

专题 | 健康人生 绿色无毒——海南禁毒进行时

值班主任：蔡潇 主编：欧英才 美编：陈海冰

海口狠抓寄递渠道“三项制度”落实,近年来进岛邮件快件安检量近2.4亿件

持续扩大寄递渠道禁毒攻坚行动成果

检查邮政快递企业1500余家次,重点路向进岛邮件快件安检量近2.4亿件,指导企业配合公安部门破获外省寄往海口的毒品案件7起……据悉,全省新一轮禁毒三年大会战(2020—2022年)以来,海口市禁毒办联合海口市邮政管理局认真落实省市有关禁毒工作部署,以强化寄递渠道安全监管、推动“三项制度”(收寄验视、实名收寄、过机安检)落实为抓手,深化环琼毒品查缉体系建设,扩大“寄递

渠道禁毒百日攻坚行动”成果。

据了解,海口市邮政管理局紧紧围绕新一轮禁毒三年大会战和巩固提升全国禁毒示范城市任务目标,推进“环琼毒品查缉体系建设”“清源断流”等专项行动,不断加大寄递渠道安全监督力度,提高寄递渠道禁毒治理能力。同时,该局指导企业配备50余台安检设备,在巩固云南、广西、广东等重点路向入岛邮件快件落地二次安检的基础上,关注重点省

专题 | 健康人生 绿色无毒——海南禁毒进行时

值班主任：蔡潇 主编：蔡佳倩 美编：陈海冰

屯昌县集中开展“禁毒宣传进万家”活动

为持续开展毒品预防教育宣传工作,今年以来,屯昌县禁毒办牵头该县各相关单位深入各学校、社区、农村、单位、企业等场所开展“禁毒宣传进万家”活动,用一些有效方式对毒品犯罪的危害进行预防宣传教育,营造全社会禁毒的良好氛围。

屯昌县对全县87所全日制学校、8个社区、54家行政机关、167家单位、17家企业和790个农村开展毒品预防宣传教育,活动以流动课堂、专题讲座、家庭谈话、人员巡讲、资料发放、知识答题、

送对联为主要方式,同时通过一些群众喜闻乐见的宣传教育方式,向群众科普禁毒知识,宣传因毒品导致家破人亡、妻离子散的真实案例,生动揭示毒品对个人、家庭和社会的严重危害,进一步提升了禁毒宣传的效果,引导群众遵守国家法律法规,勇于同涉毒违法犯罪做斗争,积极主动参与到新时代人民禁毒战争当中去。

此次活动将识毒防毒拒毒等知识和工作举措有效落实到学校、社区、场所、单位等地,实现了禁毒宣传教育工作的

专题 | 健康人生 绿色无毒——海南禁毒进行时

值班主任：蔡潇 主编：蔡佳倩 美编：陈海冰

屯昌县开展“清源断流”禁毒专项行动

自今年5月以来,屯昌县组织禁毒、治安、交警等多个警种,常态化开展“清源断流”禁毒专项行动,有效遏制和预防了各类涉毒违法犯罪行为,营造了安全稳定的社会治安环境。

据介绍,结合日常治安管理、执勤巡逻、车辆检查等工作,屯昌县以车站、物流寄递点等重要部位为关口,采取设卡抽查、公开缉查、巡逻盘查等方法,严格对车辆、人员和物品的检查登记,对车辆驾驶员及重点人员进行检测,及时发现和处理可疑人员、可疑车辆、可疑物品,筑牢了社会面禁毒防线,确保行动扎实有序开展。

娱乐场所是涉毒犯罪活动的重点场所,屯昌县大力整治整顿娱乐场所等重点涉毒场所,建立联合查控机制,联合公安、旅文、市监等部门采取定期巡查、重点抽查、暗访调查、大规模集中清查等方式,对全县娱乐场所开展“地毯式”排查搜查,严厉打击涉毒违法犯罪行为。

此外,屯昌县相关部门还常态化对全县12家易制毒化学品使用企业开展常态化检查,并建立不定时抽查制度,采取不打招呼方式,对易制毒化学品企业进行随机抽查,防止易制毒化学品及其原

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋自然资公告(2022)21号

经儋州市人民政府批准,儋州市自然资源和规划局决定将位于儋州工业园王五片区WW-04-02-1地块15546.6平方米(折合23.32亩)国有建设用地使用权挂牌出让。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
儋州工业园王五片区WW-04-02-1地块	15546.6 平方米(折合23.32亩)	一类物流仓储用地	50年	容积率≥1.5,建筑密度≥30%,绿地率≤20%,建筑限高≤48米。	672	672

二、宗地开发建设要求:

(一)该宗地用于建设医药大健康食品项目,在签订《国有建设用地使用权出让合同》后一个月内开工,一年半内竣工,项目投产时间为项目竣工后的半年内。

(二)该宗地第一年投资额不少于5000万元,在约定投产时间内的固定资产投资强度不低于300万元/亩,项目投产之日起,五年累计的纳税总额不低于3498万元人民币(平均每年土地税收贡献率不低于30万元/亩),亩均年产值不低于300万元,以上控制指标纳入《儋州工业园产业项目发展和用地准入协议》。

(三)本宗地建设严格按照瓶装装配式相关政策要求执行,竞得人竞得土地后,如造成地块闲置的,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》处置。

(四)申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容,申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%),由项目公司或全资子公司与市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理不动产权登记手续。

三、净地情况:该宗地已经(琼府委托(儋州)(2022)9号)批准农转用及征收,四至界线清楚、面积准确、土地权利清晰、安置补偿落实到位,无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求;该宗地周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发所必需条件。经我局核查,该宗地不存在违法占地和违法建设情况。

四、竞买申请:

(一)竞买人资格。凡在中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(除法律、法规另有规定外)均可申请报名参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌出让不接受联合申请,申请参加竞买者须提出书面竞买申请,并按挂牌出让手册中要求提供相关文件,具有下列行为的自然人、法人和其他组织,不得申请竞买:

1.在儋州市范围有拖欠土地出让金行为,至今尚未付清的;

2.在儋州市范围内有闲置土地、低效利用土地、未按土地出让合同约定动工开发的、擅自改变土地用途等违法行为、未及及时纠正的;

3.被人民法院列入失信被执行人名单和被税务系统列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。

4.根据海南省自然资源和规划厅《关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函(2020)1753号)文件规定,原非法占地、违法建设行为人。

(二)交易资料获取方式。

本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。

(三)竞买申请方式。

本次交易活动竞买申请环节采取线下方式进行,有意向的竞买人按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。不接受电话、邮寄、口头等其他形式的申请。

竞买申请地点:儋州市自然资源和规划局。

竞买申请时间:2022年11月4日09时00分至2022年12月2日17时00分(北京时间)。

(四)竞买保证金。

竞买人报名参加竞买时,须在公告规定的时间内将竞买保证金672万元存入儋州市自然资源和规划局指定的账户,竞买保证金在账户期间不计利息。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。竞得人缴纳的竞买保证金转为土地出让金,未竞得者缴纳的竞买保证金在挂牌活动结束后5个工作日内予以退回,不计利息。竞得者违约反悔的,竞买保证金不予退还。

根据海南省自然资源和规划厅《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规(2022)7号)规定,该宗地可采用银行保函方式提供竞买保证金。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的,保函应为不可撤销、见索即付保函,担保金额应不少于全额土地竞买保证金,保证期限自保函开立之日起至挂牌交易活动结束后不少于60日;纸质保函需在竞买保证金到账截止时间前2个工作日送达。

竞买保证金到账截止时间为:2022年12月2日17时00分(北京时间)。

(五)资格确认。

经审核,竞买申请人符合竞买资格,且竞买保证金已按要求缴纳的,儋州市自然资源和规划局将发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间:2022年11月4日09时00分至2022年12月2日17时30分。

五、挂牌报价时间及地点

(一)本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线下方式进行,获得竞买资格的竞买人应按挂牌出让手册的具体要求参与报价竞价活动。挂牌报价阶段仅接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。挂牌截止由挂牌主持人主持确定。

(二)挂牌报价时间:2022年11月25日09时00分至2022年12月6日10时00分,受理报价时间为北京时间工作日09时00分至17时00分。

(三)挂牌报价地点:儋州市自然资源和规划局。

(四)挂牌现场会地点:海南省公共资源交易服务中心二楼土地矿产资源交易厅(203室)。

六、其他需要公告的事项:

(一)本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

(二)竞买人竞得土地后应当场与儋州市自然资源和规划局签订《挂牌出让成交确认书》,并在10日内与儋州市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,同时和产业主管部门(儋州工业园管委会)签订《儋州市产业项目发展和用地准入协议》。

(三)本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。本公告未尽事宜详见《儋州工业园国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

联系人: 杨先生 陈先生
联系电话:0898-23883393 66793886
查询网址:http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/
http://lr.hainan.gov.cn
www.landchina.com

儋州市自然资源和规划局
2022年11月4日

2022

第1车展
TOP AUTO SHOW

2022金秋第一车展
海南省新能源汽车下乡活动海口专场
暨海南农行惠民购车节
农业银行助力优惠购车
11月5日~12日
海口国兴大道·海航文化广场

本活动奖品由“古崖红”中国海岛红茶、AITO汽车、C胞活力天然矿泉水提供赞助
主办单位:海南广播电视总台(集团) 海南日报报业集团 海口市科学技术工业信息化局 海南省新能源汽车促进中心
支持单位:中国农业银行海南省分行 大唐海南能源开发有限公司 承办单位:海南广电联动文化传播有限公司
购车活动详情和银行惠民政策请以现场咨询为准



关注联动海南公众号
了解更多详情