

我省组织农贸市场集中采购更新换“袋”，推进禁塑工作 “袋”来新变化 换出好习惯

关注“海南全面禁塑周年看”媒体行

■ 本报记者 周晓梦 实习生 董雅婷

摊位前的一个个全生物降解塑料袋，禁塑宣传页、电子监管码、自行携带环保袋……12月27日上午，“海南全面禁塑周年看”媒体行活动第一站来到海口五源河农贸市场时，正值上午买菜人流高峰期。农贸市场换“袋”，给这里换来不少新变化。

“从今年8月开始，我们市场开始集中采购全生物降解塑料制品，摊主们可直接在市场内买到合格的全生物降解塑料袋。”五源河农贸市场主管林诗伟介绍，目前该市场已出租摊位135个，全生物降解塑料袋消耗量约8000只/日。

在该市场服务前台，堆放着数十箱全生物降解塑料袋包装箱，等待被开封。林诗伟打开前台抽屉，翻出一张张集中采购的销售单存单，其中时间最近的一张单据是今年12月24日，显示共购进31箱、13.33万只全生物降解塑料袋。供货方是中科信晖（海南）新材料科技有限公司，一家在海南从事全生物降解制品的研发、生产和销售的企业。

服务前台的办公桌上，还摆放着一张“五源河农贸市场全生物降解袋出厂价格表”，上面公布了5款袋子的价格，单价从3.5元/扎—17.5元/扎不等。摊主可根据所需，选择不同规格的产品。

“集中买袋方便些，我们自己去买的话，价格不好谈，还怕买到不合格的了，用了以后会被罚。”B2—9号摊位摊主林凤娃在五源河农贸市场摆摊3年，在她印象中，执法人员常来检查，市场内部也会自行检查，“查用不用新塑料袋”。

省生态环境厅有关负责人介绍，受长期形成的习惯影响，现阶段农贸市场对一次性袋类的依赖较大。为拉低替代品终端价格，我省一方面组织农贸市场集中采购降低流通成本，另一方面实施以奖代补，通过奖励的方式降低替代品价格。

截至目前，已有12个市县的126家农贸市场开展了集中采购，集中采购价格低于经销商供货价格20%，奖补资金使用降低农贸市场终端价格最高将达到50%。

在现场采访时，海南日报记者注意到，五源河农贸市场内，有部分市民



12月27日，在海口市五源河农贸市场，蔬菜摊主使用全生物降解购物袋。本报记者 李天平 摄

自行携带环保袋或折叠式小拖车前来买菜。“自己带环保袋一开始是有点麻烦，但久了也就习惯了，就跟以前拎菜篮一样。”在一摊位前购买蔬菜的宋女士说，能少用一个塑料袋就少用一个。

农贸市场换“袋”，换来使用习惯和理念的新变化。据了解，农贸市场作为一次性塑料袋使用量最大，且价格相对敏感的领域，在禁塑工作中成为重点、难点和主战场。为推进农

市场落实禁塑，省禁塑办日前印发了《农贸市场禁塑综合整治方案》，通过负面惩戒与正面激励相结合的一系列措施，不断压实相关各方主体责任。（本报海口12月27日讯）

我省开展电子社保卡同步申领 无需持卡人自行申领

本报海口12月27日讯（记者梁振君 通讯员李京赞）自12月25日起，我省在发放第三代社会保障卡时，将同步发放电子社保卡（以下简称电子社保卡），无需持卡人自行申领。此举将优化电子社保卡签发流程，方便持卡人领用电子社保卡。这是省人社厅12月27日发布的信息。

现已开通的电子社保卡同步申领渠道包括海南一卡通APP、工商银行手机银行APP（仅支持联合工商银行发行的第三代社会保障卡）、电子社保卡支付宝小程序，持卡人登录后可以直接使用电子社保卡。

2021年1月1日之后，申领或补换第三代社会保障卡的所有持卡人，其电子社保卡也将同步发放到上述渠道，可以登录后直接使用。如果持卡人需要在海南农信手机银行、海易办、椰城市民云、微信、银联云闪付等渠道使用电子社保卡，需要在各渠道自行申领使用电子社保卡。

使用电子社保卡可以在线办理求职招聘、职业培训券、失业保险待遇申领、个人社保权益单、社保待遇资格认证、职称信息查询等44项全国服务事项，以及就业创业、社会保险、公积金、教育、公交乘车、旅游年卡等领域103项我省服务事项。

本报海口12月27日讯（记者陈蔚林 通讯员刘晓惠）近日，省教育厅印发《海南省中小学幼儿园转学办理工作指引》（以下简称《工作指引》），进一步规范我省中小學生转学流程。

根据《工作指引》，义务教育阶段学生由于家庭住址跨乡镇迁移、监护人跨县（市、区）工作调动或因身体、心理等特殊原因不能在原学校继续就读的，可以申请办理转学。幼儿园学生转学条件参照义务教育阶段学生转学条件。

普通高中学生由于家庭住址跨

我省印发中小学幼儿园转学办理工作指引 坚持“籍随人走，人籍一致” 避免空挂学籍

市县迁移、监护人跨市县工作调动或因身体、心理等特殊原因不能在原学校继续就读的，可以申请办理转学。省内转学的，学生中考成绩必须达到拟转入学校当届统招录取分数线；跨省转学的，按“与原就读学校同类同级”原则，转入法定监护人居住地附近的高中学校。

《工作指引》明确，转学工作应在寒暑假期间办理。在新学期报名入学前，转入学校及其上级教育行政主管部门需完成转入学生学籍审核、核办手续。申请人应在学校寒、暑假假

假前一周内或放假后一周内向拟转入学校提交转学申请材料。

省教育厅要求，各市县（区）要综合人才引进、城镇化等多种因素，研判将来一段时间各学段的学位需要，合理规划中小学幼儿园布局，满足人民群众入学需求。各级教育行政部门及学校（幼儿园）要坚持“籍随人走，人籍一致”的原则，严格规范学籍管理，避免出现空挂学籍现象。未完成学籍转接手续的学生，应当在原校就读，转入学校不得提前接收学生就读。

省教育厅强调，按照国家和我省有关规定，原则上，幼儿园小班班额应控制在25人以内，中班班额应控制在30人以内，大班班额应控制在35人以内。小学班额应控制在45人以内，中学班额应控制在50人以内。教育主管部门要及时掌握各中小学校、幼儿园的学位情况，统筹安排学生转学入学。各校、幼儿园不得违规收取转学或其他相关费用。

《海南省中小学幼儿园学生转学办理流程指南》可登录省教育厅网站查看。

我省开展房屋市政工程安全生产防风险降事故攻坚行动 16家企业被立案查处

本报海口12月27日讯（记者孙慧 通讯员杨洲）12月中旬以来，省住房和城乡建设厅部署开展房屋建筑和市政基础设施工程安全生产防风险降事故攻坚行动，截至12月27日，全省累计排查875个在建项目，责令整改5626项隐患问题，21个工地被责令停工，16家企业被立案查处，处罚金额9万元。

该项行动重点对建筑施工安全生产、工地扬尘治理、消防安全、建筑市场行为进行检查整改。为确保该行动落实到位，整治有效，省住建厅组织约20位了解建筑施工综合安全、建筑市场行为及大型机械设备安全的专家，组成3个督查小组，采取“双随机、一公开”方式对建筑工地进行实体检查、查阅资料，并对住建主管

部门监管职责落实情况进行检查。

省住建厅的3个督查组赴15个市县抽查53个在建项目，发现543项安全隐患问题，下发51份质量安全整改告知书，下发22份质量安全执法建议书。据统计，全省各市县住建主管部门累计排查875个在建项目，要求整改5626项安全隐患问题，责令21个工地停工，依法对16家企

业进行立案查处，处罚金额9万元。

省住建厅相关负责人表示，通过开展攻坚行动和督查检查，进一步强化各地住建主管部门属地监管职能，督促各建设、施工、监理等企业主体责任落实，切实整改、消除建设项目安全生产隐患，确保岁末年初期间全省建筑施工领域安全生产形势稳定。

专题

以匠心 造精品 碧桂园·中央半岛斩获中国房地产名盘奖

12月23日，由中国房地产报、中国城市与区域治理研究院、优博集团及中国住交会组委会联合主办的“长期主义：应势与图新”中国房地产行业趋势展望暨CIHAF2021第二十二届中国住交会在北京举行。

本次年度盛会专家学者云集，重点分析和展望了中国房地产行业趋势，并表彰了一批全国优秀房企及项目，其中由碧桂园海南区域打造的海口优质滨海千亩大盘——碧桂园·中央半岛斩获“2021年中国房地产名盘奖”。

脱颖而出 滨海大盘中央半岛斩获“名盘奖”

12月23日下午，中国房地产行业趋势展望暨CIHAF2021第二十二届中国住交会发布了2021年度中国房地产优秀企业及优质项目名单，碧桂园·中央半岛为全国众多的优秀楼盘中脱颖而出，一举斩获“2021年中国房地产名盘奖”。

本次盛会发布的年度房地产项目获奖名单，由企业申报，组委会会同行内权威专家，围绕楼盘项目的区域位置、规划设计、工程质量、物业服务等多方面评判标准，进行打分评选，最终评定出“2021年中国房地产名盘奖”。

本次斩获全国性“名盘奖”的碧桂园·



中央半岛，是海口江东新区周边少有的千亩大盘，在规划设计、工程质量、物业服务以及平安社区打造等方面表现突出，自2018年以来，陆续斩获了诸多行业荣誉，如房地产综合开发行业的“广厦奖”、海南省建设工程质量的“绿岛杯”奖，以及第十届园冶杯城市设计大奖、“中国城市新地标”称号等，得到行业高度认可。

配套先行 提升品质让业主获得感满满

行业认可固然重要，但衡量一个地产

项目的优良，居住业主的口碑不可忽视。作为项目开发公司的销售人员、碧桂园·中央半岛的老业主，张晶晶既是碧桂园·中央半岛项目“成长”的参与者，又是见证者。

“我看着中央半岛从无到有、从有到优。”项目开盘时，作为最了解项目前景的销售人员，张晶晶自己率先被中央半岛“整岛规划、全系布局”的大手笔所打

动，“在市区内就能拥有这般近海资源非常难得，而且这个楼盘体量大、格局高，让人心动。”尽管当时中央半岛项目处在前期建设阶段，但想象着中央半岛未来

那幅“迷你新城”的蓝图，张晶晶果断选择定居中央半岛。

待交房入住后，张晶晶亲眼见证了这幅蓝图一点点变为现实。谈起项目居住的感受，“配套先行”是张晶晶最为满意之处。“碧桂园接手开发后，生活配套、商业区迅速系统完善起来，现在我们楼下就是碧海银滩公园、七色岛儿童公园、南海旺角商业综合体、滨海商业街等一众生活配套，让我们住得越发舒心。”张晶晶不禁为自己的“好眼光”点赞：“不出新埠，生活无忧，生活品质有保障，要给中央半岛这个项目打个高分。”

匠心锤炼 好项目交出“品质家”的满意答卷

项目之所以能获得行业的认可与业主的好评，得益于多年的匠心锤炼。

“我们坚持以匠心精神打造高品质的生态、绿色、低碳的人居环境，在建设过程中，坚持‘品质先行’的理念打造项目。”碧桂园海南区域设计部总监熊郁介绍，作为整岛开发的综合性项目，碧桂园·中央半岛积极对标海南自由贸易港发展要求，全资源整合，整体规划突出，以总部经济、产业金融、文旅科创、配套服务四大板块为主导，并汇集完善的城市综合服务功能。

正是这份初心，引导着项目在建造阶段，坚持以质量为中心，全力打造好“品质半岛”。2018年，碧桂园·中央半岛君御湾从来自28个省（区、市）的118个房地产项目中脱颖而出，荣获代表房地产综合开发行业荣誉奖项的“广厦奖”，在项目建造规划设计水平、环境质量、工程质量、住宅性能等多方面，获得充分肯定。

收获肯定 打造品质大盘经验具备交流学习价值

社区居住环境的是否有安全感，邻

里之间关系是否和谐，也是衡量一个楼盘优质与否的重要标准。为此，项目以高效优质的物业服务，全面满足居民对美好生活的期盼。碧桂园·中央半岛项目物业经理杨涛介绍，当前碧桂园物业正以专业、标准、贴心的物业服务，围绕“家”文化，聚焦业主的全体验触点升级服务，提供多元服务内容，打造多姿多彩的社区生活。

在打造“小家”的温度、情怀、品质之时，碧桂园还主动担当社会综合治理的责任，全力做好社区“大家”的平安打造。“社区的每个角落都能看到保安巡防的身影，给予业主充分的安全感。”杨涛说，面对社区发展带来的管控难题，作为辖区重点企业，碧桂园积极响应辖区派出所关于“新安巡防”社会综合治理模式的探索，通过警企联合、警保联动，以主动担当的姿态，维护社区内的平安稳定，积极助力打造平安新埠的重任。

对于此次获奖的楼盘项目，组委会专家予以充分的肯定，认为在海南建设自贸港的大背景下，作为整岛开发的优质滨海千亩大盘项目，碧桂园·中央半岛的优势突出，稀缺的资源、独特的区域位置以及优质的人居环境等亮点均具备较强的竞争力，“整岛规划、全系布局”品质大盘的打造经验在行业内具备交流学习的价值。

值班主任：蔡潇 主编：梁君芳 美编：孙发强