

李克强主持召开国务院常务会议

部署加力稳岗拓岗的政策举措

要求多措并举扩消费 确定支持绿色智能家电消费的措施

新华社北京7月13日电 国务院总理李克强7月13日主持召开国务院常务会议，部署加力稳岗拓岗的政策举措，确保就业大局稳定；要求多措并举扩消费，确定支持绿色智能家电消费的措施。

会议指出，就业是头等民生大事、稳经济大盘的重要支撑。有就业才能创造财富、增加收入，进而带动消费、拉动经济增长。今年以来，各地各部门贯彻党中央、国务院部署，加大力度落实稳就业各项政策，6月份就业形势较4、5月份好转。但稳就业任务依然繁重，要坚持就业优先，以发展促就业，以稳就业支撑经济加快恢复和平

稳发展。一是继续通过保市场主体稳就业。持续落实助企纾困政策，打通落实堵点，实行社保费缓缴、稳岗返还、就业补助等打包办理。二是更多用市场化社会化办法增加就业岗位。支持以创业带就业，对符合条件的初创企业和个体工商户，继续发放最高20万元创业担保贷款并由财政贴息。地方政府要拿出资金，帮助孵化基地降低初创企业场地租金等费用。三是抓好高校毕业生、农民工等重点群体就业。落实已确定的拓展毕业生就业渠道政策。加快恢复线下招聘。出台政策支持服务外包产业吸纳毕业生。对未就业毕业生“一人一

策”提供不断线帮扶服务。实施好以工代赈。确保零就业家庭至少有一人尽快就业。四是保障劳动者平等就业权利。严禁在就业上歧视曾经新冠病毒核酸检测阳性的康复者。相关部门要加强劳动保障监察，对此类歧视现象发现一起严肃处理一起。五是地方政府要承担稳就业主体责任，确保实现就业目标。对地方就业工作及时通报督导。

会议指出，我国有2亿多灵活就业人员。灵活就业能有效促进就业，也有利于激发市场活力和社会创造力，要强化保障和服务。一是允许灵活就业人员在就业地参加职工基本养

老、医疗保险，依托国家统一平台参保登记，提升社保缴费、转移接续、异地就医等便利度。对高校毕业生、就业困难人员等从事灵活就业的，按规定给予社保补贴。二是依法保护灵活就业人员合法权益，严肃查处逃避用工主体责任、拖欠薪酬等问题，实施好职业伤害保障试点。三是加快零工市场建设，推动公共就业服务机构免费提供零工供需对接；符合条件的灵活就业人员培训，给予培训补贴和培训期间生活补贴。

会议指出，消费是最终需求，扩消费既有利于提升群众生活水平，又能带动就业、投资和产业升级。要注

重用市场化、可持续办法扩大消费，更好发挥消费对经济增长的主拉动作用，满足群众需求。要加快释放绿色智能家电消费潜力。一是在全国开展家电以旧换新和家电下乡，鼓励有条件地方予以资金和政策支持。实施中要维护全国统一开放大市场，保障公平竞争。二是完善绿色智能家电标准，推进安装、维修等全链条服务标准化。三是支持发展废旧家电回收利用，全面实施千兆光纤网络工程，加快城镇老旧小区改造，巩固提升农村电网，为扩大家电消费提供支撑。

会议研究了其他事项。

天链二号03星成功发射

我国建成第二代地球同步轨道数据中继卫星系统

新华社北京7月13日电（记者胡喆 宋晨）7月13日凌晨，由中国航天科技集团有限公司一院抓总研制的长征三号乙运载火箭托举天链二号03星在西昌卫星发射中心点火升空，将卫星精准送入预定轨道，发射任务取得圆满成功。我国第二代地球同步轨道数据中继卫星系统正式建成，天基测控与数据中继能力大幅提升。

天链二号03星由航天科技集团五院抓总研制，是我国第二代地球同步轨道数据中继卫星。该星入轨并完成测试后，将与天链二号01星、02星实现全球组网运行。

天链二号03星的成功研制，验证了天链二号卫星具备快速研制的能力，为后续多星快速在轨组网提供了支撑，进一步加快了我国天基测控与传输网络建设的步伐。

中继卫星的全称是跟踪与数据

中继卫星，相当于一个天上的数据中转站，可为卫星、飞船等航天器提供数据中继和测控服务，能够极大地提高各类卫星使用效益和应急能力，并能减少地面站、测量船的数量，被称为“卫星的卫星”。

我国天链中继卫星最主要的任务是为飞船、空间实验室、空间站等载人航天器提供数据中继和测控服务，例如天地通话、太空授课、交会对接、出舱活动等重要任务的通信就是以天链中继卫星为主来完成的。

当前，我国已经成功研制了两代地球同步轨道数据中继卫星系统。第一代已成功发射天链一号01至05五颗卫星，第二代已成功发射了天链二号01至03三颗卫星。

据介绍，与天链一号采用东方红三号卫星公用平台相比，天链二号采用东方红四号公用平台研制，载重更大、技术更强、性能更优。其中，星间



7月13日0时30分，我国在西昌卫星发射中心使用长征三号乙运载火箭，成功将天链二号03星发射升空，卫星顺利进入预定轨道，发射任务获得圆满成功。

广告·热线:66810888

海南华信拍卖有限责任公司拍卖公告

经乐东黎族自治县人民法院委托,由我司对下列涉案需变现财产进行第一次公开拍卖:位于乐东县尖峰镇建成区的地块[不动产权证号:琼(2020)乐东县不动产权第0002683号;面积:57192.05平方米]及地上房屋建(构)筑物、青苗等附着物。参考价:76029589元,竞买保证金:15000000元。现将拍卖事项公告如下:**1. 拍卖时间:**2022年7月29日11:00。**2. 拍卖地点:**海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。**3. 标的展示及办理相关竞买手续时间:**见报之日起至2022年7月28日17:00止。**4. 报名地点:**海口市义龙西路36号钟山大厦A座3楼。**5. 缴纳保证金时间:**以2022年7月28日12:00前到账为准。**6. 收取竞买保证金单位名称:**乐东黎族自治县人民法院;开户行:乐东黎族自治县农村信用合作联社营业部;账号:1010860490007744。**7. 缴款用途处须填写:**(2021)琼9027执恢311号竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴纳)。**8. 标的情况说明:**(1)标的物按现状进行拍卖,过户手续由买受人自行办理,相关税费按照国家规定各自承担;(2)该划拨住宅用地补办出让手续或转让用于商品住宅建设的,需报省人民政府批准;(3)该宗地涉及职工住房安置问题;(4)详见海南融通资评报字(2022)第02003号资产评估报告。**拍卖机构电话:**0898-66533938;18689521478;**委托方监督电话:**0898-85526754。

关于送达《无偿收回国有建设用地使用权决定书》的公告

海南绿宝农业开发有限公司:

你司名下土地证号为万国用(1999)字第0090083号、0090081号、0090022号3宗土地经调查,被认定为闲置土地,我市政府作出无偿收回国有建设用地使用权的决定。无偿收回上述3宗土地使用权的决定书经直接送达、邮寄送达等方式无法送达你司,现依法予以公告送达:

经调查核实,你司自取得上述3宗土地使用权后没有按规定动工开发建设,造成土地闲置满两年以上,闲置原因系企业原因,根据《闲置土地处置办法》《海南省闲置土地认定和处置规定》等相关法律法规及政策规定,市政府作出《无偿收回国有建设用地使用权决定书》(万府收字(2022)6号、7号、8号),依法无偿收回上述3宗土地使用权。

参照《民事诉讼法》第九十五条之规定,自发出公告之日起,经过三十日,即视为送达。如对上述收回土地使用权的决定不服,可自收到上述决定书之日起60日内向海南省人民政府申请行政复议或6个月内向海南省第一中级人民法院提起行政诉讼。

特此公告。

万宁市自然资源和规划局
2022年7月13日

(联系人:吴毓虎 联系电话:62228047)

琼中黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告

琼中自然资源字[2022]7号

经琼中黎族苗族自治县人民政府批准,琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让位于琼中黎族苗族自治县营根镇辖区三月三大道和环城东路交界处西面,编号为QZ-2021001号宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	土地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求				起始价	竞买保证金
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高		
QZ-2021001	营根镇辖区三月三大道和环城东路交界处西面	14397.44m ² (合21.60亩)	旅馆用地	40年	≤2.0	≤40%	≥25%	≤30米	1884万元	1884万元

二、竞买申请人资格要求:

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。

(二)竞买申请人须单独申请,本次挂牌出让不接受联合竞买,失信被执行人不得参加本次竞买。具有下列行为的法人和其他组织,不得申请竞买:

- 在海南省内因自身原因造成土地闲置的。
- 在海南省内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2022年7月15日至2022年8月10日到琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局自然资源征收与开发利用权益股获取挂牌出让文件,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名及缴纳竞买保证金时间:2022年7月15日至2022年8月10日17:00止(以竞买保证金实际到账为准)。

五、资格确认:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,在2022年8月10日17:30前确认其竞买资格。

六、挂牌时间及挂牌地点:

挂牌起始时间:2022年8月3日8:30
挂牌截止时间:2022年8月12日10:00
挂牌地点:海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅进行。

本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间:报名报价期限内上午8:30至12:00,下午14:30至17:30(节假日除外)。本公告所指时间均为北京时间。

七、其他需要公告的事项:

(一)该地块项目规划条件必须符合琼中黎族苗族自治县所在片区的总体要求,地块投资强度指标不低于300万元/亩,对年度产值和年度税收不作要求,达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后3年内,上述地块开发约定纳入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。

(二)竞买人需将竞买保证金缴交至琼中黎族苗族自治县土地开发整理储备中心专用存款账户,竞买成功后,竞得人缴纳的竞买保证

东方市国有建设用地使用权挂牌出让公告

东自然资告字[2022]20号

经东方市人民政府批准,东方市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标:

地块编号	位置	混合比例(%)	面积(m ²)	土地用途	出让年限	规划指标	竞买保证金(万元)	挂牌出让起始价(万元)
东出让2021-13号	东方市东方大道南侧、山水绿洲西侧	100	46115.94 (合69.174亩)	城镇住宅用地 (配套设施总建筑面积10%安居型商品房住房)	70年	容积率≤2.0 建筑密度≤20% 绿地率≥40% 建筑限高≤45米	26008	26008

(二)宗地净地情况:根据东方市人民政府出具的《净地条件确认书》,上述宗地土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、具备动工开发所必需条件的净地。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设和有关要求:(一)开发建设要求:

- 拟建项目所属行业:房地产业;
- 投资强度:250万元/亩,年度产值及年度税收指标不设定要求;
- 达产年限:《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起3年内;
- 该宗地需实施装配式建筑,按照装配式有关规定执行;
- 根据《海南省电动汽车充电基础设施建设运营暂行管理办法》的规定,新建居住类建筑按照配建停车位的100%建设或预留充电条件,其新建建筑停车场配建的充电基础设施应与主体工程同步规划、同步设计、同步施工、同步验收,对未按照相关标准和规定比例配建充电基础设施的新建建筑项目,不予验收通过。

(二)销售要求:根据《海南省自然资源和规划厅 海南省住房和城乡建设厅关于下达2021年市场化商品住房用地计划的通知》(琼自然资函(2021)2208号)规定,该地块需配套建设总建筑面积10%安居型商品住房,安居型商品住房销售价格最高原则上不超过7200元/m²(具体按项目所在地、项目品质及配套确定销售价格),且住房户型面积不大于100m²,主要用于解决我市基层教师、基层医务人员、引进人才及本地居民住房困难的问题。其余未尽事宜依据《东方市基层教师及医务人员安居型商品住房建设工作实施方案》相关政策文件落实。

四、竞买要求:(一)竞买人资格:

- 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。
- 属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让地块不接受联合竞买;必须在挂牌出让公告规定的时间内把竞买保证金存入东方市自然资源和规划局指定账户(以挂牌竞买保证金入账账户时间为准)。
- 具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌:(1)在东方市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;(2)在东方市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的;(3)在东方市范围有非法占地、违法建设行为的。

(二)交易资料获取方式:

本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。

(三)竞买申请方式:

本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行,有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要上传竞买申请文件。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。

竞买申请时间:2022年7月14日8:30至2022年8月12日17:00(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。

(四)竞买保证金:

竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行交纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金交纳银行一经选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额存入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系統入账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。竞买保证金到账截止时间为:2022年8月12日17:00。

(五)资格确认:

竞买资格审核开始后,出让人在2个工作日内,资格审核截止时间内完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。