



欢迎在海南日报刊登广告

## 主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

周六、周日照常办理业务



## 海口铁路公安处交通管理支队关于涉案车辆处置公告

根据《中华人民共和国道路交通安全法》一百一十二条、《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》第一百零七条,2017年1月至2021年12月期间因交通违法被海口铁路公安处交通管理支队依法扣留的车辆,驾驶人、所有人、管理人应自此公告发布之日起3个月内,持相关凭证前来我队接受处理,逾期不处理的,我队将对暂扣车辆依法进行处理。特此通告。

海口铁路公安处交通管理支队  
2022年6月28日

因交通违法暂扣车辆清单			
序号	车辆型号	车牌	车架号
1	宝马小型轿车	京PQ0A82	
2	东风小型面包车	豫NCT393	
3	吉利美日小型轿车	琼AY0660	
4	东风天龙牌橘红色大货车	无牌	027431
5	MAZDA牌小型轿车	晋M56882	

海口市比华利山庄高级公寓房产  
挂牌转让公告

项目编号:QY202206HN0159

受委托,按现状公开挂牌转让位于海口市滨海大道189号比华利山庄高级公寓70幢3单元401房,房屋建筑面积为172.19m<sup>2</sup>,挂牌价格为5,949,853.00元。公告期:2022年6月28日至2022年7月26日。资产详情请登录海南产权交易网(<http://www.hnccq.cn>)、海南省公共资源交易网(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558034黄小姐、66558023李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:刘女士0898-65237542。

海南产权交易所  
2022年6月28日海南铜锣湾拍卖有限公司拍卖公告  
(20220706期)

受委托,我司定于2022年7月6日上午10点在中拍平台(<https://paipaimai.ca123.org.cn>)按现状“净价”公开拍卖琼AKC100奥迪牌、琼AHV979奥迪牌、琼A3158A奥迪牌、琼AKD939奥迪牌、琼AHV799别克牌5辆旧机动车,保证金1万元/辆。现场展示时间:2022年7月4~5日。展示地点:海口市世贸北路一号海岸壹号C栋综合楼停车场。有意竞买者请于2022年7月5日17:00前将竞买保证金转入我司账户(户名:海南铜锣湾拍卖有限公司;开户行:中行海口海甸支行;账号:267505744781,转账请备注所竞拍车号竞买保证金),并与我司联系确认竞拍资格,车辆落户在海南省内的竞买人须具备海南省小客车指标。其他详情可登录中拍平台查询。

联系地址:海口市国贸大道1号景瑞大厦A座21层  
联系电话:0898-31302088 15008983855

海南大学海甸校区儋州校区商铺  
公开挂牌招租公告

项目编号:XZ202206HN0150

受委托,按现状公开挂牌分别招租海南大学海甸校区五食堂南侧6号商铺、儋州校区3栋102号商铺。海甸校区五食堂南侧6号商铺,面积15m<sup>2</sup>,经营范围为水吧,招租底价为2430元/月租金;儋州校区3栋102号商铺,面积52m<sup>2</sup>,经营范围为水吧、烟酒行、文印、广告、超市,招租底价为884元/月租金,租赁期限至2025年6月30日。同一租户只允许承租同一校区内的一间商铺。公告期:2022年6月28日至2022年7月11日。详情请登录海南产权交易网([www.hnccq.cn](http://www.hnccq.cn))、海南省公共资源交易网([zw.hainan.gov.cn/ggzy/](http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/))查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558007麦先生、66558023李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,联系电话:65237542刘女士。

海南产权交易所  
2022年6月28日

## 公 告

就海口市美安科技新城B0615-2地块国有建设用地使用权挂牌出让事宜,我局于2022年5月30日在《海南日报》刊登(2022)第24号挂牌出让公告。现对挂牌出让时间做如下调整,其他挂牌出让条件不变:

报名截止时间延期至:2022年7月12日16时整(北京时间);  
挂牌截止时间延期至:2022年7月14日16时整(北京时间)。

特此公告  
海口市自然资源和规划局  
2022年6月28日

## 车辆和变压器挂牌转让公告

项目编号:QY202206HN0157

受委托,按现状公开挂牌转让琼AEV631江铃牌普通轻型货车和一台电力变压器,挂牌价分别为36516元、13409元。公告期:2022年6月28日至2022年7月11日。对竞买人的基本要求及条件等详情请登录海南产权交易网([www.hnccq.cn](http://www.hnccq.cn))、海南省公共资源交易网([zw.hainan.gov.cn/ggzy/](http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/))查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558007麦先生、66558023李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,联系电话:65237542刘女士。

海南产权交易所  
2022年6月28日海口市自然资源和规划局  
关于《海口市长秀片区(B区)控制性详细规划》  
E0301地块规划修改公示启事

城投安居房项目位于海口市秀英区海盛路与海力路交叉口西南侧。为尽快推进我市安居房项目建设,根据市政府相关工作部署,我局按程序启动长秀B片区E0301地块规划修改工作。为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按程序进行公示。1.公示时间:30日(2022年6月28日至2022年7月27日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>)、海南日报、海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:hksghj@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄至海口市秀英区长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼2046房海口市自然资源和规划局详细规划科,邮编570311。(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。

海口市自然资源和规划局 2022年6月28日

海口市自然资源和规划局  
关于《海口港秀英片区控制性详细规划(修改)》  
C1101和C1102地块规划修改公示启事

根据《海南自由贸易港反走私综合执法站海警工作站项目建设实施方案》,我局按程序启动了《海口港秀英片区控制性详细规划(修改)》C1101和C1102地块规划修改工作。根据《海南省城乡规划管理条例》第五十九条规定,为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按要求进行公示。

1.公示时间:30日(2022年6月28日至2022年7月27日)。

2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>)、海南日报、海口日报。

3.公示意见反馈方式:

(1)电子邮件请发送到:hksghj@haikou.gov.cn。

(2)书面意见请邮寄至海口市秀英区长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼2047房海口市自然资源和规划局详细规划科,邮编570311。

(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。

4.咨询电话:68724378,联系人:龙腾卓。

海口市自然资源和规划局  
2022年6月28日海口市自然资源和规划局  
关于《海口港秀英片区控制性详细规划(修改)》  
D0101地块规划修改公示启事

根据《海南自由贸易港反走私综合执法站海警工作站项目建设实施方案》,我局按程序启动了《海口港秀英片区控制性详细规划(修改)》D0101地块规划修改工作。根据《海南省城乡规划管理条例》第五十九条规定,为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按要求进行公示。

1.公示时间:30日(2022年6月28日至2022年7月27日)。

2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>)、海南日报、海口日报。

3.公示意见反馈方式:

(1)电子邮件请发送到:hksghj@haikou.gov.cn。

(2)书面意见请邮寄至海口市秀英区长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼2047房海口市自然资源和规划局详细规划科,邮编570311。

(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。

4.咨询电话:68724378,联系人:龙腾卓。

海口市自然资源和规划局  
2022年6月28日

## 乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告 乐自然资公告[2022]13号

经乐东黎族自治县人民政府批准,乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地 编号	地块 位置	土地面积	使 用 年 限	土 地 用 途	建 筑 密 度	容 积 率	绿 地 率	建 筑 限 高	竞 买 保 证 金	挂 牌 起 始 价
乐储2022-3号	乐东县抱由镇安定 东路西侧	92544m <sup>2</sup> (合13.8816亩)	40年	零售商业用地	≤40%	≤1.0	≥25%	15米	1600万元	1600万元

二、中华人民共和国境内的公司、企业、其他组织及自然人均可参加竞买,法律、法规另有规定的除外。属境外法人或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书。在乐东黎族自治县行政辖区内有闲置建设用地或拖欠土地出让金及失信被执行人不得参加竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高且不低于底价者得原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。有意竞买者可于2022年6月29日至2022年8月2日到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局二楼土地储备整理中心或海南东方国际商品拍卖有限公司咨询和领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。五、申请人可于2022年6月29日至2022年8月2日16:00到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局二楼土地储备整理中心或海南东方国际商品拍卖有限公司提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年8月2日16:00(以到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年8月2日17:00前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼公共资源交易中心土地交易厅举行。地块挂牌时间为:乐城储2021-2号:2022年7月22日9:00至2022年8月4日10:00;挂牌现场会时间:2022年8月4日10:00。七、其他需要公告的事项:(一)竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。成交价款不含各种税费(双方的印花税由竞得者缴纳),其他税费按有关规定缴纳。(二)按照海南省国土资源厅《关于印发<海南省人民政府关于进一步加强土地管理的若干意见>的通知》(琼国土资规(2018)7号)有关规定,该宗地块属于零售商业项目,因此拟设定该宗地块投

## 文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文土告字[2022]13号

经文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	面 积	土地 用 途	出 让 年 限	主要规划指标	挂牌起始价 (万 元)	竞买保证金 (万 元)
文国土储(2022)-32号	文昌市会文镇冯 家湾产业园区	13297.46平方米 (折合19.946亩)	工业 用地	50年	容积率1.0≤FAR≤2.0,建筑密度≥30%, 绿地率≤20%,建筑限高≤20米	738.0085	442.8051

人支付相当于宗地出让价款1%的违约金。取得土地超过一年未动工的,推送信用平台。受让人不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的,报经市政府批准后,按该合同约定,退还除该合同约定的定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款(不计利息),收回国有建设用地使用权;受让人造成土地闲置,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(三)本次出让宗地按净地条件出让,即土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确,符合海南省政府(琼府(2018)3号)文件规定具备动工开发所必需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块,竞买人申请参加竞买的,视为对出让地块的净地条件无异议,在竞得土地后,竞得人须同意与出让方按该净地条件签订《国有建设用地使用权出让合同》确认出让地块交地开发建设。(四)按照《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国土资规(2018)7号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规(2018)8号)有关规定,本次出让宗地工业项目用地控制指标,投资强度为不低于300万元/亩,不设定年度产值指标和年度税收指标,开发建设的项目产值和税收按照现行有关法规政策规定执行,达产年限5年。以上控制指标按相关规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属于协议内容的组成部分,竞得人在签订《产业项目发展和用地准入协议》时,应将该宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保、土壤等审批手续,方可动工建设。(五)根据《文昌市住房和城乡建设局关于文国土储(2022)-32号地块建设项目建设装配式建造意见的复函》,该项目需要采用装配式方式建造。

八、联系方式:联系地址:海南省文昌市文城镇白金路2号,联系人:林先生、黄女士,联系电话:0898-63330100,15289963683。查询网址:<http://www.landchina.com>,<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>,<http://lr.hainan.gov.cn>。

文昌市自然资源和规划局 2022年6月28日

## 文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告 文土告字[2022]14号

经文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	面 积	土地 用 途	出 让 
------	------	-----	-----------	---------