

三亚崖州区打造美丽乡村建设“样板间”

产业赋能促发展 生态宜居乡村美



背山靠海的梅联社区，滨海风光旖旎。

南山村犹如“百里画廊”，人在景中游，白超队千亩田园风光绘青绿，梅联社区听海小镇静享美好……依托热带农业的良好基础，发挥依山傍海的自然优势，三亚崖州区“千年古郡”如今新添澎湃动力。

近年来，崖州区牢固树立和贯彻落实绿水青山就是金山银山理念，把生态资本变成富民资本，将生态优势转变为经济发展优势，依托美丽乡村建设，坚持“党建引领、政府主导、企业主体、农民参与”的模式，持续完善村庄基础设施，积极推进农旅融合，把可看、可吃、可玩、可研学的农业资源、旅游资源进行统筹、规划、整合，并通过推动村企抱团、培植“美丽产业”等方式，让乡村的高颜值变成“附加值”，激活乡村振兴“美丽引擎”，力争“点精品、线出彩、面可看”，实现美丽乡村建设与经济高质量发展相得益彰。

崖州区党政负责人如今有了新任务，他们分别联系对接南山村、白超队和梅联社区，需要沉入村庄一线坐镇指挥，“一周一例会”解决美丽乡村建设中的“难点、堵点”。当然，作为3+1+N（三级区领导+1个村委会+N个社会投资）的美丽乡村建设推进机制的一部分，该区还统筹配套资源实现上下联动，齐抓共管，释放美丽乡村建设共治善治“新活力”。

目前，三亚崖州区持续开展体制

机制创新，出台《三亚市崖州区美丽乡村建设管理提升三年行动实施方案（2021—2023年）》，成立以区委书记为组长的三亚市崖州区美丽乡村工作领导小组，通过调度会、专题会等形式，高位推动美丽乡村产业建设；推进区域融合，引导盐灶村、抱古村等发挥资源优势，与三亚崖州湾科技城科研机构和企业实施“公司+集体+农户”发展模式，有效促进村集体经济发展。

美丽乡村，关键在人。实现乡村

产业、文化、生态、组织振兴，关键要靠人才来推动。在推进美丽乡村建设体制机制创新中，人才引进被崖州区置于重要位置。

“我们积极探索‘农业+科技+博士村长’发展模式，从入驻三亚崖州湾科技城的11所高校和科研院所创新聘任122名博士人才，组成17个‘博士村长’工作队，按照‘一帮一’模式衔接服务17个村，围绕挖掘特色产业、实施项目合作、科研成果转化、

农技指导等内容，充分发挥博士人才在引领乡村振兴战略过程中的智力和科研技术优势，以乡村振兴助力美丽乡村建设。”三亚崖州区区委书记樊木透露，该区出台相关政策引导，努力让愿意留在乡村、建设家乡的人留得安心，让愿意扎根田野、回报乡村的人更有信心，在这场乡村与返乡创业青年的“双向奔赴”中，共同绘就产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的美好图景。

A 机制创新，引领美丽乡村建设

B 产业导入，夯实美丽乡村建设

C 乡风文明，助推美丽乡村建设

美丽乡村建设的出发点和落脚点，是为了让农民生活得更美好。崖州区深知，和谐宜居美丽乡村需要在乡村经济发展的基础上建设。创造更加美好的生活，既要让乡亲们的“钱袋子”越来越鼓，也要让村庄越来越美。

如今，该区重点打造白超队、南山村、梅联社区三个市级美丽乡村示范村，选定镇海村、三公里村、城西村、抱古村、长山村、雅安村、梅西村、三更村集中资源开展美丽乡村新建优化工作。打造“点精品、线出彩、面可看”美丽乡村崖州样板“攻坚战”的发展相得益彰。

号角已吹响。

郁郁葱葱的田野与迎风舞动的风车交相呼应，蜿蜒而行的村道上点缀着一个个前卫的雕塑作品，曾经斑驳的村宅墙面取而代之的是一幅幅生动的海洋图画……艺术进村，文化主导，梅联社区探索打造成兼具艺术美学与时尚生活方式、倡导乐活形式的健康可持续形态社区，“角头湾听海国际婚庆小镇”建设探索“1+4+3”乡村振兴产业发展模式。

依托三亚崖州湾科技城、崖州古城、南山景区、大小洞天景区“二城二区”，南山村建设一批精品休闲农业

项目，完善观光露营、农事体验等基础设施，打造同纬度热带果蔬展示区，着力推进农业产业与乡村旅游协同发展，丰富“农业+旅游”业态类型，发展南繁研学、共享农庄、农田演艺等特色农业主题游，推动科普教育、休闲旅游有机衔接，构建“南繁+休闲体验”产业融合发展体系，打造“研学、康养、旅游”产业综合体。

以垦地融合为切入点，依托世界野生稻种质资源圃建设，围绕南繁产业，在白超队建设集循环农业、创意农业、农事体验于一体的田园综合体，以“田园特色风情小镇”建设为抓手，走出具有地方特色的美丽乡村之路。

三亚市崖州区区长童立艳表示，崖州区坚持以绿色发展理念为引领，充分发挥市场在资源配置、行为激励等方面的重要作用，全力调动企业经营积极性，引进合作企业注入社会资本，激发村集体、村民建设的积极性、主动性。坚持“项目为王”理念，把美丽乡村建设各项工作项目化，通过多方筹集整合项目建设资金、抓实项目落地，以项目招商引资实现“美丽产业”成果就地转化，全面推进乡村振兴。

制定人居环境整治长效机制、将环境整治纳入村会议事和道德评议范围、创新乡村“微治理”结构、开展“最美庭院”“十佳文明户”等一系列精神文明创建活动、完善群防群治体系和矛盾纠纷排查化解机制、打造文体活动室、农家书屋、文化舞台、新时代文明实践站、新时代文明实践广场和道德广场等把“精神食粮”送到村民家门口……第三批全国村级“文明乡风建设”典型案例近日发布，崖

州区梅西村为海南唯一入选村庄。

美丽乡村建设为农民而建。建设宜居宜业美丽乡村，必须充分尊重农民意愿，崖州区瞄准乡亲们的急难愁盼问题，大力推进农村公共基础设施建设，着力改善农村人居环境，强化乡风文明建设，既统筹兼顾，又重点发力，环境“硬件”“软件”结合持续提升农民群众的获得感、幸福感。

“我们统筹推进美丽乡村示范村创建工作，因地制宜地完成14个村的

村庄规划编制，集中资源开展首批8个村庄（社区）的提质升级建设；强化城市规划建设管理，大力优化村庄‘5网基础设施建设’。”崖州区农业农村有关负责人透露，该区已编制崖州区全域土地综合整治试点实施方案，积极开展南山村治水、改路、改厕、改塘，使村庄人居环境达到“五化”标准；南滨居白超队垦地融合人畜分离整治项目即将建设完工，加快实施崖州湾海岸带生态修复工程、白超队道路环

境整治提升工程、梅联社区美丽乡村主干道绿植景观项目；谋划实施梅联特色小镇基础设施提升改造工程和梅山片区道路导视体系及环境综合整治项目，持续改善乡村环境。

广袤的田野，蕴藏着无限的机遇与希望。久久为功，崖州区乡村变美了，让农民有了致富新路径，也让市民有了休闲好去处，一幅“农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足”的美好画卷正徐徐展开。（本版撰文/肖皇）

崖州区美丽乡村——梅联社区游玩攻略

梅联社区是三亚最西部的原生态渔村，拥有角头湾、海昌后等景观，集碧海、沙滩、青山、奇石于一身，风光旖旎。当前，梅联社区以特色渔村文化为纽带，融合渔事体验活动、休闲农业与红色革命文化，打造“角头湾听海国际婚庆小镇”农旅品牌，建设以婚庆产业为主导，现代农业、旅游业、服务业共同发展的梅联全年轻力生活方式社区。

（1）村口小卖部

村口小卖部是梅联产业风貌提升的重点打造工程，也是入村后的第一视觉。海草屋顶元素，搭配热带绿植组合、艺术铭牌等点缀，艺术化的古朴生态房屋是拍照打卡的首选地。

（2）梅联山房

未来梅联的游客服务中心，集游客服务、住宿、餐饮、艺术展览、亲子等多种功能于一体。规划有一个生态停车场、两栋民宿、一个游客服务中心、一个艺术馆、一个商业/家庭成长中心以及若干休闲平台。品咖啡、看演出、赏艺术品，这里是放松身心的舒适休闲目的地。

（3）所在民宿

民宿坐落于海岸边，站在阳台便可看到浪里千帆的渔村海景，民宿内有餐厅、吧台、健身房、KTV和会议室等配套设施，套房充满了海洋元素，让人感觉身处汪洋大海中，在炎热的夏天能感受到丝丝凉意，入住后可根据自己的喜好向民宿老板预约水果采摘或出海打鱼等项目，无论是亲子出游还是好友出游，都能满足多样需求。

（4）耕海书房

书屋在现有的建筑轮廓与基础之上，强调室内空间室外化，室外空间室内化，孩子可以在屋内和庭院里自由穿梭。“耕海”二字寄寓着孩子们能在知识的海洋中耕读，感受书籍带来的魅力，耕海书房作为村庄心灵疗愈空间，适合家庭游客到访打卡。

（5）海角老爸茶

老爸茶，即大众茶，是游人休闲消遣的好方式。升级改造后的茶店拥有艺术藤椅等文艺化配套，适合游人们停下脚步，静享“慢时光”。

（6）秋菊家酒馆

秋菊家·小酒馆是为纪念琼崖女杰刘秋菊而设。小酒馆在设计上保留了老建筑的“瓦与木”的元素，突出历史感，以“玻璃与钢”突出通透性与装饰艺术感，强调新旧建筑美学融合表达，设计元素运用上，注重“黑白对撞”“白色与古朴”，将传统民居老屋独有的神韵保留。

（7）海鲜商店

无论是购买新鲜的渔获，还是特色鱼干，海鲜商店都是最好的去处。梅联海鲜商店现经营海鲜食材 10余种，食材保证新鲜。

（8）梅山餐厅

餐厅位于梅联社区沿海主路边，隔路可眺望大海，游人可在这个海边特色餐厅品尝和购买当地渔民打捞的新鲜海货。

（9）巡林栈道

栈道不仅可用于林间巡护，还能用于游客观光休闲娱乐。未来计划在林间栈道间增设林下咖啡/酒馆，进一步丰富游客体验。

（10）梅西村文化广场

社区经常在此举行文艺表演，平时村民自发组建的三个文艺队也常在此排练节目，这里为游客了解当地文化打开了一扇窗口。



游客在梅联社区游玩。
本版图片除署名外均由三亚崖州区委宣传部供图



演。

艺术青年群体在梅联社区里进行艺术展

王将就摄

