

科学精准做好国庆假期疫情防控

——国务院联防联控机制回应热点问题

国庆假期临近，怎样科学精准做好疫情防控？对学校疫情防控方面作了哪些针对性工作部署？国务院联防联控机制29日召开新闻发布会，对热点问题进行回应。

与8月份相比疫情波及范围不断缩小

“当前，全国疫情仍然呈现出‘点多、面广’的特点。近期，疫情主要集中在西藏、宁夏、贵州、黑龙江等省份，以奥密克戎变异株BA.5和BA.2.76亚分支为主。”国家疾控局传染病防控司司长雷正龙表示，与8月份相比，每天新增感染者数大幅度下降，疫情波及范围不断缩小。

专家研判认为，随着国庆假期临近，探亲、旅游等人员流动增加，加上奥密克戎变异株传播具有隐匿性、传播能力强等特点，我国仍然持续面临着境外疫情输入和本土疫情传播的风险，发生多地聚集性疫情风险依然存在。

国家卫生健康委新闻发言人米锋表示，要毫不动摇坚持“外防输入、内防反弹”总策略和“动态清零”总方针，严格落实第九版防控方案和“九不准”要求，科学精准抓好疫



居民在重庆市两江新区人和街道邢家桥社区采样点接受核酸检测。

情防控工作。坚决防止简单化、“一刀切”和层层加码，引导人员安全、有序流动。

迅速扩充医疗救治资源、对新冠肺炎患者进行分类分级管理、早期干预和预警筛查、形成强有力的专家救治力量、坚持中西医并重……针对当前疫情重点地区的医疗救治情况，国家卫生健康委医政医管局副局长李大川表示，到目前为止，疫情重点地区的医疗救治工作在有序开展，救治效果良好。

全力以赴做好交通物流保通保畅

交通运输是服务保障的基础支撑，也是疫情防控的关键环节。交通运输部运输服务司副司长韩敬华表示，交通运输部通过专项安排、视频调度、驻点检查等方式，指导各地统筹做好运输服务保障和疫情防控工作，全力保障人民群众安全健康便捷出行。

韩敬华介绍，在保障交通网络畅通有序方面，坚持24小时值班值守，

保持应急运输保障电话畅通，一事一协调解决交通物流不通不畅问题，坚决防止过度通行管控问题的反弹。坚决杜绝擅自关闭关停高速公路、普通公路、铁路车站、港口码头、航空机场、邮政快递分拨中心等交通物流基础设施，切实保障交通物流网络畅通运行。

韩敬华表示，要加强重点涉疫地区跟踪调度，推动供需有效对接，全力保障涉疫地区医疗防控物资、民生物资、重要生产物资等运输需求。

此外，交通运输部指导实施全域静态管理的城市落实“一不得、四立即”的保障举措，即不得“一刀切”限制货车通行，立即实施重点物资通行证制度、立即执行“点对点”运输闭环管理措施、立即启动应急物资中转调运站、立即公布24小时应急运输保障电话，切实保障重点物资运输车辆通行顺畅。

不前往国内中高风险地区旅游

国庆假期是民众参加文化活动和外出旅游的高峰期。文化和旅游部市场管理司副司长李晓勇说，文化和旅游部要求旅行社和在线旅游企业不得经营出入境团队旅游和“机票+酒店”

业务，暂停在有中高风险区的县(市、区、旗)和直辖市的区(县)经营团队旅游及“机票+酒店”业务，暂停陆地边境口岸城市团队旅游业务。

李晓勇提醒游客，要通过权威渠道了解出发地及目的地最新疫情防控政策，自觉遵守当地政府及有关部门发布的公告提示，不前往国内中高风险地区旅游。出现感冒、发热等症状时，应立即停止游览，并及时就医。自觉遵守疫情防控规定，戴口罩、勤洗手、少聚集、勤通风，养成“一米线”好习惯。

针对校园防疫问题，教育部体卫艺司副司长、一级巡视员刘培俊说，充分发挥全国教育系统疫情监测机制预警作用，每日统计校园疫情、开学返校以及校园管理总体情况，动态分析、及时了解发展趋势和动向，增强校园疫情防控主动性、针对性和科学性。

同时，教育部联合国家疾控局印发了高等学校、中小学校和托幼机构新冠肺炎疫情防控工作技术方案(第六版)，推动各地逐级开展学校疫情防控技术方案培训工作，提高各地教育部门和学校疫情防控的管理能力和突发疫情应急处置能力。

(新华社北京9月29日电 记者李恒 沐铁城)

央行、银保监会发布通知 阶段性放宽部分城市首套住房贷款利率下限

新华社北京9月29日电 中国人民银行、银保监会29日发布通知，决定阶段性调整差别化住房信贷政策。符合条件的城市政府，可自主决定在2022年底前阶段性维持、下调或取消当地新发放首套住房贷款利率下限。

人民银行相关人士表示，这一政策措施的出台，有利于支持城市政府“因城施策”用足用好政策工具箱，促进房地产市场平稳健康发展。在當地政策范围内，银行和客户可协商确定具体的新发放首套住房贷款利率水平，有利于减少居民利息支出，更好地支持刚性住房需求。

中央网信办开展网络辟谣标签工作整治谣言乱象



新华社北京9月29日电 记者29日从中央网信办获悉，今年8月以来，按照“清明·打击网络谣言和虚假信息”专项行动统一安排，中央网信办举报中心会同网络综合治理局以中国互联网联合辟谣平台为依托，组织12家网站平台开展网络辟谣标签工作，对存量谣言进行全面梳理标记，对被标记的典型网络谣言样本及时通报曝光，最大限度挤压网络谣言生存空间。

专项工作期间，重点网站平台积极参与，对近年来平台数据进行深入摸排，全面梳理存量谣言样本3342个，涉及卫生健康、食品安全、教育就业、自然灾害等重点社会民生领域。经权威查证，中国互联网联合辟谣平台集中标记辟谣标签，予以公开曝光和警示。微博、抖音、百度、腾讯等网站平台依据权威发布开展全平台自查，对8万余条存量谣言标记辟谣标签。重点网站平台均开设辟谣专栏或专门辟谣账号，及时发布权威辟谣信息，对接触过谣言的用户，精准推送相关辟谣内容。

广告·热线:66810888

海口市自然资源和规划局《海口市五源河片区控制性详细规划(修编)》公示启事

《海口市五源河片区控制性详细规划(修编)》已编制完成,为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按程序进行公示。

1.公示时间:30天(2022年9月30日至10月29日)。

2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>)。

3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送至 hksghj@haikou.gov.cn;

(2)书面意见请邮寄至海口市自然资源和规划局规划编制审查办公室,地址:海口市长滨路市政府办公区15号楼南楼3051房,邮政编码:570311;(3)意见和建议在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。

4.联系人:姜博文,咨询电话:68724391。

海口市自然资源和规划局 2022年9月30日

公告

吴翠梅(居民身份证号码:460200194607140021)系海南文昌明珠食品有限公司(统一社会信用代码:914690052014473511)的法定代表人,在公司担任执行董事兼总经理职务。因吴翠梅身体不适、卧病在床,无法正常指导公司各项工作。为切实维护公司的合法权益,现将有关事项公告如下:

自本公告发布之日起,海南文昌明珠食品有限公司暂停运营,暂停运营期间任何人以海南文昌明珠食品有限公司名义从事的任何行为本公司不予认可。恢复运营时间另行通知。

特此公告!

海南文昌明珠食品有限公司
法定代表人:吴翠梅
2022年9月29日

屯昌县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

屯国自然资让告字[2022]4号

经屯昌县人民政府批准,屯昌县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让3幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、地块基本情况和规划指标

土地位置	地块编号	土地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求					起始价	竞买保证金	
					容积率	建筑系数	绿地率	建筑限高	停车位			
屯城镇产业大道东侧	2022-G-4	20000.52m ²	工业用地	50年	R≥1.0	≥30%	≤20%	≤30米	≥72个	≤7%	510万元	510万元
屯城镇产业大道东侧	2022-G-5	27165.62m ²	工业用地	50年	R≥1.0	≥30%	≤20%	≤30米	≥98个	≤7%	665万元	665万元
屯建农场场部北侧	2022-G-7	52184m ²	工业用地	50年	R≥0.7	≥30%	≤20%	≤24米	≥75个	≤7%	1540万元	1540万元
备注	2022-G-7号地块行政办公及生活服务设施用地≤7%,且建筑面积≤工业项目总建筑面积的15%,不得分割转让。严禁建成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施。											

二、竞买资格要求:凡中华人民共和国境内外的法人和其他组织,均可申请竞买。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,需按照规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。具有下列情形的不得参加本次挂牌出让:(一)在屯昌县行政辖区内因自身原因造成土地闲置,并未及时纠正的。(二)在屯昌县行政辖区内存在通过恶意串通等非法手段竞得建设用地的、竞得土地后不及时签订成交确认书或出让合同、或拖欠土地出让金且未及时改正的。(三)被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名录等失信主体。

三、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于规定时间内到我局查询和购买《屯昌县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求申请参加竞买。

四、申请人可于规定时间内到我局提交书面申请。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年10月28日16:30前确认其竞买资格。

五、时间与地点(北京时间):(一)领取出让手册及提交竞买申请时间:2022年9月30日9:00至2022年10月28日16:00(逾期将不予受理竞买申请)。(二)保证金缴纳截止时间:2022年10月28日16:00(以到账为准)。(三)挂牌起始时间:2022年10月20日9:00;挂牌截止时间:2022-G-4号地块为2022年10月31日10:00;2022-G-5号地块为2022年10月31日10:30;2022-G-7号地块为2022年10月31日11:00。(四)挂牌现场会时间:2022-G-4号地块为2022年10月31日10:00;2022-G-5号地块为2022年10月31日10:30;2022-G-7号地块为2022年10月31日11:00。(五)挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易大厅。

六、开发建设要求:(一)根据我县产业发展规划,2022-G-4号、2022-G-5号地块引进低碳制造业项目。(二)上述地块投资强度≥200万元/亩,年度产值≥300万元/亩,达产年限为5年;2022-G-4

2022年海口市琼山区公开招聘卫健系统事业编制人员公告

2022年海口市琼山区公开招聘卫健系统事业编制人员共50人,招聘人员为财政预算管理事业编制工作人员。

报名时间:2022年10月13日8:30—2022年10月19日17:00(周末、节假日正常报名),逾期不再受理。(考生请根据链接登录系统注册并报名,报名链接:<http://xsxszp.pzh.net/index.php/exam/?EXAMID=4500>)。招聘岗位、资格条件、具体要求及工作流程详见琼山区政府门户网站(网址:<http://qsqzf.haikou.gov.cn/>)公布的招聘简章。

咨询电话:0898-31170505
监督电话:0898-65883428

海口市琼山区卫健系统公开招聘领导小组办公室
2022年9月30日

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋自然资公告[2022]15号

经儋州市人民政府批准,儋州市自然资源和规划局决定将位于儋州火山海岸驿站控规HS-01地块国有建设用地使用权采用先租后让方式挂牌出让。现将有关事项公告如下:一、基本情况 (一)地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
儋州火山海岸驿站控规HS-01地块	86769.9平方米(折合130.14亩)	商业/娱乐康体/文化混合用地(零售商业用地占40.8%,岸驿站控制方米(折合岸驿站用地占35.2%,餐饮用地占2.4%,公用设施营业网点用地占1.6%,娱乐用地占10%,文化用地建筑面积10%)	租赁5年 出让35年	容积率≤0.6,建筑密度≤40%,绿地率≥30%,建筑高度≤30米。	5561.31	1390.35

(二)净地情况:该宗地属国有新增建设用地,四至界线清楚、面积准确、土地权利清晰,安置补偿落实到位,无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求;该宗地周边现状可以具备动工开发所必须条件。(三)该宗地挂牌出让起始价为5561.31万元,加价幅度为10万元或10万元的整数倍,竞买人竞得土地后,年租金按土地成交价的5%一次性支付5年土地租赁费用(以起始价为例,5年土地租赁费用为5561.31×5%×5=1390.35万元)。(四)该宗地开发建设要求:(一)该宗地用于儋州火山海岸驿站项目建设,在签订《国有建设用地使用权出让合同》后3个月内开工,2年内竣工,3年内达产,竞买人竞得土地后5年内不得转让。(二)该宗地的固定资产投资总额不低于300万元/亩,项目达产后年均产值不低于450万元/亩,年度税收不低于12万元/亩,上述指标纳入《儋州市产业项目发展和用地准入协议》。(三)该宗地建设严格按照省装配式相关要求执行,竞买人竞得土地后,如造成地块闲置的,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》处置。(四)根据《海南省自然资源和规划厅 海南省住房和城乡建设厅 海南省市场监督管理局关于加强商业、办公类建设项目全过程管理的意见》有关规定,严禁旅馆用地建设项目分割销售和不动产登记。(五)为了保障项目开工时间,该宗地块带设计方案挂牌出让,竞买人需严格按照《海南环岛旅游公路驿站建设技术导则》的建设技术要求和出让入提供的项目设计方案进行建设。项目设计方案由出让入另行向竞买人提供。(六)非儋州市注册的法人和其他竞买组织竞买,在竞得土地后需成立项目公司(包括全资子公司)进行开发建设的,竞买人需在土地成交之日起15个工作日内成立项目公司,其项目公司中应持有50%(不含50%)以上股份。三、竞买人资格:凡在中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(除法律、法规另有规定外)均可申请报名参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌不接受联合申请,申请参加竞买者须提出书面竞买申请,并按《竞买须知》中要求提供的相关文件,具有下列行为的自然人、法人和其他组织,不得申请竞买:(一)在儋州市范围有拖欠土地出让金行为,至今尚未付清的。(二)在儋州市范围内有闲置土地、低效利用土地、未按土地出让合同约定动工开发的、擅自改变土地用途等违法行为、未及时纠正的。(三)被列入人民法院列入失信被执行人名单和被税务系统列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(四)根据海南省自然资源和规划厅《关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函〔2020〕1753号)文件规定,原非合法占、违法建设行为入。四、申请人可于2022年9月30日8:30(北京时间)至2022年11月1日16:00(北京时间)到海口市龙华区金贸东路5号华润中心一期1栋2单元1101室或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。五、交纳竞买保证金的截止时间为2022年11月1日16:00(北京时间)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年11月1日17:00(北京时间)前确认其竞买资格(竞买保证金以款到账为准)。六、挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。七、挂牌报价时间:2022年10月21日8:30至2022年11月3日16:00(北京时间)。八、挂牌现场会时间:2022年11月3日16:00(北京时间)。九、其他需要公告的事项:(一)该宗地采用先租后让方式按现状挂牌出让,租赁年限为5年,出让年限为35年。(二)本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。(三)挂牌的地块以现状土地条件出让。本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。(四)本公告未尽事宜详见《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。联系人:杨先生、黄女士;联系电话:0898-23883393、68539322;地址:海南省公共资源交易服务中心;查询网址:<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>;<http://lr.hainan.gov.cn/www.landchina.com>。

儋州市自然资源和规划局 2022年9月30日

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋自然资公告[2022]16号

经儋州市人民政府批准,儋州市自然资源和规划局决定将位于儋州夕照儋耳驿站控规XZ-01地块国有建设用地使用权采取先租后让方式挂牌出让。现将有关事项公告如下:一、基本情况 (一)土地基本情况和规划指标要求:

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
儋州夕照儋耳驿站控规XZ-01地块	104955平方米(折合157.432亩)	商业/娱乐康体混合用地(零售用地占42.1%,旅馆用地占37.9%,娱乐康体用地占20%)	租赁5年 出让35年	容积率≤0.5,建筑密度≤40%,绿地率≥30%,建筑高度≤30米。	6580.68	1645.15

(二)净地情况:该宗地属国有新增建设用地,四至界线清楚、面积准确、土地权利清晰,安置补偿落实到位,无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求;该宗地周边现状可以具备动工开发所必须条件。(三)该宗地挂牌出让起始价为6580.68万元,加价幅度为10万元或10万元的整数倍,竞买人竞得土地后,年租金按土地成交价的5%一次性支付5年土地租赁费用(以起始价为例,5年土地租赁费用为6580.68×5%×5=1645.15万元)。(四)该宗地开发建设要求:(一)该宗地用于儋州夕照儋耳驿站项目建设,在签订《国有建设用地使用权出让合同》后3个月内开工,2年内竣工,3年内达产,竞买人竞得土地后5年内不得转让。(二)该宗地的固定资产投资总额不低于300万元/亩,项目达产后年均产值不低于450万元/亩,年度税收不低于12万元/亩,上述指标纳入《儋州市产业项目发展和用地准入协议》。(三)该宗地建设严格按照省装配式相关要求执行,竞买人竞得土地后,如造成地块闲置的,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》处置。(四)根据《海南省自然资源和规划厅 海南省住房和城乡建设厅 海南省市场监督管理局关于加强商业、办公类建设项目全过程管理的意见》有关规定,严禁旅馆用地建设项目分割销售和不动产登记。(五)为了保障项目开工时间,该宗地块带设计方案挂牌出让,竞买人需严格按照《海南环岛旅游公路驿站建设技术导则》的建设技术要求和出让入提供的项目设计方案进行建设。项目设计方案由出让入另行向竞买人提供。(六)非儋州市注册的法人和其他竞买组织竞买,在竞得土地后需成立项目公司(包括全资子公司)进行开发建设的,竞买人需在土地成交之日起15个工作日内成立项目公司,其项目公司中应持有50%(不含50%)以上股份。三、竞买人资格:凡在中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(除法律、法规另有规定外)均可申请报名参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌不接受联合申请,申请参加竞买者须提出书面竞买申请,并按《竞买须知》中要求提供的相关文件,具有下列行为的自然人、法人和其他组织,不得申请竞买:(一)在儋州市范围有拖欠土地出让金行为,至今尚未付清的。(二)在儋州市范围内有闲置土地、低效利用土地、未按土地出让合同约定动工开发的、擅自改变土地用途等违法行为、未及时纠正的。(三)被列入人民法院列入失信被执行人名单和被税务系统列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(四)根据海南省自然资源和规划厅《关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函〔2020〕1753号)文件规定,原非合法占、违法建设行为入。四、申请人可于2022年9月30日8:30(北京时间)至2022年11月1日16:00(北京时间)到海口市龙华区金贸东路5号华润中心一期1栋2单元1101室或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询和购取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。五、交纳竞买保证金的截止时间为2022年11月1日16:00(北京时间)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年11月1日17:00(北京时间)前确认其竞买资格(竞买保证金以款到账为准)。六、挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。七、挂牌报价时间:2022年10月21日8:30至2022年11月3日16:00(北京时间)。八、挂牌现场会时间:2022年11月3日16:00(北京时间)。九、其他需要公告的事项:(一)该宗地采用先租后让方式按现状挂牌出让,租赁年限为5年,出让年限为35年。(二)本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。(三)挂牌的地块以现状土地条件出让。本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。(四)本公告未尽事宜详见《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。联系人:杨先生、黄女士;联系电话:0898-23883393、68539322;地址:海南省公共资源交易服务中心;查询网址:<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>;<http://lr.hainan.gov.cn/www.landchina.com>。

儋州市自然资源和规划局 2022年9月30日