

# 雅万高铁全线箱梁架设任务完成

## 铺轨通道全面打通



这是10月16日在印度尼西亚西爪哇省普哇加达县拍摄的雅万高铁全线最后一根箱梁架设施工现场。 新华社发

新华社雅加达10月16日电(记者余谦梁 汪奥娜)16日,随着最后一根重达900吨的简支梁稳稳落在雅万高铁24号桥8号至9号桥墩上,印度尼西亚雅万高铁全线箱梁架设任务顺利完成,铺轨通道全面打通,为2023年6月建成通车奠定了坚实基础。

雅万高铁全长142公里,共设1号、2号、4号3座梁场,分段负责全部2558根箱梁架设任务。1号梁场和4号梁场分别于6月和9月完成所承担的箱梁架设任务。2号梁场共承担雅万高铁4号桥至24号桥474根箱梁架设任务。施工单位克服线下路基和桥梁工作面移交滞后、超大坡度架梁等困难,按期完成架梁任务,为全线箱梁架设画上圆满句号。

目前,雅万高铁全线2558根箱梁全部架设完成,13座隧道全部贯通,路基、车站土建工程完成量均在92%以上,全线转入无砟轨道板铺设工序。为雅万高铁量身定制的高速动车组和综合检测列车已于9月1日运抵印尼。

雅万高铁连接印尼首都雅加达和第四大城市万隆,是“一带一路”倡议和中印尼两国务实合作的标志性项目,也是中国高铁首次全系统、全要素、全产业链在海外建设项目。

# 节省能源开支 英国“不插电” 保暖产品热销

随着冬季临近,能源价格高企带来的生活成本危机困扰英国民众。为节省开支,更多英国人借助热水袋、羽绒被等“不插电”产品保暖,这类相对便宜的保暖产品近期销量激增。

英国《镜报》15日援引英国知名连锁百货公司约翰·刘易斯百货公司的数据报道,与去年同期相比,热水袋销量激增219%;厚羽绒被和保暖内衣裤销量也显著增加,其中羽绒被和厚被子销量增长39%;保温窗帘销量增长17%。

英国民众还借助购买技术产品设法减少能源支出,智能电表、智能插头等产品销量随之增加。消费者权益组织英国消费者协会对此给出解释:冬季取暖费约占英国家庭平均能源开支的一半,节约取暖费就意味着大大节约能源开支。

《镜报》还介绍多种节能措施,比如,将恒温器调低1度或可节省10%的能源费用;相比耗电“大户”滚筒式烘干机,加热晾衣架或是不错的替代品。

有关方面预计,即将开始的这个冬季,英国家庭的户均能源消费账单将由往年冬季的1277英镑(约合1.03万元人民币)增至2500英镑(2.01万元人民币),几乎翻一番。

乔颖(新华社社特稿)

# 英特尔计划裁员数千人

多家外媒报道,美国英特尔公司日前计划大幅裁员,可能波及数千人,以降低成本、应对个人电脑需求萎缩。

据报道,英特尔最早本月宣布裁员,可能在其27日发布第三季度财务报告的同一天。截至7月,英特尔有11.37万员工。英特尔销售和营销等部分部门裁员比例可能达大约20%。

英特尔主营的个人电脑处理器业务正面临需求急剧下滑。这家公司7月警告,其2022年销售额将比先前预期低大约110亿美元。华尔街分析师预测,英特尔第三季度营收将减少大约15%。

英特尔高管在今年第二季度财报电话会议上说,公司承认可能将提升利润率作出改变。英特尔首席执行官帕特·格勒辛格当时说:“2022年,我们同样在降低核心开支,在今年下半年将寻求采取额外行动。”

英特尔上次大幅裁员是在2016年,波及大约1.2万个工作岗位,员工总数11%。同不少技术企业一样,英特尔今年早些时候因市场状况变差而停止招人。

卜晓明(新华社社特稿)

# 驳美国说法

# 多国强调石油减产决定出于经济考虑

多个国家16日表示,石油输出国组织(欧佩克)和非欧佩克产油国本月初所作大幅减产石油的决定是出于经济考虑。欧佩克主要成员国沙特阿拉伯伯强调“完全拒绝”减产出于政治动机的说法。

据阿尔及利亚媒体报道,阿尔及利亚能源部长穆罕默德·阿尔卡卜与

欧佩克秘书长海赛姆·盖斯16日会晤,两人都表示支持石油减产决定。

阿拉伯石油输出国组织秘书长阿里·本·萨卜特15日发表声明,说减产石油是在“正确时间”作出的“正确决定”,主要目的是确保市场稳定和平衡,使油价达到各方都能接受的水平。以沙特阿拉伯为首的欧佩克成员

国与俄罗斯等非欧佩克产油国本月5日决定自今年11月起大幅减产,在8月产量基础上将月度产量日均下调200万桶。这一决定引发美国不满。

据报道,美方官员曾要求沙特及其他海湾地区产油国推迟一个月实施减产石油计划,但被沙特方面拒绝。美国总统约瑟夫·拜登11日表

示,沙特的做法“会有后果”。白宫新闻秘书卡琳娜·让-皮埃尔还称沙特此举“无疑是在与俄罗斯保持一致”。

据《华尔街日报》报道,沙特方面认为拜登政府提出推迟减产的要求,是因为担心11月8日美国国会中期选举前的关键时间内油价继续飙升,严重打压民主党支持率。

沙特外交部的声明强调,减产决定“纯粹出于经济考虑”,是为维护石油市场供求平衡。沙特“完全拒绝”减产出于政治动机的说法,指出减产决定由欧佩克与非欧佩克产油国一致作出。

海湾阿拉伯国家合作委员会13日也发表声明,支持沙特方面的上述言论。 惠晓霜(新华社社特稿)

广告·热线:66810888

# 公告

就海口市狮子岭工业园B0101-2地块国有建设用地使用权挂牌出让事宜,我局于2022年9月13日在《海南日报》刊登网挂(2022)050号挂牌出让公告,现因疫情影响中止该地块挂牌出让活动,恢复时间另行通知。

海口市自然资源和规划局  
2022年10月17日

# 万洋高速三处施工弃土弃石资源分别转让公告

项目编号: XZ202210HN0252  
受委托,按现状公开分别转让位于琼中黎族苗族自治县黎母山镇万洋高速三处施工弃土弃石资源,分别为:1.新村村委会处约64900m<sup>3</sup>弃土弃石,挂牌价为284万元;2.阳江农场二十八队处约174300m<sup>3</sup>弃土弃石,挂牌价为761万元;3.阳江农场十三队处约91400m<sup>3</sup>弃土弃石,挂牌价为399万元。公告期:2022年10月17日至2022年10月31日。详情请登录海南产权交易所网(www.hncq.cn)、海南省公共资源交易网(zw.hainan.gov.cn/ggzy)查询。联系方式:海南产权交易所(地址:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼),电话:66558026 郭先生、66558023 李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:65237542 刘小姐。 海南产权交易所 2022年10月17日

# 海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂[2022]061号

经海口市人民政府批准,海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅海口市龙华区海口湾片区A1802地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求  
(一)基本情况和宗地净地情况。  
本次挂牌出让的宗地位于海口市龙华区海口湾片区A1802地块,土地面积为16470.2平方米(约24.71亩),土地用途为零售商业用地,使用年限为40年。目前地块安置补偿落实到位,地上附着物已清点,土地权利清晰,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确、土壤无污染,具备动工开发必需的条件。  
(二)主要规划指标。  
海口湾片区A1802地块属海口市核心滨海区控制性详细规划海口湾片区A1802地块规划分图则控规范围,根据批准的控规成果,其规划条件如下:  
用地性质为商业设施用地(B1),容积率≤1.0,建筑密度≤40%,建筑限高≤15米,绿地率≥25%。其他按照《海口市核心滨海区控制性详细规划海口湾片区A1802地块规划分图则》为准。

二、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并严格按照高且不低于底价者得的原则确定竞得人,本次挂牌地块起始价为17624.76万元人民币,采取增价方式竞价,每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金17624.76万元人民币,竞得人可以使用银行保函方式提供土地竞买保证金。

三、开发建设要求  
(一)挂牌成交后,土地竞买保证金自动作为出让地块的土地出让金,土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付。合同定金为成交价的10%。  
(二)竞得人竞得土地后,应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》,并在5个工作日内与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起15日内一次性付清全部土地出让价款。

(三)该宗用地按现状出让。  
(四)根据海住建施(2022)35号文,该项目应采用装配式建筑实施,装配率不得低于50%。  
(五)按照《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国土资规(2018)7号)有关规定,鉴于该宗地不在省级六类产业园区范围内,且规划用地性质为商业用地(B1),属于房地产业中的零售商业用地。项目达产时,本宗土地在约定达产时间内的固定资产投资总额(工业用地为包含房地产、设备的所有投资总额,其他用地为扣除土地出让价款之外的所有投资总额,均不含有关税费)不低于12355万元人民币(项目用地投资强度不低于500万元/亩);项目达产之日起,五年累计的纳税总额不低于1860万元人民币(平均每年单位土地税收贡献率不低于15万元/亩,为所有在本项目内注册的企业纳税的总额);项目达产之日起,每五年累计产值不低于61775万元人民币(亩均年产值均不低于500万元,为所有在本项目内注册的企业形成的产值总额)。该项目自持比例为15%,自持部分五年内不得销售、转让,满五年后可对外销售、转让。以上出让控制指标按规划列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权合同》的同时须与海口市龙华区政府签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。

(六)土地竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府批准不得发生变动。土地竞得人应出具相应股东会议决议承诺该事项,在签订《产业项目发展和用地准入协议》时提交并向当地市场监督管理部门报备。  
(七)本次挂牌出让国有建设用地已具备开发建设条件。竞得人应在按现状交地后6个月内动工,2年内完成项目建设。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理等的的设计施工,应符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。  
(八)税金由竞得人按税法规定缴纳,挂牌交易服务费按规定收取。  
(九)受让人凭土地出让金发票及完税证明等材料办理土地登记手续。

四、竞买申请

(一)竞买人资格。  
1.凡在中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(法律法规另有规定的除外),均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参加竞买)本次挂牌不接受联合申请。具有下列行为的法人和其他组织,不得申请竞买:  
(1)存在海口市行政辖区内因自身原因造成土地闲置的。  
(2)存在海口市行政辖区内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的。  
(3)根据《海南省自然资源和规划厅关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函(2020)1753号)文件规定,原非法占地、违法建设行为。  
2.申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发的,应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容,申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%),由项目公司或全资子公司与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。  
(二)交易资料获取方式。  
本次挂牌出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:htp://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。  
(三)竞买申请方式。  
本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行。竞买申请时间:2022年10月17日9:00至2022年11月21日16:00(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。  
(四)竞买保证金。  
竞买保证金到账截止时间为:2022年11月21日16:00。(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。  
(五)资格确认。  
竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间:2022年11月12日9:00至2022年11月23日12:00。  
五、挂牌报价时间及地点  
(一)挂牌报价时间:2022年11月12日9:00至2022年11月23日16:00,受理报价时间为北京时间工作日8:30至11:30及14:30至17:00。  
(二)挂牌报价地点:海口市国贸二横路国土大厦5楼土地交易中心竞拍部。  
六、风险提示  
浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:htp://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。  
七、咨询方式  
(一)交易业务咨询。  
联系人:李女士 陈女士 卢女士。  
联系电话:0898-68531700。  
查询网址:htp://zw.hainan.gov.cn/ggzy/,htp://lr.hainan.gov.cn,htp://lr.hainan.gov.cn:9002/。  
(二)CA证书办理咨询。  
办理机构:海南省数字认证中心。  
办理地址:海口市国贸大厦c座b栋一楼海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16.17号窗口。  
咨询电话:0898-66668096,66664947。  
办理地址:海南省海口市美兰区五福山路3号。  
咨询电话:0898-65236087。  
数字证书办理及绑定具体事宜,可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

海口市自然资源和规划局  
2022年10月17日

# 欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

大海融媒  
可查阅广告  
海报招聘  
看招聘信息

# 主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号  
电话:0898-66810888

# 资讯广场

大海融媒 海报招聘  
可查阅广告 看招聘信息

精致广告、收益无限 本栏目与海南日报数字报(hnrb.hnnews.cn)同步刊发,可实现移动端阅读和转发。

服务热线: 66810888

温馨提示: 信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏目无关。

海口区域 18976566883	西部区域 13876490499	南部区域 13876025930	东部区域 13876677110
经营站 653067033 新华南路7号海南日报大院	白龙站 65379383 海府一横路19号美食小区10栋201房	新华站 66110882 新华南路7号海南日报大院	秀英站 68657135 海陵路第一广电宿舍5楼104房
国兴站 66535322 新华南路7号海南日报大院			
琼山站 65881361 府城建设路4号新华大厦1403室			

# 典当

## 急用钱-找银达

全国典当连锁集团  
银达典当诚信经营23年,全国连锁分店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务。正规专业、快速灵活、高额低息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层。电话:68541188、68541288、13307529219。三亚公司:三亚解放路第三市场旁,电话:88558868,13518885998。

# 转让

## 海口市港澳开发区仓库转让

占地面积22000m<sup>2</sup>,对外转让。电话:18100968256 李女士。

# 商业信息

代理长久未解决的执行疑难案件 房产民事案件 15595697602 李律

# 出租

# 厂房出租:18608948990

## 招租信息

根据国资委管理要求,我司对昌江县建材厂原厂址土地进行公开招租,现公告如下:一、面积:约175亩。二、地址:昌江黎族自治县叉河镇叉河村;请联系:26622832、17396482220(钟海)。昌江黎族自治县商业总公司2022年10月14日

# 遗失

●中视智行科技(海南)有限公司遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY14601062003013,声明作废。  
●海口路达伟业试验仪器有限公司(统一社会信用代码:91460100066383899R)遗失合同专用章一枚,声明作废。  
●乐东黎族自治县民族特贸贸易公司遗失银行开户许可证一张,核准号:J6410000144202,声明作废。  
●瑞宠(海南)生物科技有限公司遗失公章一枚,章号:46900200004571,声明作废。