

# 帮忙？帮凶！

## ——警惕电信诈骗案件背后的“帮信”陷阱

当前,各类电信网络诈骗呈现链条完整、分工明确的特征,增加了骗局的迷惑性和防范打击难度。这其中,一些人从事虚假账号注册、手机卡银行卡开卡、买卖或提供“接码”“跑分”等“服务”,有的明知故犯,有的贪图小利,最终走上违法甚至犯罪的道路。今年以来,按照公安部“净网2021”专项行动部署,北京警方破获多起涉嫌帮助信息网络犯罪活动案(以下简称“帮信罪”)案件,记者以案说法,带你了解到底什么是“帮信罪”,如何避免落入陷阱。

### A | 三类“帮信”活动呈高发态势

根据最高人民检察院近期发布的1月至9月全国检察机关主要办案数据,从起诉罪名看,排在第4位的是“帮信罪”,共79307人,同比上升21.3倍。法律专家指出,这一方面反映出现阶段电信网络诈骗依然非常猖獗;另一方面,司法机关在打击电信网络诈骗违法犯罪的同时,加强对与之相关的“帮信罪”的打击力度,随着大量司法资源的投入,“帮信罪”的公诉数量也大幅攀升。

“帮信罪”全称“帮助信息网络犯罪活动罪”,是以传统共同犯罪理论为根据在刑法中增设的罪名。记者梳理北京警方破获案件发现,当前三类涉嫌“帮信”的违法犯罪突出。

——帮助境外诈骗团伙“跑分”洗钱。今年4月至9月初,犯罪嫌疑

人常某雇佣多人在石景山某处房屋内,使用境外社交软件接收上游犯罪嫌疑人的赃款转移任务单。接单后,团伙人员使用服务器设在境外的两款平台,将赃款转至下一级银行卡中,每日“跑分”金额数百万元。据石景山公安分局介绍,在打掉这一团伙时发现,该团伙为防止所藏窝点内意外停电影响接单,还特意准备了发电机。该团伙人员已被依法刑事拘留。

——为诈骗团伙非法获取并提供批量社交媒体账号、“解封”封禁账号。在海淀公安分局打掉的涉嫌“帮信罪”团伙中,多名嫌疑人自去年10月开始通过非法技术手段批量注册某交友App账号,卖给境外诈骗团伙实施“杀猪盘”类诈骗使用,共获利

140余万元;另一起案件中,犯罪团伙提供的是“解封”被封的涉案社交媒体账号及群发诈骗信息邮件“服务”,他们通过各种方式,使得下游诈骗人员可以使用同一号码多次作案。统计显示,上述两起案件关联全国电信诈骗案件700余起,涉案总金额5320万元。

——提供收发短信验证码“服务”。在密云公安分局破获的一起涉嫌帮助信息网络犯罪活动中,嫌疑人王某利用职务便利,在全国多地以30元每张的价格向施工工地等招工单张,为大量收购办理实名电话卡2000余张,为他人提供接收验证码的违法行为。据记者了解,通过“接码”,可短时间内大量注册社交App账号,供电信诈骗团伙用于“杀猪盘”等骗局。

### B | 有人图小利被坑,有人明知故犯

记者了解到,有不法分子以利益为诱饵诱导部分群众开卡,或对外宣称高价办理银行卡、对公账户,一些群众贪图小利“入坑”,在不法分子因“帮信罪”落网后,自身也进入了惩戒名单。

今年25岁的张娜(化名)在办理入职手续时被单位告知自己提供作为工资卡使用的银行卡是冻结状态。据张娜回忆,这张卡是在上大学期间被忽悠“代办”的,当时一共开了

5张,她自己得到300元钱。从其调取的银行流水来看,这些银行卡的交易资金都是进入后当天被转走。一位经验丰富的反诈民警告诉记者,这种情况明显是被用于电信网络诈骗,成为“工具人”。“冻结银行卡还不是主要问题,她很有可能被列入惩戒名单,将对她的生活造成很大的影响。”这位民警说。

采访中记者发现,有的团伙利用增值电信业务资质,“挂羊头卖狗

肉”,用名下座机号码从事电信诈骗活动。在海淀公安分局侦破的案件中,某公司以成立呼叫中心为由,接入线路并承包20000多个座机号码。但该公司却用获得的座机号码转租牟利,在有关单位多次提示警示后仍不停止违规行为。今年11月10日,警方实施收网行动,共抓获包括公司法定代表人王某在内的嫌疑人13人,初步核实该公司座机号码涉及全国200余起电信网络诈骗案件。



新华社发

### C | 加强警示宣传,持续精准打击

受访公安民警和法律从业者认为,要进一步加强针对“帮信罪”典型案例的宣传,深刻揭示电信网络诈骗犯罪危害,加强警示教育,特别是针对在校学生、劳动密集型用工企业,提高群众防范意识,提高群众防范电信网络诈骗的意识和能力,筑牢防范打击电信网络诈骗违法犯罪的坚固屏障。

此外,记者梳理多个公开裁判文书发现,“帮信罪”在被告人职业方面,以无业人员为主要犯罪群体。这些被告人收到社交平台或好友发布的“收卡”广告,以200元至2000元不等的价格,用个人信息办理银行卡后售予他人,被他人用于电信网络诈

骗。因此,互联网社交平台需建立安全合规体系和评估防范、审核发现、治理处置的闭环风险管理体系,第一时间预警和前置处置各类违法违规信息。

受访者表示,违规开办“两卡”对于电信网络诈骗案件的发生影响十分严重,要进一步推进“断卡”行动,遏制电信网络诈骗案件高发势头。在重点打击“两卡”收购贩卖人员、“跑分客”中介人员等人员同时,依法严厉处罚一批涉案问题突出的机构、行业,重点加强执法检查、督促整改等。

(新华社北京12月29日电 记者鲁畅)

## 五大平台及相关主播向消保部门提交整改报告

据新华社杭州12月29日电(记者屈凌燕)记者29日从浙江省消保委获悉,该委已如期收到淘宝、拼多多、京东、快手、抖音五个平台及相关主播的整改报告。

浙江省消保委23日发布“双11”期间对上述平台的直播消费体察情况。发现17位主播中近三成存在不合规现象,80批次直播商品中近四成不符合国家标准。当日浙江省消保委约谈相关平台和主播,并要求在28日前提交整改报告。

浙江省消保委相关负责人表示,从提交的整改报告看,平台、主播态度端正,提出的整改措施切实可行,针对性强。

针对本次消费体察发现主播存在的非规范直播行为,检测中发现不符合国家标准的商品等问题,各平台一一作出回应,通过停播、扣除积分、违约金等方式对涉事主播予以处罚,对不符合国家标准的商品,全部予以下架、封存,并设立先行赔付金,保障消费者退货退款要求。同时,各平台对今后如何加强监管、规范主播行为、提高商品质量等方面也提交了改进措施。

相关主播也在规定时间内提交了整改说明。如李佳琦所在的美腕网络科技有限公司表示立即停止销售相关商品,对库存所有商品进行更改,更改完毕且经过新一轮检测后,再重新上架相关商品。

## 我国首个专业货运机场建成校飞



12月29日,校飞飞机在鄂州花湖机场飞行。当日,一架赛斯纳560校飞飞机在湖北鄂州花湖机场起飞、降落,标志着国内首个专业货运机场建成并启动校验飞行,为明年机场如期投入运营奠定基础。

作为国内首个专业货运机场,鄂州花湖机场建有2.3万平方米的航空货站、67.8万平方米的分拣中心、124个机位及2条3600米长、45米宽跑道。

新华社记者 肖艺九 摄

广告·热线:66810888

## 国瑞城雅仕苑房产拍卖公告

受海口市人民检察院委托,定于2022年1月11日10时起至12日10时止(延时除外)在淘宝网阿里拍卖平台(<https://zc-paimai.taobao.com>)按现状第二次公开拍卖:位于海口市国瑞城雅仕苑7栋2单元11层1103房,建筑面积94.52m<sup>2</sup>;不动产权证号【HK441008】;参考价184万元,竞买保证金30万元。

特别说明:  
1.竞买人需自行了解并确认符合国家及海南省政府相关房地产限购政策。  
2.本次拍卖标的过户税费由买卖双方各自承担。  
标的展示时间:自公告之日起至拍卖前一天止。  
标的展示地点:标的所在地。有意竞买者须登录和注册淘宝账户,通过实名认证,并按淘宝网系统提示报名缴纳保证金。  
电话:0898-68522193 13976113935。  
公司地址:海口市蓝天路国机中洋公馆1号楼B705房。  
海南融和拍卖有限公司

## 农贸市场整体招租公告

受委托,按现状对以下房产进行整体招租:

一、招租标的:保亭黎族苗族自治县南茂农贸市场整体招租,招租面积2967.66m<sup>2</sup>,位于海南省保亭黎族苗族自治县南茂农场中心,一二层为农贸市场、三层为超市,整体状况完好,为全新未使用状态。  
二、挂牌价格:960500元/年。  
三、租赁期限:十年,以成交价作为第一年租金,以后每三年租金递增3%,采用网络竞价方式交易。  
四、公告期:2021年12月30日至2022年1月14日。详情请登录海垦资源交易网(<https://www.hsfzy.cn/>)查询。联系方式:海口市滨海大道海垦国际金融中心33层,电话:0898-68529201韦先生。

海南农垦自然资源开发运营有限公司  
2021年12月30日

## 洋浦经济开发区国有建设用地使用权挂牌出让公告

洋浦土告字〔2021〕07号

经洋浦经济开发区管理委员会批准,洋浦经济开发区规划建设土地局决定以挂牌方式出让以下地块国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	地块位置	用地面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
2021-G-08	洋浦保税港区东南角,毗邻瀚洋路和港西路	77069.76平方米(约115.60亩)	仓储用地	50年	土地容积率≥1.0(建筑层高超过8米的,在计算容积率时该层建筑面积加倍计算),建筑系数≥30%,绿地率≤20%,生产性配套设施根据相应的工艺生产要求及行业标准进行高度控制,非生产性配套设施高度≤24米,行政办公及生活服务设施用地所占比重≤7%。	3186.4026	3186.4026

二、竞买人资格:竞买人资格。除法律法规另有限制以及存在在洋浦经济开发区区内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金行为的以外(注:失信被执行人不得参加本次竞买),符合下列条件的中华人民共和国境内外的法人和其他组织,均可申请竞买,本次挂牌不接受联合申请。(一)同一竞买人只能提交一次竞买报名(同一法定代表人视为同一竞买人,报名名称与缴纳竞买保证金账户名称必须一致)。(二)竞买人注册资金不少于1亿美元或等值人民币。(三)申请参加的竞买者须已阅知《海南省产业项目发展和用地准入协议》对于本宗土地约定的开工时间、投资、产出、税收强度等相关内容的要求,提出书面竞买申请,并按照《竞买须知》的要求提供相关内容。三、宗地开发建设要求:(一)根据产业规划,本次挂牌出让的宗地主要用于港航物流供应链产业。(二)参照《海南省建设用地出让控制指标(试行)》(琼国土资规〔2018〕7号)文件确定的标准,在项目达产后,3年累计的纳税总额不低于12720万元人民币(平均每年土地税收贡献率不低于35/亩/年),3年累计产值不低于360000万元人民币(亩均年产值均不低于1000万元),实现就业约300人。项目所产生的产值、税收等数据纳入洋浦经济开发区统计口径。(三)本次挂牌出让的宗地已具备开发建设条件,竞得人应在按现状交地后4个月内动工,24个月内完成项目建设并投产,从出让合同约定动工之日起满一年未两年内不动工开发的,按土地出让价款的20%征收土地闲置费;闲置满两年的,报洋浦经济开发区管理委员会批准依法无偿收回土地使用权。项目设计施工应符合国家、海南省和洋浦经济开发区的有关管理规定。(四)本次挂牌出让的宗地应按照装配式建筑有关规定的要求进行开发建设。(五)本次国有建设用地使用权挂牌出让采取增价方式竞价,每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。按价高且不低于底价者的原则确定竞得人。五、竞买咨询及报名期限:本次挂牌出让的详细信息和具体要求,详见挂牌出让手册。申请人可于2022年1月4日至2022年1月27日到海南省洋浦经济开发区洋浦迎宾大道洋浦大厦1420室洋浦经济开发区规划建设土地局或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口(土地产权交易)购取挂牌出让手册和提交书面申请。六、竞买保证金及资格确认:申请人交纳竞买保证金的截止时间为2022年1月27日17时00分(以竞买保证金到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年1月27日17时30分前确认其竞买资格。七、挂牌报名时间及地点:挂牌时间:2021-G-08地块:2022年1月20日8:00-2022年1月29日17:00,挂牌现场会时间:2021-G-08地块:2022年1月29日17:00。挂牌地点:海南省公共资源交易中心土地交易厅。八、其他需要公告的事项:(一)该宗土地上含有2栋建筑物,为1995年洋浦国际海员娱乐城项目建设的烂尾楼,一栋地下1层、地上11层,建筑面积为10143.36平方米,另一栋地下1层、地上2层,建筑面积为2570.51平方米。2栋建筑物评估总价值为1206.5737万元。竞得人在竞得土地后需支付2栋烂尾楼现状,如需拆除,需自费拆除。(二)该地块北侧和东侧均有保税港区的物理围网,竞买申请人需充分考虑在该地块拟建项目的出入交通及建筑物的退距距离等因素。竞买人需充分了解该宗土地上2栋烂尾楼现状,如需拆除,需自费拆除。(三)出让宗地属存量国有建设用地,四至界线清楚、土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物已清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。该宗地可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发所必需条件。(四)挂牌期间遵循公开、公平、公正和诚实信用原则,竞买人在同等条件下竞价,按照价高且不低于底价者得原则确定竞得人。挂牌活动结束后,竞买人竞得土地后,应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》。由注册在洋浦的公司于20个工作日内与洋浦经济开发区规划建设土地局签订《国有建设用地使用权出让合同》,在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内一次性付清全部土地出让价款。逾期未付清土地出让金的,土地行政主管部门有权依法解除合同,并由受让人承担相应的违约责任。后续应按法律、法规规定和洋浦经济发展局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。(五)成交后,竞得人缴纳的竞买保证金转为土地出让金,未竞得者缴纳的竞买保证金在挂牌活动结束后5个工作日内予以退回,不计利息。竞得者违约反悔的,竞买保证金不予退还。(六)竞买成交后10个工作日内在土地有形市场公布出让结果。受让人凭土地出让金发票及完税证明等材料办理不动产登记手续。(七)本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。(八)本公告未尽事宜详见《洋浦经济开发区国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。九、联系方式:联系地址:海南省洋浦经济开发区洋浦迎宾大道洋浦大厦1420室、海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口;联系人:翟先生、黎先生;联系电话:0898-28829216、0898-68539322;查询网址: <http://www.landchina.com>; <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>; <http://lr.hainan.gov.cn>。

洋浦经济开发区规划建设土地局 2021年12月30日

## 儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋自然资告〔2021〕31号

经儋州市人民政府批准,儋州市自然资源和规划局决定将儋州市峨蔓镇A-01地块国有建设用地使用权挂牌出让。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
儋州市峨蔓镇A-01地块	34706.7平方米(折合52.06亩)	科研用地	50年	容积率≤1.5,建筑密度≤35%,绿地率≥40%,建筑高度≤30米	1344	1344

二、宗地开发建设要求:该宗土地的固定资产投资总额不低于400万元/亩。上述控制指标纳入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,该宗地项目建设须严格按照省、市装配式建筑有关政策要求执行。

三、竞买事项:1.竞买人要求及条件:中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织,除法律、法规另有规定的外,均可报名参加竞买,仅限单独竞买,不接受联合体竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买);非儋州市注册的法人和其他组织竞买人,在竞得土地后,应由竞得人在儋州市注册成立项目公司(包括全资子公司)进行开发建设,竞得人若成立项目公司进行开发的,其在项目公司中应持有50%(不含50%)以上股份;竞得人在签订《挂牌成交确认书》之日起15日内与儋州市农业农村局签订《产业项目发展和用地准入协议》,并在签订产业项目发展和用地准入协议同时与儋州市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,依法办理土地登记手续。2.本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。3.申请人可于2022年1月4日至2022年1月27日到海南省海口市龙华区金贸东路5号华润中心一期1栋2单元1101室或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口咨询或购取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。4.交纳竞买保证金的截止时间为2022年1月27日16:00(北京时间)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年1月27日17:00(北京时间)前确认其竞买资格(竞买保证金以

款到账为准)。5.挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅。6.挂牌时间:2022年1月19日8:30至2022年1月29日11:00(北京时间)。7.挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价的,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。8.本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。9.该宗地属新增国有建设用地。四至界线清楚、面积准确、土地权利清晰、安置补偿落实到位、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求;该宗地周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发所必需条件。经我局核查,该宗地不存在非法占地、违法建设行为。10.挂牌的地块以现状土地条件出让。本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。11.本公告未尽事宜详见《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

联系人:汤女士 黎先生  
联系电话:0898-23883393 68539322  
地址:海南省公共资源交易中心  
查询网址: <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>  
<http://lr.hainan.gov.cn>  
[www.landchina.com](http://www.landchina.com)

儋州市自然资源和规划局  
2021年12月30日

## 万宁市海域使用权挂牌出让公告

根据《中华人民共和国海域使用权管理法》《海南省实施〈中华人民共和国海域使用权管理法〉办法》和《海南省海域使用权审批出让管理办法》及有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市自然资源和规划局委托海南美林拍卖有限公司以公开挂牌方式出让一宗海域使用权。现将有关事项公告如下:一、宗海基本情况:

项目名称	用海位置	用海用途	面积	用海期限	规划条件	挂牌起始价	保证金
万宁市洲仔岛海域深水网箱养殖用海项目海域使用权	万宁市洲仔岛海域	开展深水网箱养殖活动	62.4公顷	5年	符合海南省海洋功能区划以及万宁市有关规划要求	140.4187万元	140.4187万元

二、竞买人的资格条件及审查办法:1.中华人民共和国境内的法人或其他组织满足以下条件的均可报名参加竞买(除法律、法规另有规定外),申请参加竞买者须提出书面竞买申请,并提供《竞买须知》中要求提供的相关文件。2.本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌;本次挂牌不接受联合竞买;竞买者须提供在我省工商及税务部门无不良征信记录证明材料;失信被执行人不得参加本次项目竞买;竞买人须三年内无违规用海情况。3.竞买者须具有从事水产养殖活动资质,具体以营业执照经营范围内容为准。4.提供时点在公告期间不低于人民币200万元的银行资信证明。5.经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金且符合竞买人资格与要求的,出让人在报名有效期内确认其竞买资格并出具《竞买资格确认书》。三、挂牌文件获取方式:本次挂牌出让的详细信息和具体要求,详见挂牌出让手册。申请人可于2022年1月27日前到海南美林拍卖有限公司或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅窗口咨询和购取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。四、挂牌时间、地点、方式:1.交纳竞买保证金(以款到账为准)及提交竞买申请截止时间:2022年1月27日16:00,经审核,申请人具备申请条件的,出让人将在2022年1月27日16:30前确认其竞买资格。2.挂牌时间:2022年1月17日09:00-2022年1月29日9:30。3.挂牌现场会时间:2022年1月29日9:30。4.挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心交易大厅202.5。挂牌方式:在挂牌时限内只有一个竞买人报价,且报价不低于底价,并符合其他条件的,挂牌成交;在挂牌时限内有两个或两个以上竞买人报价的,采取现场竞价、价高者得(最高价不低于底价)的方式确定竞得人。五、其他事项:1.该项目用海为开放式养殖用海,属于经营性用海,

用海面积为62.4公顷,主要用于开展深水网箱养殖活动,深水网箱养殖品种主要为金鲳鱼、军曹鱼以及石斑鱼等。2.项目运营期间,竞得人应在用海区外围设置安全警戒标志,设置相应界标,加强对工作人员的安全教育与提醒,制定应急预案,落实好各项安全保障措施。3.项目运营期间,竞得人须委托有CMA资质的单位定期对项目区域进行海洋环境跟踪监测,跟踪监测结果报市自然资源和规划局、市生态环境局备案。4.项目运营期间,竞得人应严格按照已获批的环境影响报告文件要求,建设相应的海洋环保设施,落实各项海洋环保措施,履行相应的海洋生态环境保护责任,保护好项目海域及周边海域的海洋生态环境。5.如竞得人在竞得前未开展本项目的前期有关工作,竞得人凭向整方支付本项目实施前期工作垫付费用(项目前期工作费用为50万元)的有效凭证,办理不动产登记登记手续,否则不予受理。6.竞得人要落实好海洋防灾减灾措施。7.竞得人取得项目海域使用权不动产证后6个月内,网箱建设投产的总投资需达2000万元,建成24口圆形重力式全浮网箱(每口网箱周长80米,直径约25.5米,网身约10米,面积约509平米,容积约5090平米),并投入项目海域进行生产。8.如出现项目海域使用权连续闲置满2年及以上情况,将由万宁市自然资源和规划局上报市政府同意后,依法依规办理项目海域使用权无偿收回手续。9.挂牌出让成交的,挂牌服务费由竞得人按挂牌出让成交价的5%向代理机构直接缴纳(最高不超过30万元)。10.其未尽事宜按照海域管理、海洋环境保护等有关法律法规执行。六、联系地址:海口市龙华区金贸西路环海大厦公属楼二单元15B;电话:0898-68570895;网址: <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

万宁市自然资源和规划局  
2021年12月30日