

海南农垦各企业多措并举，力争完成年度任务 推新品 出新招 谋新篇

■ 本报记者 邓钰

当清新甜美的绿橙，与醇香的咖啡邂逅，会产生什么滋味？近日，在海南农垦热作产业集团有限公司（以下简称海垦热作）旗下的母山咖啡连锁店，“橙心橙意”绿橙果咖一经上市就受到消费者欢迎。

在儋州市那大镇，天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联项目）现场，海南农垦西联农场公司创新举措，以“党建+”模式，联合施工单位、监理单位、代管单位等，加大协调力度，增派施工人员，24小时交叉施工，抢工期、赶进度，确保项目早日完成。

……

连日来，海南农垦各企业面向市场发力推新品，在项目建设、产业发展上频频出新招，统筹兼顾抓落实，聚焦重点找突破，全力以赴冲刺今年各项经营目标任务。

A | 推新品 新口味激活新市场

“橙心橙意”“黄柠大咖”“西柚美式”“厚乳椰芒拿铁”……11月6日，在位于N次方公园的母山咖啡店，消费者黄晓扫描店里的二维码菜单后，琳琅满目、别具一格的咖啡新品出现在眼前。

“好看，有趣又健康。”黄晓发现，这其中既有加入琼中绿橙的“橙心橙意”，也有融入香水柠檬的“黄柠大咖”，以及混合了厚乳和芒果的“厚乳椰芒拿铁”，这些结合了本地热带水果的创意果味咖啡，别有一番特色滋味。

这得益于海垦热作母山咖啡专班团队的不断探索和创新尝试。今年，海南农垦将开设25家母山咖啡作为“揭榜挂帅”项目之一。

揭榜单位海垦热作成立专班，由企业主要负责人挂帅，建立高效工作机制，确保年内完成开设25家母山咖啡实体店，并通过建设专业队伍、研发新品等举措，推动母山咖啡打出线下品牌。

“母山咖啡，既要迎合市场需求，也要做出农垦特色。”海垦热作党委书记、董事长李豫此前在接受海南日报记者采访时表示，母山咖啡研发团队在打造新品时，不仅重视市场口味，着力挖掘海南农垦资源，聚焦于海南农垦的好食材，把海垦茶叶、水果等热带作物产品运用到“咖啡+”饮品上。

B | 出新招 新举措获得新成效

日前，于保亭黎族苗族自治县保城镇，七仙岭全球热带水果博览中心项目现场，工人们忙碌作业，推进钢结构的基础垫层施工作业。

今年9月23日，该项目启动建设以来，施工班组倒排工期，稳步推进，目前销售与展示中心建设部分已初具雏形。

项目的高效推进，得益于海垦南繁产业集团有限公司（以下简称海垦南繁）采取超常规举措，完善机制，推动项目建设“加速跑”。

为加快建设进度，垦地双方多次召开项目推进会，海垦南繁紧盯时间节点，倒排工期，科学规划，“软硬结合”。硬件方面，将整个项目分为9个部分，安排施工人员同步作业，并创新实行“155”项目管理模式。

据了解，“155”指的是以‘一张责任清单’理清项目建设中所有工作重点事项；每项重点工作要明确计划、措施、节点、责任、监督‘五个到位’；将完成进度拆解成‘五个步骤’。”

记者了解到，园区内已全面完成园

区、主路及路边杂草灌木清除、田间主路平整、环山行修复、挖施肥穴、果树标识牌安装等工作，将继续做好后续抚管工作，统筹海垦果蔬集团继续完善水肥一体化系统规划；已完成5个外管网弱电井砌筑，室外管网主路布管工作累计完成860米。

目前主要建设种质资源圃、智慧智能化苗圃、园区大门和道路、停车场、旅游设施等内容，各项工程正有序推进，计划明年3月开园。

下一步，海垦南繁将根据项目规划设计方案内容，积极对接保亭各部门，及时解决项目实施问题，统筹建设单位按照时间节点施工，确保项目有序推进。同时，继续组织人员开展岛内外考察学习及引种工作。

这并非孤例，抢抓建设进度，海南省农垦控股集团有限公司创新举措，加强调度和督导，在落实“六个一”制度的基础上，建立“红、绿”双色过程管控机制，对快于节点推进的项目标绿，慢于节点的标红，并对其每日督促。

据了解，“155”指的是以‘一张责任



天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联项目）现场，工人们赶工期抓进度，一派热火朝天的施工景象。
郭祺 摄

C | 谋新篇 新思路驱动新发展

11月6日，在海口龙华区的海云鞋厂宿舍区改造项目（金岭雅居）现场，施工器械轰鸣。

10月29日，该项目启动建设。距项目开工仪式仅有一周时间，原有老旧房屋已被拆除一空，施工器械为开挖地基作准备。

该项目的顺利开工是海口市探索城市更新创新改造模式的有益实践，也是垦地联手为民办实事、办好事的重要抓手。

据了解，海云鞋厂宿舍区于20世纪八九十年代建成，85%以上属于自建房，质量差、房龄长，

90%以上达到D级危房。此前相关政策问题无法突破，改造一事多次被延后。

2021年以来，海垦实业公司以“查堵点、破难题、促发展”活动为抓手，积极对接海口市相关部门，得到了海口市、龙华区两级政府的高度重视和大力支持，项目于今年被列入海口市城市旧城更新试点单位。在垦地强力推进下，海垦实业公司组建工作专班，建立常态化工作跟踪机制，仅用两个月时间便完成征拆工作。

该项目建设是海南农垦企业垦地融合为抓手，新思路谋求新发展的具体举措。

连日来，海南农垦上下正掀起党的二十大精神学习热潮。垦区各企业将思想和行动统一到党的二十大精神上来，并立足“农垦姓农”基准点，深入领会其中“农业农村优先发展”“坚持城乡融合发展”“加快建设农业强国”等内容，持续做好农垦改革“后半篇”文章，以新思路驱动新发展。

（本报保城11月6日电）

海垦财务公司推出九项助企措施 前10月已累计减免息费819万元

本报海口11月6日讯（记者邓钰 通讯员陈曦）积极对接垦区各重点

项目的融资需求；为垦区热带特色高效农业的营收整合做好金融服务……

11月5日，海南日报记者从海南农垦集团财务有限公司（以下简称海垦财务公司）获悉，该公司制定金融支持垦区“加快复工复产、稳投资、保营收”的九项措施，切实做好资金结算及信贷支持保障工作，助力海南农垦各企业在重点项目建设、热带特色高效农业营收整合等各项工作。

为更好发挥金融支持作用，海垦

财务公司今年上半年已推出金融支持

成员企业纾困解难和产业发展的八条

措施，对受疫情影响严重的相关成员企

业，在财务公司存量的经营性贷款采

取了下浮利率、免收利息等措施予

以支持，1至10月已经累计减免息费

819万元，其中免除贷款利息397万

元，下浮利率减免145万元，免除应加

收的利息278万元。

第四季度，海南农垦各企业多措

施，稳经营，在做好疫情防控基础上，

全力推进项目建设和产业发展，全力

冲刺2022年度经营目标。连日来，海

垦财务公司深入垦区多家企业和重

点项目，以“一对一”精准化服务，实

地了解企业和金融服务需求，跟踪了

解重点项目进展，助推垦区实体经济

发展。

在此基础上，海垦财务公司在金融

能力建设领域贯彻落实我省“能力提

升建设年”活动要求，进一步制定金融

支持垦区“加快复工复产、稳投资、保

营收”的九项措施，进一步助力推动垦

区重点项目建设、加大盘活存量项目

力度、扩大有效投资、保障资金供应。

海南日报记者了解到，九项举措

分别围绕信贷业务支持、结算业务支

持，提高风险防范、管理和加强统筹协

调四大方面发力，力争更好发挥金融

对疫情防控工作和实体经济的支持作

用，保障金融供给，切实帮助垦区企业

降低投融资成本和保障项目建设融

资需求，尤其在支持垦区重点项目建

设方面，海垦财务公司积极跟进海南

农垦重点项目审批、建设进度，组建重

点项目融资专班，项目分解落实到具

体责任人，由信贷专员对接垦区各重

点项目的融资需求，按周对重点项目进

行走访或联系，实时了解项目进度，靠

前做好融资保障。

同时，该公司采取开立保函、信用

证等多种措施，减轻相关企业财务负

担，同时加快资金拨付力度，保障安置

资金按时足额到位，同时针对部分重

点项目，精准制定融资方案。

针对垦区重点推进的热带特

色高效农业营收整合工作，海垦财务

公司提供包括不限于循环流动资金贷

款、固定资产贷款、保函、代开信用证、

票据承兑、贴现、融资保理等“一揽子”

金融产品与服务方案，满足垦区各企

业营收整合需求。

当下，海南农垦正处于产业结构

调整、新旧动能转换的过程中，海垦成

员单位对于企业发展中金融资源的配

置，都有明显的需求。海垦财务公司

长期以来围绕海垦集团战略部署，积

极参与垦区产业发展、项目建设提供特

色金融服务。

下一步，海垦财务公司将紧紧围绕

海南农垦“四梁八柱”产业定位，因

势利导为垦区成员单位提供多样化、

精准化的金融服务，持续做好项目融

资规划、创新业务、客户沟通联系等长

期性服务工作，继续加大减费惠企举

措，助力受疫情影响的垦区企业纾困

解难，为海垦高质量发展贡献力量。

海垦两款茶叶获全国奖项

本报讯（记者邓钰）近日，中国茶叶学会2022年茶叶品质评价（第一阶段）结果公布。海南农垦热作产业集团有限公司（以下简称海垦热作）旗下金鼎牌“金鼎红茶”茶样和白沙牌“白沙毛峰”茶样分别获评五星名茶品质标准和四星名茶品质标准。

为进一步助力茶业高质量发展，促进茶叶品种提升，中国茶叶学会已连续四年开展茶叶品质评价工作。在本阶段评价过程中，中国茶叶学会共收到委托茶样208只，包括绿茶77只、红茶57只、乌龙茶12只、白茶31只、黑茶17只、黄茶3只、特种茶11只。

其中，海垦热作旗下金鼎牌“金鼎红茶”茶样和白沙牌“白沙毛峰”茶样脱颖而出，分别获评五星名茶品质标准和四星名茶品质标准。

海垦热作相关负责人表示，专家评审能让企业全面了解产品在相同茶类中的品质水平，并根据评价意见，进一步改进工艺，提升品质。下一步，该集团持续专注于提升产品品质和市场竞争力，擦亮海垦茶叶品牌，推动茶产业发展与乡村振兴。

金垦赛博一项目 荣获省科学技术奖

本报讯（记者邓钰）日前，我省发布关于2021年度海南省科学技术奖励的决定，公布60项荣获2021年度海南省科学技术奖的成果，其中由海南金垦赛博信息科技有限公司（以下简称金垦赛博）、海南大学和江苏双利合谱科技有限公司合作研发的“高光谱信息融合的海南橡胶高效无损诊断技术与设备集成应用”项目，荣获2021年省科学技术进步二等奖。

海南日报记者了解到，该项目是金垦赛博以数字化农业为抓手，在遥感动态监测上的一次技术性创新。未来，该项目成果的应用场景主要是智慧农业，以高光谱影像的丰富信息数据，为环境遥感、精准农业、物种分类、农林遥感等研究提供有效支撑。

据了解，近年来，海南农垦在农业生产、企业运营管理等方面，加快物联网、区块链、数字贸易等技术应用。金垦赛博依托海垦优势资源，以土地资源信息化管理为核心，积极为海垦建设大数据平台和产业互联平台。

海垦红明建设652亩 标准化荔枝种植基地

本报讯（记者邓钰 通讯员林宝华）近日，海口市琼山区大坡镇，海南农垦红明652亩标准化荔枝种植基地项目现场，机械轰鸣翻土，多名工人拉线定标、逐行钻穴，几辆农用车在园里卸化肥，一派赶工期抓生产的繁忙景象。

据了解，该项目地块原种植龙眼，因管理不善，导致龙眼园弃荒。为盘活资产，依法管理好国有土地，今年初，海南农垦红明农场公司（以下简称海垦红明）通过充分调研和广泛征求意见后，决定把地面附作物进行更新，开辟652亩荔枝标准化种植基地，并多次现场办公，明确完成时间表和要求，确保建设进度。

截至目前，该基地已全面完成了园地清理、耕翻、定标、挖穴、备肥、备苗等前期准备工作。预计11月中旬，可全面完成625亩“妃子笑”品种的荔枝种植计划，种植株数将达到2万多株。

海垦企业联手推进 西联全域土地综合整治项目

本报讯（记者邓钰 通讯员陈劲州）近日，海南农垦西联全域土地综合整治试点项目工作交流会在儋州举行。该项目是海南农垦年度“揭榜挂帅”项目，是改善垦区人居环境以及推进垦地融合的重要抓手。

会上，海南农垦自然资源公司、西联农场公司、海垦实业公司和海南省农垦设计院有限公司对项目推进过程中存在问题、解决路径、投资收益，以及下一步工作安排等进行深入探讨，并实地调研新盈胶厂集中居住点建设项目、经营性建设用地入市项目及新盈合罗队土地综合整治（一期）项目地面清表工作进展情况。

下一步，海南农垦各单位将尽快解决项目推进中存在的堵点问题，加速完成西联全域试点范围内村庄规划的编制；要根据西联全域土地综合整治项目试点牵头实施主体的调整情况，尽快完成西联平台公司的股权调整，构建权责清晰的工作体系，形成内部合力，推进项目动工建设，落实年内重点工作目标任务。

三叶物流与海汽贵宾车队 签订战略合作协议

本报讯（记者邓钰）近日，海垦商贸物流产业集团旗下海南三叶医药物流管理有限公司（以下简称三叶物流），与海南海汽贵宾车队有限公司签署合作协议，双方将发挥各自优势，在公务用车服务、工会活动、定制化接送机等方面开展深入合作，提供多样化、差异化出行服务，实现互利共赢。

根据协议，双方将围绕海南农垦系统公务用车服务、党建团建活动、工会活动、疗休养出行、交通运输以及导游服务等领域展开合作，同时还提供代订机票、办理登机牌和定制化接送机服务，共同实现