

首套个人住房公积金贷款利率下调

新华社北京9月30日电 中国人民银行30日决定，自2022年10月1日起，下调首套个人住房公积金贷款利率0.15个百分点，5年以下（含5

年）和5年以上利率分别调整为2.6%和3.1%。

中国人民银行表示，第二套个人住房公积金贷款利率政策保持不变，

即5年以下（含5年）和5年以上利率分别不低于3.025%和3.575%。

两部门出台政策 明年底居民换购住房可享个税退税优惠

新华社北京9月30日电（记者申铖）财政部、国家税务总局30日发布公告称，为支持居民改善住房条件，自2022年10月1日至2023年12月

31日，对出售自有住房并在现住房出售后1年内在市场重新购买住房的纳税人，对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。

公告明确，新购住房金额大于或等于现住房转让金额的，全部退还已缴纳的个人所得税；新购住房金额小于现住房转让金额的，按新购住房金

额占现住房转让金额的比例退还出售现住房已缴纳的个人所得税。

享受公告规定优惠政策的纳税人须同时满足以下条件：一是纳税人出

售和重新购买的住房应在同一城市范围内；二是出售自有住房的纳税人与新购住房之间须直接相关，应为新购住房产权人或产权人之一。

我国成功实施问天实验舱转位

中国空间站组合体转为两舱“L”构型在轨飞行

新华社北京9月30日电（李国利 杨欣）记者从中国载人航天工程办公室获悉，9月30日12时44分，经过约1小时的天地协同，问天实验舱完成转位。

转位期间，问天实验舱首先完成相关状态设置，而后与天和核心舱分离，之后采用平面转位方式完成转

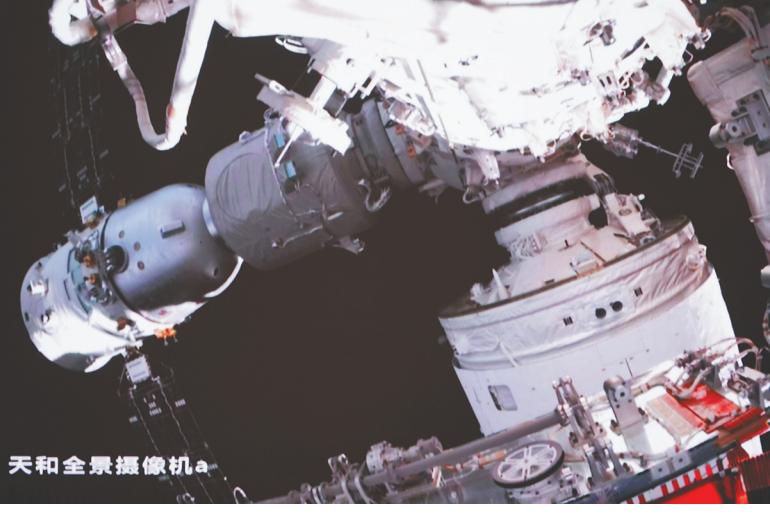
位，并与节点舱侧向端口再对接。

这是我国首次利用转位机构在轨实施大体量舱段转位操作。问天实验舱转位完成后，空间站组合体由两舱“一”字构型转变为两舱“L”构型。

后续，空间站组合体将以“L”构型在轨飞行，等待梦天实验舱发射、

交会对接后，还将转位形成空间站三舱“T”构型组合体。

→ 9月30日在北京航天飞行控制中心拍摄的画面。图为问天实验舱采用平面转位方式完成转位并与节点舱侧向端口再对接。新华社发



金秋十月，这些新规影响你我生活

金秋十月，一批关系民生的新规开始施行。15年以上私家车将一年一检，进一步压实化妆品不良反应监测的相关主体责任，电子烟监管体系再添制度支撑……更完善的法治，为美好生活护航。

15年以上私家车将一年一检

自2022年10月1日起，10年内非营运小微型载客汽车，检验次数由3次调整为2次，每两年向公安交管部门申领检验标志；超过15年的，由每半年检验1次调整为每年检验1次。

根据公安部深化车检制度改革新措施，对非营运小微型载客汽车（9座及9座以下，不含面包车），将原10年内上线检验3次（第6年、第8年、第10年），调整为检验2次（第6年、第

10年），并将原15年以后每半年检验1次调整为每年检验1次；对摩托车，将原10年内上线检验5次（第6年至第10年每年检验1次），调整为10年内检验2次（第6年、第10年），10年以后每年检验1次。

新增18项道路交通标志

强制性国家标准《道路交通标志和标线 第2部分：道路交通标志》于2022年10月1日起实施。

针对近年来出现的新设施、交通管理新需求，新版道路交通标志国家标准增加了“电动汽车充电站”“电动自行车车道标志”“禁止电动自行车进入标志”等18项新的交通标志；为适应复杂路网和交通运行环境下驾驶人对出行便捷性的要求，细化了标志的版面、设置及使用

要求，对指路标志的信息量、信息选取原则和方法等提出细化要求；增加了交通标志设置示例等附录，给出制作图例。

加强化妆品安全风险控制

《化妆品不良反应监测管理办法》自2022年10月1日起施行。

办法要求，化妆品注册人、备案人应履行建立并实施化妆品不良反应监测和评价体系，配备与其产品相适应的机构和人员从事化妆品不良反应监测工作等义务。境外化妆品注册人、备案人应当与境内责任人建立不良反应主动收集、报告、分析评价和调查处理的协助机制。

皮肤病专科医疗机构、设有皮肤科的二级及以上医疗机构应当建立与其诊疗范围相适应的化妆品不良反应

监测制度，并确保监测制度有效执行。

完善电子烟监管体系

《电子烟》强制性国家标准于2022年10月1日起实施，为建立健全电子烟监管体系提供支撑。

《电子烟》强制性国家标准规定，不应使产品特征风味呈现除烟草外的其他风味，并明确要求“雾化物应含有烟碱”，即不含烟碱的电子烟产品不得进入市场销售。

此外，国家烟草专卖局发布通知，2022年10月1日起，从事电子烟生产经营的电子烟市场主体应当取得烟草专卖许可证。未取得烟草专卖许可证的个人、法人或者其他组织一律不得开展电子烟相关生产经营业务，获证主体不得超许可范围开展生产经营业务。（据新华社北京9月30日电 记者白阳）

完善公安机关反有组织犯罪工作机制

《公安机关反有组织犯罪工作规定》自2022年10月1日起施行。

规定系统归纳了公安机关反有组织犯罪工作职责和基本原则；对公安机关预防和治理职责及相关程序作了细化；强化了公安机关反有组织犯罪“打财断血”“打伞破网”工作机制等。

公安机关应当建立有组织犯罪监测评估体系，根据辖区内警情、线索、案件及社会评价等情况，定期对本辖区有组织犯罪态势进行评估。公安机关在办理案件中发现相关行业主管部门有组织犯罪预防和治理工作存在问题，需要书面提出意见建议的，可以向相关行业主管部门发送公安提示函。（据新华社北京9月30日电 记者白阳）

61:59击败澳大利亚队
中国女篮打入世界杯决赛



9月30日，在澳大利亚悉尼进行的2022女篮世界杯半决赛中，中国队以61:59战胜东道主澳大利亚队，晋级决赛。10月1日中国队将与美国队争夺冠军。

图为中国队在比赛后合影。新华社发

顿涅茨克等四地入俄条约签署仪式举行

新华社莫斯科9月30日电 顿涅茨克、卢甘斯克、扎波罗热与赫尔松四地加入俄罗斯联邦条约签署仪式9月30日举行。

仪式在克里姆林宫举行，俄罗斯总统普京出席。

瑞典发现“北溪”第四处泄漏点

据新华社斯德哥尔摩9月29日电（记者付一鸣）瑞典海岸警卫队29日说，发现“北溪”天然气管道第四个泄漏点。

据介绍，该泄漏点是在瑞典附近水域的“北溪-2”管道上发现的，距同一水域“北溪-1”管道上的泄漏点1海里。

瑞典海岸警卫队说，正在严密监控仍不断从海底管道涌向海面的天然气流量，同时还在协助海上交通，以确保该地区航行安全。

据瑞典电视台27日报道，瑞典测量站26日在“北溪-1”和“北溪-2”天然气管道发生泄漏的水域探测到两次强烈的水下爆炸。丹麦能源署27日证实，26日丹麦附近水域的“北溪-2”管道发现一个泄漏点，之后“北溪-1”管道又发现两个泄漏点，分别位于丹麦和瑞典附近水域。

俄罗斯总统新闻秘书佩斯科夫29日对媒体表示，“北溪”天然气管道泄漏事故“可能是一次国家级别的恐怖袭击事件”。他说，本次事故情况极其实险，需要多国协作开展调查。

飓风“伊恩”致美国至少15人遇难

据新华社华盛顿9月29日电（记者孙丁）据美国有线电视新闻网29日报道，截至当天傍晚，美国佛罗里达州已有至少15人因飓风“伊恩”遇难。

“伊恩”28日下午以4级飓风强度从佛罗里达州西南海岸登陆，给当地带来暴雨和风暴潮，大量房屋、基础设施以及车辆、船只严重受损。佛罗里达州中部地区洪水灾情严峻，搜救工作正在展开。据全美停电信息网统计，佛罗里达州停电用户接近250万。

迁坟公告

根据海南省自然资源和规划厅《关于陵水黎族自治县ls2018-11号用地农用地转用及土地征收方案的批复》（琼自然资函〔2019〕1976号）、《陵水黎族自治县发展和改革委员会关于下达陵水黎族自治县2022年政府投资项目新开工、续建项目计划的通知》（陵发改〔2022〕5号），因陵水县福清大道市政道路工程建设的需要，需对福清大道市政道路工程红线内的坟墓进行搬迁，现有关坟墓搬迁事项再次公告如下：一、坟墓搬迁范围：陵水县福清大道市政道路工程红线内。二、请征地范围内的坟主亲属，自公告之日起15天内，到镇政府进行办理登记手续。三、迁坟政策：搬迁有关补偿标准按《陵水黎族自治县人民政府办公室关于印发<陵水黎族自治县征地迁坟补偿奖励标准>的通知》（陵府办〔2018〕7号）执行。四、如逾期未登记的，视为无主坟处理，将由英州镇政府统一安排迁到就近的公墓地。五、联系人及电话：鹅仔村民委员会：王先生；电话：13876468909。特此公告。
陵水黎族自治县英州镇人民政府 2022年9月30日

广告·热线：66810888

《中国智能物流骨干网海口江东新区节点项目》规划方案变更公示启事

为保障中国智能物流骨干网海口江东新区节点项目的顺利竣工验收，针对项目实施过程中因场等地因素影响建筑布局及面积等情况，对已批复方案进行了优化调整，为广泛征求相关权益人和公众的意见，现按程序对优化后方案进行公示启事。1.公示时间：10天（2022年10月1日至2022年10月10日）。2.公示地点：海口市人民政府门户网站（<http://www.haikou.gov.cn/>）、海南日报、海口日报、海口晚报、项目现场。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送至：hksjdg1@163.com；（2）书面意见邮寄到海口市美兰区兴洋大道181号，海口江东新区管理局规划统筹部，邮政编码：571127；（3）意见应在公示期限内反馈，逾期视为无意见。4.咨询电话：65686617，联系人：刘鑫。海口江东新区管理局 2022年10月1日

《海口江东新区国际高教科研组团控制性详细规划及城市设计》JDGJ-08-C01~06,C08~11,JDGJ-11-A15~02地块用地规划条件修改方案公示启事

为落实海口市政府安居房相关政策，我局拟按程序启动JDGJ-08-C01~06,C08~11,JDGJ-11-A15~02地块用地规划条件修改。根据相关文件要求，为广泛征求社会公众及周边利害关系人意见，现按程序对该项目地块规划修改方案进行公示。1.公示时间：10天（2022年10月2日至2022年10月12日）。2.公示地点：海口市人民政府门户网站（<http://www.haikou.gov.cn/>）、海南日报、海口日报、海口晚报、项目现场。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送至：hksjdg1@163.com；（2）书面意见邮寄到海口市美兰区兴洋大道181号，海口江东新区管理局规划统筹部，邮政编码：571127；（3）意见应在公示期限内反馈，逾期视为无意见。4.咨询电话：65686617，联系人：刘鑫。海口江东新区管理局 2022年10月1日

关于琼海市长坡镇区控制性详细规划（修编）C-03-02地块局部用地规划条件修改论证的公示

《琼海市长坡镇区控制性详细规划（修编）C-03-02地块局部用地规划条件修改论证报告》已编制完成，用地位于长坡镇孟文村委会通往文昌的省道S201北侧，用地面积为4006.9平方米。为了广泛征求相关利害关系人和公众意见，现按程序进行公示。1.公示时间：10天（2022年9月22日至10月28日）。2.公示地点：琼海市长坡镇人民政府（<http://qionghai.hainan.gov.cn/zfxqzkzl/xz/cpz/gkm1/>）。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到455874232@qq.com。（2）书面意见请寄到琼海市长坡镇人民政府党政办；地址：琼海市长坡镇文笔街1号；邮编：571400。（3）意见应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，请提供真实姓名和联系方式。4.咨询电话：0898-62711641。琼海市长坡镇人民政府 2022年10月1日

资讯广场



典当

急用钱-找银达

全国典当连锁集团

银达典当诚信经营23年，全国连锁分店25家，办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产品项目等典当贷款业务。正规专业、快速灵活、高额低息。海口公司：国贸玉沙路椰城大厦一层，电话：68541188、68541288、13307529219。三亚公司：三亚解放路第三市场旁，电话：88558868、13518885998。

琼海市自来水公司 2022年10月1日

股东会决议

经总公司召开全体股东会议：固强消防技术有限公司三亚分公司陆国荣因任分公司负责人期间对公司产生不良的影响，公司决定对其进行罢免固强消防技术有限公司三亚分公司负责人职位。

固强消防技术有限公司 2022年9月30日

商业信息

海南中线高速旁，土地出让16万m²。适旅养、物流、工厂、农场养殖等。电话：13674614913。

工业土地转让、出租、合作

海南中线高速旁，土地出让16万m²。适旅养、物流、工厂、农场养殖等。电话：13674614913。

精致广告、收益无限

公告类信息：标题(12个字以内)收费240元，内文(每行14个字)收费80元/行

商业广告：标题(12个字以内)收费180元，内文(每行14个字)收费60元/行

海口区域 18976566883 西部区域 13876490499 南部区域 13876025930 东部区域 13876677710

美兰站 65379383 海府一横路19号美舍小区10栋201房 万宁 13976065704 儋州 18876859611 定安 13907518031

国贸站 68553522 新华南路7号海南日报大院 龙华站 66110862 新华南路7号海南日报大院 保亭 15338978956 乐东 13807540298

琼山站 65881361 府城镇建国路4号华侨大厦1403室 秀英站 68657135 海玻路第一砖厂宿舍5栋104房 文昌 13876292136 五指山 13876025930 琼中 13907518031

海甸站 65388176 海甸岛海甸三路10号 临高 13876490499 澄迈 13876490499 定安 13907501800

三亞 18976281780 陵水 15338978956 琼海 13976895111 琼中 13976895111 琼海 13976895111 琼中 13976895111

海口广济元医院有限公司：

本委已经受理申请人陈丽娟等11人与被申请人海口广济元医院有限公司劳动争议案，定于2022年11月21日下午2:30开庭审理（海劳人仲案字〔2022〕第694号），现依法向你单位公告送达劳动仲裁申请书及证据、应诉通知书、开庭通知书等，限你公司在公告之日起30日内来本委领取（地址：海口市西沙路4号，联系电话：0898-66751119），逾期视为送达。并定于公告期满后的2022年11月25日上午九点在本委仲裁庭开庭审理，逾期将依法缺席裁决。

海口市劳动人事争议仲裁委员会 2022年9月30日

公告

海口广济元医院有限公司：