

# 国务院举行宪法宣誓仪式

## 李克强总理监誓

新华社北京3月16日电 3月16日，国务院在中南海举行宪法宣誓仪式。国务院总理李克强监誓。

根据《中华人民共和国宪法》和《国务院及其各部门任命的国家工作人员宪法宣誓组织办法》，国务院近期任命的27个部门和单位的32名负责

人依法进行宪法宣誓。

上午11时，国务院委員兼国务院秘书长肖捷宣布宪法宣誓仪式开始。全体起立，唱中华人民共和国国歌。随后，领誓人手抚宪法、领诵誓词，其他宣誓人列队站立、跟诵誓词。

宣誓后，李克强希望大家忠于宪

法、遵守法律，恪尽职守、勤勉任事。他要求，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，铭记誓词、以行践诺。要奋力实干担当，始终把职责使命牢记于心、践之于行，尊重客观规律，砥砺务实进取，创造性工作。把稳增长放在更加突出位置，统筹稳增长、调结

构、推改革，保持经济运行在合理区间。要倾心为民造福，把握国情实际，实事求是察民情、听民意，用实政实绩增进人民福祉。要严格依法行政，做尊法学法守法用法的模范，保障群众合法权益，推进法治政府建设。廉如明镜，日月可鉴。要永葆清廉本色，慎独慎

微、持身守正，始终保持两袖清风。要竭力同心，为建设富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强国不懈奋斗。

国务院副总理韩正、胡春华、刘鹤，国务委员魏凤和、王勇、王毅、赵克志，以及国务院有关部门主要负责同志等参加。

全国人大外事委员会发言人就美国“2022财年综合拨款法案”涉华消极条款发表谈话

新华社北京3月16日电 3月16日，针对美国“2022财年综合拨款法案”签署成法，全国人大外事委员会发言人尤文泽发表谈话。全文如下：

当地时间3月15日，美方不顾中方多次严正交涉，执意将含有涉台、涉港、涉藏、涉疆等多项涉华消极条款的“2022财年综合拨款法案”签署成法，严重损害中国国家利益，粗暴干涉中国内政。我们对此坚决反对。

世界上只有一个中国，台湾是中国领土不可分割的一部分，这是历史和法理事实。任何正确标示台湾地区的地图，都基于上述事实。美方妄图借所谓台湾地区地图问题大搞政治操弄，制造“两个中国”和“一中一台”，是对一个中国原则的挑战和破坏，是极其危险的政治挑衅。涉港、涉藏、涉疆事务纯属中国内政。美方借有关问题干涉中国内政、遏制中国发展、破坏中国国家安全和社会稳定的图谋不可能得逞。

中国维护国家主权、安全、发展利益的决心坚定不移。我们强烈敦促美方充分认清有关涉华消极条款的严重危害性，停止纵容支持“台独”行径，停止借有关问题干涉中国内政。

**财政部：**  
**今年内不具备扩大房地产税改革试点城市的条件**

新华社北京3月16日电 近日，新华社记者就房地产税改革试点问题采访了财政部有关负责人。有关负责人表示，房地产税改革试点依照全国人大常委会的授权进行，一些城市开展了调查摸底和初步研究，但综合考虑各方面的情况，今年内不具备扩大房地产税改革试点城市的条件。

## 北京 坚持首善标准 做好出席党的二十大代表人选资格联审工作

### H 党的二十大代表选举

为做好北京市出席党的二十大代表人选审查工作，切实把好人选政治关、廉洁关、身份关，北京坚持首善标准，实施关口前移，完善联审机制，从严审核把关，确保代表人选先进性和纯洁性。

北京市委组织部有关负责同志介绍，北京市二十大代表推荐提名全程实施“两次审查”，研究提出了不得

作为代表人选的“8种负面情形”，运用联合审查机制，逐级遴选优秀，确保代表先进性和广泛性。首先，由推荐单位牵头，组织纪检、公安等部门对推荐人选进行初步审查并出具结论性意见，坚决避免“带病推荐”。北京市委确定考察对象前，由市委组织部牵头，市纪委、市委政法委

等24家市级单位共同参与，对所有推荐人选开展联合审查，防止代表人选“带病当选”。在总结运用2021年全市区和乡镇换届代表人选联合审查工作经验基础上，北京市根据部分联审单位机构改革和工作实际，新增市金融监管局、市政府服务局等7家联审单位，进一步扩大联审单位范围；调整部分审查内容归口单位，增加“接诉即办”工作排名等审查内容，做到审查内容与时俱进、综合全面，确保推荐人选各方面资格过硬。同

时，研发代表联审和信息管理系统，实现联审工作“自动分类、一键派单、内容可溯、信息共享”，切实提升联审工作效能。

此外，北京市委组织部还会同市纪委市监委印发《关于在党的二十大代表和市第十三次党代会代表选举工作中严肃纪律、加强风气监督的通知》，要求各联审单位结合部门职能和业务特点，进一步分解审查内容，列出详细的“负面清单”条目，建立协同联动机制，确保审查工作全面细

致、不留死角；强调责任意识和保密意识，审查工作实行“谁审查谁负责、谁决定谁负责”，对因违反组织纪律，审查不力、把关不严造成错审、漏审的，视情节轻重追究相关责任。充分发挥“12380”举报平台、来信、来访、地区App等投诉举报平台作用，畅通党员群众反映问题渠道，全方位营造风清气正的推荐提名环境。

“坚决把不合格的人选挡在门外，为选好代表打下坚实基础。”北京市委组织部有关负责同志说。

据了解，北京市各级党组织逐级动员、周密部署、精心组织，广大党员严肃认真，积极参与、踊跃推荐，截至2月14日，全市推荐提名工作已全部顺利完成。

（据新华社北京3月16日电 记者王君璐）

## 号称四五百公里，实际二三百公里 新能源汽车续航里程何时回归真实？

号称四五百公里，实际二三百公里



续航里程普遍使用NEDC(新欧洲循环测试)或CLTC(中国轻型汽车行驶工况)等综合工况标准来测试。君迪中国区汽车产品事业部总监姜澎说，传统燃油车公布的综合工况油耗虽然和消费者实际体验也有所差距，但差距相比新能源汽车要小得多。按照现有标准，目前厂家公布的续航里程结果是在相对理想的温度、驾驶习惯等条件下测试的，很难真实反映用户的实际体验。

记者调查发现，一些车企在宣传时往往使用的是理想条件下的续航

里程。记者登录多家知名新能源汽车官方网站发现，各大网站对于车辆续航里程描述普遍“理想化”，比如，有的大幅展示现实综合工况续航里程1000公里，而在屏幕最下方很不起眼的小字中，解释了综合工况续航里程是采用了尚未量产的电池包等附加条件。

在网络搜索发现，各大车企均在搜索页的显要位置打出了“超长续航”等吸引眼球的宣传语，但对于续航里程公里数的解释说明，只用小字在边缘位置展示，让消费者不易察觉。

### 让续航里程回归真实

北京市律师协会消费者权益法律专业委员会主任芦云认为，新能源汽车的续航里程是消费者选购车辆的重要考量因素，属于消费者知情权范畴，在宣传时厂商和经销商需要向消费者明确并以显著方式告知相关信息，如果采取虚构里程数或者误导消费者的方，则涉嫌消费欺诈。

北京京师律师事务所律师许浩说，从目前判例来看，由于新能源汽车是新生事物，对相关问题的解释存在差异，消费者维权难度较大。

朱西产说，续航里程是消费者购买的重要依据，也可以说是新能源汽车市场可持续发展的“命门”。让消费者了解实际使用公里数，是厂商的基本义务。车企应如实宣传，同时也需要各方合力，通过更新标准、丰富数据等多种方式，更科学地呈现这类新产品的特性。

“新能源汽车智能化程度很高，可以采用大数据统计，公布现有用户平均续航里程等方式，让续航里程回归真实，不再以虚标的形象出现在消费者面前。”姜澎说。

（据新华社北京3月16日电 记者郭宇靖 吉宁）

广告·热线：66810888

## 保亭黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告

保资规公告字[2022]4号

经保亭黎族苗族自治县人民政府批准，保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让4宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

序号	地块编号	地块位置	用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	主要规划指标	出让年限(年)	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(元/m <sup>2</sup> )
1	BT-2019-38号	什玲镇八村经济场北侧	1032(约合1.55亩)	水工建筑用地	容积率≤1.3、建筑高度≤14.7m、建筑密度≤100%、绿地率≥0%	50	34	339
2	BT-2019-39号	704(约合1.06亩)	容积率≤1.8、建筑高度≤12m、建筑密度≤60%、绿地率≥0%		23			
3	BT-2019-42号	346(约合0.52亩)	容积率≤1.0、建筑高度≤7.8m、建筑密度≤100%、绿地率≥0%		11			
4	BT-2019-43号	220(约合0.33亩)	容积率≤2.0、建筑高度≤12.3m、建筑密度≤100%、绿地率≥0%		7			

上述4宗土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费等款项均已支付到位。目前地块无抵押、无查封、无法律经济纠纷，具备通水、通电、通路条件，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求，该宗地具备净地出让条件。二、凡属中华人民共和国境内外注册，无不不良经营纪录的具有独立法人资格企业，可申请参加竞买，本次挂牌不接受联合竞买。具有以下行为的竞买人不得参加本次土地挂牌出让：(一)在保亭黎族苗族自治县范围内有拖欠土地出让金的行为，至今尚未付清的。(二)在保亭黎族苗族自治县范围内有闲置土地、低效利用土地、不断增长，但普遍存在不实的问题。

### 续航里程严重缩水

2021年我国新能源汽车产业表现亮眼，产销双双突破350万辆，同比增长1.6倍。在产销量突飞猛进的同时，汽车厂商宣传的续航里程也在不断增长，但普遍存在不实的问题。

今年年初，中国消费者协会发布《2021年全国消协组织受理投诉情况分析》显示，随着新能源汽车的逐步推广和保有量不断增加，相关投诉逐渐增多。其中，续航里程缩水是消费者投诉主要问题之一，特别是冬季低温下续航折损快。

记者浏览各大汽车论坛发现，新能源汽车板块中，类似“真实续航里程到底有多少公里”的疑问最多。

### 宣传“理想化续航” 成厂商普遍手法

为何车企宣传的续航里程和实际使用有如此大的差异？

专家指出，目前汽车厂商公布的

## 海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告 [2022]第7号

经海口市人民政府批准，海口市自然资源和规划局决定将海口市江东新区JDOB-C03-08地块国有建设用地使用权挂牌出让，现就有关事项公告如下：

一、挂牌出让土地的基本情况：本次挂牌出让的海口市江东新区JDOB-C03-08地块位于海口市江东新区CBD起步区，面积2631.19平方米(3.95亩)，土地用途为公用设施用地(通信用地)，土地出让年限为50年。目前地块安置补偿落实到位、地上附着物已清表、土地权利清晰、无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确、土壤无污染，具备动工开发必需的条件。该宗用地性质为通信用地(U15)，容积率≤1.5，建筑密度≤45%，建筑限高≤30米，绿地率≥15%。具体按照江东新区相关规划及海江东局函(2022)41号执行。

二、竞买人资格：(一)凡在中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(法律法规另有规定的除外)，均可申请参加竞买(注：失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌不接受联合申请。具有下列行为的法人、自然人和其他组织，不得申请竞买：1.存在在海南省行政辖区内因自身原因造成土地闲置的。2.存在在海南省行政辖区内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的。3.根据《海南省自然资源和规划厅关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函(2020)1753号)文件规定，原非法占地、违法建设行为的竞买人不得参加本次土地挂牌出让；(二)竞买人须具备净地出让条件，应严格按照规划要求建设，涉及绿化、环保、消防、交通管理等应符合国家和海南省的有关规定。(三)BT-2019-38号地块项地面上建筑物1406.41m<sup>2</sup>，土地及地上建(构)筑物、附着物一并挂牌出让，竞得人需在缴付土地出让金的同时另支付BT-2019-42号地块项地面上建筑物353.36m<sup>2</sup>，土地及地上建(构)筑物、附着物一并挂牌出让，竞得人需在缴付土地出让金的同时另支付BT-2019-43号地块项地面上建筑物428.4m<sup>2</sup>，土地及地上建(构)筑物、附着物一并挂牌出让，竞得人需在缴付土地出让金的同时另支付BT-2019-44号地块项地面上建筑物34.71万元(详见相关房屋安全鉴定结果和房屋价值评估报告)；BT-2019-42号地块项地面上建筑物附着物、附着物一并挂牌出让，竞得人需在缴付土地出让金的同时另支付BT-2019-44号地块项地面上建筑物附着物34.71万元(详见相关房屋安全鉴定结果和房屋价值评估报告)。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并按照价高者得的原则确定竞得人，本次挂牌出让的宗地起始价为283.3792万元，采取增价方式竞价，每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金人民币283.3792万元。

四、竞买咨询及报名期限：有意竞买者请到海口市土地交易中心(地址：海口市国贸二横路国土大厦五楼)或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口(土地矿业权交易)查询，凭有效证件到海口市土地交易中心或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口(土地矿业权交易)领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌出让手册的具体要求到市土地交易中心报名参加竞买。报名时间：2022年3月22日9:00至2022年4月18日16:00(北京时间)。

五、挂牌时间、资格确认及挂牌地点：(一)挂牌起始时间：2022年4月8日9:00(北京时间)。挂牌截止时间：2022年4月20日16:00(北京时间)。(二)申请人按规定交纳竞买保证金，经审核具备竞买

条件的，我局于2022年4月20日16:00前确认其竞买资格。(三)地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易大厅。本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子邮件等其他方式报价。

六、其他注意事项：(一)挂牌成交后，土地竞买保证金自动转为出让地块的土地出让金，土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付。合同定金为成交价的10%。(二)竞买人竞得土地后，应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》，并在5个工作日内与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起15日内一次性付清全部土地出让价款。(三)本次挂牌出让的地块拟用于建设江东新区智慧城市综合基地项目。宗地的建设应当重点服务于江东新区智慧城市综合指挥中心的功能，应引入电子信息技术产业，接入江东新区CIM、智慧水务、智慧工地等智慧平台或功能。(四)本次挂牌宗地按现状出让。(五)项目投入使用时，本宗土地在约定达产时间内的固定资产投资总额(工业用地为包含房产设备的总投资总额，其他用地为扣除土地出让价款之外的所有投资总额，均不含有关税费)不低于0.2亿元人民币/项目用地投资强度不低于500万元/亩。以上控制指标按相关规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分。土地竞得人在获得土地后5个工作日内须与海口江东新区管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。(六)本宗地项目建成后，计容面积自持比例为100%。(七)本次挂牌出让的地块拟用于建设江东新区智慧城市综合基地项目。宗地的建设应当重点服务于江东新区智慧城市综合指挥中心的功能，应引入电子信息技术产业，接入江东新区CIM、智慧水务、智慧工地等智慧平台或功能。(八)项目投入使用时，本宗地项目在5年内完成固定资产投资总额(工业用地为包含房产设备的总投资总额，其他用地为扣除土地出让价款之外的所有投资总额，均不含有关税费)不低于0.2亿元人民币/项目用地投资强度不低于500万元/亩。以上控制指标按相关规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分。土地竞得人在获得土地后5个工作日内须与海口江东新区管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。(九)竞买人竞得土地后5个工作日内须与海口江东新区管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设。涉及土地闲置处置问题按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》有关规定执行。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理等的设计施工，应符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。(十)竞买人竞得土地后，必须在3个月内完成固定资产投资总额(工业用地为包含房产设备的总投资总额，其他用地为扣除土地出让价款之外的所有投资总额，均不含有关税费)不低于0.2亿元人民币/项目用地投资强度不低于500万元/亩。以上控制指标按相关规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分。土地竞得人在获得土地后5个工作日内须与海口江东新区管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。

七、本公司未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。

八、联系方式：  
联系单位：海口市土地交易中心 咨询电话：(0898)68531700  
海南省公共资源交易服务中心 咨询电话：(0898)65236087  
网上查询：www.landchina.com  
http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/  
http://lr.hainan.gov.cn/

海口市自然资源和规划局  
2022年3月17日