

海口市自然资源和规划局  
宇建城市花园(二期)方案设计变更规划公示启事

宇建城市花园(二期)项目位于海口市振兴南路22号。于2016年2月批建;现建设单位申请方案变更,主要涉及B、C座地上5层商业调整为地上3层,减少的商业计容面积转移到E座,转移后E座商业建筑由原地上2层增加到地上13层,调整后主楼总体标高由原批的9.6m调整为49.6m;项目总平面优化调整,增设消防登高面,在首层商业广场处增加绿化面积;涉及31个车位调整,总车位数量586个不变,不涉及各项指标调整。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。

1.公示时间:10个工作日(2022年11月7日至11月18日)。

2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>);建设项目现场;海南日报、海口日报。

3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsgs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市秀英区长滨路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:苏琳越、符国才。

海口市自然资源和规划局  
2022年11月4日

欢迎在海南日报刊登广告

大海融媒  
可查阅广告  
海报招聘  
看招聘信息

主流媒体  
权威发布

周六、周日照常  
办理业务

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告 交易公告[2022]20号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标投标法》《国有建设用地使用权出让管理规定》等有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块概况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标:

|         |            |           |                   |      |                           |
|---------|------------|-----------|-------------------|------|---------------------------|
| 宗地编号    | 万让2022-15号 | 宗地面积      | 4.3471公顷(合65.21亩) | 宗地坐落 | 万宁市万城镇乌场春园湾地段             |
| 出让年限    | 50年        | 容积率       | 0.5≤容积率≤1.0       | 建筑密度 | ≥40%                      |
| 绿地率     | ≤20%       | 建筑限高      | ≤24米              | 土地用途 | 工业用地3.4776公顷,科研用地0.8695公顷 |
| 起始价(万元) | 2224       | 竞买保证金(万元) | 2224              | 增价幅度 | 10万元及其整数倍                 |
| 其他规划条件  |            |           |                   |      |                           |

(二)宗地净地情况:该地块已经达到下列净地条件:安置补偿落实到位,土地权利清晰;不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;确认通水、通电、通路等,完成土地平整,具备动工开发必需的条件;已完成地上附着物清表,地上附着物已补偿到位,无法律经济纠纷。

二、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设要求:(一)按照《海南省建设用地出让控制指标(试行)》有关规定,该地块设定出让控制指标,具体如下:

|            |          |            |            |            |         |
|------------|----------|------------|------------|------------|---------|
| 地块名称       | 拟建项目所属产业 | 投资强度(万元/亩) | 年度产值(万元/亩) | 年度税收(万元/亩) | 达产年限(年) |
| 万让2022-15号 | 工业项目     | ≥200       | ≥150       | ≥15        | 3       |

其他准入条件:工业产业投资强度指标应为≥200万元/亩,年度产值指标应为≥150万元/亩,年度税收指标应为≥15万元/亩。

资讯 广告

大海融媒  
可查阅广告

海报招聘  
看招聘信息

服务热线:  
66810888

温馨提示:  
信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏目无关。

典 当

急用钱—找银达

全国典当连锁集团

银达典当诚信经营23年,全国连锁分店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务,正规专业、快速灵活、高额低息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层。电话:68541188、68541288、13307529219。三亚公司:三亚解放路第三市场旁,电话:88558868、13518885998。

公 告

终止拍卖公告

本公司于2022年11月2日在《海南日报》A09版刊登的(JZ20221102期)拍卖公告中“序号2(其中5个车位)及序号3至序号6”,因故终止拍卖。再次拍卖事项另行公告。

海南矩正拍卖有限公司  
2022年11月7日

陵水民附实验学校  
财务清算公告

经我校理事会表决同意,按照国家有关规范“公参民”学校的要求,学校于2022年8月终止办学,决定向登记管理机关申请注销陵水民附实验学校(统一社会信用代码:52469028MJ0096881P)。根据相关规定,现公告如下:我校已成立清算组(成员:孙志刚、张宏伟、江虎、陈一伦、姜珊、徐健勋、宋静怡)负责清算工作,清算起止时间2022年10月1日至2022年11月30日,请学校债权人于本公告发布之日起15日内,向本学校清算组申报债权。联系人:孙志刚13601393933。陵水民附实验学校 2022年11月7日

催收公告

海南华生企业发展有限公司:贵司1994年4月向我行借款人民币600万元,截至2022年12月20日,贵司仍欠我行贷款本金人民币600万元及利息,请贵司收到本催收函后立即偿还上述贷款本金及利息。

平安银行股份有限公司海口分行  
二〇二二年十一月七日

催收公告

北海中环置业公司、海南深旅商贸有限公司(原海南省旅游房地产公司):北海中环置业公司于1995年7月向我行借款两笔合计人民币1700万元,由海南深旅商贸有限公司提供连带保证担保,截至2022年12月20日,仍欠贷款本金人民币1520万元及利息,请北海中环置业公司、海南深旅商贸有限公司收到本催收函后立即偿还上述贷款本金及利息。

平安银行股份有限公司海口分行  
二〇二二年十一月七日

催收公告

海南深旅商贸有限公司(原海南省旅游房地产公司):贵司1995年7月、9月向我行借款2800万元及3250万元,截至2022年12月20日,贵司仍欠我行两笔贷款合计本金人民币4926万元及利息,请贵司收到本催收函后立即偿还上述贷款本金及利息。

平安银行股份有限公司海口分行  
二〇二二年十一月七日

催收公告

海南嘉均达物业总公司(原名:海南海达房地产开发公司):贵司1993年4月、10月向我行借款800万元及500万元,截至2022年12月20日,贵司仍欠我行两笔贷款合计本金人民币1250万元及利息,请贵司收到本催收函后立即偿还上述贷款本金及利息。

平安银行股份有限公司海口分行  
二〇二二年十一月七日

商业信息

代理长久未解决的执行疑难案件  
房产民事案件15595697602李律

遗 失

●符志强遗失坐落于陵水县椰林镇椰林南干道的不动产权证,证号:琼(2017)陵水县不动产权第0001497号,声明作废。

●符志强遗失坐落于陵水县椰林镇新丰路二巷的不动产权证,证号:琼(2021)陵水县不动产权第0001213号,声明作废。

●符志强、符亚金、符志刚、符雪梅、叶玉美、欧连保遗失中华人民共和国建设工程规划许可证,建字第4690342017052301号,声明作废。

●符志强、符亚金、符志刚、符雪梅、叶玉美、欧连保遗失中华人民共和国建筑工程施工许可证,编号:4690282018020902801号,声明作废。

图说  
我们的  
价值观

富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善

君子 和而不同  
小人 同而不和

中宣部宣教局  
中国网络电视台

图说  
我们的  
价值观

富 民 文 明 和 谐  
自 由 公 正 法 治  
公 平 国 家 敬 业  
友 善 信 业 诚 信

宽 而 容 人  
恭 而 敬 人  
温 而 厉  
而 义 书 是 陶 德

中宣部宣教局 中国网络电视台 人民日报 漫画增刊