

2021年(第二十二届)海南国际旅游岛欢乐节艺术演艺周暨“永远跟党走”庆祝中国共产党成立100周年海南省百场文化惠民活动

歌剧《江姐》

——红梅朵朵向阳开,红岩精神代代传

主办单位:海南省旅游和文化广电体育厅

承办单位:海南省艺术研究所

海南文化体育公园管理中心

海南广电旅游文化体育科技有限公司

演出:红百代(北京)文化传媒有限公司

“原版第五代歌剧《江姐》剧组”

演出时间:2021年12月16日、17日 20:00

演出地点:海南省歌舞剧院(海口市国兴大道68号)

票价:甲等180元 乙等120元 丙等90元

售票热线:0898-65301811 售票时间:2021年12月9日至12月27日

售票地点:海南省歌舞剧院售票处或微信平台、大麦网APP

国有土地使用权注销公告

因海岸带历史遗留问题处置需要,经万宁市人民政府批准,

现对下列国有土地使用权予以公告注销:

序号	土地使用权人	土地坐落	土地用途	土地证载面积(亩)	土地证号	注销面积(亩)
1	万宁华宇房地产开发有限公司	万宁市东澳镇通往神州半岛公路南侧	城镇住宅用地	200	万国用(2015)第105017号	68
2	万宁华宇房地产开发有限公司	万宁市东澳镇通往神州半岛公路南侧	住宿餐饮用地	91.76	万国用(2015)第105018号	79.79

万宁市自然资源和规划局

2021年12月9日

海口市自然资源和规划局

逸龙广场裙房钢结构顶棚及连廊改造扩建项目公示启事

海南大川房地产开发有限公司建设的“逸龙广场”项目位于海口市金龙路南侧,于2013年12月24日取得工规证,于2021年1月5日取得核发意见书。现建设单位申请进行改扩建,具体调整如下:(一)拆除1-4层部分连廊及电梯,(二)裙房屋面钢结构雨棚范围调整,为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行规划批前公示。1、公示时间:10个工作日(2021年12月10日至12月23日)。2、公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>);建设项目现场;海南日报;海口日报。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcszs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市滨涯路第二行政办公区15栋南楼205房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:王惠萍。

海口市自然资源和规划局 2021年12月10日

海口市自然资源和规划局

中新花园项目变更方案规划公示启事

中新花园项目位于海口市秀英区金鼎路西侧,滨涯湖开发区23号。项目于2016年6月批建,建设单位结合施工图审,优化地下室水泵房及局部功能,调整地下停车位减少。为保证车位指标不变,相应在地下增补。本次调整不涉及其他各项指标。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。1、公示时间:10个工作日(2021年12月10日至12月23日)。2、公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>);建设项目现场;海南日报;海口日报。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcszs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市滨涯路第二行政办公区15栋南楼205房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:杜高翔。

海口市自然资源和规划局

2021年12月10日

国瑞城雅仕苑房产拍卖公告

受委托,于2021年12月17日上午10:00在本公司拍卖厅按现状拍卖:位于海口市国瑞城雅仕苑7栋2单元11层1103房,建筑面积94.52m²;不动产权证号[HK441008]。参考价243万元/m²,竞买保证金30万元。

标的展示时间:自公告之日起至拍卖前一天止。

标的展示地点:标的所在地。

本次拍卖标的过户税、费由买卖双方各自承担,竞买人应自行符合海南省有关房地产业限购政策。

有意竞买者,请于2021年12月16日16:00交纳竞买保证金并前来我公司办理竞买手续,逾期不予办理。

电话:0898-68522193 13976113935

网址:www.ronghepm.com

公司名称:海南融和拍卖有限公司

公司地址:海口市蓝天路国机中洋公馆1号楼B705房

分立公告

根据2021年12月02日股东会决议,海南康馨药业有限公司(注册资本200万元)以存续的形式分立,海南康馨药业有限公司为存续公司,注册资本为100万元,新设立海南舒朗医药科技有限公司,注册资本为100万元。分立后两家公司的股东及投资比例保持不变。分立前公司的利润、债权、资产归存续公司所有,债务由存续公司承担清偿责任。为保护本公司债权人的合法权益,自本公告见报45天内,债权人可以向我司主张清偿债务或在提供相应担保的情况下暂不要求偿债的权利,并以书面的形式函告。债权人未在规定期限内行使上述权利的,分立后将按照法定程序实施,特此公告。

联系人:余馨;电话:13876899255;地址:海口市美兰区海甸五西路圣地亚哥小区2号楼9层9A1。

海南康馨药业有限公司

2021年12月10日

万宁市自然资源和规划局

2021年12月9日

拍卖:三亚53亩国有建设用地使用权海南尚品国际拍卖有限公司拍卖信息

(第20211224期)

受委托,定于2021年12月24日10:00在海口市蓝天路金银大酒店六楼会议室公开拍卖:

三亚筑美海洋资源开发有限公司100%股权。

参考价:25000万元;保证金:1000万元。

竞买保证金截止时间:2021年12月22日17:00(以保证金到账为准);

标的展示时间及地址:见报之日起至2021年12月22日止,于标的所在地。

办理竞买手续时间:竞买人于2021年12月22日17:00前到我司了解详情并办理竞买手续(逾期将不再办理竞买手续);

保证金及成交款缴纳账户:

户名:海南新概念律师事务所;开户行:中国银行海口市龙珠支行;账号:266256187476。

缴款用途处填明:竞买人姓名或名称(如代缴需注明代某某款)。第20211224期竞买保证金。

特别说明:1、三亚筑美海洋资源开发有限公司主要资产为:位于三亚市吉阳镇(现为吉阳区)吉阳大道面积为35238.19m²的现状为工业用地国有建设用地使用权(规划为商住用地,土地代码为B9-04)和建筑面积为3600.12m²建筑物;2、本标的按现状拍卖,过户产生的税、费按国家规定各自承担;3、三亚筑美海洋资源开发有限公司股东具有优先购买权,请在公告规定时间内到我司办理竞买手续,逾期视为放弃优先购买权;4、根据2020年6月发布的《三亚市互联网信息产业园——信息创意产业园控制性详细规划》,上述工业用地现规划为商住混合用地,竞买人应到相关部门自行核实了解(本条信息来源于三亚市人民政府官网网址:<http://www.sanya.gov.cn/sanyasite/jgh/202006/5b818cd841354802980aa895e15e8c30.shtml>);5、委托方提供的项目资料参考网址:<http://www.sanyawanmei.cn>。联系电话:0898-65323940 18976212356

海口市自然资源和规划局

2021年12月10日

海南长江拍卖有限公司拍卖公告 (20211210期)

受委托,将于2021年12月24日10时至2021年12月25日10时(延时除外)在京东网络拍卖平台(3.cn/50YBn-z)上举行拍卖会,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:

序号	标的名称	不动产权证书号	面积(m ²)	评估价格(元)	第二次拍卖保留价(元)	保证金(元)
1	海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼A101商铺	HK307723	441.99	7,902,709.00	5057733.76	1100000
2	海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼A105商铺	HK307744	370.32	6,650,463.00	4256296.32	900000
3	海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼B106商铺	HK307745	387.68	6,489,930.00	4153555.2	900000
4	海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼B109商铺	HK307749	335.93	6,110,810.00	3910918.4	800000

受委托,将于2021年12月24日10时至2021年12月25日10时(延时除外)在京东网络拍卖平台(3.cn/50YBn-z)上举行拍卖会,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:

序号	名称	面积	评估价(元)	起拍价(元)	保证金(元)
1	海口市美兰区大英山东三路4号海阔天空兴城一期14#楼5层14-1-501室及对应土地	152.33	4,286,699.00	3429359.2	750000
2	海口市南海大道豪苑路1号亚洲豪苑景居16号楼第10层10A房及对应土地	156.98	2,752,765.00	2202212	500000
3	海口市秀英大道55-1号逸秀雅苑君阙第四层407房及对应土地	125.59	1,918,640.00	1534912	350000
4	海口市椰海大道南侧新城吾悦广场B区S5室外街商铺1层S5-141室及对应土地	92.97	3,151,002.00	2520801.6	550000
5	海口市椰海大道南侧新城吾悦广场B区S5室外街商铺1层S5-142室及对应土地	92.97	3,151,002.00	2520801.6	550000
6	海口市琼山区琼州大道61号市地方税务局住宅楼第6层602房及对应土地	71.35	839,259.00	671407.2	150000
7	海口市府城镇河口路7号A栋201号及对应土地	126.55	1,494,047.00	1195237.6	250000
8	海口市美兰区新埠岛西苑路20号海南之心2期-彼岸1号住宅楼2单元13层1304房及对应土地	81.52	1,654,528.00	1323622.4	300000
9	海口市美兰区大英山东一路10号海阔天空国瑞城(铂尚苑)4#住宅楼9层1-901房及对应土地	238.6	7,158,291.00	5726632.8	1200000
10	海口市美兰区大英山东一路10号海阔天空国瑞城(铂尚苑)4#住宅楼9层1-902房及对应土地	193.78	5,455,515.00	4364412	900000
11	海口市府城镇凤翔路北侧利水局宿舍A栋603房及对应土地	101.54	1,478,064.00	1124512.5	250000
12	海口市龙华区海垦路100号成房28号A1座F层F07室	89.34	1,346,742.00	1077393.6	250000
13	海口市府城镇龙昆南路东侧奔龙大厦一至四、九至十八层B座202房及对应土地	92.99	1,270,840.00	1016675.2	250000
14	海口市府城镇龙昆南路东侧奔龙大厦一至四、九至十八层B座203房及对应土地	47.48	661,861.00	529488.8	150000
15	海口市府城镇龙昆南路东侧奔龙大厦一至四、九至十八层B座204房及对应土地	45.91	639,976.00	511980.8	150000
16	海口市南海大道28号四季华庭4幢A-202房及对应土地	88.85	1,488,974.00	1191179.2	250000
17	海口市南海大道28号四季华庭4幢A-203房及对应土地	88.83	1,488,639.00	1190911.2	250000
18	琼山市百货公司东门仓库4幢304房及对应土地	107.94	1,296,434.00	1037147.2	250000
19	海口市府城镇东门街4号琼山食品公司住宅楼D幢101房及对应土地	108.77	1,143,734.00	914987.2	200000
20	海口市椰海大道南侧中海锦城地下室-1层D0501室及对应土地	26.89	168,647.00	134917.6	35000
21	海口市椰海大道南侧中海锦城地下室-1层D051室及对应土地	26.89	168,647.00	134917.6	35000
22	海口				