

多地骚乱者冲击政府机构,托卡耶夫签署总统令宣布 哈萨克斯坦全国进入紧急状态 集安组织决定向哈派遣维和部队

哈萨克斯坦部分地区骚乱5日仍在继续,多地出现骚乱者冲击政府机构的情况。哈总统托卡耶夫当日签署总统令,宣布全国进入紧急状态。集体安全条约组织(集安组织)6日说,应托卡耶夫请求,集安组织决定在哈短期部署维和部队。

据哈媒体报道,上千人5日下午闯入哈最大城市阿拉木图市政府大楼,暴力纵火并破坏公共财产。他们还冲击了当地检察院、哈萨克斯坦国家电视台办公楼、哈执政党“祖国之光”党地方办公室等。

记者所在的努尔苏丹市5日17时至24时互联网服务完全中断,社交媒体、即时通讯、网页网站等全部无法访问。托卡耶夫当天表示,部分地方的骚乱参加者正在占领大型基础设施,他们在阿拉木图甚至占领了当地机场。

阿拉木图市警察局局长哈纳特·泰梅尔杰诺夫对哈通社说,骚乱造成逾120辆警车、消防车和救护车等各类车辆被焚毁,300余家商铺、饭店和办公室被打砸。据哈内务部消息,截至5日夜间,哈国内骚乱已导致8名执法人员丧生,317名警察和国民近卫军官兵受伤。

据阿拉木图市管委会消息,哈护法机构已开始在当地开展旨在恢复秩序的“反恐行动”,管委会呼吁居民保持冷静并协助执法机构恢复秩序和社会稳定。

据哈总统府网站消息,托卡耶夫5日在发表暴力骚乱以来的第二次电视讲话时宣布,自当天起他本人担任哈国家安全会议主席,将对非法集会活动采取强硬措施。托卡耶夫随后签署总统令,宣布自1月5日至19日在全国范围实施紧急状态。

托卡耶夫在6日凌晨举行的安全会议上说,骚乱参加者在境外接受过严格训练,哈政府已向集安组织寻求帮助。他表示,尽管局势复杂,哈政府将继续保障本国民众和在哈外国人的权利,并保护在哈外国公司和企业。

集安组织集体安全理事会轮值主席、亚美尼亚总理帕什尼扬6日在社交媒体上发表声明说,收到托卡耶夫的求助后,考虑到当前局势对哈国家安全和主权构成的威胁,集安组织集体安全理事会决定在哈萨克斯坦短期部署维和部队,以确保当地局势稳定。

新年伊始,哈西南部曼吉斯套州液化天然气价格大幅上涨,引发多地民众集会抗议。托卡耶夫5日签署总统令,接受政府辞职,并主持召开社会经济形势会议,通过多项稳定物价的措施。



一月六日,哈萨克斯坦总统托卡耶夫在努尔苏丹出席安全会议。新华社发

中国驻哈萨克斯坦大使馆5日发布消息,提醒在哈中国公民遵守驻在国法律规定,增强防范意识,减少不必要外出,做好安全防护。

据新华社华盛顿1月5日电(记者许缘 高攀)美国联邦储备委员会5日公布的2021年12月货币政策会议纪要显示,在美国经济走强和通货膨胀水平不断上升的大背景下,美联储可能提前上调联邦基金利率,并在此后启动资产负债表缩减进程。

会议纪要显示,美联储官员普遍指出,考虑到美国经济、劳动力市场和通胀形势,在新冠疫情初期实施的超宽松货币政策已不再合理,比预期更早地提高联邦基金利率“可能是有必要的”。

会议纪要显示,美国物价水平居高不下已经引发美联储官员的高度警惕和担忧。美联储官员普遍认为,物价持续上涨增加了通胀恶化的风险,而变异新冠病毒奥密克戎毒株的出现可能会加剧这一风险。

分析人士认为,美联储虽没有明确何时加息,但释放了可能提前加息的信号。芝加哥商品交易所的数据显示,目前市场预期,美联储将最早于今年3月首次加息,6月或7月启动第二次加息,并在11月或12月完成第三次加息。

美国费城一公寓楼发生火灾 13死2伤。1月5日,人们在美国宾夕法尼亚州费城公寓楼火灾现场围观。美国宾夕法尼亚州费城一栋三层公寓楼5日清晨发生火灾,造成13人死亡、2人受伤。事故原因正在调查中。

国会山骚乱一周年 美国政治对立加剧。调查受阻。对立加剧。影响深远。近年来,美国党派斗争日趋尖锐,导致民众对立情绪愈加激烈,国会山骚乱事件标志着美国社会自上而下的分裂达到新高。

国会山骚乱一周年 美国政治对立加剧

调查受阻 对立加剧 影响深远

一年前的1月6日,美国国会大厦遭暴力冲击,破碎的“美式民主”幻象震惊世界。一年过去,美国政治伤口远未愈合。一年来,由民主党人掌控的针对骚乱事件的调查进程频频受挫,凸显民主、共和两党尖锐对立。



这是2021年1月14日在美国华盛顿的国会外拍摄的美国国民警卫队士兵。新华社发

调查受阻。2021年1月6日,数千名美国民众聚集在华盛顿国会山并强行闯入国会大厦,以阻止美国国会联席会议确认美国新当选总统。骚乱事件导致包括一名国会警察在内的5人死亡、约140名执法人员受伤。

迄今为止,围绕国会山骚乱,美国民主、共和两党态度泾渭分明。民调显示,两党支持者对骚乱事件的态度也呈现不小分歧。《华盛顿邮报》和马里兰大学最近联合民调显示,78%的民主党人认为抗议者是暴力的,仅有26%的共和党人认同这一点。

对立加剧。近年来,美国党派斗争日趋尖锐,导致民众对立情绪愈加激烈,国会山骚乱事件标志着美国社会自上而下的分裂达到新高。一年后,这种极化与撕裂不仅没有缓解,反而走向更危险的态势,无处不在的“否决政治”甚至让国家运行陷入困境。

影响深远。国会山骚乱事件凸显美国“撕裂病”无解的不争事实。尽管已经过去一年,但受这一事件影响,不少美国民众对2022年中期选举乃至2024年总统选举前景表示担忧,甚至对美国选举制度和民主制度产生怀疑。

美国知名学者罗伯特·卡根去年在《华盛顿邮报》撰文指出,美国正陷入内战以来最严重的政治和宪法危机,未来三至四年内,很有可能出现大规模暴力、联邦权威瓦解、国家分裂为红蓝阵营的局面。

美国战略与国际问题研究中心网站3日刊文说,在国会山骚乱一年后的坏消息是,我们国家的分裂依然存在,我们在国内实现和解和在国外恢复声誉方面还有着艰巨的工作要做。

广告·热线:66810888

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵水黎族自治县人民政府批准,陵水黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标

地块名称	宗地坐落	总面积(平方米)	用途	混合比例(%)	面积(平方米)	使用年限(年)	规划用地性质	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(元/平方米)	竞买保证金(万元)
2022-01号	椰林镇	56865	城镇住宅用地	100	56865	70	二类居住用地	≤3.1	≤30	≥35	≤45	2800	15813

(二)宗地净地情况:根据陵水黎族自治县人民政府《关于2022-01号宗地净地出让条件的证明》,该地块为已收储的国有存量建设用地,土地权利清晰,安置补偿落实到位,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求,具备动工开发所必需条件。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不高于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设要求:(一)按照《海南省建设用地出让控制指标(试行)》有关规定,该地块设定出让控制指标,具体如下:

地块名称	拟建项目所属产业	投资强度(万元/亩)	年度产值(万元/亩)	年度税收(万元/亩)	达产年限(年)
2022-01号	回迁安置房项目	≥450	/	/	/

其他准入条件:项目的投资总额不低于38380.5万元人民币

以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,竞得人须与陵水黎族自治县住房和城乡建设局签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照协议约定进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(二)其他开发建设要求:1.该宗地用地不在省级六类产业园区范围内,且规划用地性质为居住用地,属房地产业中的住宅用地,投资强度指标设定为不低于450万元/亩,年度产值及年度税收不设指标。以上出让控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。竞得人在项目建成前,不得以转让、出租等任何形式转让土地使用权。该宗地应采用装配式方式建造,装配率不低于50%。2.竞得人须严格按照《陵水黎族自治县县城陵河南片区控制性详细规划(修编)》《陵水黎族自治县陵东路片区棚户区改造项目二期建设方案》和《陵水黎族自治县陵东路片区棚户区改造项目二期建筑方案》(上述材料向陵水黎族自治县自然资源和规划局咨询获取,联系人:林宏圣,联系电话:15103607658)进行开发建设。3.回迁安置房采用全装修方式交房,装修标准为平均单价不低于850元/平方米,按照《陵水黎族自治县陵东路片区棚户区改造项目二期建筑方案》、《陵水黎族自治县陵东路片区棚户区改造项目二期建筑方案》(上述材料向陵水黎族自治县自然资源和规划局咨询获取,联系人:林宏圣,联系电话:15103607658)进行开发建设。4.购买人实际购买回迁安置房住宅面积超过可购买面积10平方米以上至20平方米(含20平方米)以内的部分,按照回购价格的1.2倍计算;实际购买回迁安置房住宅面积超出可购买面积20平方米以上的部分,按照回购价格的1.5倍计算,具体按县政府提供的购买条件执

独申请,不接受联合申请。具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌出让:1.失信的被执行人;2.有重大税收违法案件的当事人;3.在陵水黎族自治县范围内有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;4.在陵水黎族自治县有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的当事人。(二)交易资料获取方式:本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。(三)竞买申请方式:本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行,有意愿的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间:2022年1月7日09时00分至2022年2月9日12时00分。(四)竞买保证金:竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行交纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金交纳银行一经选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额存入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。竞买保证金到账截止时间为:2022年2月9日12时00分。(五)资格确认:竞买资格审核开始后,出让人在2个工作日内,资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间:2022年1月27日09时00分至2022年2月9日12时00分。

五、挂牌报价时间及地点:(一)本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线下方式进行,获得竞买资格的竞买人应持在下载打印的《竞买资格确认书》到指定地点参与报价竞价活动。挂牌报价阶段仅接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他形式报价。挂牌截止由挂牌主持人主持确定。(二)挂牌报价时间:2022年1月27日09时00分至2022年2月11日15时00分,受理报价时间为北京时间工作日09:00至12:00及15:00至17:00。(三)挂牌报价地点:陵水黎族自治县椰林镇建设路380号中国工商银行陵水支行办公楼5楼503室。(四)挂牌现场会地点:海南省公共资源交易服务中心二楼土地矿产资产交易厅(203室)。

六、其他需要公告的事项:本次挂牌出让采取“限房价、竞地价”方式公开出让。当竞买人持续竞价达到最高报价时(本次出让活动最高报价为每平方米4495元),则现场转入以摇号方式确定竞得人。按照摇号规则,摇号中签者即为该宗地使用权竞得人。但仅有一位竞买人愿意参与现场摇号,其余竞买人选择放弃时,则申请摇号的竞买人为该宗地使用权竞得人。

七、风险提示:(一)浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核程序按网上交易系统预先设定的程序运行,竞买人应先到网上交易模拟系统练习,熟悉网上交易的操作流程、方法。由操作不熟悉引起的后果由竞买人自行承担。(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书,竞买人通过网上交易系统实施的任何行为,均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为,该行为的法律后果由竞买人自行承担。(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后,参加网上交易活动。竞买申请一经提交,即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用权条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。(四)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书、遗忘或者泄露密码等原因,导致不能正常登录网上交易系统或进行申请的,其后果由竞买人自行承担。(五)竞买人应当谨慎报价,报价一经确认即产生法律效力,不可撤回。竞买人未出席挂牌现场会的,视为自动放弃挂牌交易线下竞价,且不影响成交结果的法律效力。

八、咨询方式:(一)交易业务咨询:联系人:姜女士 林先生 联系电话:0898-8333322 查询网址:http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/http://lr.hainan.gov.cn/http://lr.hainan.gov.cn:9002/(二)CA证书办理咨询:办理机构:海南省数字认证中心 办理地址:海口市国贸大厦C座B一楼海南省数字证书认证中心、三亚市政服务大厅16.17号窗口 咨询电话:0898-66668096/66664947 证书驱动下载网址:www.hndca.com (三)数字证书绑定咨询:办理机构:海南省土地储备整理交易中心 办理地址:海南省海口市美兰区五指山南路3号