

大海融媒

海报招聘

可查阅广告

看招聘信息

欢迎在海南日报刊登广告

主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888 周六、周日照常办理业务

海口铁路公安处交通管理支队关于涉案车辆处置公告

根据《中华人民共和国道路交通安全法》一百一十二条、《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》第一百零七条,2017年1月至2021年12月期间因交通违法被海口铁路公安处交通管理支队依法扣留的车辆,驾驶人、所有人、管理人应自本公告发布之日起3个月内,持相关凭证前来我队接受处理,逾期不处理的,我队将对暂扣车辆依法进行处理。特此通告。

海口铁路公安处交通管理支队
2022年6月28日

海口市比华利山庄高级公寓房产挂牌转让公告

项目编号:QY202206HN0159

受委托,按现状公开挂牌转让位于海口市滨海大道189号比华利山庄高级公寓70幢3单元401房,房屋建筑面积为172.19m²,挂牌价格为5,949,853.00元。公告期:2022年6月28日至2022年7月26日。资产详情请登录海南产权交易所(<http://www.hncq.cn>)、海南省公共资源交易网(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558034 黄小姐、66558023 李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:刘女士0898-65237542。

海南产权交易所
2022年6月28日

海南大学海甸校区儋州校区商铺公开挂牌招租公告

项目编号:XZ202206HN0150

受委托,按现状公开挂牌分别招租海南大学海甸校区五食堂南侧6号商铺、儋州校区3栋102号商铺。海甸校区五食堂南侧6号商铺,面积15m²,经营范围为水吧,招租底价为2430元/月租金;儋州校区3栋102号商铺,面积52m²,经营范围为水吧、烟酒行、文印、广告、超市,招租底价为884元/月租金。租赁期限至2025年6月30日。同一承租方只允许承租同一校区内的一间商铺。公告期:2022年6月28日至2022年7月11日。详情请登录海南产权交易所(www.hncq.cn)、海南省公共资源交易网(zw.hainan.gov.cn/ggzy/)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所、海南省公共资源交易服务中心1楼受理大厅产权交易4号窗口,电话:0898-66558003施女士、65237542刘女士、66558023李女士。

海南产权交易所 2022年6月28日

车辆和变压器挂牌转让公告

项目编号:QY202206HN0157

受委托,按现状公开挂牌转让琼AEV631江铃牌普通轻型货车和一台电力变压器,挂牌价分别为36516元、13409元。公告期为:2022年6月28日至2022年7月11日。对竞买人的基本要求及条件等详情请登录海南产权交易所(<http://www.hncq.cn>)、海南省公共资源交易网(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558007 麦先生、66558023 李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,联系电话:65237542刘女士。

海南产权交易所
2022年6月28日

海口市自然资源和规划局关于《海口港秀英片区控制性详细规划(修改)》C1101和C1102地块规划修改公示启事

根据《海南自由贸易港反走私综合执法站海警工作站项目建设实施方案》,我局按程序启动了《海口港秀英片区控制性详细规划(修改)》C1101和C1102地块规划修改工作。根据《海南省城乡规划条例》第五十九条规定,为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按要求进行公示。

1.公示时间:30日(2022年6月28日至2022年7月27日)。
2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>)、海南日报、海口日报。
3.公示意见反馈方式:
(1)电子邮件请发送到:hksghj@haikou.gov.cn。
(2)书面意见请邮寄至海口市市长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼2047房海口市自然资源和规划局详细规划科,邮编570311。
(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。
4.咨询电话:68724378,联系人:龙腾卓。

海口市自然资源和规划局
2022年6月28日

乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

乐自然资公告〔2022〕13号

经乐东黎族自治县人民政府批准,乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	地块位置	土地面积	使用年限	土地用途	建筑密度	容积率	绿地率	建筑限高	竞买保证金	挂牌起始价
乐债2022-3号	乐东县抱由镇安定东路西侧	9254.44m² (合13.8816亩)	40年	零售商业用地	≤40%	≤1.0	≥25%	15米	1600万元	1600万元

二、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织及自然人均可参加竞买,法律、法规另有规定的除外。属境外法人或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书。在乐东黎族自治县行政辖区内有关闲置建设项目用地或拖欠土地出让金及失信被执人不得参加竞买。三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。有意竞买者可于2022年6月29日至2022年8月2日到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心或海南东方国际商品拍卖有限公司咨询和领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。五、申请人可于2022年6月29日至2022年8月2日16:00到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心或海南东方国际商品拍卖有限公司提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年8月2日16:00(以到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年8月2日17:00前确认其竞买资格。六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅举行。地块挂牌时间:2022年7月22日9:00至2022年8月4日10:00;挂牌现场会时间:2022年8月4日10:00。七、其他需要公告的事项:(一)竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。成交价款不含各种税费(双方的印花税由竞得者缴纳),其他税费按规定缴交。(二)按照海南省国土资源厅、海南省发展和改革委员会、原海南省规划委员会、海南省工业和信息化厅、海南省财政厅、海南省商务厅、国家税务总局海南省税务局《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国土资规〔2018〕7号)有关规定,该宗地块属于零售商业项目,因此拟设定该宗地块投资强度指标为250万元/亩,年度产值及年度税收不设指标,项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的4年内。以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属于协议内容的组成部分,竞得人在取得土地使用权后,在签订《国有建设用地使用权出让合同》同时与产业主管部门《乐东黎族自治县商务招商局签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(三)竞得人自取得土地使用权之日起一年内动工开发建设,自开发建设之日起三年内完成项目建设;须严格按照规划部门批准的规划设计要求进行开发建设;如造成土地闲置,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(四)该宗地块土地权属清晰,征地补偿安置落实到位,地上附着物已全部补偿完毕,无法律经济纠纷、符合净地出让条件,地块周边可以满足施工建设的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工的土地条件。(五)地块采用装配式建筑方式建造。(六)地块建设设计需符合《关于加强商业、办公类建设项目全过程管理的意见》(琼自然资函〔2021〕12号)的有关规定。(七)本次挂牌出让不接受电话、信函、电子邮件及口头申请,不接受邮寄文件。(八)本公告所指时间均为北京时间。(九)详细情况请登录<http://www.landchina.com/>、<http://www.ggzy.hi.gov.cn/>、<http://lr.hainan.gov.cn/>、<http://ledong.hainan.gov.cn/>。(十)本公告未尽事宜,详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。八、联系方式:联系地址:海南省乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局二楼土地储备整理中心 联系人:林先生 洪先生 联系电话:0898-85531814 13976111340。

乐东黎族自治县自然资源和规划局
2022年6月27日

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文士告字〔2022〕13号

经文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
文国土储(2022)-32号	文昌市会文镇冯家湾产业园区	13297.45平方米 (折合19.946亩)	工业用地	50年	容积率1.0≤FAR≤2.0,建筑密度≥30%,绿地率≤20%,建筑限高≤20米	738.0085	442.8051

二、申请人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执人不得参与本次竞买),申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买,不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件:(一)申请人须具备竞买条件,并按规定缴交土地竞买保证金,经过审核文昌市自然资源和规划局将在规定的时间内确认其资格,签发竞买资格确认书。(二)经政府相关部门核实,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加挂牌:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的;(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的;(4)开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;(5)拖欠土地出让金的。

三、申请人可于2022年6月30日至2022年7月27日到海口市龙华区金贸东路5号华润中心一期1栋2单元1101室或文昌市自然资源和规划局二楼自然资源权益和开发利用室或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。

四、交纳竞买保证金的截止时间为2022年7月27日17时00分(以竞买保证金到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,文昌市自然资源和规划局将在2022年7月27日17时30分前确认其竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动定于2022年7月19日8时30分至2022年7月29日9时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。(2022年7月29日9时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅召开挂牌现场会)。

六、开发建设要求:(一)竞得土地后,竞得人须按照签订的《成交确认书》约定与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,按合同约定及时缴纳土地出让金。(二)本次出让宗地属工业项目用地。竞得该宗土地后,竞得人须在挂牌出让成交之日起二个月内完成项目规划设计方案,具备规划报建条件,并严格按照批准的项目规划设计方案要求,以及有关部门的行业规定,在三个月内动工建设项目,一年半内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划要求进行开发建设和不在三个月内动工建设项目的,由受让人向出让

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文士告字〔2022〕14号

经文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
文国土储(2022)-5号	文昌市文城镇航天城起步区滨湾路西侧	19644.96平方米 (折合29.467亩)	零售商业餐饮混合用地(零售商业用地80%、餐饮用地20%)	40年	容积率≤2.0;建筑密度≤40%;绿地率≥20%;建筑限高≤24米	4626.3881	2776

二、申请人的资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执人不得参与本次竞买),申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买,不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件:(一)申请人须具备竞买条件,并按规定缴交土地竞买保证金,经过审核我局将在规定的时间内确认其资格,签发竞买资格确认书。(二)经政府相关部门核实,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加挂牌:1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;2.存在非法转让土地使用权等违法行为的;3.因企业原因造成土地闲置一年以上的;4.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;5.拖欠土地出让金的。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,并按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,详见《文昌市国有建设用地使用权挂牌出让手册》。申请人可于2022年6月28日至2022年7月26日到文昌市自然资源和规划局三楼权益和开发利用室或海口市蓝天路国机中洋公信11802室或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。

五、申请人交纳竞买保证金的截止时间为2022年7月26日17时00分(以竞买保证金到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年7月26日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌活动定于2022年7月18日8时30分至2022年7月28日11时在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。(2022年7月28日11时在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅召开挂牌现场会)。

七、开发建设要求:(一)竞得土地后,竞得人须按照签订的《成交确认书》约定与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,按合同约定及时缴纳土地出让金。(二)本次出让宗地属零售商业餐饮混合项目用地。须严格执行《关于加强商业、办公类建设项目全过程管理的意见》(琼自然资规〔2021〕12号)的有关规定。竞得该宗土地后,竞得人须在挂牌出让成交之日起二个月内完成项目规划设计方案,具备规划报建条件,并严格按照批准的项目规划设计方案要求,以及有关部门的行业规定,在签订出让合同之日起三个月内动工建设项目,一年半内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划要求进行开发建设和不在三个月内动工建设项目的,由受让人向出让

乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

乐自然资公告〔2022〕12号

经乐东黎族自治县人民政府批准,乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让两宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	地块位置	土地面积	使用年限	土地用途	建筑密度	容积率	建筑限高	竞买保证金(万元)	挂牌出让起始价(万元)
乐城储2021-2号	海南中线高速乐东服务区北区	3896.32m² (合5.8445亩)	40年	公用设施营业网点用地	≤60%	≤0.5	15米	550	550
乐城储2021-3号	海南中线高速乐东服务区南区	3366.46m² (合5.0497亩)	40年	公用设施营业网点用地	≤60%	≤0.5	15米	480	480

二、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织及自然人均可参加竞买,法律、法规另有规定的除外。属境外法人或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书。在乐东黎族自治县行政辖区内有关闲置建设项目用地或拖欠土地出让金及失信被执人不得参加竞买。三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。有意竞买者可于2022年6月29日至2022年8月1日到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心或海南宝徕拍卖有限公司咨询和领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。

五、申请人可于2022年6月29日至2022年8月1日17:00到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心或海南宝徕拍卖有限公司提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年8月1日16:00(以到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年8月1日17:00前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅举行。地块挂牌时间为:乐城储2021-2号:2022年7月22日9:00至2022年8月3日10:00;乐城储2021-3号:2022年7月22日9:00至2022年8月3日10:00;挂牌现场会时间:2022年8月3日10:00。

七、其他需要公告的事项:(一)竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。成交价款不含各种税费(双方的印花税由竞得者缴纳),其他税费按规定缴交。(二)按照海南省国土资源厅、海南省发展和改革委员会、原海南省规划委员会、海南省工业和信息化厅、海南省财政厅、海南省商务厅、国家税务总局海南省税务局《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国土资规〔2018〕7号)有关规定,此两宗地块属于公用设施营业网点项目用地,因此拟设定该宗地块投资强度指标为250万元/亩,年度产值及年度税收不设指标,项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的4年内。以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属于协议内容的组成部分,竞得人在取得土地使用权后,在签订《国有建设用地使用权出让合同》同时与产业主管部门《乐东黎族自治县商务招商局签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(三)该宗地块土地权属清晰,征地补偿安置落实到位,地上附着物已全部补偿完毕,无法律经济纠纷、符合净地出让条件,地块周边可以满足施工建设的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工的土地条件。(四)地块总建筑面积小于5000平方米,根据《关于进一步稳步推进装配式建筑有关事项的通知》(琼建科函〔2021〕155号)的规定,该宗地块对装配式建筑方式不做要求。(五)竞得人自取得土地使用权之日起一年内动工开发建设,自开发建设之日起三年内完成项目建设;须严格按照规划部门批准的规划设计要求进行开发建设;如造成土地闲置,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。

(六)本次挂牌出让不接受电话、信函、电子邮件及口头申请,不接受邮寄文件。

(七)本公告所指时间均为北京时间。

(八)详细情况请登录<http://www.landchina.com/>、<http://www.ggzy.hi.gov.cn/>、<http://lr.hainan.gov.cn/>、<http://ledong.hainan.gov.cn/>。

(九)本公告未尽事宜,详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

八、联系方式:联系地址:海南省乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心 联系人:林先生 洪先生 联系电话:0898-85531814 0898-65342918

乐东黎族自治县自然资源和规划局
2022年6月27日

乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

乐自然资公告〔2022〕12号

经乐东黎族自治县人民政府批准,乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让两宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	地块位置	土地面积	使用年限	土地用途	建筑密度	容积率	建筑限高	竞买保证金(万元)	挂牌出让起始价(万元)
乐城储2021-2号	海南中线高速乐东服务区北区	3896.32m² (合5.8445亩)	40年	公用设施营业网点用地	≤60%	≤0.5	15米	550	550
乐城储2021-3号	海南中线高速乐东服务区南区	3366.46m² (合5.0497亩)	40年	公用设施营业网点用地	≤60%	≤0.5	15米	480	480

二、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织及自然人均可参加竞买,法律、法规另有规定的除外。属境外法人或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书。在乐东黎族自治县行政辖区内有关闲置建设项目用地或拖欠土地出让金及失信被执人不得参加竞买。三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。有意竞买者可于2022年6月29日至2022年8月1日到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心或海南宝徕拍卖有限公司提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年8月1日16:00(以到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年8月1日17:00前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅举行。地块挂牌时间为:乐城储2021-2号:2022年7月22日9:00至2022年8月3日10:00;乐城储2021-3号:2022年7月22日9:00至2022年8月3日10:00;挂牌现场会时间:2022年8月3日10:00。

七、其他需要公告的事项:(一)竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。成交价款不含各种税费(双方的印花税由竞得者缴纳),其他税费按规定缴交。(二)按照海南省国土资源厅、海南省发展和改革委员会、原海南省规划委员会、海南省工业和信息化厅、海南省财政厅、海南省商务厅、国家税务总局海南省税务局《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国土资规〔2018〕7号)有关规定,此两宗地块属于公用设施营业网点项目用地,因此拟设定该宗地块投资强度