向内,强化自我监督,多措并举锻造一支忠诚、干净、担当的纪检监察铁军。抓政治建设,提升思想觉悟。注重加强人员思想教育,通过集中学习、个人自学、参观学习等方式,深入学习党的创新理论成果,加强政治理论素养,增强思想认识。近年来,共开展中心组理论学习12次,6个党支部组织学习200余次。同时,积极开展谈心谈话和全员家访工作,及时掌握干部职工个人和家庭情况,帮助解决家庭现实困难,激发干部职工履职热情。抓业务建设,强化能力素质。近年来,组织各类培训26次,参训人员达到437人次。该市纪委监委采取轮岗锻炼、跟班学习等方式,加强对年轻干部的传帮带,提升干部综合素质。近年来,9名纪检监察干部进行了轮岗锻炼,组织16名干部进行跟班学习。据悉,该市纪委监委以规范化建设为着力点,制定《关于深化全市纪检监察机关规范化建设的实施方案》,完善《纪检监察干部日常考核管理办法》《纪检监察干部家访制度》等6个内控制度,规范履职行为,严格日常管理。完善纪检监察干部廉政档案,准确掌握纪检监察干部家庭、廉洁自律等情况,抓早抓小、防微杜渐,确保纪检监察干部政治过硬。对新任职的纪检监察干部进行集体廉政谈话,扣好干部廉洁履职“第一粒扣子”。