



体现品牌特色 传递快乐能量

## 海南富力海洋欢乐世界 可口可乐航海主题馆正式运营开放

2022年6月1日，海南首家可口可乐航海主题馆落户海南富力海洋欢乐世界，海南再添时尚旅游打卡新地标。启动仪式上，海南太古可口可乐总经理Richard Gould高逸才先生与海南富力海洋欢乐世界有限公司董事长刘小鸥为活动开场致辞，随着现场领导剪彩的红丝带扬起，标志着双方首度合作、共同打造的可口可乐体验馆正式启幕，自此开始为椰岛市民及外来游客带来无限畅爽之旅。



海南富力海洋欢乐世界可口可乐航海主题馆正式运营开放活动现场。

## 海南美林拍卖有限公司拍卖公告 (2022)琼01拍2号

受海口市中级人民法院委托，由我司对下列涉案需变现财产：位于海口市灵山镇琼文公路南侧，海口市国用(2014)第004578号国有土地使用证项下的38971.34m<sup>2</sup>国有建设用地使用权(不包含已征收部分及生活区范围)以及相应的地上附着物(含建筑物)进行公开拍卖。参考价：3730.65万元，竞买保证金：500万元。现将第一次拍卖相关事项公告如下：

一、拍卖时间：2022年6月20日10:00。

二、拍卖地点：海口市国兴大道海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。

三、标的展示及办理相关竞买手续时间：见报之日起至2022年6月17日17:00止。

四、缴纳保证金截止时间：2022年6月17日16:00前到账为准。

五、缴纳竞买保证金账户：

户名：海南省海口市中级人民法院；开户行：海口市农村信用合作联社营业部；账号：1009454890001876。

六、缴款用途处须填明：(2018)琼01执180号、(2022)琼01拍2号竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴纳)。

七、标的瑕疵等情况说明：

(一)本次拍卖为净价拍卖，所有的税、费及土地出让金等均由买受人承担；

(二)拍卖标的的土地权利类型为划拨，经函询海口市自然资源和规划局，该局函复以下内容：关于上述不动产拍卖后办理过户登记手续的问题，根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《海南经济特区土地管理条例》等有关法律法规规定，划拨地使用权转让需经海口市人民政府批准，且受让方应依法与海口市自然资源和规划局补签土地使用权出让合同，补办土地使用权出让手续，并按该宗地经确认的评估价格40%补交土地使用权出让金；根据《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范》(国土资源厅发〔2018〕4号)关于地价评估相关规定“在评估需补缴地价款时，估

价期日以自然资源主管部门依法受理补缴地价申请时点为准”。鉴此，应依法缴纳多少土地出让金问题应以竞拍取得人向海口市自然资源和规划局申请土地评估节点进行地价评估后，方能明确所需补缴的地价款；

(三)拍卖标的地上现为海南鹿业发展公司厂区，建有仓库用房、围墙、水池、烟囱、水塔、水泥硬化路面等建筑物和附属物，其中有两处仓库出租案外人使用，经调查，承租人一直与被执行人口头约定续租并按月支付租金，承租人有向将来土地使用权的买受人继续协商租赁的意愿，如买受人不同意继续出租，需给予承租人合理的清场期限。拍卖人对拍卖标的物所作的说明和提供的资料、图片等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保，拍卖标的以现状拍卖，土地的实际面积以过户时登记机关确定为准；

(四)拍卖标的所涉土地证号为海口市国用(2014)第004578号，该证项下宗地面积98211平方米，已被征收土地面积54303.91平方米，已被征收部分不在此次拍卖范围内，另有生活区亦不在此次拍卖范围内。因拍卖财产现状及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理过户、分割办证手续的风险由买受人自行承担，本院不承担过户、分割办证涉及的一切费用；对拍卖标的的分割办证，办理过户手续、办理时间等问题，请竞买人在竞买前自行到相关职能部门咨询确认，本院不作过户及可分割办证的任何承诺；

(五)本次拍卖按现状拍卖，竞买人慎重决定竞买行为，一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。

八、联系地址：海口市龙华区金贸西路15号环海大厦公寓楼二单元15B房。

拍卖机构电话：0898-68570895 18976211911

委托方监督电话：0898-66518786



可查阅广告

看招聘信息

## 精致广告、收益无限

公告类信息：标题(12个字以内)收费240元，内文(每行14个字)收费80元/行

商业广告：标题(12个字以内)收费180元，内文(每行14个字)收费60元/行

海口区域 18976566883 西部区域 13876490499 南部区域 13876025930 东部区域 13876677710

经营站 65306703 新华南路7号海南日报大院 美兰站 65379383 海府一横路19号美舍小区10栋201房

国贸站 68553522 新华南路7号海南日报大院 龙华站 66110882 新华南路7号海南日报大院

琼山站 65881361 市城镇建国路4号华庭大厦1403室 秀英站 68665715 海玻路第一厂宿舍5栋104房

市 县 代 理 商

三亚 18976281780 万宁 13976065704 儋 州 18876859611 叹昌 13907518031

陵水 15338978956 保亭 15338978956 乐 东 13807540298 琼海 13976895111

昌江 18808921554 文昌 13876292136 五指山 13876025930 琼中 13907518031

东方 13907667650 临高 13876490499 澄 迈 13876490499 定安 13907501800

服务热线：  
**66810888**

温馨提示：  
信息由大众发布，消费者谨慎选择，与本栏目无关。

## 2022第7届海南国际新能源·智能汽车展览会 6月2~5日 海南国际会展中心



详情咨询：  
**0898-68580633**

订车就能抽大奖 详情以现场为准

温馨提示：  
所有进场观众必须14天内无离琼记录，且健康码为绿码。

主办单位：中国汽车工业协会 海南共好国际会展集团股份有限公司 支持单位：海口市商务局 海南省新能源汽车促进中心 海南省汽车流通行业协会 协办单位：东方环球(海南)国际会展中心运营管理有限公司 承办单位：海南洋浦共好国际展览有限公司

## 公 告

1. 海南源顺达石林公司、金波宏昌石业有限公司、环境矿产服务公司于2003年以前承接原白沙黎族自治县住建与国土环境资源局相关项目存在未结清工程款项；白沙昆仑天然气利用有限公司于2018年使用白沙燃气供气工程邦溪镇LNG瓶组供气站缴纳的临时用地复垦保证金。请以上企业于2022年6月10日前到我局办理相关款项申请，逾期我局将视为自愿放弃要求支付上述款项的权利。

2. 以下名单中企业及个人，2003年以前与原白沙黎族自治县住建与国土环境资源局相关往来项目中存在欠款，请于2022年6月10日前到我局办理相关结款业务，逾期我局将循法律途径解决，届时造成的不良影响由你方承担。

打安热作厂 海南北京方太世纪科技发展公司 邦开石厂 刘大杰 袁海明  
白沙糖厂 电力公司 林清 陈继东 陈祝怀  
(联系人：肖海燕 联系电话：0898-27715670)  
白沙黎族自治县自然资源和规划局  
2022年5月31日

## 海口市自然资源和规划局《海口市西海岸南片区 椰海大道南部单元控制性详细规划》公示启事

《海口市西海岸南片区椰海大道南部单元控制性详细规划》已编制完成，为广泛征求社会各界和市民的意见和建议，现按程序进行公示。1. 公示时间：30天(2022年6月2日至7月1日)。2. 公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzjz.haikou.gov.cn>)、海南日报、海口日报。3. 公示意见反馈方式：(1)电子邮件请发送至hksgt@haikou.gov.cn；(2)书面意见请邮寄至海口市自然资源和规划局规划编制审查办公室，地址：海口市长滨路市政办公区15号楼南楼3051房，邮政编码：570311；(3)意见和建议应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。4. 联系人：邢茜，咨询电话：68705325。

海口市自然资源和规划局

2022年5月31日

## 海南农垦东新农场有限公司 解除合同通知书

海南东山彩色冲印有限公司：

原海南省国营东和农场与你司于1993年11月14日签订30亩《土地使用权有偿转让合同书》，因你司至今未支付土地转让款，且项目仍未动工建设，存在违约行为。现我司通知你司即日起解除该《土地使用权有偿转让合同书》，收回转让宗地。

海南农垦东新农场有限公司

2022年6月1日

## 海南农垦东新农场有限公司 解除合同通知书

黑龙江省北亚实业股份有限公司：

原海南省国营南林农场与你司于1993年3月6日签订240亩《土地使用权转让合同书》，因你司至今未按约定办理相关规划等手续，且项目未动工建设，存在违约行为。现我司通知你司即日起解除该《土地使用权有偿转让合同书》，收回转让宗地。

海南农垦东新农场有限公司

2022年6月1日

## 海南农垦东新农场有限公司 解除合同通知书

海南东山彩色冲印有限公司：

原海南省国营东和农场与你司于1993年11月17日签订45亩《土地使用权有偿转让合同书》，因你司仅支付部分土地转让款，且项目至今仍未动工建设，存在违约行为。现我司通知你司即日起解除该《土地使用权有偿转让合同书》，收回转让宗地。

海南农垦东新农场有限公司

2022年6月1日

## 海南农垦东新农场有限公司 解除合同通知书

佳麟大酒店：

原海南省国营东和农场与你酒店于1996年7月2日签订15亩《土地使用权有偿转让合同书》，因你酒店至今仍未支付土地转让款，存在违约行为。现我司通知你酒店即日起解除该《土地使用权有偿转让合同书》，收回转让宗地。

海南农垦东新农场有限公司

2022年6月1日

## 海南农垦东新农场有限公司 解除合同通知书

海南海陵实业贸易公司：

原海南省国营东和农场与你司于1992年12月29日签订100亩《土地使用权有偿转让合同书》及相关附件，因你司仅支付部分土地转让款，且项目至今仍未动工建设，存在违约行为。现通知你司：《土地使用权有偿转让合同书》及附件《土地使用权有偿转让付款协议》《协议书》《转让地基础设施费用投入协议》等已于1993年11月23日解除，我司收回转让宗地。

海南农垦东新农场有限公司

2022年6月1日

## 海南农垦东新农场有限公司 解除合同通知书

海口旭亚文化产业有限公司：

原海南省国营东和农场与你司于1995年11月25日签订25亩《土地使用权有偿转让合同书》，因你司至今仍未支付土地转让款，且项目未动工建设，存在违约行为。现我司通知你司即日起解除该《土地使用权有偿转让合同书》及《捐助协议书》，收回转让宗地。

海南农垦东新农场有限公司

2022年6月1日

## 海南农垦东新农场有限公司 解除合同通知书

海口旭亚文化产业有限公司：

原海南省国营东和农场与你司于1995年11月25日签订25亩《土地使用权有偿转让合同书》，因你司至今仍未支付土地转让款，且项目未动工建设，存在违约行为。现我司通知你司即日起解除该《土地使用权有偿转让合同书》及《捐助协议书》，收回转让宗地。

海南农垦东新农场有限公司

2022年6月1日

## 资讯广场



可查阅广告

看招聘信息

## 典当

## 急用钱-找银达

全国典当连锁集团

银达典当诚信经营23年，全国连锁分店25家，办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产品项等典当贷款业务。正规专业、快速灵活、高额低息。海口公司：国贸玉沙路椰城大厦一层。电话：68541188、68541288、13307529219。三亚公司：三亚解放路第三市场旁，电话：88558868、13518885998。海口市龙华区城市投资控股有限公司

公告

2022年6月2日

## 拍卖公告

我司受各产权业主委托，按照国有资产租赁相关规定，现对位于海口市龙华区的资产铺面及房屋进行公开招租，资产信息具体如下：富兴街16号铺面；大兴西路13号及32号铺面；新华南路20号铺面；新华北路43号房屋。公告期自2022年6月2日至16日。本次铺面、房屋招租采用面议价格方式交易，意向承租方可前往我公司以面议方式进行自由报价。地址：海口市海秀中路84号数字经济产业园三号楼101室，联系人：王先生18689523302。海口市龙华区城市投资控股有限公司