

关于邀请参与相关服务的公告

我司现需向社会公开、择优选定相关服务单位:1.云龙污水处理厂提质增效项目施工、监理招标代理服务单位;2.云龙污水处厂提提质增效项目招标控制价及工程量清单编制服务单位;3.观澜湖北区外排水工程(PG7线)(北山桥涵一桩号A6+199段)使用林地可行性报告编制服务单位;4.海口市美兰区三江镇城镇污水厂及配套管网10kv外线接入工程施工招标代理服务单位。

请有意向的单位自公告发布之日起三个工作日内携带法人授权委托书、被委托人身份证原件以及业绩实力等相关材料到我司项目部、工程部报名了解详情,以便我司开展遴选工作,确定拟邀请对象。截至2022年11月18日17:30,停止报名,逾期不受理(若因疫情原因全市实行静态管理,报名截止时间相应顺延)。

联系地址:海口市秀英区南海大道266号海口国家高新区创业孵化中心2单元5楼海口美丽村庄投资有限公司

联系方式:吕工 68617692

公 告

就海口市狮子岭工业园B0101-2地块国有建设用地使用权挂牌出让事宜,我局于2022年9月13日在《海南日报》刊登网挂(2022)050号挂牌出让公告,后于2022年10月17日在《海南日报》刊登中止该地块挂牌公告。现因故终止网挂(2022)050号公告地块的挂牌出让活动。

海口市自然资源和规划局
2022年11月16日

海南华生拍卖有限公司拍卖公告

经海口市琼山区人民法院委托,由我公司对下列涉案需变现财产进行第一次公开拍卖:海口市琼山区府城镇中山南路西面积374.33平方米的土地使用权。参考价:288.2万元,竞买保证金:45万元。现将拍卖事项公告如下:

拍卖时间:2022年12月1日10:00。

拍卖地点:海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。

标的的展示及办理相关竞买手续时间:见报之日起至2022年11月30日17:00止。

报名地点:海口市秀英区丽晶路9号丽晶温泉海景花园所售居15A。

缴纳保证金时间:以2022年11月30日12:00前到账为准。

收取竞买保证金单位名称:海口市琼山区人民法院;开户行:海口农村商业银行股份有限公司铁桥支行;账号:1010898890019357。

海南华生拍卖有限公司拍卖公告

经海口市琼山区人民法院委托,由我公司对下列涉案需变现财产进行第一次公开拍卖:海口市琼山区府城镇中山南路西面积433.36平方米的土地使用权及地上附着物。参考价:363.57万元,竞买保证金:60万元。现将拍卖事项公告如下:

拍卖时间:2022年12月1日11:00。

拍卖地点:海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。

标的的展示及办理相关竞买手续时间:见报之日起至2022年11月30日17:00止。

报名地点:海口市秀英区丽晶路9号丽晶温泉海景花园所售居15A。

缴纳保证金时间:以2022年11月30日12:00前到账为准。

收取竞买保证金单位名称:海口市琼山区人民法院;开户行:海口农村商业银行股份有限公司铁桥支行;账号:1010898890019914。

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵自然资告字[2022]38号

经陵水黎族自治县人民政府批准,陵水黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:

(一)基本情况和主要规划指标

地块编号	宗地坐落	总面积(平方米)	地块用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(元/平方米)	竞买保证金(万元)
2022-06-01号	英州镇	1124	零售商业/旅馆混合用地(其中零售商业用地占比55.8%、旅馆占比44.2%)	33.92	≤1.3	≤30	≥35	≤27	3424	204

(二)宗地净地情况:根据陵水黎族自治县人民政府《净地条件核定期表》,该地块土地权利清晰、安置补偿落实到位、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求,具备动工开发所必需条件。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设要求:(一)该宗地净地审核文件按海南省自然资源和规划厅《关于进一步规范建设用地使用权招标拍卖挂牌出让管理的通知》(琼自然资函〔2022〕244号)规定由县人民政府出具。(二)土地竞得人须严格按照《英州镇镇区控制性详细规划(局部修改)》进行开发建设,严格执行海南省自然资源和规划厅、海南省住房和城乡建设厅、海南省市场监督管理局《关于加强商业、办公类项目建设项目全过程管理的意见》(琼自然资规〔2021〕12号)规定。(三)该宗地属“英州商业街项目”,不设投资强度指标,年度产值及年度税收按照原海南省国土资源厅、海南省发展和改革委员会等《关于印发〈海南省建设用地出让控制指标(试行)〉的通知》(琼国土资规〔2018〕7号)有关规定执行,该宗用地不在省级六类产业园区范围内,年度产值不低于450万元/亩,年度税收不低于12万元/亩。(四)项目用地按规定以挂牌方式供地确定用地单位后,由竞得单位按规定补办建设立项备案、建设项目环境影响评价手续。

四、竞买申请:(一)竞买人资格:凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买。申请人单独申请,不接受联合申请。境外法人和其他组织(香港、澳、台地区)申请参加的,应当提供境外公证部门的公证书、商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》。境外申请人按照上述规定提交的有效身份证明及其他相关文件,应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证;香港地区申请人按照上述规定提交的有关文件,应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务(香港)有限公司审核签章递送并附以附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌出让:1.失信的被执行人,被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人;2.有重大税收违法案件的当事人;3.在陵水黎族自治县范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;4.在陵水黎族自治县具有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地,违法建设等违法行为的个人。(二)交易资料获取方式:本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:<http://lt.hainan.gov.cn:9002>)查看和打印。(三)竞买申请方式:本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行,有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间:2022年11月16日09时00分至2022年12月16日12时00分(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买保证金:竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行交纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金交纳银行一经选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额交入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为基准)。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的,竞买人应向银行申请开立土地竞买保证金保函,纸质保函由银行将原件密封后直接指定专人送达或通过邮政特快专递寄给出让人指定地点由指定联系人签收,需在竞买保证金到账截止时间前2个工作日送达。竞买人应审慎注意。竞买保证金到账截止时间前2个工作日送达。竞买人应审慎注意。竞买保证金到账

海口市自然资源和规划局

大华·锦绣海岸G12项目变更方案规划公示启事

大华·锦绣海岸G12项目位于海口市滨海西路南侧。该项目于2019年7月通过规划许可。变更内容为:取消多层住宅地下储藏间及室内楼梯间等内容。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。1.公示时间:10个工作日(2022年11月16日至11月29日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zggj.haikou.gov.cn>)、建设项目现场;海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zqjcs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市秀英区长滨路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:赵先生。

海口市自然资源和规划局

2022年11月15日

海口市自然资源和规划局

关于注销海口市国用(籍)字第Q3594号土地证和补发不动产权证书的通告

海资规美兰〔2022〕826号

海口市美兰区白龙街道办事处向我局申请补办位于海口市美兰区青年路南边,土地使用权人为海口市白龙乡人民政府,使用面积为9731.01平方米的海口市国用(籍)字第Q3594号《国有土地使用证》。经调查,上述《国有土地使用证》已登报挂失,现通告注销,该证不再具有法律效力。凡对此注销通告有异议者,请自本通告之日起十五个工作日内向海口市自然资源和规划局美兰分局提出书面申述。逾期无异议,我局将依法海口市美兰区白龙街道办事处补发上述宗地的《不动产权证书》。特此通告。(联系人:夏女士,联系电话:65361223)

海口市自然资源和规划局 2022年11月11日

公 告

尊敬的中国电信客户:

海口市南沙路道路拓宽项目是市里民生重点建设项目,为配合好该项目建设,按照市政管理的紧急通知要求,我司需将位于海口市南沙东北侧的HKO_BP-GJ0712光交进行割接迁移。为确保通信线路畅通及安全,配合好该项目建设,按照项目部来函要求,我公司将于2022年11月19日凌晨00:00~07:00在海口市南沙路路面进行箱体割接迁移。届时,中国民生银行、中电信数智科技有限公司、海南省大健康旅游集团有限公司、华泰公寓、昌茂花园、龙湖冠寓等地区的用户会受到影响。如割接后第二天上午08:00后您的电话和宽带业务仍不能正常使用,请直接与以下人员联系,我们将第一时间为您修复,不便之处,敬请谅解!

施工队长:莫传雄 13876833301

项目责任人:林猛 18907554168

中国电信股份有限公司海口分公司

2022年11月16日

公 告

尊敬的中国电信客户:

海口市南沙路道路拓宽项目是市里民生重点建设项目,为配合好该项目建设,按照市政管理的紧急通知要求,我司需将位于海口市南沙东北侧的HKO_BP-GJ0705光交进行割接迁移。为确保通信线路畅通及安全,配合好该项目建设,按照项目部来函要求,我公司将于2022年11月17日凌晨00:00~07:00在海口市南沙路路面进行箱体割接迁移。届时,金龙新村、金宇大厦、世代雅居等地的用户的电话和宽带业务仍不能正常使用,请直接与以下人员联系,我们将第一时间为您修复,不便之处,敬请谅解!

施工队长:莫传雄 13876833301

项目责任人:林猛 18907554168

中国电信股份有限公司海口分公司

2022年11月16日

海南日报有限责任公司

2022—2023年度会计师事务所服务项目招标公告

月(即2022年8、9、10月)任意一个月依法缴纳的社会保险的证明(缴费凭证复印件)。

4.投标人应具备由省级及以上财政部门核准的会计师事务所执业资格。

5.参加此次采购活动前三年内,在经营活动中有重大违法记录(提供声明函)。

6.购买本项目招标文件并缴纳投标保证金。

7.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

8.本项目不接受联合体投标。

(三)获取招标文件

1.时间:2022年11月17日起至2022年11月30日
[每天9:00—12:00,14:30—17:30(北京时间,双休日及法定节假日除外)]。

2.方式:邮件收发。

采购方联系人邮箱:843487894@qq.com。

3.获取招标文件时必须发送以下资料(扫描后制成PDF文件):

3.1营业执照副本;

3.2会计师事务所执业证书;

3.3法定代表人证明或法定代表人授权书;

3.4受托人身份证。

(四)投标文件递交截止及开标时间和地点

1.投标文件递交截止及开标时间:2022年12月1日9:00。

2.投标文件递交及开标地点:海口市金盘路30号海南日报社二楼会议室。

届时请各投标人(法定代表人持身份证原件或委托代理人持委托书原件及委托代理人身份证原件)出席开标会议。

(五)本公告发布媒体

1.纸媒公告:海南日报、南国都市报。

2.网络公告:海南省政府采购网(www.cccg-hainan.gov.cn)。

(六)联系方式

采购人:海南日报有限责任公司。

联系人:柯璇女士 66810822/18708966229。

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵自然资告字[2022]40号

经陵水黎族自治县人民政府批准,陵水黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:

(一)基本情况和主要规划指标

地块编号	宗地坐落	总面积(平方米)	地块用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	土地起始价(元/平方米)/建筑物构筑物起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2022-06-03号	英州镇	4264	城镇住宅用地	64.92	≤2.5	≤20	≥40	≤62	土地出让起始价为4119元/平方米;建筑物构筑物起始价为2104万元	2287

该宗地用于建设市场化商品住宅

(二)宗地净地情况:根据陵水黎族自治县人民政府《净地条件核定期表》,该地块土地权利清晰、安置补偿落实到位、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求,具备动工开发所必需条件。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价