

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三自然资告字〔2022〕1号

根据三亚市人民政府《关于挂牌出让凤凰机场北侧FH-02地块国有建设用地使用权有关事项的批复》(三府函〔2022〕169号),经市政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求:(一)挂牌出让宗地基本情况:本次挂牌出让宗地位于凤凰机场北侧FH-02地块,CGCS2000坐标系面积35442.23平方米(海南三亚平面坐标系面积35417.45平方米),用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗地规划用地性质为机场用地(用地代码:1203),对应土地用途为机场用地。2022年2月1日,三亚市人民政府出具了《关于凤凰机场北侧FH-02、FH-03地块用地具备净地出让条件的证明》,证明控规FH-02地块土地征收及“两公告一登记”工作已完成。三亚市天涯区人民政府已与被征地单位签订了《征用土地补偿协议书》,土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物等款项已支付到位,相关征地材料现存于天涯区人民政府。目前地块上的附着物已清表,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件。经我局核查,该宗地不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。该宗地概况及规划指标等情况详见下表:

控规编号	土地面积(m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限(年)	规划指标					评估单价(元/m ²)	评估总价(万元)
					容积率	建筑海拔高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)	年径流总量控制率(%)		
FH-02	35442.23	机场用地(用地代码:1203)	机场用地	50	≤1.6	≤67.6	≤30	≥40	≥65	1319	4674.8301
合计	35442.23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	4674.8301

根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》规定,凤凰机场北侧FH-02地块用地规划性质为机场用地(用地代码:1203),对应土地用途为机场用地,拟用于建设航空公司综合保障运营基地,该地块不在省级六类产业园区内,也不属于“十二个重点产业”项目,且控制指标中也无同类土地用途可供参考,因此不设出让控制指标。以上出让控制指标按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。根据有资质的土地评估中介机构评估,并经评估专家小组评审通过,该宗地的土地评估单价为1319元/m²(折合87.93万元/亩),土地评估总价为4674.8301万元。该宗地在办理农用地(未利用地)转用及征收手续时,占用农用地3.5442公顷(其中旱地1.7450公顷),根据我市近期异地补充耕地指标价格标准,旱地开垦费用标准为20万元/亩,则该宗地耕地开垦费为523.50万元。再根据《海南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》(海南省人民政府令第217号)的规定,三亚市耕地占用税适用标准为35元/平方米,该宗地耕地占用税为124.0470万元。综上,该宗地土地评估价、耕地开垦费和耕地占用税合计5322.3771万元。确定该宗地挂牌出让起始价为5323万元。(二)开发建设要求:1.竞买人须在竞买初审前与三亚市投资促进局对接,完全知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容,并向三亚市投资促进局出具书面承诺,如竟得该宗国有建设用地使用权,则将严格按照该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》规定的要求进行项目开发和建设经营管理。同时,竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚市投资促进局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。2.竟得人取得土地使用权后,要严格按照规划要求和合同约定,及时动工兴建,并按合同约定期限建成,若在规定的期限内不能建成,应向市人民政府申请延期。否则,市人民政府将依法无偿收回土地使用权。3.该宗地项目建设应采用装配式建筑方式建造,装配率不得低于50%,且需符合装配式建筑相关规定(具体按照三亚市住房和城乡建设局要求执行)。

二、竞买事项:(一)竞买人资格范围:凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买,申请人单独申请,不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划发展的要求,该宗地拟建设航空公司综合保障运营基地,竞买人营业执照的经营范围应包含国内、国际航空客货运输业务。同时,竞买人须出具书面承诺:如竟得该宗国有建设用地使用权,应严格按照规划的相关要求进行开发建设。该宗地竞买人资质由三亚市投资促进局初审。具有下列行为的法人、自然人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌:1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的。(二)保证金及付款方式:根据2021年2月17

联系电话:88364406、65303602
联系人:赵先生(13807527707)
地址:1.三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室—海南南部拍卖市场有限公司
2.海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口
查询网址:http://www.landchina.com
http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/
http://lr.hainan.gov.cn

三亚市自然资源和规划局
2022年3月1日

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三自然资告字〔2022〕2号

根据三亚市人民政府《关于挂牌出让凤凰机场北侧FH-03地块国有建设用地使用权有关事项的批复》(三府函〔2022〕170号),经市政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求:(一)挂牌出让宗地基本情况:本次挂牌出让宗地位于凤凰机场北侧FH-03地块,CGCS2000坐标系面积38207.52平方米(海南三亚平面坐标系面积38180.61平方米),用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗地规划用地性质为机场用地(用地代码:1203),对应土地用途为机场用地。2022年2月1日,三亚市人民政府出具了《关于凤凰机场北侧FH-02、FH-03地块用地具备净地出让条件的证明》,证明控规FH-03地块土地征收及“两公告一登记”工作已完成。三亚市天涯区人民政府已与被征地单位签订了《征用土地补偿协议书》,土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物等款项已支付到位,相关征地材料现存于天涯区人民政府。目前地块上的附着物已清表,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件。经我局核查,该宗地不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。该宗地概况及规划指标等情况详见下表:

控规编号	土地面积(m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限(年)	规划指标					评估单价(元/m ²)	评估总价(万元)
					容积率	建筑海拔高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)	年径流总量控制率(%)		
FH-03	38207.52	机场用地(用地代码:1203)	机场用地	50	≤1.6	≤67.6	≤30	≥40	≥65	1319	5039.5719
合计	38207.52	/	/	/	/	/	/	/	/	/	5039.5719

根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》规定,凤凰机场北侧FH-03地块用地规划性质为机场用地(用地代码:1203),对应土地用途为机场用地,拟用于建设航空公司航班运行保障基地,该地块不在省级六类产业园区内,也不属于“十二个重点产业”项目,且控制指标中也无同类土地用途可供参考,因此不设出让控制指标。以上出让控制指标按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。根据有资质的土地评估中介机构评估,并经评估专家小组评审通过,该宗地的土地评估单价为1319元/m²(折合87.93万元/亩),土地评估总价为5039.5719万元。该宗地在办理农用地(未利用地)转用及征收手续时,占用农用地3.8208公顷(其中旱地1.1481公顷),根据我市近期异地补充耕地指标价格标准,旱地开垦费用标准为20万元/亩,则该宗地耕地开垦费为344.43万元。再根据《海南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》(海南省人民政府令第217号)的规定,三亚市耕地占用税适用标准为35元/平方米,该宗地耕地占用税为133.7280万元。综上,该宗地土地评估价、耕地开垦费和耕地占用税合计5517.7299万元。确定该宗地挂牌出让起始价为5518万元。(二)开发建设要求:1.竞买人须在竞买初审前与三亚市投资促进局对接,完全知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容,并向三亚市投资促进局出具书面承诺,如竟得该宗国有建设用地使用权,则将严格按照该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》规定的要求进行项目开发和建设经营管理。同时,竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚市投资促进局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。2.竟得人取得土地使用权后,要严格按照规划要求和合同约定,及时动工兴建,并按合同约定期限建成,若在规定的期限内不能建成,应向市人民政府申请延期。否则,市人民政府将依法无偿收回土地使用权。3.该宗地项目建设应采用装配式建筑方式建造,装配率不得低于50%,且需符合装配式建筑相关规定(具体按照三亚市住房和城乡建设局要求执行)。

二、竞买事项:(一)竞买人资格范围:凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买,申请人单独申请,不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划发展的要求,该宗地拟建设航空公司航班运行保障基地,竞买人营业执照的经营范围应包含国内、国际航空客货运输业务。同时,竞买人须出具书面承诺:如竟得该宗国有建设用地使用权,应严格按照规划的相关要求进行开发建设。该宗地竞买人资质由三亚市投资促进局初审。具有下列行为的法人、自然人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌:1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的。(二)保证金及付款方式:根据2021年2月17

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据三亚市人民政府关于以“限房价、竞地价”方式挂牌出让三亚崖州湾科技城控规YK06-05-01、YK06-05-02地块部分国有建设用地使用权有关事项的批复》(三府函〔2022〕182号),经市政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和开发建设要求

(一)挂牌出让宗地基本情况

本次挂牌出让宗地位于三亚崖州湾科技城控规YK06-05-01、YK06-05-02地块内,CGCS2000坐标系总面积5149.20平方米(海南三亚平面坐标系总面积5144.51平方米),用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。具体情况如下:1.控规YK06-05-01地块,CGCS2000坐标系面积3240.42平方米(海南三亚平面坐标系面积3237.51平方米)。2.控规YK06-05-02地块,CGCS2000坐标系面积1908.78平方米(海南三亚平面坐标系面积1907平方米)。该宗地规划用地性质为二类居住用地(用地代码:R2),拟建设安居房项目,对应土地用途为城镇住宅用地(安居房用地)。

2021年6月26日,三亚市人民政府以《关于三亚崖州湾科技城控规YK06-05-01、YK06-05-02地块内约95.3亩用地具备净地出让条件的证明》,证明三亚崖州湾科技城控规YK06-05-01、YK06-05-02地块内共约95.30亩用地土地征收(收回)及“两公告一登记”工作已完成。三亚市崖州区人民政府已与被征地(收地)单位签订了《征收土地补偿协议书》《收回国有土地补偿协议书》,土地补偿款、安置补助费、青苗及地上附着物补偿费等款项已支付到位,相关征地(收地)材料现存于崖州区人民政府。目前地块上的附着物已清表,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。经我局核查,该宗地不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。

根据2020年11月17日,三亚市住房保障管理中心出具的《关于科技城控规YK03-03-03、YK03-03-04及YK06-02-03、YK06-02-04和YK06-05-01、YK06-05-02地块销售价格的函》(三管函〔2020〕329号),确定该宗地建成后的安居房销售价格为12800元/平方米。该宗地概况及规划指标等情况详见下表:

控规编号	土地面积(m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限(年)	规划指标				建成房屋销售价格(元/m ²)	评估单价(元/m ²)	评估总价(万元)
					容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)			
YK06-05-01	3240.42	二类居住用地(用地代码:R2)	城镇住宅用地(安居房用地)	70	≤2.5	≤60	≤22	≥40	12800	8743	2833.0992
YK06-05-02	1908.78										1668.8464
合计	5149.20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	4501.9456

备注:控规YK06-05-01、YK06-05-02地块车位数均为1.0车位/户,并配置或预留充换电基础设施。

根据有资质的土地评估中介机构评估,并经评估专家小组评审通过,控规YK06-05-01地块和YK06-05-02地块的土地评估单价均为8743元/m²(折合582.87万元/亩),该宗地的土地评估总价为4501.9456万元。

该宗地在办理农用地(未利用地)转用及征收手续时,占用农用地0.5149公顷(其中水田0.2504公顷,视为旱地管理的可调整其他园地0.0298公顷)。根据我市近期异地补充耕地指标价格标准,水田开垦费用标准为40万元/亩,旱地开垦费用标准为20万元/亩,则该宗地耕地开垦费为159.18万元。再根据《海南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》(海南省人民政府令第217号)的规定,三亚市耕地占用税适用标准为35元/平方米,该宗地耕地占用税为18.0215万元。

综上,该宗地土地评估价、耕地开垦费、耕地占用税合计4679.1471万元。确定该宗地挂牌出让起始价为4680万元。

根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》规定,鉴于三亚崖州湾科技城控规YK06-05-01、YK06-05-02地块在省级六类产业园区(三亚创意产业园区)内,地块规划用地性质为二类居住用地,拟建设安居房项目,对应土地用途为城镇住宅用地(安居房用地),属于房地产业中的住宅用地,因此该宗地不设出让控制指标。

(二)销售对象及开发建设要求

1.根据2022年1月19日三亚崖州湾科技城管理局出具的《关于三亚崖州湾科技城控规YK06-05-01、YK06-05-02地块中部分宗地竞买资格条件及开发建设要求的函》(Y科科技城〔2022〕87号),该宗地建成后的安居房销售对象为“优先考虑三亚崖州湾科技城范围内符合安居房申请条件的对象,剩余房源统筹考虑三亚市符合安居房申请条件的对象,具体销售对象由三亚崖州湾科技城管理局按照相关规定审核确定”。

2.竞买人在竞买初审前,须充分对接三亚崖州湾科技城管理局,完全知晓该宗地的《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容,并出具书面承诺:竞买人已充分知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容,如竟得该宗地使用权,将严格按照该宗地的《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发和建设经营管理,否则将承担相关违约责任”。同时,竟得人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚崖州湾科技城管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。

3.鉴于该宗地已出让土地之间的一条缝隙地,面积较小,为集约高效利用土地,竞买人需出具书面承诺:如竟得该宗地使用权,须与控规YK06-05-01、YK06-05-02地块内已出让部分用地统一规划、统一报建报批和统一开发建设。

4.该宗地项目建设应采用装配式建筑方式建造,装配率不得低于50%,且需符合装配式建筑相关规定(具体按照三亚市住房和城乡建设局要求执行)。

二、竞买事项

(一)竞买人资格范围:凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买,申请人单独申请,不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划发展要求,该宗地拟用于建设安居房项目,为保障项目建设品质,竞买人或其关联企业须满足以下条件:1.需为《财富》杂志世界500强企业或中国房地产百强企业(提供由中国房地产TOP10研究组颁发的证书)。2.需有采用装配式方式建造项目的经验(提供项目相关报建或竣工验收备案的材料)。同时,竞买人需出具书面承诺:如竟得该宗国有建设用地使用权,应按照《海南省人民政府办公厅关于开展安居型商品住房建设试点工作的指导意见》(琼府办〔2020〕21号)及地块的规划要求,在该宗地上建设安居房项目,并按照《三亚崖州湾科技城管理局关于印发〈三亚崖州湾科技城管理局关

于加快推进三亚崖州湾科技城“智慧工地”建设的指导意见》与《三亚崖州湾科技城“智慧工地”建设标准》通知》(三科技城〔2020〕279号)要求,在项目施工过程中对建筑工程实行智能化管理。该宗地竞买人资质由三亚崖州湾科技城管理局初审。具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌:

(1)在三亚市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;

(2)在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的。

(二)根据2021年2月17日三亚市人民政府对《三亚市自然资源和规划局关于调整我市国有建设用地使用权出让竞买保证金缴交比例、土地出让金缴纳额度及缴款时间等有关问题的请示》的批示精神,该宗地竞买保证金为人民币2808万元整(即挂牌出让起始价的60%),竞买人交保证金之前必须先通过挂牌出让竞买人资质的审查。三亚崖州湾科技城管理局出具初审文件的截止时间为2022年4月2日。

竞买人竟得该宗地使用权,签订《挂牌成交确认书》后,竞买人缴纳的竞买保证金自动转作受让宗地的成交价条件。竟得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴纳完全部土地出让金。逾期未付清土地出让金的,自然资源行政主管部门有权依法解除合同,并由受让人承担相应的违约责任。

(三)交易资料获取方式

本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称“网上交易系统”,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。

(四)竞买申请方式

本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行,有意向的竞买人可登录“网上交易系统”提交竞买申请,按要求上传竞买申请相关文件,不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。

竞买申请时间:2022年3月3日9时00分至2022年4月6日16时30分(以“网上交易系统”服务器时间为准,下同)。

(五)竞买保证金

竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行交纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金交纳银行一经选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额按时交入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息入账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。

竞买保证金到账截止时间为:2022年4月6日16时30分。

(六)资格确认

竞买资格审核开始后,出让人在2个工作日内、资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。

竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,“网上交易系统”自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间:2022年3月28日9时00分至2022年4月7日16时30分。

三、挂牌报价时间及地点

(一)本次交易活动挂牌竞价环节采取线下方式进行,获得竞买资格的竞买人应持在线下载打印的《竞买资格确认书》到指定地点参与报价竞价活动。挂牌报价阶段仅接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。挂牌截止由挂牌主持人主持确定。

(二)挂牌报价时间:2022年3月29日9时00分至2022年4月8日15时00分。

(三)挂牌报价地点:三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室—海南南部拍卖市场有限公司。

(四)挂牌现场会地点:海南省公共资源交易服务中心二楼土地矿产资源交易厅(203室)。

三自然资告字〔2022〕3号

四、风险提示

(一)浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核审核程序网上交易系统预先设定的程序运行,竞买人应先到网上交易模拟系统练习,熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。

(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统系统进行相关操作,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书,竞买人通过网上交易系统实施的任何行为,均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为,该行为的法律后果由竞买人自行承担。

(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后,参加网上交易活动。竞买申请一经提交,即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用权条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。

(四)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书,遗忘或者泄露密码等原因,导致不能正常登录网上交易系统或进行申请的,其后果由竞买人自行承担。

(五)竞买人应当谨慎报价,报价一经确认即产生法律效力,不可撤回。竞买人未出席挂牌现场会的,视为自动放弃挂牌交易线下竞价,且不影响成交结果的法律效力。

五、确定竞得人原则

本次挂牌出让采取“限房价、竞地价”方式公开出让。具体确定竞得人程序如下:

(一)竞买人申请参与竞买。通过竞买资质审查且按照挂牌出让公告规定时间缴纳完竞买保证金后,竞买人方具有竞买资格。竞买人在挂牌期间,须在挂牌出让起始价的基础上进行书面报价,竞价幅度为1万元或以1万元的整数倍递增。

(二)仅有一位具有竞买资格的竞买人参与竞买,且其最高报价高于或等于土地出让底价,则该竞买人为该宗地使用权竞得人。

(三)两位或两位以上具有竞买资格的竞买人参与竞买,如其最高报价高于或等于土地出让底价,则报价最高者为该宗地使用权竞得人。当竞买人持续竞价达到该宗地土地评估总价的126%时(即本次土地出让最高报价为5673万元),则现场摇号以摇号方式确定竞得人。按照摇号规则,摇号中签者即为该宗地使用权竞得人。但仅有一位竞买人愿意参与现场摇号,其余竞买人选择放弃时,则申请摇号

六、其他事项

(一)本次竞买活动进行现场书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头报价。

(二)成交价款含耕地占用税,其他相关税费由竞得人按规定缴纳。

(三)该宗地以现状土地条件挂牌出让。出让公告一经发布不得随意更改,出让公告或须知内容需调整修改的,应终止原出让公告后重新发布出让公告。

(四)交易业务咨询。

联系电话:88364406 65303602

联系人:赵先生(13807527707)

查询网址:http://www.landchina.com

http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/

http://lr.hainan.gov.cn

http://lr.hainan.gov.cn:9002/

(五)CA证书办理咨询。

办理机构:海南省数字认证中心

办理地址:海口市国贸大厦C座B栋一楼海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心17、18号窗口

咨询电话:0898-66688096

证书驱动下载网址:www.hndca.com

三亚市自然资源和规划局

2022年3月2日