

2021年(第二十二届)海南国际旅游岛欢乐节艺术演艺周暨“永远跟党走”庆祝中国共产党成立100周年海南省百场文化惠民活动

歌剧《江姐》

——红梅花朵向阳开,红岩精神代代传

主办单位:海南省旅游和文化广电体育厅

承办单位:海南省艺术研究所

海南文化体育公园管理中心

海南广电旅游文化体育科技有限公司

演出:红百代(北京)文化传媒有限公司

“原版第五代歌剧《江姐》剧组”

演出时间:2021年12月16日、17日 20:00

演出地点:海南省歌舞剧院(海口市国兴大道68号)

票价:甲等180元 乙等120元 丙等90元

售票热线:0898-65301811 售票时间:2021年12月9日至12月27日

售票地点:海南省歌舞剧院售票处或微信平台、大麦网APP

国有土地使用权注销公告

因海岸带历史遗留问题处置需要,经万宁市人民政府批准,现对下列国有土地使用权予以公告注销:

| 序号 | 土地<br>使用<br>权人 | 土地<br>坐落         | 土地<br>用途 | 土地证<br>载面积<br>(亩) | 土地<br>证号          | 注销<br>面积<br>(亩) |
|----|----------------|------------------|----------|-------------------|-------------------|-----------------|
| 1  | 万宁华宇房地产开发有限公   | 万宁市东澳镇通往神州半岛公路南侧 | 城镇住宅用地   | 200               | 万国用(2015)第105017号 | 68              |
| 2  | 万宁华宇房地产开发有限公司  | 万宁市东澳镇通往神州半岛公路南侧 | 住宿餐饮用地   | 91.76             | 万国用(2015)第105018号 | 79.79           |

万宁市自然资源和规划局  
2021年12月9日

海口市自然资源和规划局  
逸龙广场裙房钢结构顶棚及连廊改造扩建项目公示启事

海南大川房地产开发有限公司建设的“逸龙广场”项目位于海口市金龙路南侧,于2013年12月24日取得工规证,于2021年1月5日取得核实意见书,现建设单位申请进行改扩建,具体调整如下:(一)拆除1-4层部分连廊并新建连廊及电梯,(二)裙房屋面钢结构雨棚范围调整。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行规划批前公示。1、公示时间:10个工作日(2021年12月10日至12月23日)。2、公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>);建设项目现场;海南日报;海口日报。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsgs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:王惠萍。

海口市自然资源和规划局 2021年12月10日

海口市自然资源和规划局  
中新花园项目变更方案规划公示启事

中新花园项目位于海口市秀英区金鼎路西侧,滨涯湖开发区23号。项目于2016年6月批建,建设单位结合施工图审,优化地下室水泵房及局部功能。调整后地下室停车位减少。为保证车位指标不变,相应在地上增补。本次调整不涉及其他各项指标。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。1、公示时间:10个工作日(2021年12月10日至12月23日)。2、公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>);建设项目现场;海南日报;海口日报。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsgs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:杜高翔。

海口市自然资源和规划局  
2021年12月10日

## 海南长江拍卖有限公司拍卖公告 (20211210期)

受委托,将于2021年12月24日10时至2021年12月25日10时(延时除外)在京东网络拍卖平台(3.cn/50YBn-z)上举行拍卖会,现将有关事项公告如下:一、拍卖标的:

| 序号 | 标的名称                    | 不动产权证号   | 面积(m²) | 评估价格(元)      | 第二次拍卖保留价(元) | 保证金(元)  |
|----|-------------------------|----------|--------|--------------|-------------|---------|
| 1  | 海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼A101商铺 | HK307723 | 441.99 | 7,902,709.00 | 6057733.76  | 1100000 |
| 2  | 海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼A105商铺 | HK307744 | 370.32 | 6,650,463.00 | 4256296.32  | 900000  |
| 3  | 海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼B106商铺 | HK307745 | 387.68 | 6,489,930.00 | 4153555.2   | 900000  |
| 4  | 海口市琼山区凤翔东路7号英豪商住楼B109商铺 | HK307749 | 335.93 | 6,110,810.00 | 3910918.4   | 800000  |

国瑞城雅仕苑房产拍卖公告

受委托,于2021年12月17日上午10:00在本公司拍卖厅按现状拍卖:位于海口市国瑞城雅仕苑7栋2单元11层1103房,建筑面积94.52m²;不动产权证号【HK441008】。参考价2.43万元/m²,竞买保证金30万元。

标的展示时间:自公告之日起至拍卖前一天止。

标的展示地点:标的所在地。

本次拍卖标的过户税、费由买卖双方各自承担,竞买人应自行符合海南省有关房地产限购政策。

有意竞买者,请于2021年12月16日16:00交纳竞买保证金并前来我公司办理竞买手续,逾期不予办理。

电话:0898-68522193 13976113935

网址:www.ronghepm.com

公司名称:海南融和拍卖有限公司

公司地址:海口市蓝天路国机中洋公馆1号楼B705房

分立公告

根据2021年12月02日股东会决议,海南康馨药业有限公司(注册资本200万元)以存续的形式分立,海南康馨药业有限公司为存续公司,注册资本为100万元,新设立海南舒朗医药科技有限公司,注册资本为100万元。分立后两家公司的股东及投资比例保持不变。分立前公司的利润、债权、资产归存续公司所有,债务由存续公司承担清偿责任。为保护本公司债权人的合法权益,自本公告见报45天内,债权人可以向我司主张清偿债务或在提供相应担保的情况下暂不要求偿债的权利,并以书面的形式函告。债权人未在规定期限内行使上述权利的,分立后将按照法定程序实施,特此公告。

联系人:余馨;电话:13876899255;地址:海口市美兰区海甸五西路圣地亚哥小区2号楼9层9A1。

海南康馨药业有限公司  
2021年12月10日

拍卖:三亚53亩国有建设用地使用权  
海南尚品国际拍卖有限公司拍卖信息

(第20211224期)

受委托,定于2021年12月24日10:00在海口市蓝天路金银岛大酒店六楼会议室公开拍卖:

三亚纳美海洋资源开发有限公司100%股权。

参考价:25000万元;保证金:1000万元。

竞买保证金截止时间:2021年12月22日17:00(以保证金到账为准);

标的展示时间及地址:见报之日起至2021年12月22日止,于标的所在地。

办理竞买手续时间:竞买人于2021年12月22日17:00前到我司了解详情并办理竞买手续(逾期将不再办理竞买手续);

保证金及成交款缴纳账户:

户名:海南新概念律师事务所;开户行:中国银行海口市龙珠支行;账号:266256187476。

缴款用途处须填写:竞买人姓名或名称(如代缴需注明代某某交款),第20211224期竞买保证金。

特别说明:1、三亚纳美海洋资源开发有限公司主要资产为:位于三亚市吉阳镇(现为吉阳区)吉阳大道面积为35238.19m²的现状为工业用地国有建设用地使用权(规划为商住用地、土地代码为B9-04)和建筑面积为3600.12m²建筑物;2、本标的按现状拍卖,过户所产生的税、费按国家有关规定各自承担;3、三亚纳美海洋资源开发有限公司股东具有优先购买权,请在公告规定时间内到我司办理竞买手续,逾期视为放弃优先购买权;4、根据2020年6月发布的《三亚市互联网信息产业园——信息创意产业园控制性详细规划》,上述工业用地现规划为商住混合用地,竞买人应知悉并自行核实了解(本条信息来源于三亚市人民政府官网,网址:<http://www.sanya.gov.cn/sanyasite/jhgh/202006/5b818cd84f354802980a885e15c830.shtm>);5、委托方提供的项目资料参考网址:<http://www.sanyawanmei.cn/>。

联系电话:0898-65323940 18976212356

澄迈县自然资源和规划局关于拍卖出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资委托(02)告字(2021)1号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《城镇土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律、法规的规定,经澄迈县人民政府批准,澄迈县自然资源和规划局公开拍卖出让编号为27010-202128、27010-202129、27010-202130号三宗地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块概况

| 地块编号         | 位置                     | 面积(公顷)   | 用地规划性质 | 土地用途   | 使用年限 | 容积率  | 建筑密度 | 建筑限高 | 绿地率  | 起始价(万元) | 保证金(万元)  | 备注   |
|--------------|------------------------|----------|--------|--------|------|------|------|------|------|---------|----------|--|
| 27010-202128 | 海南生态智慧新城起步区创新大道和美伦河交汇处 | 5.208146 | 商务用地   | 商务金融用地 | 40年  | ≤1.5 | ≤35% | ≤40米 | ≥30% | 11777   | 7065.371 | 建筑整体限高40米,局部限高80米,80米建筑基底面积不超过用地面积8%,其中标志性建筑不超过100米。 |
| 27010-202129 | 海南生态智慧新城起步区创新大道西侧      | 6.261889 | 商务用地   | 商务金融用地 | 40年  | ≤1.5 | ≤35% | ≤40米 | ≥30% | 14241   | 8543.721 |  |
| 27010-202130 | 海南生态智慧新城起步区创新大道西侧      | 6.653039 | 商务用地   | 商务金融用地 | 40年  | ≤1.5 | ≤35% | ≤40米 | ≥30% | 15144   | 9085.39  |  |

二、竞买人资格

(一)凡在中华人民共和国境内外的法人和其他组织(法律法规另有规定的除外)均可申请参加竞买(法律另有规定的除外)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参加竞买的,按照规定需要提交工商主管部门核发的《营业护照》。本次拍卖出让不接受联合申请。具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让:

(1)在澄迈县范围内有拖欠土地出让金、违约金、利息等行为,并未及时改正的;

(2)在澄迈县范围内因企业自身原因造成闲置土地的;

(3)根据《海南省自然资源和规划厅关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函(2020)1753号文件)规定,原非法占地、违法建设行为为人。

(二)非澄迈县注册的法人和其他组织,应在竞得土地后5日内在澄迈县注册成立法人项目公司或全资子公司,由项目公司或全资子公司与澄迈县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权合同书》,办理土地使用权登记手续。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发的,竞得人在新公司中出资比例不得低于50%。

三、竞买申请和登记

有意竞买者请于2021年12月10日至2021年12月30日到海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口(土地矿业权交易)或澄迈县自然资源和规划局三楼土地交易所咨询和领取《澄迈县国有建设用地使用权拍卖出让手册》,并按拍卖出让手册的具体要求报名参加竞买。报名时,竞买申请人应缴交竞买保证金,交纳竞买保证金的截止时间为2021年12月30日下午5时前(以实际到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,符合申请条件的,澄迈县自然资源和规划局将在2021年12月30日下午5时30分前确认其竞买资格。

四、拍卖时间及地点

(一)本次国有建设用地使用权拍卖会时间:2021年12月31日下午5时整(北京时间)。

(二)拍卖会地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。

五、其他事项

(一)27010-202128、27010-202129、27010-202130号等3宗地块规划用地性质为商务用地,对应土地用途为商务金融用地,土地使用权年限为40年。该3宗地块的土地收回工作已完成,土地权属清晰,目前该3宗地块的地上附着物已清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备净地出让的条件。经核查,该3宗地块不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位后再次组织供应的土地。

(二)27010-202128、27010-202129、27010-202130号等3宗地块符合《澄迈县总体规划(空间类2015-2030)》,属于省级产业园区开发边界范围内,用地年度计划指标已列入澄迈县2021年建设用地计划。27010-202128号地块、27010-202129号地块、27010-

## 中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司资产处置公开竞价公告

我司拟在阿里金融资产拍卖平台(以下简称“阿里拍卖平台”)(网址:<https://jinrong-paimai.taobao.com/>)对拥有的位于琼海市嘉积镇银海路锦绣山庄南侧商铺3号房、9号房及上述房产所对应的土地使用权(土地证号为海国用(2008)第0102号)等相关抵债资产权益进行公开竞价转让,现将公开竞价转让的有关情况公告如下:一、转让标的资产情况

| 序号 | 资产类型                                | 类型           | 权益类型                   | 备注      |
|----|-------------------------------------|--------------|------------------------|---------|
| 1  | 琼海市嘉积镇锦绣山庄南侧商铺3号房、9号房及上述房产所占用的土地使用权 | 房产及所占用的土地使用权 | 抵债裁定[(2018)琼96执90号之十五] | 未办理变更过户 |

上述拟转让的资产为法院裁定的抵债资产权益,有法院下达的裁定书。

二、交易条件:要求买受人信誉好,需一次性支付转让价款并可承担购买标的资产所带来的风险。

三、对交易对象的要求:国内具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务管理机构人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构有关联人,或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良资产转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员。交易对象须通过我司对于关联交易的相关审核。

## 海南长江拍卖有限公司拍卖公告 (20211210期)

受委托,将于2021年12月24日10时至2021年12月25日10时(延时除外)在京东网络拍卖平台(3.cn/50YBn-z)上举行拍卖会,现将有关事项公告如下:一、拍卖标的:

| 序号 | 名称  | 面积     | 评估价(元)       | 起拍价(元)    | 保证金(元)  |
|----|---|--------|--------------|-----------|---------|
| 1  | 海口市美兰区大英山东三路4号海阔天空国兴城一期14#楼栋5层14-1-501室及对应土地  | 152.33 | 4,296,699.00 | 3429359.2 | 750000  |
| 2  | 海口市南海大道豪苑路1号亚洲豪苑景观湖居16号楼第10层10A房及对应土地         | 156.98 | 2,752,765.00 | 2202212   | 500000  |
| 3  | 海口市秀英大道55-1号逸秀雅苑君秀苑第四层407房及对应土地               | 125.59 | 1,918,640.00 | 1534912   | 350000  |
| 4  | 海口市椰海大道南侧新城吾悦广场B区S5室外街商铺楼1层S5-141室及对应土地       | 92.97  | 3,151,002.00 | 2520801.6 | 550000  |
| 5  | 海口市椰海大道南侧新城吾悦广场B区S5室外街商铺楼1层S5-142室及对应土地       | 92.97  | 3,151,002.00 | 2520801.6 | 550000  |
| 6  | 海口市琼山区琼州大道61号市地方税务局住宅楼第6层602房及对应土地            | 71.35  | 839,259.00   | 671407.2  | 150000  |
| 7  | 海口市府城镇河口路7号A栋201号及对应土地                        | 126.55 | 1,494,047.00 | 1195237.6 | 250000  |
| 8  | 海口市美兰区新埠岛西苑路20号海南之心2期-彼岸1号住宅楼2单元13层1304房及对应土地 | 81.52  | 1,654,528.00 | 1323622.4 | 300000  |
| 9  | 海口市美兰区大英山东一路10号海阔天空国瑞城(铂仕苑)4#住宅楼9层1-901房及对应土地 | 238.6  | 7,158,291.00 | 5726632.8 | 1200000 |
| 10 | 海口市美兰区大英山东一路10号海阔天空国瑞城(铂仕苑)4#住宅楼9层1-902房及对应土地 | 193.78 | 5,455,515.00 | 4364412   | 900000  |
| 11 | 海口市府城镇凤翔路北侧水利局宿舍A栋603房及对应土地                   | 101.54 | 1,478,064.00 | 1182451.2 | 250000  |
| 12 | 海口市龙华区海垦路100号戍居一号公寓28号楼A1座F层F07室              | 89.34  | 1,346,742.00 | 1077393.6 | 250000  |
| 13 | 海口市府城镇龙昆南路东侧奔龙大厦一至四、九至十八层B座202房及对应土地          | 92.99  | 1,270,844.00 | 1016675.2 | 250000  |
| 14 | 海口市府城镇龙昆南路东侧奔龙大厦一至四、九至十八层B座203房及对应土地          | 47.48  | 661,861.00   | 529488.8  | 150000  |
| 15 | 海口市府城镇龙昆南路东侧奔龙大厦一至四、九至十八层B座204房及对应土地          | 45.91  | 639,976.00   | 511980.8  | 150000  |
| 16 | 海口市南海大道28号四季华庭4幢A-202房及对应土地                   | 88.85  | 1,488,974.00 | 1191719.2 | 250000  |
| 17 | 海口市南海大道28号四季华庭4幢A-203房及对应土地                   | 88.83  | 1,488,639.00 | 1190911.2 | 250000  |
| 18 | 琼山市百货公司东门仓库4幢304房及对应土地                        | 107.94 | 1,296,434.00 | 1037147.2 | 250000  |
| 19 | 海口市府城镇东门街4号琼山食品公司住宅楼D幢101房及对应土地               | 108.77 | 1,143,734.00 | 914987.2  | 200000  |
| 20 | 海口市椰海大道南侧中海锦城地下室-1层D050室及对应土地                 | 26.89  | 168,647.00   | 134917.6  | 35000   |
| 21 | 海口市椰海大道南侧中海锦城地下室-1层D051室及对应土地                 | 26.89  | 168,647.00   | 134917.6  | 35000   |
| 22 | 海口市府城镇建国路7号省印刷宿舍A栋802房及对应土地                   | 94.35  | 1,138,193.00 | 910554.4  | 200000  |
| 23 | 海口市海甸岛郁金香花园海岸郁金香花园3.4号楼梯1层铺面17室及对应土地          | 93.46  | 3,100,966.00 | 2480772.8 | 550000  |
| 24 | 海口市海甸岛郁金香花园海岸郁金香花园3.4号楼梯1层铺面18室及对应土地          | 108.56 | 3,637,999.00 | 2910399.2 | 600000  |
| 25 | 琼山区府城镇东门百货仓库5栋102房及对应土地                       | 105.2  | 1,246,861.00 | 997488.8  | 250000  |
| 26 | 琼山市百货公司东门仓库2栋301房及对应土地                        | 103.37 | 1,249,675.00 | 999740    | 250000  |
| 27 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)101及对应土地                 | 149.89 | 3,441,587.00 | 2753269.6 | 600000  |
| 28 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)102及对应土地                 | 125.48 | 2,941,138.00 | 2352910.4 | 500000  |
| 29 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)103及对应土地                 | 120.09 | 2,760,671.00 | 2208536.8 | 500000  |
| 30 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)104及对应土地                 | 64.08  | 1,518,188.00 | 1214550.4 | 250000  |

受委托,将于2021年12月24日10时至2021年12月25日10时(延时除外)在京东网络拍卖平台(3.cn/50YBn-z)上举行拍卖会,现将有关事项公告如下:一、拍卖标的:

| 序号 | 名称                            | 面积     | 评估价(元)       | 起拍价(元)    | 保证金(元) |
|----|-------------------------------|--------|--------------|-----------|--------|
| 31 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)105及对应土地 | 56.21  | 1,318,546.00 | 1054836.8 | 250000 |
| 32 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)106及对应土地 | 48.83  | 1,145,430.00 | 916344    | 200000 |
| 33 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)107及对应土地 | 43.95  | 1,030,957.00 | 824765.6  | 200000 |
| 34 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)108及对应土地 | 41.94  | 983,808.00   | 787046.4  | 200000 |
| 35 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)109及对应土地 | 41.36  | 970,202.00   | 776161.6  | 200000 |
| 36 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)110及对应土地 | 81.61  | 1,876,830.00 | 1501464   | 350000 |
| 37 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)111及对应土地 | 40.27  | 982,419.00   | 789535.2  | 200000 |
| 38 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)112及对应土地 | 39.26  | 957,779.00   | 766223.2  | 200000 |
| 39 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)201及对应土地 | 25.37  | 306,672.00   | 245337.6  | 55000  |
| 40 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)202及对应土地 | 39.04  | 471,915.00   | 377532    | 100000 |
| 41 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)203及对应土地 | 38.75  | 468,409.00   | 374727.2  | 100000 |
| 42 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)204及对应土地 | 38.47  | 465,025.00   | 372020    | 100000 |
| 43 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)205及对应土地 | 38.18  | 461,519.00   | 369215.2  | 100000 |
| 44 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)206及对应土地 | 37.9   | 484,565.00   | 387652    | 100000 |
| 45 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)207及对应土地 | 74.94  | 905,873.00   | 724698.4  | 200000 |
| 46 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)208及对应土地 | 37.05  | 447,860.00   | 358288    | 100000 |
| 47 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)209及对应土地 | 36.77  | 444,475.00   | 355580    | 100000 |
| 48 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)210及对应土地 | 119.79 | 1,392,326.00 | 1113860.8 | 250000 |
| 49 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)303及对应土地 | 111.99 | 1,314,814.00 | 1051851.2 | 250000 |
| 50 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)304及对应土地 | 156.56 | 1,801,325.00 | 1441060   | 300000 |
| 51 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)403及对应土地 | 111.99 | 1,301,666.00 | 1041332.8 | 250000 |
| 52 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)501及对应土地 | 102.61 | 1,180,595.00 | 944476    | 200000 |
| 53 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)503及对应土地 | 111.99 | 1,288,519.00 | 1030814.4 | 250000 |
| 54 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)504及对应土地 | 156.56 | 1,765,298.00 | 1412239.2 | 300000 |
| 55 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)602及对应土地 | 114.47 | 1,303,613.00 | 1042890.4 | 250000 |
| 56 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)603及对应土地 | 111.99 | 1,275,370.00 | 1020296   | 250000 |
| 57 | 海口市琼山区琼州大道43号(府城镇东门里)604及对应土地 | 156.56 | 1,747,285.00 | 1397828   | 300000 |
| 58 | 海口市琼山区滨江街道办桂林上村及对应土地          | 355.4  | 2,691,391.00 | 2153112.8 | 500000 |
| 59 | 海口市琼山区琼州大道43号东门里301房及对应土地     | 102.61 | 1,204,689.00 | 963751.2  | 200000 |

有意竞买者请登录和注册京东账号并通过实名认证,并认真阅读网络拍卖平台《拍卖公告》、《竞买须知》后报名参加。竞买人的身份应符合海南省房屋限购政策的要求;竞买人明知不符合海南房产限购政策而报名参加竞买,导致不能过户给相关工作造成损失的,保证金不予退还。

二、展示时间、地点、要求:2021年12月23日17:00时前在标的所在地预约展示(节假日除外)。

三、上述标的均以现状净价拍卖,过户税、费及有可能产生的物业费水电费等均由买受人承担;具体标的物信息(含瑕疵告知),在电子竞价网页查看;网页版公告及须知,说明是本公告的组成部分。

四、优先购买权人参加竞买的,应于拍卖前5个工作日向委托人及拍卖人提交书面申请并经批准后才能获得优先购买权,否则视为放弃优先购买权。咨询报名通道一:0898-31982239 13807593991;咨询报名通道二:13876364266;咨询报名通道三:15120880606。

公司地址:海南省海口市国贸大道中业大厦2003室

详细内容可关注“海南长江拍卖有限公司”微信公众号并进入→下方中央“罚没黑财”→点击可选分项→进入分项标的介绍→拉到底部点击“阅读原文”→进入平台电子竞价页面;也可直接进入京东首页搜索:海南长江拍卖公司→进入查看。