

# 国务院、中央军委批转《意见》 调整规范军人家属随军及落户有关政策

新华社北京11月27日电 国务院、中央军委日前批转了公安部、中央军委政治工作部、中央军委后勤保障部《关于调整规范军人家属随军及落户有关政策的意见》。

《意见》明确，现役军官（含警官）和三级军士长以上军士（含军士），以及驻国家、军队确定的艰苦边远地区、三类以上岛屿和西藏自治区部队服役的一级上士，其配偶和未成年子女、无独立生活能力的子女，经旅（团）级以上单位的工作部门批准，可以随军；驻京部队军人家属随军有关政策由军队参照

党中央关于北京市新增落户审批和管理文件精神另行制定，新政策出台前仍暂按现行有关政策执行。军人配偶符合到军人所在单位驻地自主落户条件，经驻地人民政府有关部门批准且办理落户手续的，落户30日之内，军人应当向所在旅（团）

级以上单位的政治工作部门报告和备案。

《意见》要求，地方各级人民政府、各有关部门要认真落实军人家属随军及落户有关政策，对符合随军和自主落户条件的军人家属，优先提供服务和保障。军队各级要加

强政策形势教育，引导广大官兵集中精力练兵备战，为实现党在新时代的强军目标作出贡献。

这次调整规范军人家属随军及落户有关政策，是贯彻落实军事政策制度改革部署的实际举措，对增强部队凝聚力战斗力具有重要意义。

## 陕西省委 主要负责同志职务调整

新华社北京11月27日电 日前，中共中央决定：刘国中同志不再兼任陕西省委书记、常委、委员职务，赵一德同志任陕西省委书记。

## 第四届世界科技与发展论坛在成都召开



11月27日，以“开放、信任、合作”为主题的第四届世界科技与发展论坛在成都召开。来自20余个国家和地区、包括7位诺贝尔奖获得者、60余位国内外院士在内的300多名顶级专家学者、国际组织代表、企业家，共同探讨基础科学、气候变化、数字经济、绿色创新等重要领域的科技创新与可持续发展，提出应对时代挑战的科技创新解决方案。

图为论坛场外布景。新华社记者 唐文豪 摄

# 前10个月全国规上工业企业营业收入同比增长7.6%

新华社北京11月27日电（记者魏玉坤）国家统计局27日发布数据，今年前10个月，全国规模以上工业企业营业收入同比增长7.6%，利润同比下降3%，但装备制造业利润明显回升，电气机械行业利润大幅增长，工业企业利润结构继续改善。

国家统计局工业司高级统计师朱虹分析，前10个月，受国内疫情散发多发、工业生产者出厂价格同

比由涨转降等因素影响，工业企业营收增速较1至9月份有所放缓，利润同比降幅较1至9月份扩大0.7个百分点。

统计数据显示，前10个月，装备制造业利润同比增长3.2%，增速较1至9月份加快2.6个百分点，连续6个月回升。工业企业利润行业结构不断优化。前10个月，装备制造业利润占规上工业的比重为32.2%，较1

至2月份提高7.1个百分点。装备制造业全部8个大类行业利润均较1至9月份改善。电气机械行业受新能源产业带动，利润大幅增长29%；汽车销售保持较快增长，带动行业利润增长0.8%，今年以来累计利润首次由转降增。

电热气水业利润增长加快。前10个月，电力、热力、燃气及水生产和供应业利润同比增长15.5%，增速在1

至9月份由负转正的基础上，进一步加快10.6个百分点。

外资和中小企业利润有所改善。前10个月，外商及港澳台商投资企业利润同比降幅较1至9月份收窄1.7个百分点，连续3个月改善；中小企业利润同比增长1.4%，持续保持增长。

“总体看，工业企业利润下降，结构继续改善，部分中下游行业利润回升明显。但也要看到，近期国内疫情

散发多发，世界经济衰退风险加剧，工业企业效益恢复面临较大压力。”朱虹说，下一步，要深入贯彻党的二十大精神，全面落实党中央、国务院决策部署，高效统筹疫情防控和经济社会发展，推动稳经济一揽子政策和接续措施全面落地见效，确保产业链供应链稳定畅通，加快释放消费需求，落实落细惠企纾困政策，推动工业经济持续稳定恢复。

# 神舟十五号任务 进行最后一次全区合练 发射场做好应对低温天气准备

新华社酒泉11月27日电（李国利 奉青玲）神舟十五号载人飞行任务27日进行了最后一次全区合练和全系统气密性检查。目前，火箭、飞船及发射场各系统状态良好，已完成火箭加注前的一切准备工作。

当日的酒泉卫星发射中心迎来风雪交加的低温天气，最高气温降至零度以下。这是酒泉卫星发射中心在神舟四号发射任务之后，第二次在冬季严寒天气执行飞船发射任务。

低温环境对于处于室外的加注供气、非标塔勤设备性能会产生不利影响，给飞船和火箭等飞行产品的空调保障增加了难度，也让发射场供配电

等能源供应系统面临严峻考验。为此，发射场从技术、管理、质量和操作等方面深入分析识别风险隐患，制定防控措施和应急预案，开展专项设备复查、运行检查和应急处置演练。

平台指挥刘阳带领岗位人员对发射塔上的窗口、平台进行封堵、防雨、保暖等一系列有利于空调系统升温的工作，保证火箭对环境温度的要求。中心气象室工作人员也多方着手，通过风云卫星、探空气球、多普勒雷达等气象装备，加紧进行气象监测和气象会商，确保为任务指挥部的科学决策提供及时准确的气象预报。

“我们对发射月近40年能够影响

到发射的气象因素进行了专题技术准备，对大于10米的地面风和大于60米的高空风及低于零下20摄氏度的低温天气逐一进行了归纳总结。”发射场首席气象预报专家李兴东说。

神舟十五号飞船组合体运抵发射区后，已经完成了飞船和火箭功能检查、匹配检查，组织了全系统发射演练，后续将按程序进行火箭推进剂加注和发射工作。

“针对这次低温发射特点，发射场各系统持续开展设施设备状态复查，我们有准备、有信心、有能力完成发射任务。”酒泉卫星发射中心副主任王学武说。

## 我国成功发射遥感三十六号卫星



11月27日20时23分，我国在西昌卫星发射中心使用长征二号丁运载火箭，成功将遥感三十六号卫星发射升空，卫星顺利进入预定轨道，发射任务获得圆满成功。这次任务是长征系列运载火箭第451次飞行。

图为火箭发射现场。

新华社发（刘光辉 摄）

# 铁路新规发布 进一步强化车票实名制管理



实名制管理 新华社发 曹一作

新华社北京11月27日电（记者叶昊鸣 樊曦）交通运输部日前发布新版《铁路旅客车票实名制管理办法》，进一步明确所有铁路旅客列车和车站实行车票实名制管理。

近年来，随着铁路的快速发展，电子车票已实现全覆盖，铁路旅客车票实名制管理早已超出原办法规定范围。此次修订的新版办法，是在原办法对快速及以上等级旅客列车和相关车站实行车票实名制管理的基础上，进一步明确所有铁路旅客列车和车站实行车票实名制管理。同时明确，不属于长途客运的公益性“慢火车”、市域（郊）列车、城际列车和相关车站根据实际情况暂不实行车票实名制管理的，铁路运输企业应当提前向社会公布并说明理由。

在细化车票实名购买要求方面，新版办法规定，购买车票以及办理补票、取票、改签、退票等业务时，应当提

供乘车人真实有效的身份证件或者身份证件信息。明确通过互联网、电话、自动售票机、人工售票窗口等方式购票时可以使用的有效身份证件种类，增强可操作性。旅客遗失实名制车票的，铁路运输企业经核实旅客身份信息及购票信息后，应当免费为旅客挂失补办车票。

在完善车票实名查验规定方面，新版办法规定，旅客应当配合铁路运输企业实施车票实名查验，在检票、验票、乘车时出示车票和本人购票时使用的有效身份证件。车站应当设有人工实名查验通道，为老年人、证件无法自动识读、需要使用无障碍通道和其他需要帮助的旅客提供必要的服务。铁路运输企业及其工作人员对实施车票实名制管理所获得的旅客身份、购票、乘车等个人信息应当严格保密，不得非法收集、使用、加工、传输、买卖、

提供或者公开，同时应建立健全信息安全保障制度，采取必要防护措施，防止旅客个人信息泄露、篡改、丢失。

新版办法还明确了相关方面的法律责任。在实行车票实名制管理过程中，发生殴打、辱骂车票实名制管理人员，冲闯、堵塞实名查验通道、相关场地，破坏、损毁、占用相关设施设备，系统等扰乱车票实名制管理工作秩序、妨碍车票实名制管理人员正常工作行为的，铁路运输企业应当予以制止。对铁路运输企业泄露旅客个人信息，交由有关部门处理；对不落实车票实名制管理要求的，明确按照相关法律法规进行处理。对铁路监管部门的工作人员失职、渎职、滥用职权、玩忽职守的，依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

新版办法将于2023年1月1日起施行。

广告·热线:66810888

## 三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据《三亚市人民政府关于挂牌出让三亚市育才LM02-01地块国有建设用地使用权有关事项的批复》（三府函〔2022〕1023号）精神，经市政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求：（一）挂牌出让宗地基本情况：本次挂牌出让宗地位于三亚市育才LM02-01地块，面积60348.86平方米，用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗地已承诺纳入《三亚市国土空间总体规划（2021—2035）》，在国土空间规划用地用海分类中为公共管理与公共服务用地。同时，经核查《三亚市育才镇镇区控制性详细规划（修编）》。该宗地规划用地性质为中小学用地（用地代码：080403），对应土地用途为教育用地。2022年11月5日，三亚市人民政府出具了《关于三亚市育才LM02-01地块内约90.6亩用地具备净地出让条件的证明》，证明该宗地具备净地出让的条件。同时，经我局核查，该宗地不属于非法占地、违法建设行为为已经处置到位并组织供应的土地。该宗地概况及规划指标等情况详见下表：

控规编号	土地面积（m <sup>2</sup> ）	用地规划性质	土地用途	使用年限（年）	规划指标			
					容积率	建筑限高（m）	建筑密度（%）	绿地率（%）
LM02-01	60348.86	中小学用地（用地代码：080403）	教育用地	50	≤1.2	≤30	≤30	≥40
备注：其他规划指标详见分图则。								

根据2022年11月1日，三亚市投资促进局出具的《关于三亚市育才生态区北侧LM02-01土地挂牌出让条件的复函》（三投促函〔2022〕463号），确定该项目用地投资强度、年度产值和年度税收不设出让控制指标。以上出让控制指标按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。该宗地适用三亚市人民政府于2020年4月19日公布实施的《三亚市国有建设用地土地定级与基准地价》编制成果及于2022年2月23日公布实施的《三亚市产业项目用地基准地价调整系数表》编制成果。结合该宗地所在区位、土地用途，本次拟出让宗地所在片区教育用地基准地面单价为825元/m<sup>2</sup>，折合55万元/亩（设定容积率为1.0）。根据2022年11月22日育才生态区管理委员会《关于支持产业项目尽快落地的函》（三育管委会〔2022〕771号）要求，经2022年三亚市八届市政府第26次常务会议审议通过，按照海南省人民政府印发的《海南省建设

用地使用权统一交易管理办法》规定，确定该宗地挂牌出让起始价为42.50万元/亩，总价为3847.2398万元。因此，确定该宗地挂牌出让起始价为3848万元。（二）开发建设要求：1.竞买人须在竞买初审前与三亚市投资促进局对接，完全知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容。同时，竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚市投资促进局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设和经营管理，否则将承担相关违约责任。2.竞得人取得土地使用权后，要严格按照规划要求和合同约定，及时动工兴建，并按合同约定期限建成，若在规定的期限内不能建成，应向市人民政府申请延期。否则，市人民政府将依法无偿收回土地使用权。3.该宗地项目建设应采用装配式建筑方式建造，装配率不得低于50%，且需符合装配式建筑相关规定（具体按照三亚市住房和城

乡建设局要求执行）。

二、竞买事项：（一）竞买人资格范围：凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律另有规定的除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划发展的要求，该宗地拟用于建设教育项目。竞买人须出具书面承诺：如竞得该宗国有建设用地使用权，应严格按照规划的相关要求进行开发建设。该宗地竞买人资质由三亚市投资促进局初审。具有下列行为的法人、自然人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌：1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。（二）保证金及付款方式：根据2021年2月17日三亚市人民政府对《三亚市自然资源和规划局关于调整我市国有建设用地使用权出让竞买保证金缴交比例、土地出让金缴纳额度及缴款时间等有关问题的请示》的批示精神，该宗地竞买保证金为人民币2309万元整（即挂牌出让起始价的60%），竞买人交保证金之前必须先通过挂牌出让竞买人资质的审查。三亚市投资促进局出具初审文件的截止时间为2022年12月22日。竞买人竞得该宗地使用权，签订《挂牌出让成交确认书》后，竞买人缴纳的竞买保证金自动转作受让宗地的成交价款。竞得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起60日内缴纳全部土地出让金。逾期未付清土地出让金的，自然资源行政主管部门有权依法解除合同，并由受让人承担相应的违约责任。根据2022年9月29日海南省自然资源和规划厅印发的《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》精神，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地出让竞买保证金。（三）竞买申请人可于2022年11月28日至2022年12月27日到三亚市房产信息中心（海南南部拍卖市场有限公司）或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口（土地矿业权交易）咨询和领取《挂牌出让文件》（《挂牌文件》为本公告组成部分），有意参加竞买的，应提交书面申请并按《挂牌文

三自然资告字〔2022〕24号

件》规定办理相关手续。交纳竞买保证金的截止时间为2022年12月27日16时30分。经审核，申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金后，三亚市自然资源和规划局将在2022年12月27日17时30分前确认其参加竞买资格。（四）本次国有建设用地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。该宗地挂牌时间为：2022年12月18日9时00分至2022年12月29日9时30分。（五）确定竞得人原则：1.在挂牌期限内只有一个竞买人报价，且报价不低于底价并符合竞买条件，确定该竞买人为竞得人。2.在挂牌期限内有两个或者两个以上竞买人报价的，确定出价最高且不低于底价者为竞得人，报价相同的，确定先提交报价单者为竞得人。3.在挂牌期限内无人应价或者竞买人报价均低于底价或不符合其他条件的，不确定竞得人。4.在挂牌期限截止前仍有两个或者两个以上的竞买人要求报价的，则对挂牌宗地进行现场竞价，出价最高且不低于底价者为竞得人。（六）本次竞买活动进行现场书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。（七）成交价款含耕地占用税，其他相关税费由竞得人按规定缴纳。（八）其它事项：该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。

联系电话：88364406 65303602  
联系人：赵先生（13807527707）  
地址：1.三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室——海南南部拍卖市场有限公司  
2.海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口  
查询网址：http://www.landchina.com  
http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/  
http://lr.hainan.gov.cn

三亚市自然资源和规划局  
2022年11月27日