

# 人间正道

十年新跨越

奋进自贸港 · 万宁



## 万宁： 侨乡特色产业富民飘香

■ 本报记者 张惠宁

万宁是海南知名的“侨乡”，不仅有“下南洋”闯世界的故事，还有张开怀抱迎接“难侨”归家的温暖。万宁的龙滚镇和兴隆华侨农场是万宁侨乡的代表，备受瞩目。近日，海南日报记者走访龙滚和兴隆，感受如今的侨乡发展“芝麻开花节节高”。

### 菠萝产业 持续推进一二三产业融合发展

一条椰林、槟榔林掩映下的村道，两边是一栋栋小洋楼；龙滚河向东奔流经此入海，海南环岛旅游公路一座横跨龙滚河分洪河道出海口的大桥，正在加紧建设中……这里是万宁侨乡龙滚镇的福塘村。

福塘村是万宁侨乡龙滚的一个行政村，有福塘、德孚、当仁和斗山4个自然村8个村民小组，总面积5900亩，有水旱田面积1800亩，坡园地面积1100亩，林地1300亩，山岭地1700亩，目前全村人口共304户1222人。

长期以来，福塘村传统上以种植水稻、甘蔗、槟榔和椰子为主，靠海的3个自然村，也有村民以近海捕捞为经济来源，人多地少的自然村则有大量的村民外出经商、务工。

从1990年代开始，福塘村开始种“巴厘”菠萝。福塘村党支部副书记李会平从1997年开始在村里种菠萝，种有200多亩

“巴厘”菠萝，是村里的菠萝种植能手。随着菠萝给村民带来可观的收益，到了2010年，福塘村几乎家家户户都种有菠萝，全村种了约1300亩菠萝。依靠发展菠萝热带特色产业，福塘村民收入提高，李会平家盖起了小洋楼，村民楼房一栋栋建起来。福塘村是龙滚镇最早创建文明生态村的行政村之一，2011年福塘村就获得了“全国文明村镇”的称号，2015年又获得了“全国民主法治示范村”。

“村民的年平均收入由2010年的7600元升至2021年的1.6万元，现在全村304户家家住新房，80%的农户家里买了小汽车，有的人家还买几辆。”9月27日，2021年换届前任福塘村党支部书记的曹圣吉对记者说。

据龙滚镇政府提供的资料，龙滚菠萝种植开始于1984年，最早从水坡村委会开始。龙滚镇地处低纬度，在北回归线以南，属热带季风海洋性气候，年降雨量

2100—2200毫米，年平均气温22摄氏度，土壤主要是黄色砖红沙质土，pH值介于5—5.5之间，富含硒、硅等有机矿物质，很适合种菠萝。无论是丘陵地形还是土壤结构，都很适合种菠萝。龙滚经过数十年发展，菠萝产业发展成为龙滚镇的支柱产业，赢得“海南菠萝甲天下，龙滚菠萝冠琼岛”的美誉。截至目前，龙滚镇菠萝种植面积约3.6万亩，占据了全镇耕地面积的58%，每年按收获1.8万亩来算，产量达5.5万吨至6.5万吨。

“种菠萝不再是面积大就一定收益高了，消费市场上更讲究口感和品质，全岛都种有菠萝，广东广西也种，种菠萝靠老品种是不行了，要引入新品种。”李会平说他自己也种了手撕菠萝、金钻凤梨等新品种。

手撕菠萝、金钻凤梨等新的品种已成为市场的宠儿，近年来，龙滚镇充分利用自有土地资源，大力推广良种，推进技

术创新，改造传统农业，将凤梨产业打造为主导产业，加大凤梨全产业链发展，推动凤梨产业一二三产业融合发展。龙滚镇目前已5000亩金钻凤梨、金菠萝、手撕凤梨等名优品种种植，2021年龙滚菠萝全产业链产值3.2亿元，农村人均可支配收入2.6万元。

2021年龙滚镇成立了万宁市凤梨产业协会，指导和帮助龙滚镇凤梨生产经营主体和农民生产技术改良升级，形成龙滚凤梨种植技术，研究编制《龙滚凤梨标准体系建设》，确保龙滚凤梨优良品质优势。龙滚镇以凤梨产业为特色，打造集凤梨种植、加工、销售于一体的农业全产业链，同时依托优越的自然环境，发展乡村文化旅游，完善农旅设施，开发以凤梨为主的城郊型观光、体验、采摘、休闲农业基地，促进新型城镇化、美丽乡村、乡村振兴建设，逐步形成一三产融合发展的良好局面。

### 龙滚镇 立足“两湾一路一业”谋划新产业

为海南四大侨乡之一，“下南洋”的历史据载始自19世纪末期，以沿海的龙滚、山根、后安和北坡为主，其中龙滚最多。据统计，龙滚在海外各地的华侨达十几万人。

曹圣吉说，福塘村有80多户村民在龙滚镇上买房开店做生意。福塘村村民敢于闯荡，在改革开放后，海南建省前，就开始跨越琼州海峡去深圳、珠海一带务工，“外出经商和务工”是福塘村民的一个特点。在新的发展阶段，福塘村民也要奋勇争先。村里不满足于菠萝产业，正在谋划新产业进来，持续提高村民收入。

曹圣吉和李会平告诉记者，福塘村完成编制《福塘村乡村建设规划》，预留60亩产业用地来加强招商引资，规划定位为以乡村休闲旅游为主要功能的景区依托型美丽村庄，“我们村有2.5公里的海岸线，海南环岛旅游公路从村旁穿过，我们4个自然村已经实现了村庄环境硬化、绿化、美化、净化、亮化，人文自然条件都不错，又是全国文明村镇，所以想借助这些优势，在新发展阶段开辟乡村旅游新产业，发展民宿等新产业，促进乡村振兴。”他们说道。

福塘村的村干部说，如今的福塘村，“村外碧海连天，村边花草繁茂，村中整

齐洁净，村民安居乐业”，他们一点也不想自己的村庄在发展的道路上走得慢。村民特别盼望能搭上海南环岛旅游公路发展的快车道，把家门口的自然环境和人文优势文章做足，相信更好的日子还在后头。

蔡亲高告诉记者，海南环岛旅游公路在龙滚镇规划有旅游驿站和停车场，坡罗村已经建起了民宿，龙滚镇也在策划发展皮划艇等水上运动，企业正在设计方案。镇里准备连片打造福塘、多格、凤园、波坡、坡罗等环岛铁路沿线村庄成景点村，让更多的村庄能发展乡村旅游产业。

### 兴隆咖啡 瞄准百亿级产业目标加快发展

不断推出兴隆咖啡的“精品”，兴隆咖啡品牌在“走出去”。

随着中国咖啡消费市场不断扩大，近年来，关注和投入发展兴隆咖啡的企业在不断增多。

2017年，泰国正大集团与万宁市政府签约共同做大做强兴隆咖啡品牌，双方共同出资成立正大（海南）兴隆咖啡产业开发有限公司，开发建设正大万宁兴隆咖啡城项目，2021年开工。正大集团全面接手了创建于1952年的“兴隆华侨农场咖啡厂”及其旗下老字号品牌“太阳河”。正大集团表示，将以跨国企业的优势和国际资源整合能力，将项目打造成为以咖啡为特色的热带农业示范区、农文旅三产融合的全产业链示范基地。

2022年7月27日，兴隆咖啡·正大产业园正式开业投产，规划布局发展咖啡产业上中下游产业链，形成从科研、种苗、种植、加工到贸易的咖啡全产业链条。2022年10月3日，正大“太阳河”兴隆咖啡馆在海口骑楼老街开张，他们将

开设更多正大兴隆咖啡馆，做强“太阳河”兴隆咖啡品牌。

海南吉纳客咖啡有限公司、海南小洋侨科技有限公司等企业也都加入了开发兴隆咖啡的队伍中，共同发力促进咖啡文旅农融合发展。

万宁兴隆咖啡行业协会2014年成立，协会认为“兴隆咖啡就是兴隆华侨农场农场文化和归侨文化在物质方面的体现，是这两种文化的载体”，在这种理念的影响下，万宁兴隆咖啡行业协会近年来在兴隆举办了中国技能大赛首届全国咖啡师职业技能大赛海南分区赛，还在兴隆举办了兴隆华侨传统咖啡擂台赛和中国罗布斯塔咖啡与产业发展论坛等活动，为兴隆华侨农场和兴隆咖啡品牌造势。

咖啡是万宁着力打造的热带特色产业。目标是发展成为百亿级产业。从万宁全市咖啡产业来看，来自万宁市农业农村局的数据显示，到2021年末全市咖啡种植面积4611亩，总产量401.5吨（干豆），全市拥有规模以上咖啡加工企

业10家（含省级龙头企业1家、外资企业1家）。

2007年12月兴隆咖啡被国家质检总局批准为地理标志保护产品，2019年获农业农村部认证颁发的农产品地理标志登记，2021年列入“中欧100+100”国际互保地理标志产品。2021年11月4日成功申请注册“兴隆咖啡”国家地理标志证明商标。

作为驻在兴隆的科研单位，中国热带农业科学院香料饮料研究所不断为兴隆咖啡发展提供技术支撑。该研究所在咖啡饮品的研发方面，通过多种现代化加工工艺相结合，开发出针对消费端客户的冻干即溶咖啡、挂耳咖啡、超微研磨咖啡等多样化的兴隆咖啡产品。

目前万宁市正加快构建特色产业体系，引进国家重点科研机构和团队，推动兴隆咖啡、槟榔、菠萝、凤梨等特色产业规模化、标准化、品牌化发展，使其成为富民强市的特色产业。

（本报万城10月15日电）



万宁龙滚镇福塘村民居。  
本报记者 张惠宁 摄



万宁龙滚镇菠萝。  
杨师忠 摄



在万宁兴隆，游客品尝咖啡。  
本报记者 袁琛 摄