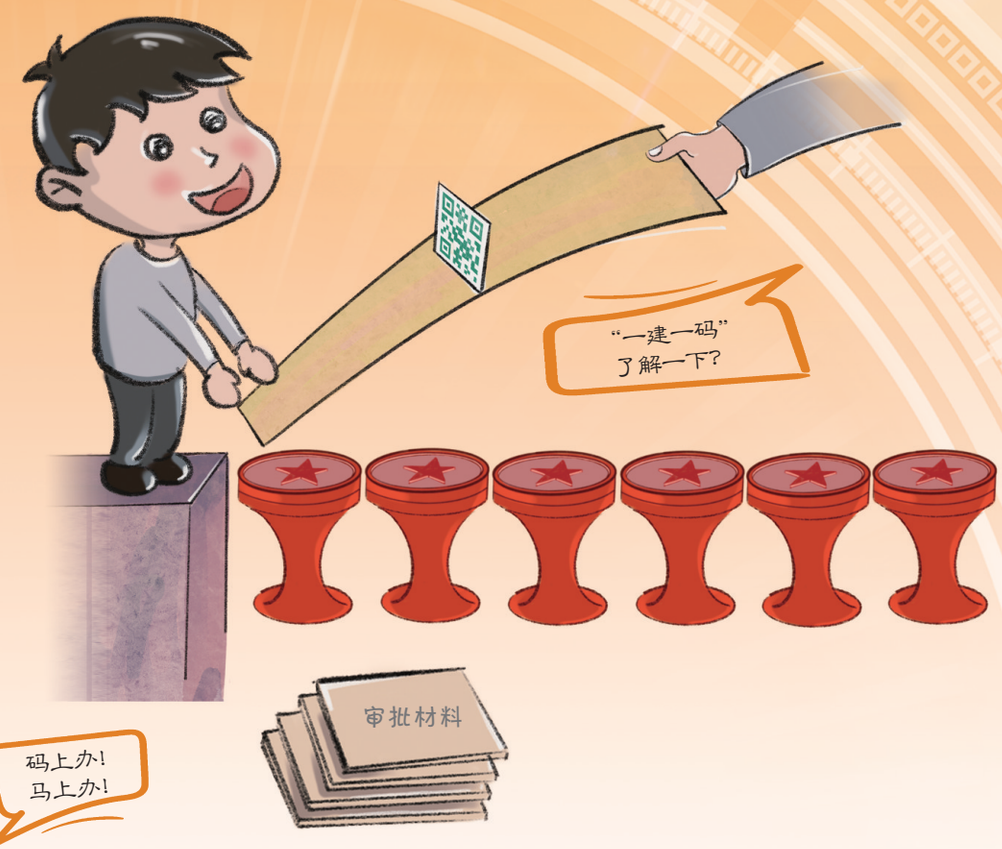
海南日报
2022年12月17日 星期六
值班主任：董纯进 主编：刘乐蒙
美编：杨千懿 检校：卫小林 蔡法

关注海南第三批优化营商环境示范案例

系列报道③

手续多、办事难、耗时长……
过去，企业投资建设项目
最怕的就是跑审批



进驻三亚中央商务区的赵总
这天准备给项目报建
但他发现
“审批漫漫路”不见了
取而代之的是一个二维码

新闻速读

案例名称

数字化赋能“一建一码”改革 助力园区产业高质量发展

主要内容

三亚中央商务区创新开展工程建设项目“一建一码”（即一个工程建设项目的全生命周期赋予一个二维码）数字化改革，把许可、监管、执法、信用等信息全部纳入，实现实时查询项目各种证照信息、许可期限、监管信息以及信用信息等

创新点

重构“多证合一”流程

推出“我要办施工板房”“我要涉路施工”“我要施工排水”等“我要+”高频、低风险主题式场景，为入园企业提供精准“套餐式”服务

扫码亮证
实现审管无缝衔接

通过具体项目二维码随时扫、随时查、随时管，实现“无事不扰企，有事扫码知”

一『码』管全程 项目加速跑

数字赋能『一建一码』改革：对项目建设进行『数字画像』

■本报记者 周月光

“您好，我们来例行检查项目报建的相关手续，现在在项目大门口。”

近日，三亚中央商务区合联项目工作人员周玮接到了辖区综合执法人员打来的电话，他没有起身走出办公室，而是告诉对方：“好的，项目大门口左侧墙上有一个二维码，您扫一扫，里面有项目报建的所有手续和最新信息，有问题您再和我们联系。”

在这次例行检查过程中，周玮自始至终没有走出办公室，而综合执法检查人员也没有进入项目现场，双方没有见面，但综合执法检查工作顺利高效完成。

“如果是在以前，我要立即放下手头的工作，去大门口把综合执法相关人员请进来，然后把项目报建相关手续全部翻找出来。”周玮说，自从三亚中央商务区管理局创新开展工程建设项目“一建一码”（即一个工程建设项目的全生命周期赋予一个二维码）数字化改革后，简化后的工作流程让他轻松不少。

这个二维码，藏着什么秘密？海南日报记者来到三亚中央商务区合联项目现场大门口看到，墙上贴着的蓝底二维码上，写有“数字画像”“一建一码”等字样，手机扫一扫，跳转的页面中便会显示项目信息、行政许可、信用信息、监管信息、入园告知信息等详细内容。

在行政许可信息栏，记者看到有“我要办施工板房”“建筑工程施工许可（告知承诺）（极简审批）”“白蚁防治合同备案证明”“建设工程规划许可（社会投资房屋建筑工程）（告知承诺制）（极简审批）”等项目全流程审批许可信息。每项行政许可信息都包含办件编号、审批机关、审批日期、许可证附件PDF版等四个方面的内容，一目了然。

在三亚中央商务区的紫金国际中心写字楼项目、三亚中央商务区企业孵化基地项目、三亚大悦城城市综合体项目、万华三亚东岸07地块商业项目等项目现场，记者都看到类似的蓝底二维码。

“我们对园区内所有工程建设项目都赋予了这个二维码，监管人员、执法人员乃至社会大众，只需通过手机扫一扫，即可实时查询项目各种证照信息、许可期限、监管信息以及信用信息等。这个二维码全流程、全方位对项目建设进行‘数字画像’，当信息变动时，二维码可实现实时更新。”三亚中央商务区管理局营商环境促进中心主任宋春丽说，“一建一码”数字画像改革后，监管人员、执法人员到建设项目监督检查工作时，可直接扫码获取相关信息，大幅提升项目检查效率，保障项目顺利建设，实现“无事不扰企，有事扫码知”，通过“数据多跑路、企业少跑腿”，提升政府服务企业的能力。

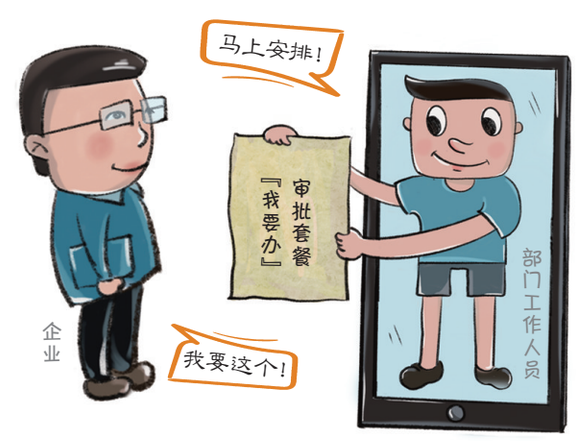
今年以来，三亚中央商务区管理局通过“揭榜挂帅”，统筹推进优化营商环境创新改革，强化流程再造，在工程建设领域进行数字化转型探索，破除数据“烟囱”，打破数据“孤岛”，创新开展工程建设项目“一建一码”数字化改革。

三亚中央商务区管理局有关负责人表示，将深入学习贯彻党的二十大精神，依托大数据管理“海政通”“海易办”平台，进一步完善和运用“一建一码”，实现以码调用审批要素、以码确认企业信用、以码验证审批结果，以码实现动态监管，推动许可信息、监管数据和执法信息归集共享和有效利用，保障项目动态实时更新，审批监管无缝衔接，推进工程建设项目高质量高标准发展。

（本报三亚12月16日电）

二维码里都有啥？
赵总打开手机扫码后发现
项目审批所需的流程、清单、表格一目了然
只需在线填报申请即可一码全办

利用数字化
“一建一码”改革重构审批流程
推出“套餐式”审批服务
并实现一证涵盖多项行政许可
审批效率大幅提升



审批结束后
二维码就“功成身退”了？
并不是这样
项目的各种许可信息、监管数据
及信用信息都在里头
监管、执法部门可以随时扫、随时查、随时管

也就是说
“一建一码”改革通过
全流程、全方位
对项目建设进行“数字画像”，
真正实现了不跑腿“云报建”、
不见面“云审批”和无感式“云监管”

条漫文案：李梦瑶
条漫手绘：杨千懿
条漫设计：杨千懿

在数字化赋能“一建一码”改革中

优化政务服务报批要素后

申报材料缩减 90%以上

审批环节缩减 80%以上

审批时间缩减 90%以上

目前园区内单个工程建设项目

审批时限由原来的 108 个工作日 缩减至 28 个工作日以内

平均办件时限 缩减至 1—3 个工作日

文字整理/周月光
制图/杨千懿

我来说

小小二维码作用大

我们公司在三亚正在开发4个地块，我同时负责4个项目的前期工作，三亚中央商务区推出的“一建一码”改革，我是最大的受益人。

虽然只是一个二维码，但作用非常大。以前相关部门来检查工作，我需要提前把所有的审批、监管等材料准备好，与相关人员面对面一一核对，很耽误时间。现在，检查人员只要扫一扫就能知道所有情况，让我们特别省心。自从有了这个二维码，政府监管真正做到“无事不扰企，有事扫码知”。

——海南万华商业管理有限公司开发部副经理李昕

项目欢迎部门点赞

“一建一码”是三亚中央商务区管理局为建设项目“量身定制”设计推出的，里面的信息准确、全面、权威，让审批部门与监管部门实现无缝衔接，对建设项目和执法部门都便利。

“一建一码”改革，不仅项目建设单位欢迎，作为执法部门，我们也要点赞。以前我们执法部门要了解一个建设项目的情况，不仅需要与项目单位联系，还要与相关审批监管单位核对。有了这个“一建一码”，只需要与项目单位电话沟通，然后扫一扫就能掌握建设项目的相关情况，没有特别的事，不用打扰企业。

——三亚市天涯区综合执法大队长王秀成

短评

“码”上服务见证效能

为避免办理手续对工程建设项目造成干扰和负担，三亚中央商务区推出“一建一码”措施。这是三亚中央商务区为优化营商环境，以“无事不扰”换取市场主体获得感的积极探索。

对工程建设项目实行动态审批、动态监管、动态执法，是保证项目质量的必要手段。但也要看到，工程建设项目涉及面广、手续繁杂，存在着交叉监管、多头执法等弊病，成为一些市场主体吐槽的痛点、难点。“一建一码”改革着眼于此，依托数字技术让信息“多跑腿”，最大限度减少审批、监管、执法等环节对项目的干扰。如此一来，一定程度上实现政企“零见面”，企业少了不必要的迎来送往、汇报总结等活动，便能将更多时间和精力放到发展主业上，收获实实在在的利好。

尤其是，三亚中央商务区开放式的“一建一码”平台并非只是一时一事的流程优化再造，而是实现了数据的实时更新，形成审批、监管、执法和信用闭环联动机制，覆盖了项目建设全过程。少一分干扰，就是多一分呵护。“一码管全程”的创新之举为工程建设项目松了绑，倾注的是信任感，映照的是换位思考的服务理念。可见，优化营商环境唯有站在市场主体的位置上去观察、去思考，才能读懂市场主体的真正需求，把好事办到市场主体心坎上，为企业增效，为发展赋能。

优化营商环境没有休止符。转变管理视角，找准企业痛点，迎难而上解决实际问题，优化营商环境之举才可持续、见成效，产生积极效应。反过来说，“无事不扰”不是“有事不管”，管理、服务市场主体既不能越位，也不能缺位，唯有在厘清政企界限的前提下做到有求必应，才能提振市场主体发展信心，激活优化营商环境的一池春水。