

见行动

海口下沉干部推动江东新区东寨新居二期加速施工 1.9亩地不“落单”了

■ 本报记者 刘梦晓 通讯员 王聘钊

“敲定了，项目建设单位愿意增加成本，让‘落单’的1.9亩地追上整体建设进度。”9月21日下午6时许，在海口江东新区东寨新居二期项目工地现场，督导施工的建设单位美兰区招投公司驻场代表吉树帮刚刚结束当天的协调会。天色渐暗，吉树帮心里的一块大石头落了地。

如火如荼施工的东寨新居二期项目，在疫情期间并没有停工。可项目自2020年12月启动建设以来，最让吉树帮“挂念”的还是这“落单”的1.9亩地。

作为江东新区最大的安置房项目，东寨新居二期共占地127亩，计划建设32栋安置楼，总建筑面积超过18万平方米，可提供1426套安置房。目前东寨新居二期已有22栋楼封顶，其余在建的7栋楼也将在今年11月封顶。唯独其中一块面积约1.9亩的地块，规划建设3栋楼，因土地征收问题迟迟没有动静。

“安置房项目建设是一个整体，即便是其他125.1亩地全部建设完成，少了这1.9亩，还是无法通过验收。”吉树帮的担心不无道理。

今年7月，美兰区各部门齐心协力完成征地工作，眼见着就要开工，却碰上了8月的疫情。

为了保障1.9亩地的建设进度，两个月来，吉树帮几乎“住”在了工地上。办理通行证，让施工人员和材料都尽快入场；主动对接，协调医护人员每日为工人做核酸……一次次的沟通协调，也让项目施工单位中建四局五公司看到了美兰区推动项目建设的决心。

受到吉树帮的感染，项目经理杨爱琦下定了决心：这1.9亩地上的3栋楼，要以最快的速度“长”高——楼层浇筑混凝土需要的模板材料周转不开，施工单位就立即重新采购；施工方案需要增加人力成本，施工单位立即招募工人……

“正是他们不遗余力地推进项目建设，我们施工才更顺利。”杨爱琦说，一直以来，吉树帮及时反馈问题，美兰区政府职能部门为保障项目顺利施工，多次解决项目建设资金问题，保障项目资金按时拨付，确保项目施工材料及时采购，机械设备及时进场以及按时拨付总包单位工程进度款，同时倾听企业实际需求，高效解决施工堵点，推动项目投资稳定增长。

“我们今天还制定了各个节点的目标，比如什么时候冲出‘正负零’，什么时候封顶，全力冲刺明年6月竣工的目标。”离开工地时，吉树帮的脸上充满笑意。

(本报海口9月21日讯)

万名干部下企业

琼海29名首席服务专员
助力72家企业复工复产
当好企业“店小二”

■ 见习记者 陈子仪

9月21日上午，小雨过后，琼海市塔洋镇红庄村大片的黄皮果蔗愈发翠挺拔，不久后，红庄村里近300亩黄皮果蔗将进入采收的季节。

“今年甘蔗不愁卖啦。”红庄村村民谢春林满脸笑意地告诉海南日报记者，因为黄皮果蔗成熟采收后，这些“甜蜜”的劳动成果将被海南鲜友食品有限公司收购。

果农与企业的顺利对接，这背后离不开政府搭台，架起双方沟通“桥梁”。

“最近公司发展有没有遇到什么难题？”日前，琼海市塔洋镇镇长，同时也是琼海企业首席服务专员的庞启刚来到海南鲜友食品有限公司主动了解企业问题和困难。

“公司主要生产果浆，需要大量的黄皮果蔗作为原料，但公司收购的生产原料不够，希望政府能帮我们与农户对接。”海南鲜友食品有限公司厂长陈藤楠将发展的“甜蜜烦恼”告诉庞启刚。

了解到企业需求后，庞启刚第一时间对接上了具有多年种植甘蔗经验的红庄村，通过“公司+合作社+基地+农户”模式推广发展经济价值较高的新品种“台农”黄皮果蔗。如今，在庞启刚的帮助下，企业和农户实现“产供销”全链条无缝对接。

像庞启刚这样的企业首席服务专员下沉企业并非个例。

在距离塔洋镇不到20公里外的潭门镇九吉坡工业开发区，海南白玉香健康产业有限公司向潭门镇政府寻求帮助，希望租赁已经闲置多年的潭门礼典小学、苏区小学，用于改造椰子（水果）前处理加工厂。

得知海南白玉香健康产业有限公司的需求后，琼海市潭门镇副镇长、琼海企业首席服务专员黄学强第一时间带队前往企业了解具体情况。为尽快帮助企业推进事项，潭门镇一边向上级部门报告，一边委托专业团队对建筑进行鉴定。如今，潭门镇正全力协调各方，保障企业生产需求。

了解到企业存在困难、对接企业融资需求、解读相关政策、提供政策辅导服务……琼海首席服务专员们积极发挥“店小二”精神，尽心尽力帮助企业排忧解难。截至目前，琼海22个单位29名首席服务专员帮助72家企业解决复工复产问题。

记者了解到，为进一步主动服务、靠前保障企业生产，全面贯彻落实省“万名干部下企业”服务行动工作部署，日前，琼海制定出台《琼海市“千名干部下企业”服务行动工作方案》，并成立琼海市“千名干部下企业”服务行动领导小组，下设综合协调组、工信和建筑业组、农林牧渔组等8个服务组，“点对点”做好帮扶和服务，最大限度减少企业停减产损失，提振企业发展信心，确保完成全年经济目标任务。

琼海市委相关负责人表示，琼海将分批选派1000名政治素质好、担当意识强、能解决问题的同志深入各企业、项目、园区一线开展服务，指导帮助企业守住疫情防控和安全生产底线，实现惠企政策应享尽享，与企业携手共克时艰、共渡难关。

(本报嘉积9月21日电)

三亚崖州湾科技城加速行政审批助力复工复产 60项行政审批事项可“秒批”

■ 本报记者 黄媛艳

“你好，请问您需要办理什么业务？”9月21日11时许，三亚崖州湾科技城综合服务中心工程建设项目窗口工作人员邵亚琦向前来办理业务的园区企业员工热情询问道。

“我想办理项目招标事项核准业务。”三亚崖州湾科技城开发建设有限公司工作人员任晨拿出事先准备好的崖州果蔬综合批发市场（一期）项目招标事项核准申请表及相关材料。仔细翻阅提交的办理材料后，邵亚琦给出肯定的答复：“业务已受理，我会为您尽快办理。”

话音刚落，邵亚琦迅速将相关信息录入系

统。4小时后，她及时将核准意见及结果反馈给受理单位。

受理业务、接听咨询电话……一个上午的时间，邵亚琦忙得连水都来不及喝，办理大厅内其他14个窗口的工作人员也都处于忙碌状态。

“现在正处于项目复工复产的关键时期，工程建设窗口业务量最大，为了确保政务服务不断档，我们还推出了线上咨询、审批政务服务新模式，企业可以通过海南省政务服务网、企业微信等平台受理咨询和办件。目前已完成项目审批40个、受理各类人才认定申请167件和人才住房补贴申请235项，解答4000余次企业

和群众线上咨询。”三亚崖州湾科技城园区综合服务中心主任肖洒说。

除了线上线下同步加快办，三亚崖州湾科技城还为推动复工复产创新推出“秒批”服务。

“工程招标投标核准批复由原来的7天缩减至4个小时，进一步缩减企业招标完成后签订施工合同的时间、加快施工现场单位进场时间，推动建设项目加快落地。”体验到“秒批”服务带来的审批提速，三亚港南山港区对外开放口岸、二线口岸现场查验能力建设项目工作人员李向晶感叹道。

目前，园区已推出第一批“秒批”服务事项清单，60项行政审批事项实行“即来即办、即来

即批”的“秒批”快速审批服务方式，纳入“秒批”清单事项涵盖行政许可、行政备案、公共服务等类别，事项主要涉及工程领域、人才认定、社保等多项审批领域，审批时间最长不超过24小时。

“审批部门可通过充分授权窗口或利用自助服务终端等手段，对现场申办的事项，实行现场‘秒批’；也可通过提高后台审批速度等方式，对在线申办的事项，实行在线‘秒批’。下一步，园区将按照‘成熟一批，推进一批’的原则，继续扩大‘秒批’清单，争取释放出更多的行政审批改革红利。”肖洒表示。

(本报三亚9月21日电)



鱼市恢复

9月21日早晨，在儋州市白马井中心渔港，鱼市恢复，生产交易活动有序进行。据了解，渔港里设置防疫执勤点，实行24小时轮流值班，共筑防疫安全。

本报记者 陈元才 摄

省旅文厅： 帮扶复工复产 提振企业信心

本报讯(见习记者刘晓惠)近日，为高效开展“万名干部下企业”服务行动，省旅游和文化广电体育厅召开“万名干部下企业”旅游和文化体育组培训会议，传达学习《海南省“万名干部下企业”服务行动方案》，并对相关政策措施、行动要求、服务内容进行培训。

会议要求，下企业的干部们要真正把身子沉下去、把问题找出来，把政策送下去、把发展促上来，发挥政企沟通桥梁纽带作用，做到有需必应、快速响应。要结合省里的资料包，汇总形成“旅游和文化体育组”助企纾困资料包，做好对策研究、精准协调落实。要发挥好“旅游和文化体育组”牵头作用，呈现好旅游文体领域政企联动破难题的典型案例和积极成效。

会议强调，在“万名干部下企业”服务行动中，要把实干体现在惠企纾困上，把实绩体现在促企增效上，把实效体现在助企发展上。同时要严格落实中央八项规定精神，不干预企业正常经营活动，不增加企业负担，严禁任何形式的“索拿卡要”。下企业的干部在做好自身防疫工作的同时，要督促指导企业做好常态化疫情防控工作。只做助企加法，确保不给企业添乱，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

本报记者 刘晓惠

看实效

儋州优化电力服务助企纾困复工 商场又见灯火通明

■ 见习记者 蔡马志

9月21日晚7时，夜幕降临，儋州市那大镇夏日广场里灯火通明，一家家店铺点亮临街招牌，有序开门营业，随处可见逛街的市民。看到愈加热闹的商场，儋州夏日广场商业有限公司总经理徐昊心里倍感温暖。

“你看，这家奶茶店开了一个多月刚开张不久，那家便利店才恢复营业几天。”当晚，徐昊忙完工作后，又来到商场步行街“巡店”。他告诉海南日报记者，得益于《海南省稳经济助企纾困发展特别措施(2.0版)》(以下简称《特别措施》)，他所在的企业享受到“欠费不停供”等

多重政策，可以缓缴电费，降低经营成本负担，企业复工复产的步伐进一步加快。

徐昊说，夏日广场总建筑面积有20万平米，主要分为购物中心、步行街两大区域，大部分店铺都是企业自持物业，租金是企业主要的收入来源。但是受疫情影响，整个商场关门了1个多月，数百家店铺关灯停业，企业的收入锐减，这让他颇为着急。

“商场关门，不代表停止运转了。”徐昊告诉记者，该企业仍需要安排必要的管理人员、保安、保洁等，工资照发不误。同时，消防设施、监控设备依旧要运行，公共场所的一些照明设备仍需每晚开着，电费支出也是一笔不小的数目。

据统计，整个8月，夏日广场仅用电费用就达70多万元，总开支超过100万元，这给企业正常生产经营带来不小的的成本压力。

在徐昊看来，《特别措施》条条是干货，精准助企纾困。措施出台后，企业马上和儋州供电部门对接，得以缓缴电费，保持电力供应正常，保障企业快速复工复产。

徐昊和记者边走边聊，来到夏日广场内的广百家超市入口处，超市的招牌明亮醒目。“从这个扶手梯下去，负一层就是超市，货物充足，日常生活用品，想买啥都能买得到。”徐昊介绍，该超市是儋州市第一批恢复营业的大型超市，9月13日上午对外开放。随后，商场内的

餐饮、百货、理发店等店铺分批有序开业。

与此同时，为了做好复工复产工作，夏日广场根据防疫要求，对全体工作人员进行常态化的健康监测。同时，备足防疫物资，每天对公共区域、商户和高频接触区进行“地毯式”消毒杀菌，筑牢商场防疫网。

徐昊说，通过《特别措施》，企业不仅可以享受到“欠费不停供”，还可以享受多重实用的扶持政策，如免申即享缓缴住房公积金、缓缴医疗保险，将延长养老、失业、工伤保险补缴期限至2023年底等。

夜色愈深，逛街的人还是不少，商场的灯依旧明亮。

(本报那大9月21日电)

广告·热线：66810888

富力首府 9.24 现房节

写字楼 / 住宅 / 商铺 · 现房在售

咨询热线 4001112777

限时特惠

预售证号：[2021]海房预字[0051]号