

# 我省住建领域施工现场将设农民工维权信息告示牌 亮明维权信息让农民工安“薪”

本报讯（记者梁振君 通讯员李京赞）为进一步做好全省建设领域根治欠薪工作，落实施工总承包单位主体责任，依据《保障农民工工资支付条例》，省人社厅近日联合相关部门制定出台海南省工程建设领域施工现场农民工维权信息告示牌政策，并对相关政策进行了解读。

据介绍，告示牌的设立主体是施工总承包单位。设立位置应在施工

现场大门口或作业区人员出入口等醒目位置设立农民工维权信息告示牌。结合实际可与“五牌一图”一起布设。告示牌应当在工程项目工地开工前制作和悬挂，工程项目完工后60日可拆除。

告示牌的制作和悬挂要做到坚固耐用，能防风雨，字体规范醒目，如有损坏，应及时修理或更新。规格尺寸要求统一为：宽1.8米×高1.0米，底

边距地不低于1.2米，红框蓝底白字，同“五牌一图”一起布设的，与标识牌相同。

告示牌内容主要包括三大板块：一是建设单位、施工总承包单位、项目部、分包单位、相关行业工程建设主管部门、当地劳动保障监察执法机构、劳资专管员等信息。在建项目涉及多家分包单位的，要在备注栏内将相关信息进行明示。

二是工程项目所在地最低工资标准，工资支付日期等信息。

三是农民工的权益救济渠道。包括行业工程建设主管部门和劳动保障监察举报电话、劳动争议调解仲裁申请渠道、法律援助申请渠道、12348或12351公共法律服务热线、12333或12345服务咨询热线、海南欠薪投诉小程序二维码等信息。

告示牌告示的各方责任主体人员要严格执行国家有关法律法规的规定，坚守岗位，履职尽责。人员不得随意变更，联系电话要保持畅通，确实需调整的要严格履行调整变更手续，并重新公示。施工单位设置和拆除告示牌时，应现场拍照（包括告示牌及周围景物、拍摄时间）留证。有两个以上分包单位的应在告示牌中注明。

## 景区游玩

### 海口推出多项活动欢庆元宵佳节

本报海口2月13日讯（记者邓海宁 通讯员李小青）2月13日，海南日报记者从海口市旅游和文化广电体育局获悉，2022年元宵节椰城将推出精彩主题游、文艺汇演、商圈及酒店优惠促销等“欢游海口闹元宵”系列活动。

据了解，今年元宵节，市民游客到海口观澜湖电影公社不仅能观赏到唯美、梦幻的极光秀，还有“荧光舞狮 祈福新岁”等精彩演出，而在观澜湖新城，将举办元宵猜灯谜、民俗

互动游戏、国潮有乐市集等节庆活动。长影环球100奇幻乐园也将举办国际换花节活动，市民游客还可到海口三角梅共享农庄游花海、购花物、品花宴、宿花田。

节日当天，海口市琼山区将举办“云端”换花闹元宵活动，将换花民俗从线下转到线上，引导广大市民游客线下不聚集、线上赏民俗，欢乐闹元宵，把节日的美好、欢乐在网络上延续。

## 花灯展示

### 临高举办首届虎跃龙腾灯会

本报临城2月13日电（记者张文君 通讯员农丽圆）元宵佳节即将来临，为了丰富和活跃市民游客的节日文化生活，2月12日晚，首届临高虎跃龙腾灯会暨首届临高灯市艺术节在该县文澜文化公园启幕，吸引2万余名市民游客观演出、赏花灯、猜灯谜。

灯会在喜庆的舞狮表演中拉开帷幕。随后，魔术表演《喜庆临高》、歌曲《哩哩美渔歌》等精彩节目轮番上演，在场的市民游客献上了一场文化盛宴。

据了解，本次活动以自贡手工灯为

基础，结合潮流元素，集吃、逛、看、游、娱等6大元素于一体，通过虎年大吉、潮吃集市、电脑灯会、哩哩美渔歌、临高人偶戏等，让市民游客感受节日氛围。

同时，活动现场设计定制有虎虎生威、十二生肖喜迎春、年年有余、四方宫灯、大红灯笼高高挂、虎狮抱春等7个大型灯组，灯组采用国家级非物质文化遗产“自贡手工灯”制作工艺，栩栩如生的花灯传递着浓厚文化历史，凸显出中国传统工艺与文化结合的信心。

府城靓灯喜迎元宵



二月十三日，元宵节临近，海口市府城老街绣衣坊挂满灯笼和特色花灯，营造出喜庆祥和的节日气氛。本报记者 张茂摄

## 趣味游戏

### 澄迈举办元宵节亲子游园会

本报讯（记者高懿 通讯员周敏）一年一度的元宵佳节即将来临，为传承中华优秀传统文化，活跃节日气氛，让社区居民在欢乐、文明、和谐的氛围中感受元宵佳节的传统文化乐趣，近日，以“新春送欢笑 阖家乐团圆”为主题的澄迈县社区教育2022年元宵节亲子游园会在金江镇大拉社区教育学校举行。

本次游园活动内容丰富多彩，分别有七彩连环炮、福气运到家、开年第一响等趣味游戏。活动中，各家庭亲子之间密切合作，共同完成各项趣味游戏挑战，每通过一项挑战还能获得积分，换取精美有趣的礼品，大家玩得不亦乐乎。

“在元宵节亲子游园会活动中，家长与孩子既体验合作的快乐，又增进了感情。在新年的气氛中，大家充分体会到了亲子活动所带来的温馨与快乐。”家长刘女士说。

据介绍，此次元宵亲子活动，不仅加深孩子对元宵节传统文化习俗的了解，也增强他们对我国传统文化热爱，进一步激发孩子们的民族自豪感，同时增进亲子关系。

本次活动由澄迈县社区教育指导中心指导，金江镇人民政府主办，金江镇社区教育学校、大拉社区教育学校承办。

## 专题

# 临高以能力提升建设年活动为抓手，多举措优化营商环境 转变干部队伍作风 优化服务提高效能



临高金牌港园区一角。



在临高县政务服务大厅，工作人员做上班前准备。

## A 推动解决不动产登记历史遗留问题

日前，临高在临城镇君悦湾小区举行颁证仪式，为开发商颁发君悦湾项目不动产权证，解决了该县首个不动产登记历史遗留问题。

君悦湾项目曾经存在办理建设工程规划许可时，仍欠缴城市基础设施配套费、欠缴土地出让价款，涉嫌跨土地宗地建设、部分未按批准的建设工程规划许可进行建设等问题，导致该项目开发商不能及时办理不动产登记，业主迟迟没法办理不动产权证，影响社会环境。

为此，临高首先按照“证办分离，

征缴分离”的原则，对补缴土地出让金、城市基础设施配套费等问题告知开发商后，先行办证后再予以再追缴。同时该县各有关部门采取超常规举措推进各工作环节。办证涉及质量竣工备案、规划核实、消防验收、预售许可延期、土地评估等，各有关部门主动靠前服务，对存在的问题清单化告知开发商和业主。

“为君悦湾小区颁发不动产权证，是临高解决不动产登记历史遗留问题的首个案例。”临高县相关负责人说，临高按照“一区一策”的原则，

## B 优化营商环境 提高行政审批效能

一直以来都是开发商和购房者关注的焦点。临高将优化商品房预售许可审批作为“我为群众办实事”实践活动的重要内容，不断精简材料、优化流程、压缩时限，推出延时服务、预约办理、快审快办等一系列便民利企的举措，提高审批效率，为企业提供便捷、高效的服务，进一步优化营商环境。

“在核发《商品房预售许可证》时，既严格审查开发商的申请材料、企业资质、投入资金、施工进度和资

分类实施，逐步解决不动产登记历史遗留问题。临高县委、县政府把妥善解决历史遗留问题，特别是不动产领域的历史遗留问题作为重要任务，专门成立县不动产登记历史遗留问题处置工作专班，梳理各小区存在的遗留问题，并按照“一区一策”原则制定解决方案，定期召开专班会议研究解决存在的问题，部署推进工作，为企业、群众提供优质高效的不动产登记服务，优化营商环境。

临高从县自然资源和规划局、县住房和城乡建设局、县行政审批服务

局、县房产服务中心、县综合行政执法局、县司法局、县财政局、县税务局、县信访服务中心等多个职能部门抽调人员成立了县不动产登记历史遗留问题处置工作专班，解决因历史遗留问题导致不动产“登记难”问题。“已对全县房地产项目进行了全面排查，共发现18个房地产项目存在不动产登记历史遗留问题。当前正为金澜湾项目办理有关事项，预计近期可以完成办证。”临高县不动产登记历史遗留问题处置工作专班办公室主任说。

并支持招商引资和重大项目建设，“将努力锤炼一支热情、负责、专业的政务服务队伍，为办事企业和群众排忧解难，以高效、廉洁的工作作风，致力创建一流的营商环境。”

据悉，2021年临高共受理、办结行政审批业务9021件，其中工程建设项目审批业务4406件。临高将进一步简化审批流程、缩短审批时限、提高审批效率，为办事企业和群众提供有速度、有力度、有温度的政务服务。

## 我省已有逾34万个场景开展数字人民币试点

本报讯（记者王培琳）作为全国唯一全省试点数字人民币的省份，目前，海南数字人民币使用规模逐步扩大，全省累计开立个人钱包1046.14万个，对公钱包64.75万个，已有3456万个场景正式开展试点，支持数字人民币商户门店数量11.68万个。数字人民币已经接通越来越多应用场景。

据介绍，在海南省政府大力支持下，人民银行海口中心支行、省地方金融监管局共同牵头，会同省委宣传部、省委网信办、省商务厅、省财政厅、省税务局、省市场监管局等省直相关单位，全力推进数字人民币试点工作。

数字人民币试点工作启动一年以来，作为全国唯一的全省区域数字人民币试点地区，海南积极探索具有海南自贸港特色的数字人民币应用场景，打造数字人民币试点“海南模式”。全国首家落地数字人民币签约缴税业务，分阶段有序开展红包消费活动，顺利举办海口市“数字人民币 椰城嗨购节”、三亚市“数字人民币 天涯任我游”红包消费活动，发放数字人民币红包2000万元。

## 促进产业发展 赋能乡村振兴 三亚11个美丽乡村示范村公开招商

本报讯（记者黄媛艳）为推进乡村振兴工作，让美丽乡村又美又富，日前三亚首次尝试对全市11个美丽乡村示范村集体开展公开招商引资活动，诚邀有情怀、有能力、有实力的社会企业共建美丽乡村。

经竞争性评选、专家实地考察等，升昌村、南田居田湾队、六盘村、红花村、抱前村、水蛟村、南山村、梅联社区、南滨居白超队、龙密村、那受村等11个村庄被确定为三亚市级美丽乡村示范村。随后，三亚组织30多家企业实地走访，多家企业表现出强烈的合作意愿。为进一步招大引强，切实将最优质土地、生态资源留给最好的投资者，三亚首次公开向社会招募优质企业共建美丽乡村示范村，更好地促进村庄产业高效发展，赋能乡村振兴。

根据招商公告，报名企业需近两年财务状况良好，企业未处于亏损经营状态或破产状态，企业未被责令停业，财产未被接管或冻结；具有良好的企业社会信誉，无任何违法行为，近两年内所承接或管理的项目没有违约情况；企业注册资本金不低于5000万元人民币，并在工商注册登记。报名截止后，三亚农业部门将进行综合比选，遴选出优秀企业，并择机组织开展11个市级美丽乡村示范村的现场调研、后续洽谈等工作。

## C 为项目落地提供“保姆式”服务

“临高营商环境越来越好了。当地政府在企业注册、项目选址、厂房建设等方面给予了很大帮助，提供了一对一‘保姆式’贴心服务，坚定了企业扎根临高、建设临高的决心。目前项目已落地，正在有序推进，项目一期预计今年7月投产。”2月12日，湖南海荃游艇有限公司董事长李剑波说。

湖南海荃游艇有限公司是从事新能源船舶设计研发、生产、销售及服务于一体的专业船艇制造企业，是湖南省高新技术企业。2021年10月，临高县有关负责人会见湖南海荃游艇有限公司项目考察组一行后，双方达成意向合作。2021年11月30日，该企业与临高县人民政府签订了战略合作框架协议。

为推进项目早日落地，临高县委招商引资工作专班积极主动联系和服务企业，带领企业到金牌港园区实地考察选地，结合项目落地和发展需求，逐一分析选址情况和落地合作模式，并与企业共同敲定了项目落地的路线图。同时工作专班安排专员，为企业提供一对一“保姆式”帮办代办服务。“仅用一天时间完成了企业注册和资质审批工作，与企业在半天之内敲定了项目落地的一期厂房建设用地，兑现企业办事‘零跑腿’的承诺。”临高县委招商引资工作专班办公室副主任说。

临高县委招商引资工作专班由县党政领导班子成员和各行业主管部门主要负责人及乡镇党政主要负责人组成，工作专班下设办公室，工作专班专员主要负责项目从对接、签约到落地全生命周期跟踪服务，为企业提供一对一“保姆式”帮办代办服务，并定期收集汇总企业反映问题和有关诉求，统筹、协调有关部门解决项目推进过程中存在的问题。

据悉，2021年工作专班累计接洽企业100余家，助力签署23个招商协议，协议投资总额116.43亿元；推动康庄住工科技（海南）有限公司的康庄住工装配式建筑部品件ALC板、ECP项目等入驻金牌港园区，项目当年拿地、当年竣工、当年投产，推进金牌港园区开发建设，刷新了高质量发展的“临高速度”。

临高县商务局有关负责人表示，将始终立足临高及金牌港园区实际发展，围绕“三区一园”定位，大力招商引资，同时当好服务项目和企业的“店小二”，打造优质营商环境，为推动临高高质量发展注入新活力、增添新动力。

本版撰文/玟璐 王凯 农丽圆  
本版图片均由临高县融媒体中心供图