

让世界进一步读懂中国

《习近平谈治国理政》第四卷中、英文版在法兰克福书展上展出

“要想真正了解中国的发展,每个人都应该读一读这部著作。”得知《习近平谈治国理政》第四卷中、英文版在今天的第74届德国法兰克福书展上展出,研究《习近平谈治国理政》多年的德国柏林普鲁士协会名誉主席福尔克·恰普克再次向记者表达了他对这部著作的推崇。

18日拉开帷幕的法兰克福书展,是全球规模最大的出版行业展会。各方人士到国际展馆的中国展区,最先注意的就是摆在最显眼区域的多语种版本《习近平谈治国理政》。

2014年10月,《习近平谈治国理政》多语种图书在法兰克福书展上举行首发式。今年,《习近平谈治国理政》第

四卷中、英文版在法兰克福书展上展出,为渴望了解和感知中国共产党执政理念的读者再次带来一把“金钥匙”。

读懂新时代中国的发展之道

在各方人士眼中,《习近平谈治国理政》为国际社会了解中国、读懂中国打开了重要的思想之窗。

德国席勒研究所研究员斯蒂凡·奥森科普告诉记者,深入阅读《习近平谈治国理政》可以对中国特色社会主义、中华民族伟大复兴、中国的经济模式和科技创新理念等有真正的了解。

如今,《习近平谈治国理政》已出版4卷、37个语种版本,先后在32个国家

举办39场线下与线上推介推广活动,发行覆盖全球170多个国家和地区,受到美国前国务卿基辛格、德国前总理施罗德、法国前总理拉法兰等众多国际政要、专家学者好评。

施罗德当年在首发式上说:“《习近平谈治国理政》能帮助我们理解中国政治。书中提出中华民族伟大复兴梦想的实现以及一个开放、稳定和富裕的中国,符合欧洲利益。”

读懂以人民为中心、胸怀天下的中国共产党

恰普克说,《习近平谈治国理政》阐释了中国如何战胜绝对贫困、推动共建“一

带一路”,人们可以从中国读懂中国共产党以人民为中心、胸怀天下的执政理念。

德国黑森州欧洲及国际事务司前司长、中国问题专家博博文说,《习近平谈治国理政》涉及领域广泛,涵盖中国政治、经济、社会发展各方面。

其中令他印象深刻的是书中如下两个领域的内容:第一是“绿水青山就是金山银山”,体现了中国对生态文明的重视;第二是坚持以人民为中心的发展思想,书中用实例证明中国共产党始终把人民立场作为根本政治立场。

读懂应对挑战的中国答案

本届书展主办方希望参展商聚焦“翻

译”这一主题,让图书成为促进跨国家相互理解的载体,在充满挑战的世界局势中从其他国家和语言中拓展新的视角。

今年在法兰克福书展展出的还有《之江新语》《摆脱贫困》《习近平谈“一带一路”》《习近平讲故事》等多语种版本著作。这些著作既可以让海外读者直观阅读、了解中国的发展成就,同时也能为他国提供灵感,思考这些著作中阐述的新观点。

在中国展台,北京出版集团、上海世纪出版集团等出版机构迎来络绎不绝的参观者;在书展线上平台“阅读中国”专区,上百种精品图书汇集于此,全面展现中国过去十年取得的发展成就。

西班牙CG咨询集团总裁诺尔托·卡拉夫罗来到中国展台,首先翻阅的书籍就是《习近平谈治国理政》第四卷英文版。他告诉记者,去年他读了这套书的前三卷,现在终于看到第四卷,他很欣喜。他说,希望能有更多国家参考中国减贫实践与经验,为本国脱贫带来积极启发。

恰普克表示,在中国共产党的领导下,中国近年来实现了快速发展。外界关注中国在新的形势下如何解决新问题、克服新挑战。“在这些著作中,人们可以找到答案。来自中国的方案值得世界更多聆听。”

(据新华社法兰克福10月23日电)

海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂[2022]065号

经海口市人民政府批准,海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让海口市金沙湾片区1幅国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和宗地净地情况。本次挂牌出让的宗地位于海口市金沙湾片区,土地面积17023.19平方米(合175.53亩),涉及金沙湾片区控规地块编码XY0103016、XY0103017。该宗地土地用途为城镇住宅用地,土地出让年限均为70年。目前地块安置补偿落实到位,地上附着物已清表、土地权利清晰、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、土壤无污染,具备动工开发必需的条件。(二)主要规划指标。该宗地规划用地性质为城镇住宅用地,容积率≤2.5,建筑密度≤30%,建筑限高≤60米,绿地率≥35%。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。本次挂牌地起始价为164872.04万元人民币,采取增价方式竞价,每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需交纳土地竞买保证金98923.22万元人民币,竞买人可以使用银行保函方式提供土地竞买保证金。

三、开发建设要求:(一)挂牌成交后,土地竞买保证金自动转为土地出让金的土地出让金,土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付,定金为成交价的10%。(二)竞买人竞得土地后,应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》,并在5个工作日内与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起90日内付清全部土地出让价款。还须在签订《挂牌成交确认书》之日起5个工作日内与海口市住房和城乡建设局签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(三)该宗地按现状出让。(四)该项目应采用装配式建筑实施,具体指标按照海南省政府相关装配式建筑政策要求执行。本宗地上建设的住宅房屋,执行现房销售政策。(五)根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》规定,鉴于该宗地不在省级六类产业园区范围内,且规划用地性质为城镇住宅用地,拟设定该宗地的投资强度指标为500万元/亩。以上出让控制指标按相关规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时需与海口市住房和城乡建设局签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(六)本次挂牌出让国有建设用地已具备开发建设条件。竞得人应在按现状交地后6个月内动工,动工后24个月内完成项目建设。超出出让合同约定动工开发日期满一年未动工开发的,按土地出让价款的20%征收土地闲置费;满二年未动工开发的,无偿收回土地使用权。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理等的设计施工,应符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。(七)税金由竞得人按税法规定交纳,挂牌交易服务费按规定收取。(八)受让人凭土地出让金发票及完税证明等材料办理土地登记手续。

海口市自然资源和规划局
2022年10月25日

中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司资产处置公开竞价公告(第二次)

我司拟在京东拍卖网络平台(paimai.jd.com)对拥有的临高思远实业有限公司、海南思远食品有限公司共2户不良债权资产进行第二次公开竞价转让,现将公开竞价转让的有关情况公告如下:

一、债权资产情况

(一)不良债权金额:截止2022年8月31日,债权本息合计1,672,212,964.91元,其中债权本金1,080,500,000.00元,利息、罚息、复利及迟延履行期间的债务利息等共计591,712,964.91元。另外实现债权的费用合计123.76万元。备注:上述债权本金、利息、罚息及迟延履行期间的债务利息按照相关合同约定、生效法律文书及法律法规的规定计算为准,实现债权的费用以法院实际确认的数额为准。

(二)主要抵押物、保证人资产情况

序号	担保类型	财产名称	抵押财产描述
1	抵押财产	临街商铺	位于海口市机场东路25号,共26套商铺;抵押人为王瑞珍;建筑面积4741.16m²。
2	抵押财产	工业土地及地上厂房	位于临高县美台高速公路附近;抵押人为临高思远实业有限公司;面积:土地66665平方米;厂房18659.81平方米。
3	抵押财产	网箱及其附属设施	金牌港的登记号码为临深水网箱(2013)第0001号至临深水网箱(2013)第0084号(设施编码为SW0001至SW1000)的1000口网箱及其附属设施;兰水湾的登记号码为SW0022至SW0271号(设施编码为SW0022至SW0271)的1000口网箱及其附属设施;新盈后水湾的全部网箱及其附属设施;跃进水库的全部网箱及其附属设施。
4	抵押财产	海域使用权	位于临高县美夏兰水湾养殖用海;抵押人为临高思远实业有限公司,面积:192公顷。
5	保证人财产	房产、土地	保证人临高县渔业发展控股有限公司名下财产:①位于临高县临城镇临城糖厂后面两宗合计305亩住宅用地;②位于临高县新盈后水湾747.96亩渔业基础设施用海海域使用权。保证人郑立钢名下财产:①位于海口市沿江五路福海小区甲—03号住宅,建筑面积590m²;②位于临高县临城镇镇政府大楼1—6层商铺,建筑面积10955.76平米。保证人潘勇和谢晓婷夫妇名下财产:①位于海口市海秀路39号申鑫国际广场A2516房,建筑面积88.43m²;②位于海口世纪大道6号鸿天阁N5栋4C房,建筑面积161.97m²。

备注:上述清单所列对应担保措施以生效法律文书确认及相应资产现状为准,债权担保从属权利一并转让。(三)诉讼情况:本公告2户不良债权均已判决确权,债务人已进入破产清算程序。

二、交易条件:要求买受人信誉好,需一次性支付转让价款并可承担购买标的资产所发生的风险。

三、对交易对象的要求:国内具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:原债务人及关联企业等利益相关方、国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等相关人,或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良资产转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。交易对象须通过我司对于关联交易的相关审核。未通过关联交易审核的,成交作废。

四、公告期限:2022年10月25日~2022年10月31日。对本次公告内容有异议的,请于公告到期前以书面形式提出。本公告在中国华融资产管理股份有限公司官方网站(http://www.chamc.com.cn/);

查阅路径:主页—资产专区—资产处置公告)以及京东拍卖网络平台同时发布。

五、报名方式及时间:有受让意向者请于公告期限内与我司联系,提供法人营业执照(加盖公章)、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证原件、授权委托书、受托人身份证原件到我司报名,签署《竞买人承诺书》《保证金协议》,缴纳保证金款项,并在京东拍卖平台进行竞价报名。受让意向者应在2022年10月31日前将竞买保证金人民币玖仟壹佰捌拾万元整(小写:人民币91,800,000.00元)转到我司指定账户(户名:中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司;账号:2201020829200053392;开户银行:工行海口义龙支行)。

六、其他说明:本资产的具体瑕疵情况以及竞买须知请登录京东拍卖网络平台进行查看。

七、联系方式:朱先生0898-66734399,唐女士0898-66702447;受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:韩女士0898-66734669。

中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司
2022年10月25日

欢迎在海南日报刊登广告

大海融媒
主流媒体
权威发布

周六、周日照常办理业务

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

关于公开邀请合作企业的公告

我县现有某地产项目,位于陵水黎族自治县英州镇,项目可建设土地面积住宅部分约58.5亩,商业部分约117.45亩,以及需处置的建筑物若干。

为有效盘活土地资源,积极妥善处理遗留问题,现诚邀具有房地产开发、房地产投资等经营资质和实力的市场主体参与该项目整体处置、开发工作。

有意向者可在本公告发布之日起至2022年10月31日,持资质证明和授权委托书到我单位进行洽谈。

联系人:李先生、林先生
联系电话:13617551713、15103607658
地址:陵水黎族自治县椰林镇椰林南干道第二行政办公区
陵水黎族自治县自然资源和规划局
2022年10月23日

海口市自然资源和规划局《海口市琼山区潭口片区控制性详细规划》公示启事

《海口市琼山区潭口片区控制性详细规划》已编制完成,为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2022年10月25日至11月23日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn);海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送至hksghj@haikou.gov.cn;(2)书面意见请邮寄至海口市自然资源和规划局规划编制审查办公室,地址:海口市琼山区政府办公区15号楼南楼3045房,邮编:570311;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4.联系人:牟妍斌,咨询电话:68715622。

海口市自然资源和规划局
2022年10月24日

迁坟通告

东寨新居配套路网项目用地位于海口市美兰区演丰镇范围内,项目用地总面积为60048.80平方米(约合90.07亩)。项目涉及演丰镇演西村委会博度三、北排、发来、山豆、西排村民小组。该项目近期内将开发建设,凡在该项目用地范围内的坟主,自通告之日起十五日内,到各所属镇政府所办殡葬登记手续,逾期按无主坟处理。

详情咨询海口市美兰区土地征收服务中心:65369101
海口市美兰区土地征收服务中心
2022年10月25日

资讯广场

精致广告、收益无限

公告类信息:标题(12个字以内)收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行 商业广告:标题(12个字以内)收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行

海口区域	18976566883	西部区域	13876490499	南部区域	13876490499	东部区域	13876677110
海口行站 华龙站 66110882 新华南路7号海南日报大厦5楼1层 685370062 琼山站 65881361 琼山区琼州大道4号广电厂小区 658823217 7号楼103房(香江国际酒店对面)	美兰站 653799383 65370062 秀英站 68621176 68657135	美兰区白龙南路75号美舍滨河小区 1栋2单元106房 秀英区海瑞路第一厂宿舍5栋104房	三亚 18976281780 陵水 13876490499 昌江 18808921554 东方 13907667650	万宁 13976065704 保亭 13876490499 文昌 13876292136 临高 13876490499	儋州 18876859611 乐东 13807540298 五指山 13876490499 澄迈 13876490499	屯昌 13907518031 琼中 13976895111 琼海 13907518031 定安 13907501800	

服务热线: 66810888

温馨提示: 信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏目无关。

典当

急用钱-找银达

全国典当连锁集团

银达典当诚信经营23年,全国连锁分店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、钻戒、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务,正规专业,快速灵活,高额利息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层,电话:68541188、68541288、13307529219。三亚公司:三亚解放路第三市场旁,电话:88558868、13518885998。

减资注销

减资公告

海南上泰生物科技发展有限公司根据2022年10月21日股东会决议,拟将注册资本从1000万元减至200万元,其中海南绿泰海洋生物科技有限公司出资1000万元减为200万元,现予公告。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。

注销公告

儋州市那大办事处群英诊所(证号:琼儋民证字第020015号)经理事会决议拟向登记机关申请注销登记。根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》规定,由何可光、王琴、何方珍、麦成女组成清算组负责注销前的清算工作,清算组负责人(组长)为何可光。请有关债权人于本公告发布之日起四十五日内向清算组申报债权、债务。特此公告。清算组地址:海南省儋州市那大镇文化北路137号,联系人:何可光,电话:17789770647。

招聘

招聘

现有商铺约6200m²对外招租,位于乐东黎族自治县国信龙湾旅游度假区,详情请联系:丰先生18889829788。

公告

道朴(海南)科技有限公司: 本委受理申请人杨帆与你公司劳动争议案(海劳人仲案字(2021)第1482号)已审理终结。现依法向你公司送达本委海劳人仲裁字(2022)第566号仲裁裁决书。自本公告发布之日起30日内来本委领取仲裁裁决书(地址:海口市西沙路4号,联系电话:0898-66523285),逾期视为送达。如不服本裁决,可在公告期满后15日内向人民法院起诉,逾期本判决即发生法律效力。

海口市劳动人事争议仲裁委员会
2022年10月25日

更正公告

将2022年10月24日刊登在本报A09版的海南长江拍卖有限公司公告中“2032.70m”更正为:“2302.7m”。海南长江拍卖有限公司

公告

海口美兰区禾和回转寿司店: 本委已经受理申请人黎晓琪与被申请人海口美兰区禾和回转寿司店劳动争议案,定于2023年3月20日下午2时30分开庭审理(海劳人仲案字(2022)第1148号)。因无法送达你公司,限你公司在公

告之日起30日内来本委(地址:海口市西沙路4号,联系电话:0898-66595571)领取应诉通知书、开庭通知书、申请书及证据材料副本等,逾期视为送达。如不服本裁决,本委将依法缺席裁决。

特此公告。

海口市劳动人事争议仲裁委员会
2022年10月25日

公告

陵水椰林盈丝美发店: 本委受理的胡其文、许冰冰与你公司劳动争议案(2022)第119、120号,现已作出裁决。因相关仲裁文书无法送达你公司,限你公司在公告之日起30日内来本委(地址:陵水黎族自治县陵黎路2号,联系电话:0898-83325026)领取裁决书,逾期视为送达。特此公告。

陵水黎族自治县劳动人事争议仲裁委员会
2022年10月25日

公告

海南华溢商务咨询有限公司: 本委受理申请人龙少雅与你公司劳动争议案(海劳人仲案字

(2022)第1010号),现依法向你公司公告送达劳动仲裁申请书及证据、应诉通知书、开庭通知书等,限你公司在公告之日起30日内来本委领取(地址:海口市西沙路4号,电话:0898-66523285),逾期视为送达。并定于公告期满后的2022年12月23日上午9时整在本委仲裁庭开庭审理,逾期将依法缺席裁决。

海口市劳动人事争议仲裁委员会
2022年10月25日

公告

陵水椰林盈丝美发店: 本委受理的胡其文、许冰冰与你公司劳动争议案(2022)第119、120号,现已作出裁决。因相关仲裁文书无法送达你公司,限你公司在公告之日起30日内来本委(地址:陵水黎族自治县陵黎路2号,联系电话:0898-83325026)领取裁决书,逾期视为送达。特此公告。

陵水黎族自治县劳动人事争议仲裁委员会
2022年10月25日

遗失声明

海南言理建材有限公司遗失公章、财务专用章、发票专用章、(叶芷旭)法人章,声明作废。

●李雅欣遗失泰龙城后广场1216店铺保证金押金条,金额:3000元(叁仟元),凭证号:0034976,声明作废。

●海南永恒之鑫文化传媒有限公司不慎遗失财务专用章一枚,声明作废。

●林柳静、陈勇吉不慎遗失海南华侨城实业有限公司开具的华侨城·曦海湾项目西区一号地块车位A459的认购书一份(共2页),编号:0002624,声明作废。

●海南猎鑫文化传媒公司(统一社会信用代码:91460000MAA90EE43H)遗失财务专用章,声明作废。

●耿林涛遗失坐落于东方市八所镇琼西路西侧(HHHD假日公寓)F栋2单元101房的不动产权证书,证号:琼(2022)东方市不动产权第0003351号,声明作废。

●儋州市白马井镇中心幼儿园遗失食品经营许可证、副本,许可证编号:JY34690031136667,声明作废。

●琼中湾岭亿达通讯店(网店编码:HNOZZ040)不慎遗失中国移动通信集团海南有限公司通信资金往来(暂收、暂付)专用收据一张,票号:13261297,金额:1500元,特此声明作废。

●胡斌不慎遗失船舶名称:杰茂一(身份)的《游艇适航证书》一份,船舶识别号:CN20212587152,特此声明。

●海南省银宇实业有限公司(统一社会信用代码:91460108MA5U2PTOXK)遗失合同专用章1(编号:46010000306794),声明作废。

●海南天佑沥青有限公司遗失中华人民共和国道路运输经营许可证副本一本,许可证号:琼交运管许可澄迈字469023000010号,声明作废。

●海南省银宇实业有限公司(统一社会信用代码:91460108MA5U2PTOXK)遗失合同专用章1(编号:46010000306794),声明作废。

●海南天佑沥青有限公司遗失中华人民共和国道路运输经营许可证副本一本,许可证号:琼交运管许可澄迈字469023000010号,声明作废。

●文昌复兴陈记茶店遗失《食品经营许可证》副本,许可证编号:JY2469050029034,声明作废。

●三亚市听海观山科技有限责任公司不慎遗失财务专用章一枚,现声明作废。

●程光明(身份证号:420103197006182816)遗失坐落于海口市文华路13号的土地证,土地证号:2008003659,声明作废。

●王进华(身份证号:460100193210011512)、陈桂兰(身份证号:46010019301111523)遗失海口市美兰区白沙坊片区棚户区(城中村)改造项目征收补偿安置协议一份,现场编号:p35,登记顺序号:696,声明作废。

●海南省委党史工委研究室(省地方志办公室)党史工委委员会遗失建设银行开户许可证,核准号:J6410004318001,现声明作废。

●三亚缙佳酒店管理有限公司不慎遗失法人章一枚,现声明作废。

●昌江县苗苗幼儿园遗失民办非企业单位登记证书正本(昌民换证201648),统一社会信用代码:52469026075736784U,声明作废。

●中交第四公路局工程有限公司621工程儋州2号院工程项目管理部不慎遗失中国银行儋州分行开户许可证,核准号:L6410000644201,特此声明作废。