

▶ 保障民生
文昌今年计划建设安居房2500套

本报文城2月22日电 (记者李佳飞 特约记者黄良策)海南日报记者2月22日从文昌市政府获悉,文昌市高度重视完善城镇住房保障体系,采取“限房价、控地价、竞品质”方式,确保安居房保质保量建设。2022年计划建设安居房2500套,目前项目选址文昌市清澜南三环路西侧,项目建设工作正有序推进。

2021年,文昌市规划建设安居房2462套,总用地168.56亩,其中,第一批由文昌嘉汇城市置业有限公司开发建设,用地面积77.67亩,共建1120套安居房;第二批由海南中都置业管理有限公司开发建设,用地面积90.89亩,共建1342套安居房。

在文昌市文城镇航天大道片区音乐大道北侧,嘉汇花园项目施工现场,记者看到,正施工的机器来往穿梭。项目负责人介绍,该项目三标段1号、2号、3号、4号楼完成桩基施工1503根,桩基检测完成,目前正在施工垫层和砖胎膜。二标段5号、7号、8号、10号楼的土方施工已完成85%。一标段6号、9号、11号楼没有地下室,正在等二标段施工至正负零后施工。据悉,该项目建成后,可提供房源2462套,内设幼儿园、社区卫生服务站、老年人日间照料中心、文化活动室、配套商业等配套设施,进一步优化住宅小区功能,满足安居房小区居民的日常生活需求。

▶ 建设队伍
纪委监委三举措锻造纪检监察铁军

本报文城2月22日电 (记者李佳飞 通讯员黄云平)海南日报记者从文昌市纪委十四届二次全会上获悉,近年来,文昌市纪委监委以开展党史学习教育为契机,狠抓自身建设,采取三项措施打造纪检监察铁军,不断提升纪检监察干部领导力、执行力、凝聚力。

加强机关政治建设。文昌市纪委监委全面落实党建工作责任制,充分发挥机关党建示范引领作用,机关党支部被评为全市首批“机关党建示范点”、建党100周年“全市先进基层党组织”和“市直机关标准化党支部示范点”。加强专案组、巡察组临时党支部标准化规范化建设,增强队伍凝聚力、战斗力。

加强干部队伍建设。坚持正确选人用人导向,选拔23名优秀年轻干部到镇纪委任职;通过全国选调等多种方式,选用60名年轻干部充实队伍;组织全员培训5571人次,以干代训430人次,使得干部队伍更加专业敬业。

加强自我约束管理。主动接受外部监督,接收特约监察员反馈意见28条,在工作中加以改进。强化内部监督,制定《文昌市纪检监察干部监督管理暂行办法》等制度,谈话提醒475人次、通报批评219人次,确保纪检监察权力始终在制度约束下运行。开展反办案纪律问题专项整治系列活动,落实以案示警,开展政治家访548人次,处置纪检干部问题线索30件31人。

▶ 传递温情
寒冬献爱心 暖身又暖心

本报文城2月22日电 (记者李佳飞 特约记者黄良策)受强冷空气影响,连日来,海南出现持续低温天气过程。日前,文昌市委相关负责人率队到潭牛镇、东路镇等地,走访慰问困难群众。

慰问团一行首先来到潭牛镇敬老院,实地查看了敬老院的休闲活动室、厨房和宿舍等场所,关切询问老人们的日常生活起居、饮食、身体健康状况,并为老人们送去了棉被、饼干等慰问品。相关负责人强调,各有关单位要切实提高服务意识,有效加强敬老院的管理,提高工作人员的服务意识,提升工作人员福利待遇,全面完善养老服务设施,确保入住老人老有所养、老有所医、老有所乐。

随后,慰问团志愿者还先后走访了东路镇红光村委会下坡村、罗锦山村、世保一村的困难群众。每到一处,志愿者们与困难群众拉家常、谈发展,现场协调解决生活难题,并为他们送上了棉被、饼干等慰问品。

据悉,为做好困难群众防寒御寒送温暖活动,中共文昌市委宣传部、市志愿服务指导中心还将组织全市志愿服务队开展2022年困难群众防寒御寒送温暖志愿服务活动。

▶ 共享书香
消防组织开展“流动图书站”活动

本报讯 (记者李佳飞 通讯员符传德)为营造良好的学习氛围,丰富训练之余文化生活,日前,文昌市消防救援支队前往文昌市图书馆开展“流动图书站”活动,借阅图书200余册。

此前,文昌消防救援支队曾与文昌市图书馆签约共建“流动图书站”协议,约定图书馆每个季度为“流动图书站”更新图书200册,涵盖历史、文学、科学、政治、经济等多个内容,全体消防人员可以利用学习、训练之余,有计划、有步骤地阅读各书籍,有效调动大家的读书积极性。

为更好地推动读书分享会活动,文昌消防本着“快乐读书,彼此分享”的原则,倡导全体消防员根据自身喜好选择图书类型,再根据自身对内容的理解向大家分享读书感悟及书中精彩章节,形成“一人读书,众人体会”的浓厚氛围。



■本报记者 李佳飞
特约记者 黄良策

春雨绵绵,正是春耕播种的好时节。连日来,文昌市宝玉农技农民专业合作社成员邢益宝,马不停蹄奔忙于文昌各地的水稻田间和集约化水稻育秧中心。

“育好秧苗,推广机械化耕种,是水稻优质高产的基础。”邢益宝说,务农三十余年,他尝到了农业科技带来的甜头,也尽己所能推广机械化种植,希望让更多像他一样的农民从中受益。

今年以来,邢益宝管理的水稻育秧中心,在文昌市农技中心等部门的支持下,承包当地村民1700多亩水稻育秧任务,全市推广机械化插秧作业面积超过6000亩,大大提高了生产效率,扩大了粮食生产规模。



2月18日,在文昌东阁镇,农户操作插秧机进行机械化插秧。

一台自动播种机 可完成约2000斤种子的播种
正常运行一天是传统人工作业效率的数十倍

今年文昌市计划完成水稻种植面积28.1万亩
其中早造水稻13.8万亩
晚造水稻14.3万亩

• 机械作业效率翻倍 •

2月20日,海南日报记者来到文昌市东阁镇官田村,循着“隆隆”的机器声,在一片潮湿的田洋间见到了忙碌的邢益宝,他脚穿水鞋,驾着插秧机,在田间来回穿梭,插秧机驶过的田地随即披上一层淡淡的新绿。

“机械插秧就是快,以前一亩地一个人要干一天,现在机械作业20分钟就插完了,省时又省力!”种植大户赖树林告诉记者,今年他承包了

100多亩农田,全部用于种植早稻,他看好机械化育秧插秧技术,所以早早同合作社谈拢了合作。

赖树林手中一盘盘绿油油的秧苗,就来自宝玉农技农民专业合作社集约化的水稻育秧中心。

“集约化育秧利用机械化生产流水线,科学配备底肥、种子、土壤比例,秧苗密度高,质量更好,便于后期种植、管理。”赖树林说,自从育秧中

心投入使用,当地种植户就渐渐告别了单家独户选种育苗的模式,“订单式”作业提高了水稻种植效率。

在位于东阁镇绿村的水稻育秧中心,记者看到,一台用于搅拌种子肥料制作秧盘的机械设备长达十余米。操作人员介绍,这台设备正常运行一天可完成约2000斤种子的播种,是传统人工作业效率的数十倍。

• “土专家”致富有办法 •

除了播种设备,宝玉农技农民专业合作社内还停放着大大小小近十台机械设备,有旋耕机、收割机、插秧机,还有大型的卧式烘干机、立式烘干机等等。摆弄起这些大块头的“铁疙瘩”,邢益宝得心应手。

“种好粮,必须靠科技。文昌市推广水稻机械化种植,多亏了有像邢益宝这样的农技能手。”文昌市农机中心相关负责人符永涛介绍,今年55岁的邢益宝是当地有名的种粮大

户,曾获得“全国农机使用一线‘土专家’”“海南省优秀农机手”等多项荣誉称号。

听见夸奖,邢益宝变得腼腆起来,沾满泥土的双手不停地用衣角擦拭。他说,之所以一步步扩大种植面积成为种植大户,离不开政府的惠民政策和农业部门的帮助。

早在2013年,在农业科技“110”的指导下,邢益宝开始承包了20亩水田种水稻,尝试运用机械化设备。

机耕、机收,一条龙机械化作业,大大减轻了劳作的艰辛,提高了种植效率。之后,他便不断总结经验,并逐步将种植面积扩大到1200亩。

机械化种植不仅提高效率,也有利于提高水稻产量。“人工抛洒密度不均,秧苗参差不齐,不利于统一管理。科学种植,以往亩产800斤的水田,现在能达到1200斤。”邢益宝说,是现代农业科技,让农民走上脱贫致富。

• 热心传帮带获点赞 •

天,收割机便能正常下田作业了。

闲暇时,邢益宝还常常参加各界组织的培训班、农技咨询服务活动,积极推广塑盘育苗、测土配方施肥、太阳能灭虫等技术。

“东阁镇是文昌市水稻主产区之一,当地水稻机械化种植规模不断扩大,确实需要邢益宝这样的好机手。他热心助人,有困难找他从不推脱。”农机手符传宝这样评价道。

文昌市农业农村局相关负责人介绍,运用水稻机械化插秧技术的稻田,平均亩产高出人工插秧10%—15%。根据粮食生产任务,今年文昌市计划完成水稻种植面积28.1万亩,其中早造水稻13.8万亩,晚造水稻14.3万亩。文昌将通过政策激励,加强农资储备、强化水稻生产全程机械化等方式,进一步提高水稻产量,增加农民收入。
(本报文城2月22日电)

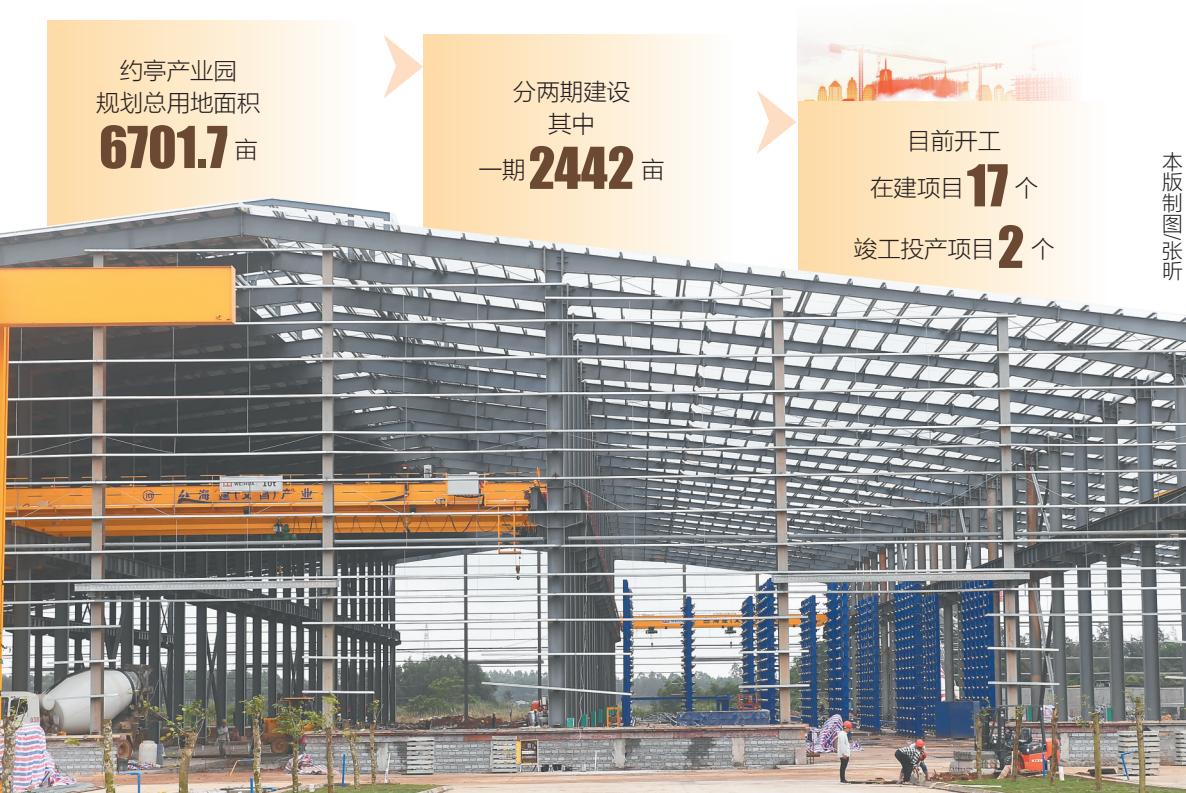
文昌约亭产业园探索实施“标准地”试点 推动极简审批 优化营商环境

本报文城2月22日电 (记者李佳飞 特约记者黄良策)为进一步优化营商环境,推动极简审批,实现“要素等项目”,文昌市政府决定在约亭产业园探索实施“标准地”试点,并于日前印发了试点实施方案。

所谓“标准地”,就是土地出让时把每块建设用地的投资、建设、税收、能耗、环境等标准给予明确。企业拿地前,就已经知道该地块的使用要求和标准,项目建成投产后,相关部门按照既定标准与法定条件进行验收。

此前,企业投资项目用地的行政审批环节多,耗时费力且效率不高,一直为项目投资者诟病。“标准地”改革,将推动企业投资项目审批减前置、减环节、减流程、减时间。

方案明确,文昌市将严格按照海南省“标准地”制度有关要求,集中优势力量对约亭产业园(二期)开发边界内的土地组织征收、报批和储备,完善“七通一平”达到净地出让条件,完成区域评估、控制指标和准入清单设定,形成标准统一可出让的国有建设用地使用权。与此同时,文昌将建



2月18日,在文昌约亭产业园区内的海建(文昌)建筑产业园项目现场,建设者们在作业。本报记者 袁琛 摄

本版制图 张昕

