

党的十八大以来，习近平总书记两次到辽宁考察，两次在全国两会期间参加辽宁代表团审议，为辽宁振兴发展把脉定向，擘画未来。

牢记总书记的殷殷嘱托，辽宁滚石上山、爬坡过坎，谱写全面振兴、全方位振兴的新篇章。

“要把国有企业作为辽宁振兴的‘龙头’”

2017年3月7日，习近平总书记参加十二届全国人大五次会议辽宁代表团审议时指出，要把国有企业作为辽宁振兴的“龙头”。

有“共和国工业长子”之称的辽宁，集聚着一批关乎国家产业安全、国民经济命脉的大型国企。由于体制机制僵化、历史包袱沉重等因素，不少国企一度步履维艰。

国企改革事关东北振兴大计，是辽宁必须回答好的时代课题。

2013年8月、2018年9月，习近平总书记两次到辽宁，深入国企考察调研，围绕国企改革方向一系列重要指示。沿着总书记指引的足迹，辽宁国企改革驶入“快车道”、挺进“深水区”。

中国石油辽阳石化公司是20世纪70年代国家建设的四大化纤基地之一，“织出了中国第一块‘的确良’”。

2018年9月，习近平总书记来到辽阳石化考察。得知企业通过调结构、抓创新，结束了连续12年的亏损，总书记高兴地说：“希望你们再接再厉，一以贯之，砥砺前行，作为共和国的‘种子队’，

阳光下的鼓浪屿像一艘扬帆的海船闪耀着特有的气质，古老而又青春。海浪拍打着鼓浪屿的礁石，激起的朵朵浪花，日夜不停地欢唱着关于这个小岛传奇的歌谣。

鼓浪屿，它的歌谣里有它的变迁，有着一段同习近平总书记的难忘故事。

上世纪80年代初，鼓浪屿的状况令人担忧：自然景观遭到挤占蚕食，一些人文景观岌岌可危。岛上的地标性建筑八卦楼年久失修、破败不堪。

1986年，时任厦门市委常委、副市长的习近平得知这一情况后，当即决定拨款30万元用于修复八卦楼，解了燃眉之急。

“百年建筑的命运从此彻底扭转。”忆起往事，当时主持八卦楼修缮工作的龚洁不禁感慨。

整修后的八卦楼，不仅是鼓浪屿老别墅修旧如旧的样板，也成为日后申报

为了在公示栏名单上定位到自家的信息，凌泽英弯着腰，右手食指在农业补贴资金发放农户名单上从上到下快速移动着，眼睛里不放过一个名字。

“找到了，应享受补贴面积6.67亩，补贴金额586.6元，数目没错。”凌泽英指着丈夫的名字告诉记者，随后还拿出手机拍照。

在安徽省合肥市肥西县紫蓬镇农兴社区，5月26日恰逢当地进行区域核酸检测，和凌泽英一样，不少村民在广场上做完核酸检测后，便到公开栏查看最近公示的农业补贴发放情况。

记者在现场看到，农户姓名、农户账号、确权面积、补贴标准、补贴金额等信息在公示表格上一目了然，共785户村民享受该农业补贴，15张表格贴满了展板。

从低保名单、惠农补贴、村级集体经济发展等村务情况，到党员履职、党费收

打出更好的成绩！”

“几年来，我们一手抓技术创新，一手抓三项制度改革，产品结构不断优化，干部职工积极性大为提高，经营效益持续向好。”辽阳石化党委书记李贵合说，今年4月，企业实现利润4.16亿元，单月盈利创历史最好成绩。

改革才有活路，改革才有出路。

近年来，辽宁力推三项制度改革，475家省属各级企业与1406名经理层成员全部签订任期制合同和契约，省属企业2910名管理人员实现竞争上岗……

改革不能只是小修小补，要敢于在体制机制上动刀子。

2021年，“央地混改”模式蹚出新路，鞍钢、本钢两大钢企成功重组；2019年，招商局集团入主大连港、营口港，推进辽宁省港口资源整合；2017年，东北特钢引入战略投资者沙钢集团，企业重新焕发生机活力……

改革，让许多老国企重生。

一度因连续亏损陷入司法重整的沈阳机床，今年一季度实现扭亏为盈。公司副董事长李文华说：“中国通用技术集团重

组企业后，体制机制焕然一新。我们正在经历从‘止血’到‘造血’的根本性转变。”

改革一子落，发展满盘活。

2021年，辽宁国企交上一份这样的答卷：规模以上工业增加值比上年增长4.6%，其中国有及国有控股企业增加值增长8.7%。

“尽快形成多点支撑、多业并举、多元发展的产业发展格局”

“工业一柱擎天，结构单一”，曾是制约辽宁振兴发展的痼疾。如何突破？

习近平总书记2018年9月在沈阳主持召开深入推进东北振兴座谈会时明确要求，依靠创新把实体经济做实、做强、做优，坚持凤凰涅槃、腾笼换鸟，积极扶持新兴产业加快发展，尽快形成多点支撑、多业并举、多元发展的产业发展格局。

牢记总书记重要指示，辽宁以“三篇大文章”为抓手，打出一套结构调整的“组合拳”。

——改造升级“老字号”。

2013年8月，习近平总书记考察沈

沿着总书记的足迹

谱写全面振兴新篇章

——沿着总书记的足迹之辽宁篇

阳鼓风机集团等企业时指出，要发展战略性新兴产业和先进制造业于一身的高端装备制造业，培育新兴装备制造产业集群。

向改革要动力、向创新要活力、向市场要潜力，辽宁一大批“老字号”企业如今活力满满。全省推进智能制造重点项目，企业生产效率平均提升21.2%，运营成本平均降低15.6%。

——深度开发“原字号”。

走进鞍钢，炉火正旺，车流不息。今年一季度，集团利润总额、净利润同比分别增长13.2%、13.29%，均创历史同期最高水平。

效益向好的背后是产业结构的优化升级。川藏铁路极寒条件钢轨、超大型集装箱船止裂钢、深海高压变管线钢……近年来，鞍钢集团一系列高端产品广泛应用在高铁、海洋装备、核电等领域，真正叫响了“国字号”品牌。

在供给端不断发力，辽宁“原字号”向中高端稳步迈进：

淘汰落后，全省持续取缔“地条钢”企业，清理劣质煤矿；迈向“精细”，全力

推进11类45个精细化工产品产业化，2021年化工精细化率同比提高2.1个百分点；求新求变，异戊橡胶等一批新材料实现产业化……

——培育壮大“新字号”。

作为我国软件行业领军企业，东软集团2021年自主软件、产品及服务新签合同额首次跨越百亿元大关。

“老字号”是基础，“原字号”是优势，“新字号”则是未来。

近年来，为培育壮大“新字号”企业，辽宁创新省本级财政科技资金使用，以1:1的比例吸引社会资本；设立“科技成果转化天使投资基金”，为创新型企业发展助力。截至目前，全省高新技术企业突破8000家，科技型中小企业突破14000家。

“以优化营商环境为基础，全面深化改革”

营商环境之弊，曾是辽宁振兴发展之痛。“以优化营商环境为基础，全面深化改革”——习近平总书记为辽宁把脉开方。

习近平总书记的明确要求，廓清了

广大干部群众的认识：振兴不是仅靠上几个大项目就能实现的，重振雄风必须重塑环境。

牢记总书记嘱托，辽宁牵住营商环境这个“牛鼻子”，倒逼全面深化改革向纵深推进，着力破除体制机制的痼疾。

沈抚改革创新示范区政务服务大厅内，秩序井然。办理开办企业手续只需两个小时，工程建设项目审批28个工作日办结，所有事项审批效率提升94.2%……

近年来，一系列改革措施在辽宁渐次推开——

用好“法”的力量，制定规范营商环境省级法规，成立专门监督机构；做好“简”的文章，省级政务办理全部实现“一网通办”，多地开展不见面审批改革试点；抓好“快”的服务，一般性企业开办手续办理时间压缩至1个工作日以内……

大刀阔斧的制度性改革，增强着市场对辽宁的投资信心。今年一季度，全省新登记各类市场主体16.57万户，同比增长27.73%。

良好的营商环境，离不开清朗的政治生态和务实高效的干部作风。

2013年8月，习近平总书记到辽宁考察时强调，着力改进干部作风，是应对复杂矛盾、做好当前各项工作的重要保证。

“优化营商环境，政治生态是根本，作风建设是保障。”辽宁省纪委监委党风政风监督室主任胡哲说，近年来，全省纪检监察部门以“硬约束”提升营商环境“软实力”，为辽宁振兴发展提供了有力保障，让新风正气不断充盈。

（新华社沈阳5月29日电）

动，吸引着来自世界各地的人们。

“这座小岛的前世融合了世界各地多元文化，她的今生一定能把岁月沉淀的优秀文化保护好、传承好。”风琴博物馆馆长王思特说。

现在，很多登临鼓浪屿的人，都会沉浸于它“能够把自然景观和人文景观十分和谐地结合在一起”的文化熏陶，会不由自主感叹、回味这个已经成为世界遗产的中国文化名片背后深邃的文化内涵。

而在已久的回味中，习近平总书记的这席话，是如此意味深长——

“要本着对历史负责、对人民负责的精神，传承历史文脉，处理好城市改造开发和历史文化遗产保护利用的关系，切实做到在保护中发展、在发展中保护。”（新华社北京5月29日电 新华社记者姜潇 包昱涵 许雪毅）

括公开内容、公开栏位置、总面积等，确保公开信息村民能看得到、看得懂。

“过去一般在公开栏贴上公告纸，或者用粉笔在黑板上写，时间长了公告纸被风吹走了，粉笔字也看不清了。”殷平伦说，“现在都是固定的防雨公开栏，公开事项贴到玻璃框里面。”

“由于村民的房屋从丰乐河河堤边拆迁了，我们也把公开栏从河边的位置移到了村口道路旁，这样大家回来就能看到。”河湾社区党总支书记董先鹤说。

近年来，肥西县还积极推进村务公开“上网”，建立了阳光村务平台，除了在公开栏里了解村级事务，村民们还可以通过阳光村务平台，在手机上查看村务、党务、财务情况。小小公开栏，越办越亮堂。

（据新华社合肥5月29日电 记者刘方强）

“把老祖宗留下的文化遗产精心守护好”

习近平的文化情怀

有必要视鼓浪屿为国家的一个瑰宝，并在这个高度上统一规划其建设和保护。”

“从此，开启了科学保护鼓浪屿的新历程。”当时在厦门市旅游局工作、参与战略编制的彭一万说，“不仅限于风貌建筑，更是用全局眼光对鼓浪屿全岛进行保护。”

秉承当年的战略规划，《厦门经济特区鼓浪屿历史风貌建筑保护条例》等一系列法规措施应运而生，保护着全岛历史风貌建筑和各级文物保护单位。

在保护中发展，在发展中保护。”

作为“历史国际社区”，鼓浪屿的文物建筑、古迹遗址既是文化遗产，也构成可感可触的生活环境。

“自然景观与人文景观得到一视同仁的保护，鼓浪屿真正‘活’起来了。”鼓浪屿文化旅游发展中心负责人章维新说。

现在，鼓浪屿上各类特色家庭旅馆点缀其间，文化艺术活动丰富多彩；老住户整理展出数百张家族老照片，为游客讲述鼓浪屿的历史故事；社会各界自发搜集上千册闽南人文书籍，用书海连接

过去和未来……

2017年7月，鼓浪屿列入《世界遗产名录》。

习近平总书记作出重要指示：“申遗是为了更好地保护利用，要总结成功经验，借鉴国际理念，健全长效机制，把老祖宗留下的文化遗产精心守护好，让历史文脉更好地传承下去。”

海天之间，一栋红色穹顶的建筑十分壮丽。鼓浪屿八卦楼作为国内唯一的风琴博物馆，每年组织各类音乐主题活

人民幸福生活是最大的人权

安徽：“村级”公开栏，越办越亮堂

开栏的话

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央坚持以人民为中心，把尊重和保障人权作为治国理政的一项重要工作，将生存权、发展权作为首要的基本人权，制定并实施国家人权行动计划，推动我国人权事业取得历史性成就。为充分展示中国人民不断增强的获得感、幸福感、安全感，即日起，新华社开设“人民幸福生活是最大的人权”栏目，聚焦国家人权行动计划实施成果，讲述中国人权故事，记录各地在保护和促进人权方面的做法和实践。

缴等党务情况，再到村级财务收支情况，当地都会定期、及时公开，接受群众的监督。”村民如果发现什么问题，都可以向我们反映。”农兴社区党总支书记殷平伦介绍说。

除了村务、党务、财务三务公开，农技推广、普法教育、食品安全等十余种宣传材料分布在村民广场四周，这里也成

为村里的信息“集散地”，傍晚时分，不少村民在此驻足。

公开栏也是回应民声的重要平台。在肥西县丰乐镇河湾社区，当地在公开栏专门设置了“群众意见反馈”版块，被大家形象地称作“回音壁”。

安徽基层干部告诉记者，在安徽行政村和居民社区，公开栏就是“明白墙”，

通过公开栏主动公开重要事项是尊重和保障老百姓的知情权、参与权、决策权、监督权的方式之一。

在安徽省宣城市宣州区养贤乡山河村，村民许之每天经过村口时都会留意公开栏里的信息，村里有什么变化，在这里都能看到。

“我只要在公开栏里发现了问题，都

会及时向村里反映。比如2021年8月份有一位大学生享受了低保，而他7月份就毕业了，就不应该享受低保了。村里根据我们的反映，进行调查，及时采纳了我们的意见。”许之万告诉记者。

随着社会的进步，村务公开的方式也在不断变化。在采访过程中，记者发现，不少地方的公开栏都有统一的格式要求，包

广告·热线:66810888

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告〔2022〕第24号

经海口市人民政府批准，海口市自然资源和规划局决定将海口市美安科技新城B0615-2地块国有建设用地使用权挂牌出让，现就有关事项公告如下：一、挂牌出让土地的基本情况。本次挂牌出让的宗地位于海口市美安科技新城B0615-2地块，土地总面积为26001.74平方米（合39亩），土地用途为工业用地，使用年限为50年。该宗土地权属清晰，安置补偿已落实到位，地块不在系统污染或疑似污染地块范围内，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，已具备动工开发所必需的条件。根据海口国家高新技术产业开发区管委会《关于提供美安科技新城B0615-2地块规划条件的函》（海高新函〔2022〕175号），用地位于秀英区美安科技新城B0615-2地块，用地性质为二类（二类）工业用地，容积率≥1.0，建筑密度≥35%，绿地率10%≤G≤20%，建筑限高≤40米。二、竞买人资格。（一）凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律法规另有规定的除外），均可申请参加竞买；（注：失信被执行人不得参加本次竞买）。本次挂牌不接受联合申请。具有下列条件的法人、自然人和其他组织，不得申请竞买：1.存在在海口市行政区域内因自身原因造成土地闲置行为的；2.存在在海口市行政辖区内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的。3.根据《海南省自然资源和规划厅关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》（琼自然资源〔2020〕1753号）文件规定，该项目原非法占地或违法建设行为。（二）申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的，应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时等内容，申请人在项目公司出资比例不得低于50%（不含50%），由项目公司或全资子公司与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理土地使用权登记手续。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并按照价高者得的原则确定竞得人。本次挂牌出让的宗地起始价为1921.53万元，采取增价方式竞价，每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金人民币1921.53万元。四、竞买咨询及报名期限。有意竞买者请到海口市土地交易中心（地址：海口市国贸二横路国土大厦五楼）或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口（土地矿业权交易）查询，凭有效证件到海口市土地交易中心或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口（土地矿业权交易）领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌出让手册的具体要求到海口市土地交易中心报名参加竞买。报名时间：2022年6月1日9:00至2022年6月28日16:00（北京时间）。五、挂牌时间、资格确认及挂牌地点。（一）挂牌起始时间：2022年6月20日9:00（北京时间）。挂牌截止时间：2022年6月30日16:00（北京时间）。（二）申请人按规定缴纳竞买保证金，经审核具备申请条件的，我局于2022年6月30日16:00前确认其竞买资格。（三）地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易部大厅。本次竞买活动挂牌竞价阶段只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。六、其他注意事项。（一）挂牌成交后，土地竞买保证金自动转为出让地块的土地出让金，土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付，定金为成交价的10%。（二）竞买人竞得土地后，应当与挂牌人签订

《挂牌成交确认书》，并在5个工作日内与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起15日内一次性付清全部土地出让价款。还须在签订《挂牌成交确认书》之日起7日内与海口国家高新技术产业开发区管理委员会签订《产业项目发展和用地准入协议》（该协议书作为土地出让合同的补充文件），并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。（三）本次挂牌宗地按现状出让，用于发展生产研发总部基地项目，建设项目需符合环保要求。（四）该宗地项目建设采用装配式建造，应符合装配式建筑相关规定，具体按照住建局有关要求进行。（五）该宗地按投资强度不低于700万元/亩进行投资建设，自签订《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》之日起6个月内，完成土地款固定资产投资额录入国家统计局联网直报平台。自项目投产后第1年累计工业总产值（或营收）不低于0.5亿元，第2年累计工业总产值（或营收）不低于2亿元，第3年累计工业总产值（或营收）不低于6亿元，第4年累计工业总产值（或营收）不低于10亿元，第5年累计工业总产值（或营收）不低于14亿元（年亩均产值或营收不低于700万元/亩）。自项目投产后第1年纳税不低于500万元，前2年累计纳税不低于2000万元，前3年累计纳税不低于5000万元，前4年累计纳税不低于10000万元，前5年累计纳税不低于20000万元（年亩均纳税额不低于100万元/亩）。（税收指标完成数额，以土地所在地税务部门核算统计的数据为准。）（六）本次挂牌出让国有建设用地已具备开发条件，竞得人须自签订成交确认书之日起2个月内完成规划方案设计，完成规划设计并提交自3个月内完成施工图设计并获《建筑工程施工图许可证》同时开工建设（以主要建筑的混凝土浇筑为准），2年内完成项目建设。须在成交确认书签订后30个月内实现项目投产（有产品下线，经营收入，医药企业以提交GMP认证申请时间为准）。（七）竞得人须承诺出资比例结构、项目公司在报账时缴纳土地竞买保证金人民币1921.53万元。（八）竞买咨询及报名期限。有意竞买者请到海口市土地交易中心（地址：海口市国贸二横路国土大厦五楼）或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口（土地矿业权交易）查询，凭有效证件到海口市土地交易中心或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口（土地矿业权交易）领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌出让手册的具体要求到海口市土地交易中心报名参加竞买。报名时间：2022年6月1日9:00至2022年6月28日16:00（北京时间）。五、挂牌时间、资格确认及挂牌地点。（一）挂牌起始时间：2022年6月20日9:00（北京时间）。挂牌截止时间：2022年6月30日16:00（北京时间）。（二）申请人按规定缴纳竞买保证金，经审核具备申请条件的，我局于2022年6月30日16:00前确认其竞买资格。（三）地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易部大厅。本次竞买活动挂牌竞价阶段只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。六、其他注意事项。（一）挂牌成交后，土地竞买保证金自动转为出让地块的土地出让金，土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付，定金为成交价的10%。（二）竞买人竞得土地后，应当与挂牌人签订

海口市自然资源和规划局 2022年5月30日

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文土告字〔2022〕8号

经文昌市人民政府批准，文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹（幅）地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价（万元）	竞买保证金（万元）
文国土储〔2022〕4—2号	文昌市东山镇工业园区地区段	9297.49平方米（折合13.946亩）	工业用地	50年	容积率≥0.7，建筑系数≥30%，绿地率≤20%，建筑限高≤24米	502.0645（折合540元/平方米）	302

二、申请人资格：中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织（法律另有规定者除外）均可申请参加竞买（注：失信被执行人不得参与本次竞买），申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买，不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件：（一）申请人须具备竞买条件，并按规定缴交土地竞买保证金，经过审核我局将在规定的时间内确认其资格，签发竞买资格确认书。（二）经政府相关部门核实，在文昌市境内申请人存在下列情形之一的，申请人及其控股股东禁止参加挂牌：1.存在伪造公文骗取用地和非非法倒卖土地等犯罪行为的；2.存在非法转让土地使用权等违法行为的；3.因企业原因造成土地闲置一年以上的；4.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的；5.拖欠土地出让金价的。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，并按照出价高者且不低于底价者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2022年6月1日至2022年6月28日到文昌市自然资源和规划局三楼自然资源权益和开发利用室或海南省海口市美兰区国兴大道5号海南大厦主楼41层或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册，并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。

五、申请人交纳竞买保证金的截止时间为2022年6月28日17时00分（以竞买保证金到账为准）。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2022年6月28日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌活动定于2022年6月20日08时30分至2022年6月30日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。（2022年6月30日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅召开挂牌现场会）。

七、开发建设要求：（一）竞得土地后，竞得人须按照签订的《成交确认书》约定与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，按合同约定及时缴纳土地出让金。（二）本次出让宗地属工业项目用地。竞得该宗土地后，竞得人须在挂牌出让成交之日起二个月内完成项目规划设计方案，具备规划报建条件，并严格按照批准的项目规划设计方案要求，以及有关部门的行业规定，在签订出让合同之日起三个月内动工建设项目，一年半内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划设计要求进行开发建设和不在三个月内动工建设项目的，由受让人向出让人支付相当于宗地土地出让价款1%的违约金。受

文昌市自然资源和规划局 2022年5月30日