

C919六架试飞机完成全部试飞任务

新华社上海7月24日电（记者贵远琨）记者24日从中国商用飞机有限责任公司（简称中国商飞公司）获悉，C919大飞机六架试飞机已圆满完成全部试飞任务，标志着C919适航取证工作正式进入收官阶段。

试飞是一款新研客机型号取证工作的重要组成部分，是表明飞机设计符合适航条款要求的重要方法之一。通过试飞验证飞机的设计思想和技术路线，表明飞机的安全性和可靠性满足适航规章要求。六架试飞机完成全部试飞任务，是

C919大飞机项目研制取得的重要阶段性胜利。

此外，今年5月，即将交付给首家用户东航的首架C919大飞机在上海浦东机场首飞成功。

C919大飞机是中国按照国际民航规章自行研制、具有自主知识产权的大型喷气式民用飞机，2015年11月完成总装下线，2017年5月成功首飞，目前累计拥有28家客户815架订单。

→ 今年5月，C919大飞机在上海浦东机场首飞成功。
新华社发



广告·热线:66810888

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文土告字[2022]19号

经文昌市人民政府批准，文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
文国土储(2020)-29号	文昌市东路镇韵亭工业园区区内	26661平方米(折合39.992亩)	工业用地	50年	容积率≥1.0 建筑系数≥30% 绿地率≤20% 建筑限高≤24米	1399.7025(折合525元/㎡)	840
备注：因其生产工艺要求，生产厂房需要，经规划管理部门同意，控制局部可突破24米，但不超过45米。							

二、申请人资格：中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注：失信被执行人不得参与本次竞买)，申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买，不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件：(一)申请人须具备上述竞买条件，并按规定缴交土地竞买保证金，经过审核我局将在规定的时间内确认其资格，签发竞买资格确认书。(二)经政府相关部门核实，在文昌市境内申请人存在下列情形之一的，申请人及其控股股东禁止参加挂牌：1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；2.存在非法转让土地使用权等违法行为的；3.因企业原因造成土地闲置一年以上的；4.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的；5.拖欠土地出让金高的。**三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，并按报出价高者且不低于底价者得的原则确定竞得人。****四、**本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2022年7月27日至2022年8月26日到海南省海口市国贸北路金融花园A座二层或文昌市自然资源和规划局三楼自然资源权益和开发利用室或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册，并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。**五、**申请人交纳竞买保证金的截止时间为2022年8月26日17:00(以竞买保证金到账为准)。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2022年8月26日17:30前确认其竞买资格。**六、**本次国有建设用地使用权挂牌活动定于2022年8月19日8:30至2022年8月29日10:00在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。(2022年8月29日10:00在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅召开挂牌现场会)。**七、开发建设要求：**(一)竞得土地后，竞得人须按照签订的《成交确认书》约定与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，按合同约定及时缴纳土地出让金。土地出让成交后，必须在20个工作日内签订出让合同，合同签订后30天内必须缴纳出让价款60%的首付款，须在出让合同生效之日起90日内付清全部土地出让金。合同约定分期付款支付国有建设用地使用权出让价款的，受让人在支付第二期及以后各期国有建设用地使用权出让价款时，同意按照支付第一期土地出让价款之日全国银行间同行拆借中心公布的贷款市场报价利率，向出人支付利息。(二)本次出让宗地属工业项目用地。竞得该宗土地后，竞得人须在挂牌出让成交之日起二个月内完成项目规划设计方案，具备规划报建条件，并严格按照批准的项目规划设计方案要求，以及有关部门的行业规定，在签订出让合同之日起三个月内动工建设项目，一年半内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划设计要求进行开发建设和不在三个月内动工建设项目的，由受让人向出人支付相当于宗

地出让价款1%的违约金。取得土地超过一年未动工的，推送信用平台。受让人不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经市政府批准后，按该合同约定，退还该合同约定的定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款(不计利息)，收回国有建设用地使用权；受让人造成土地闲置，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(三)本次出让宗地按净地条件出让，即土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、符合海南省政府(琼府(2018)3号)文件精神具备动工开发所必需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块，竞买人申请参加竞买的，视为对出让地块的净地条件无异议，在竞得土地后，竞得人须同意与出人按该净地条件签订《国有建设用地交地确认书》确认出让地块交地开发建设。(四)按照《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国土资规(2018)7号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规(2018)8号)有关规定，本次出让宗地工业项目用地控制指标，投资强度为不低于300万元/亩，年均工业总产值为不低于350万元/亩，年均纳税额不低于30万元/亩，达产年限5年。以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分。竞得人(在签订国有土地使用权出让合同时，一并与文昌市科学技术工业信息化局签订《产业项目发展和用地准入协议》)。(五)竞得土地后，竞得人拟在文昌注册成立新公司进行开发建设的，应在竞买申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。(六)竞得土地后，竞得人须按规定完善该宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保、土壤等审批手续，方可动工建设。(七)根据《文昌市住房和城乡建设局关于文国土储(2020)-29号地块建设项目装配式建造意见的复函》，该地块的竞得方应采用装配式方式建造。**八、其他需要公告的事项：**(一)本次挂牌出让宗地设有底价，竞买人报价低于底价的，挂牌不成交。(二)本次挂牌服务费(佣金)由竞得人按照国家法律规定的收费标准，支付给代理挂牌中介服务机构。(三)挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。(四)本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。(五)本公告未尽事宜详见《文昌市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。**九、联系方式：**联系地址：海南省文昌市文城镇白金路2号，海南省海口市国贸北路金融花园A座二层。联系人：林先生 欧阳先生；联系电话：0898-63330100 13976111340；查询网址：http://www.landchina.com；http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/；http://lr.hainan.gov.cn

文昌市自然资源和规划局
2022年7月25日

万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标投标法》《国有建设用地使用权出让办法》等有关法律法规规定，经万宁市人民政府批准，万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、基本情况及主要规划指标：

地块编号	地块位置	总面积	使用年限	土地用途	规划用地性质	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2020-55号地块	万宁市万城镇长星村委会地段	0.1141公顷(合1.71亩)	50年	供燃气用地0.0928公顷、城镇道路用地0.0213公顷	容积率≤0.2，建筑限高≤12米，建筑密度≤15%，绿地率≥20%	64	64

二、竞买人资格及竞买要求：(一)竞买人资格：本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。(二)竞买人要求：凡在万宁市境内已取得建设用地使用权且造成土地闲置的，或者拖欠土地出让金未缴的，均不具备竞买人条件。**三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。****四、竞买咨询及报名期限：**有意参加竞买者请于2022年7月25日至2022年8月23日到海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)或万宁市自然资源和规划局办公大楼用途管制和耕保组查询和购取《万宁市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名期限：2022年7月25日至2022年8月23日17:00(以竞买保证金实际到账为准)。**五、竞买保证金：**竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转作土地出让金。**六、资格确认：**经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，在2022年8月23日17:30前确认其竞买资格。**七、挂牌报价时间及地点：**挂牌时间：起始时间：2022年8月15日8:30；截止时间：2022年8月25日11:00；挂牌地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进

行。本次竞买活动只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间：报名报价期限内8:30至11:30、14:30至17:30(节假日除外)。本公告所指时间均为北京时间。**八、其他需要公告的事项：**(一)该地块将用于建设海南省环岛管网文昌—琼海—三亚输气管道工程万宁段24号阀室项目。经查询全国污染地块土壤环境管理系统，该地块不在系统污染或疑似污染地块范围内。该地块位于地质灾害易发区。(二)装配式建造方式应按照《海南省住房和城乡建设厅 海南省发展和改革委员会 海南省自然资源和规划厅 海南省市场监督管理局 海南省工业和信息化厅关于进一步稳步推进装配式建筑有关事项的通知》(琼建科函(2021)155号)等文件要求执行。(三)竞得后当即签订《成交确认书》，并按规定期限支付土地出让金，按《国有建设用地使用权出让合同》约定开工，涉及水务、绿化、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工等应符合国家、海南省的有关法规。**九、本次挂牌事项如有变更，届时以变更公告为准。****十、咨询方式：**联系地址：万宁市万城镇望海大道南侧万宁市自然资源和规划局或海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心；咨询电话：0898-62217899；联系人：梁先生；查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/；http://lr.hainan.gov.cn；http://www.landchina.com

万宁市自然资源和规划局
2022年7月25日

大海融媒

海报招聘

可查阅广告

看招聘信息

欢迎在海南日报刊登广告

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

周六、周日照常办理业务

海南融和拍卖有限公司拍卖公告

受万宁农村商业银行股份有限公司委托，定于2022年8月5日上午10时起至6日上午10时止(延时除外)在淘宝网阿里拍卖平台(https://zc-paimai.taobao.com/)按现状公开拍卖：一、位于万宁市万城镇万安大道北侧2855.2m²商业服务用地土地使用权及地上6套房房屋(建筑面积共计2234.9m²)；以及上边村西侧建筑面积295.9m²房屋、占地262.5m²土地使用权。参考价900万元，竞买保证金100万元。二、位于万宁市后安镇兴安街东侧建筑面积459.3m²房屋及占地148.8m²土地使用权。参考价200万元，竞买保证金20万元。三、位于万宁市东澳镇东澳城东龙街建筑面积111.32m²房屋及占地94m²土地使用权。参考价50万元，竞买保证金10万元。特别说明：1.上述标的对应资产均有土地证、房产证。2.竞买人需自行了解并确认符合国家和海南省政府相关房地产限购政策。标的展示时间：自公告之日起至拍卖前一天止。标的展示地点：标的物所在地。有意竞买者须登录和注册竞买账户，通过实名认证，并按淘宝系统提示报名缴纳保证金。电话：0898-68522193 18889996576。公司地址：海口市蓝天路国机中洋公馆1号楼B705房。

海南融和拍卖有限公司拍卖公告

受万宁农村商业银行股份有限公司委托，我公司定于2022年8月5日10:00在本公司拍卖厅按现状公开拍卖：一、位于万宁市山根镇高速路口东侧商业服务用地土地使用权。120m²土地使用权【证号：万国用(2003)第103020号】与240m²土地使用权【证号：万国用(2003)第103021号】，土地面积共360m²。参考价110万元，竞买保证金10万元。二、位于万宁市万城镇东星管区致平坡地段(左渠)南侧的面积为6510.664m²工业用地使用权【证号：万国用(2007)第101293】及地上1326.78m²房屋建筑物【证号：万宁市房权证万城字第08942号】。参考价400万元，竞买保证金40万元。标的展示时间：自公告之日起至拍卖前一天止。标的展示地点：标的所在地。有意竞买者，请于2022年8月4日17:00前交纳竞买保证金并前来我公司办理竞买手续，逾期不予办理。电话：0898-68522193 18889996576。网址：www.ronghepm.com。地址：海口市蓝天路国机中洋公馆1号楼B-705房。

大海融媒

海报招聘

可查阅广告

看招聘信息

资讯 广场

招选桂林洋高校广场招标代理公司公告

海南桂林洋高校后勤服务有限公司代理的“桂林洋高校广场”项目现向社会公开招选招投标代理公司，实施项目EPC+运营等一系列招标工作，恭请踊跃报名。**报名的条件：**具有承接代理EPC项目或EPC+运营项目招投标案例。**报名时间：**2022年7月25日至2022年7月31日(8:30至11:30、14:30至17:30)**报名地点：**海口市美兰区桂林洋学校一号路4号(聚贤山庄旅租3楼)**联系人：**张先生 电话：13876313739
海南桂林洋高校后勤服务有限公司
2022年7月25日

儋州辉建拍卖有限公司拍卖公告

(第2022-012期)
受委托，定于2022年8月3日10:00公开拍卖儋州文旅公交巴士服务有限公司42辆公交柴油车，参考价：14万元，保证金：5万元。**展示时间：**见报之日起至2022年8月2日**报名时间：**2022年8月2日17:00止(以保证金到账为准)**报名及拍卖地点：**儋州市那大镇水岸名都一期12号商铺**咨询电话：**0898-23881390

海南省海口市中级人民法院公告

〔2022〕琼01执恢47号
关于申请执行人邢涵睿与被被执行人海南城昭房地产开发有限公司房屋买卖合同纠纷一案，在执行过程中，本院作出(2022)琼01执恢47号执行裁定书，查封了海南城昭房地产开发有限公司所有，备案在那涵睿名下位于海南省海口市龙华区广场路海口市椰树门广场人防工程并体育场馆改造负一层商铺596室(合同备案号：L00384224)和海南城昭房地产开发有限公司名下的海口市椰树门广场人防工程并体育场馆改造负一层商铺261室、309室。因被执行人未履行生效法律文书所确定的义务，本院依法恢复执行并拟处置上述财产，如对上述财产权属有异议者，自本公告刊登之日起15日内以书面形式向本院提出异议，并提交相关证据材料，逾期本院将依法处置上述财产。特此公告。
海南省海口市中级人民法院
二〇二二年六月二十八日

欢迎在海南日报刊登广告

大海融媒

海报招聘

可查阅广告

看招聘信息

主流媒体 权威发布

周六、周日照常办理业务

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司拟对拥有的临高思远实业有限公司、海南思远食品有限公司共2户不良债权资产进行公开处置，现将有关情况公告如下：一、债权资产情况：(一)不良债权金额：截至2021年5月8日，债权本息合计178108.92万元，其中债权本金108050万元，利息、罚息及迟延履行期间的债务利息等共计69935.16万元，实现债权的费用合计123.76万元。备注：上述债权本金、利息、罚息及迟延履行期间的债务利息金额按照相关合同约定、生效法律文书及法律法规的规定计算为准，实现债权的费用以法院实际确认的数额为准。(二)主要抵押物、保证人资产情况：

序号	担保类型	财产名称	抵押财产描述
1	抵押财产	临街商铺	位于海口市市场东路25号共26套商铺；抵押人为王瑞珍；建筑面积4741.16m ² 。
2	抵押财产	工业土地及地上厂房	位于临高县美台高速公路口附近；抵押人为临高思远实业有限公司；面积：土地66665m ² ；厂房18659.81m ² 。
3	抵押财产	网箱及其附属设施	金牌渔的登记号码为临深水网箱(2013)第0001号至临深水网箱(2013)第0084号(设施编码为SW0001至SW1000)的1000口网箱及其附属设施；兰水湾的登记号码为SW0022至SW0271号(设施编码为SW0022至SW0271)的1000口网箱及其附属设施；新盈后水湾的全部网箱及其附属设施；跃进水库的全部网箱及其附属设施。
4	抵押财产	海域使用权	位于临高县美兰湾养殖用海；抵押人为临高思远实业有限公司，面积：192公顷。
5	保证人财产	房产、土地	保证人临高县渔业发展控股有限公司名下财产：①位于临高县临城镇临城塘后面两宗合计305亩住宅用地；②位于临高县新盈后水湾747.96亩渔业基础设施用海海域使用权。保证人郑立钢名下财产：①位于海口市沿江五路福海小区甲-03号住宅，建筑面积690m ² ；②位于临高县临城镇县府大楼1-6层商铺，建筑面积10955.76m ² 。保证人潘勇和谢晓婷夫妇名下财产：①位于海口市秀秀路39号鑫鑫国际广场A2516房，建筑面积88.43m ² ；②位于海口世纪大道6号海天阁N5栋4C房，建筑面积161.97m ² 。

备注：上述清单所列对应担保措施以生效法律文书确认及相应资产现状为准，债权担保从属权利与债权一并转让。

(三)诉讼情况：本公告2户不良债权均已经法院生效判决确权，债务人已进入破产清算程序。二、交易条件：要求交易对象信誉好，有一定资金实力并可承担购买债权所带来的风险，交易资金来源合法。三、对交易对象的要求：具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人，且以下人员不得购买：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人员管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构相关工作人员，或者上述关联人参与的非金融中介机构，以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。四、公告期限：公告期限为20个工作日，为2022年7月25日至2022年8月19日，公告期内受理该资产处置有关异议和咨询，有意向者请在本公告期限截止日前提交书面意向书。五、联系方式：受理公告事项联系人及联系电话：朱先生：0898-66734399 唐小姐：0898-66702447。六、受理排斥：受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话：韩女士 0898-66734669，联系地址：海南省海口市龙昆北路53-1号。传真：0898-66700042。
中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司
2022年7月25日

儋州市人民政府三都办事处 洋浦新材料产业园项目用地范围坟墓等地上附着物迁移通告



因洋浦新材料产业园项目建设需要，现需在项目用地范围内的坟墓等地上附着物全部搬迁，现将该工程建设规划范围内迁坟有关事宜通告如下：一、项目征地范围：项目用地位置：洋浦经济开发区三都区德义村等行政村，范围详见附件：新材料产业园征地范围示意图。请该地域范围内的坟主，于本通告公布之日起至2022年7月30日前，到三都办事处办理迁坟登记手续，逾期未办理的作无主坟处理。二、洋浦经济开发区坟墓迁移补偿标准：(一)本补偿标准适用于开发区120平方公里区域。(二)迁移坟墓，统一迁入葵青岭或银

岭公墓，政府承担墓穴土地成本和基本墓体建设费。(三)迁移坟墓，给予以下补偿：(1)普通坟，每丘补偿2600元。(2)连棺坟，每丘补偿4300元。(3)家庭户数10—20户的村族总坟，每丘补偿10000元。(4)家庭户数21—50户的村族总坟，每丘补偿16000元。(5)家庭户数50户以上(不含50户)的村族总坟，每丘补偿28000元。(四)在规定时间内节点内迁移坟墓的，给予以下奖励：(1)普通坟，在规定时间内节点迁移的，每丘奖励1000元。(2)连棺坟，在规定时间内节点迁移的，每丘奖励1500元。(3)家庭户数10—20户的村族总坟，在规定时间内节点内迁移的，每丘奖励6000元。(4)家庭户数21—50户的村族总坟，在规定时间内节点内迁移的，每丘奖励10000元。(5)家庭户数50户以上(不含50户)的村族总坟，在规定时间内节点内迁移的，每丘奖励15000元。对涉及多个村庄且户数较多的村族总坟，可适当提高奖励标准，但补偿和奖励总额不得超过20万元。(五)本补偿标准出台前已启动的搬迁项目涉及坟墓迁移的，按原标准执行；本补偿标准出台后启动的搬迁项目涉及坟墓迁移的，按本标准执行；涉及其他附着物按照评估价进行补偿。三、搬迁时间要求及相关事宜：请上述迁坟范围内坟墓及地上附着物之主，务必于2022年8月10日前自行迁移完毕，迁坟有关事宜与迁坟登记人员联系，逾期未迁移的视为无主坟墓处理。四、迁坟登记联系人及联系电话：迁坟登记人员：符儒章，联系电话：18889883678；符发标，联系电话：13098906211，特此通告。附件：新材料产业园征地范围示意图。

儋州市人民政府三都办事处
2022年6月27日