

为企业解忧，海口龙华区项目审批提速增效

城市建筑垃圾处置核准可分段办理

聚焦 **能力提升建设年** 活动·见行动

本报海口3月14日讯（记者郭萃 特约记者刘伟）“我们反映情况后，龙华区企业服务中心当天下午就给出了解决方案并完成审批，第二天大型机械、人员就进场施工了。”3月14日下午，海垦·天富天泰项目负责人谢先生对海口市龙华区企业服务中心的审批效率赞不绝口。

当天，海南日报记者在位于海口市龙华区海垦路与三叶西路交汇口西北侧的海垦·天富天泰项目现场看到，大型机械发出轰鸣声，工人正在忙碌地施工。“要不是龙华区企业服务中心

推出的城市建筑垃圾处置核准分阶段办理模式，我们项目都不知道什么时候能开工呢。”谢先生说道。

海垦·天富天泰项目建设用地面积约68亩，建筑总规模约为14万平方米。从2018年至今，150户业主（住户）中超过八成已经签订了拆迁补偿协议书，但还有部分住户尚未搬迁。

“这使得我们无法办理城市建筑垃圾处置核准审批事项，因此迟迟不能动工。”谢先生坦言，对于企业来说，拆迁户的安置费用和项目施工人员的工资是一笔不小的开支，“每个月都要

支付超过200万元。”

于是，谢先生将该情况反映至龙华区刚成立的企业服务中心。了解到该情况后，龙华区企业服务中心第一时间启动响应机制，召集区招商中心、营商环境专班组、项目谋划专班等企业服务中心成员单位召开专题会议研究。

“当天下午，工作人员主动对接项目负责人，前往项目现场，协调解决制约项目施工进展的难点堵点，指导企业在现有基础上变更项目规划设计方案，并在施工许可分段核发基础上分阶段办理城市建筑垃圾处置核准审批事项。”海口市龙华区政务中心主任刘璐告诉记者，按照分阶段办理的模式，

企业可先行开展“三通一平”工作，进场施工。

“这为我们节约了至少2个月的工期。”谢先生说。

为进一步推进工程建设项目审批制度改革，龙华区以此为契机，推行《城市建筑垃圾处置核准》分阶段办理模式，城市建筑垃圾处置核准审批事项可分为两阶段核准办理，第一阶段为“三通一平”核准，即通水、通电、通路、场地平整核准；第二阶段为基坑开挖、回填等第一阶段外剩余部分核准。项目单位可根据自身实际情况选择分阶段或项目整体向区行政审批服务局申报建筑垃圾处置核准。

“今年，龙华区以能力提升建设年活动为契机，以企业需求为导向，以资源整合、优化配置、高效服务为目标，整合招商引资、营商环境服务专班、项目谋划专班、政务服务等平台 and 机构，通过成立区企业服务中心，搭建龙华‘一站式’政企沟通服务平台，为企业提供全生命周期的服务。”龙华区行政审批服务局局长曹献平说，下一步，龙华区企业服务中心将持续聚焦企业的“急难愁盼”问题，创新服务模式，优化简化审批流程，着力破解企业个性化难题，为加快项目建设及助力企业发展提供更加优质、高效的服务，助力营商环境优化提升再上新台阶。

东方临港产业园基础教育配套工程项目预计9月竣工投用后可提供2430个学位

本报八所3月14日电（记者张文君 特约记者方宇杰）3月14日，在东方市临港产业园基础教育配套工程项目施工现场，主体建筑已封顶，工人们正加紧进行墙体砌筑、隔墙板安装、内外墙甩浆等室内二次结构施工。项目自去年7月开工以来，参建单位加快推进项目建设，目前已完成总工程量的55%以上，预计今年9月竣工并投入使用。

东方临港产业园基础教育配套工程项目是2021年海南自由贸易港建设第四批集中开工项目之一，总投资3.35亿元，总建筑面积5.7万平方米，共有14个单体建筑，主要建设教学楼、宿舍楼、图书馆、食堂、操场等。“今年1月已完成项目主体工程施工，二次结构施工完成后，就进入室内装饰装修阶段。”东方市城市建设投资集团有限公司项目经理石萃佳说，目前平均每天进场工人达170多人，将根据施工节点，加快推进项目建设，确保项目如期竣工，助力东方教育事业发展。据悉，该项目建成后，可提供2430个学位，将有力保障东方临港产业园、十所村等地适龄青少年就近入学需求。

临高文澜江临城百仞滩闸坝改造项目预计12月竣工 建成后将完善城市排涝体系

本报临城3月14日电（记者张文君 通讯员王婧）3月14日，海南日报记者从临高县相关部门获悉，文澜江临城百仞滩闸坝改造工程项目建设目前已完成总工程量的40%，预计今年12月竣工。

近日，在位于临高文澜江临城百仞滩闸坝改造工程项目施工现场，工人们正在绑扎气盾坝墩柱，挖掘机有序作业。“正加紧安排机械和材料、人员进场，准备在雨季来临前，把滚水坝的修造全部完成。保证在12月竣工并投入使用。”项目总工程师陈建新说。临高文澜江临城百仞滩闸坝改造工程项目是临高重大民生项目之一，总投资为5008万元，将拆除滚水坝，重建气盾坝，拆除重建进水闸、引水渠和上下游两岸防洪堤，新建右岸上护岸，修复左岸上游亲水平台，为闸坝两岸及上下游堤防增加景观设计，增设观测设施及管理设施。“项目建成后，将完善城市的排涝体系，防止下暴雨或者是下大雨后的城市内涝，还将改善临高生态环境。”临高县治水办综合组办事员毛铎晓说。



航标调整 航运更安全

近日，海口航标处大型航标作业船“海巡172”轮在琼州海峡船舶定线制附近水域实施航标调整工作。随着海南自贸港建设的加速推进，琼州海峡船舶定线制附近水域的船舶交通流量不断增加。为适应当前海上交通形势发展，中国海事局于日前发布新版《琼州海峡船舶定线制》和《琼州海峡船舶报告制》，并将于4月1日正式实施。

据介绍，调整后的琼州海峡水域共有航标139座，其中琼州海峡船舶定线制航标33座。此举大大提高了琼州海峡水域的整体通航安全能力和水平，积极助推海南自由贸易港建设。 文/图 本报记者 宋国强 通讯员 王德丰

五指山市着力解决11年历史遗留问题，圆群众安居梦 畅好居54户职工住上畅好房

■ **查堵点 破难题 促发展**

■ 本报记者 谢凯 特约记者 刘钊 通讯员 周玉

近日，五指山市畅好居的安置居民代表将一面锦旗送到了五指山市委市政府，感谢党和政府为民办实事、解民忧。

这一切还要从房子说起。住房问题，是百姓最为关注的民生问题，同时也是群众衡量获得感、幸福感的重要标准。

2011年，五指山市原畅好农场53户农场职工的房子被鉴定为危房，经原海南省农垦总局批复，决定在畅好居制品厂开发建设畅好雅韵小区安置房，改善职工住房条件。但因诸多历史遗留问题，安置房入住工作一度停滞不前。

该项目用地涉及搬迁安置户共

55户，早在2011年7月，项目就开始启动青苗及地上附着物补偿工作，至2017年，该项目被列入停缓建项目，55户安置居民迟迟没能入住新房。

五指山市畅好居党委书记黄涛介绍，造成项目停滞的历史遗留问题十分复杂，加上内部机构改革，使问题一直拖了11年未能解决。

去年7月以来，五指山市委市政府主要负责人带队调研垦地合作事宜，发现该问题后，决心解决畅好居制品厂队组拆迁安置房历史遗留问题。与此同时，海垦投资控股集团结合“我为群众办实事”等活动，成立工作小组，配合当地政府积极推进安置房入住事宜。

针对问题，五指山市结合实际情况，实施“特事特办”等工作方法，

结合省级政策文件，通过多部门联动与沟通协调，组织人员专办、核查，同时加大协调力度，多次与相关单位协调解决。

另一边，海垦投资控股集团通过与合作商、畅好居居民代表座谈，形成统一意见，梳理情况报上级单位，督促加快完善项目手续的办理，做好项目推进倒排计划，以最快速度完善各项项目手续。

在各部门的联合努力下，今年1月14日，五指山市畅好居雅韵小区安置房抽签仪式举行，54户安置居民通过抽签，分到了期盼多年的安置房。1月25日，安置交房仪式举行，五指山市委主要负责人向拆迁安置居民发放交房凭证，居民凭证入住。

居住在畅好居红星社区制品厂队组的王凡告诉记者，她家几代人都居住在该队组，因为住房年限已久，一到刮风下雨的季节，屋顶就时

常出现漏水现象，为此她一直盼着能尽早住进新房子。

“当时，党委政府负责人向我们保证在今年春节前能入住新房，拿到钥匙。”王凡说，在参加完交房仪式后，多年的心愿得以解决，最近她和队组居民代表上门为市委市政府送去了锦旗。

黄涛介绍，在项目问题得到妥善解决后，接下来将根据市委市政府工作安排，完善项目保障性措施，尽快为安置居民办理房产证件和后续物业问题。

五指山市委书记朱宏凌说，五指山将以此次垦地合力解决历史问题为契机，大力改进工作作风，提升干部落实和执行力，抓好党员干部解决复杂矛盾问题的能力，确保涉及群众利益事事有回音、件件有落实，为五指山高质量发展注入强劲动力。

（本报五指山3月14日电）

儋州洋浦前两月水路货物周转量超1700亿吨公里 同比增长22.06%

本报洋浦3月14日电（记者林书喜 特约记者李灵军 通讯员符润彩）今年1至2月，儋州洋浦累计完成水路货物周转量1725.70亿吨公里，同比增长22.06%。

海南中远海运能源运输股份有限公司是《海南自由贸易港建设总体方案》出台后，第一批进驻洋浦的航运企业之一。该公司主要从事国际能源运输业务，承担国家原油进口任务，目前拥有注册“中国洋浦港”的国际船舶24艘，总载重吨约480万吨。该公司最新入籍“中国洋浦港”的国际船舶为载重吨达31.8万吨的“远瑞洋”油轮，今年2月28日在大连交付使用。

“水路货物周转量增长较快，充分说明海南自贸港政策对航运企业的吸引力越来越大。”海南中远海运能源运输股份有限公司副总经理佟明说，在“中国洋浦港”船舶港、境内建造国际航行船舶出口退税、加工增值“零关税”等政策的加持下，越来越多的大型国际船舶入籍“中国洋浦港”，带动儋州洋浦的航运产业高速发展。

据了解，截至目前，入籍“中国洋浦港”的国际船舶达33艘，总载重吨约516.79万吨。今年1至2月，儋州洋浦共完成集装箱吞吐量27.55万标箱，同比增长77.87%；水路货物周转量1725.70亿吨公里，同比增长22.06%。

洋浦航运产业项目办公室主任陈国兴说，今年儋州洋浦将充分发挥“中国洋浦港”船舶港、海南自贸港船舶进口“零关税”等政策优势，加大航运招商工作力度，继续做好航运企业服务，促进更多航运要素在儋州洋浦聚集。增加市场主体保有量，争取2022年水路货物周转量达到8500亿吨公里，同比增长18%。

琼海政务大厅增设公证和法律援助窗口

本报嘉积3月14日电（记者袁宇 通讯员林精）“开通这个窗口让我们了解相关的规定更加方便了。他们也很热情认真，回答问题非常详细。”近日，在琼海市政务服务大厅，市民李来成为新开设的公共法律援助窗口工作人员点赞。

3月14日，海南日报记者从琼海市政府相关部门获悉，为持续深化“放管服”改革，进一步将“我为群众办实事”实践行动落到实处，该市政务服务大厅增设了公证窗口和公共法律援助窗口，为企业群众提供公证和法律咨询等服务，助力优化法治营商环境。

“此前，许多群众在来政务服务大厅办理事项的过程当中，往往会遇到一些法律问题和纠纷问题，而且开设窗口也进一步优化公证办理流程，提高效率。”琼海市政府相关部门负责人说。

记者了解到，公证处服务窗口主要职责是办理合同、继承、赠与、委托、声明、遗嘱、财产分割、招标投标、婚姻状况、亲属关系、收养关系、出生等各类国内公证业务。此外，公证员还现场解答市民公证法律咨询，受理市民在办理不动产登记、公司设立、财产分割等业务时的公证申请，一站式解决群众需求。公共法律援助窗口主要援助的事项范围包括民事、行政案件以及刑事案件，为群众提供综合性服务。

新窗口开通后，办事群众在事项办理过程中遇到法律问题和纠纷，可以直接在现场咨询以及申请法律援助。群众需要办理公证手续的，也可以直接在窗口办理，更加便捷。

据介绍，公证服务窗口还将适时针对老年体弱、残疾群众等特殊群体开设“绿色服务通道”，提供优先服务等一系列便民服务措施，真正将公正、便民的服务理念落到实处，实现让群众少跑腿，甚至不跑腿。

海口美兰机场获两项世界大奖

本报讯（记者邓海宁 特约记者单云鹏 通讯员卢蕾 夏锦怡）近日，国际机场协会（ACI）在其官网上公布2021年度全球机场服务质量（ASQ）大奖获奖名单，海口美兰国际机场蝉联2021年度ASQ亚太区“最佳机场（1500—2500万规模组）”，并首次荣获ASQ亚太区“最佳卫生措施机场”，成为此次国内3家获此殊荣的机场之一。

据了解，自2009年起，美兰机场便开始引进ASQ服务测评项目，截至2021年已连续12年开展ASQ旅客满意度调查。根据ASQ的旅客满意度调查内容，美兰机场主要通过交通、值机、安检、餐饮、卫生等34项指标，从设备设施改造、旅客流程优化、服务产品打造等方面，全面开展旅客服务质量软硬件提升工作。

富力首府 国兴CBD

建筑 面积约 50m²起 现房 写字楼

全球租售招商中

咨询热线 400-111-2777

广告·热线:66810888

预售证号:〔2019〕海房预字〔0180〕号