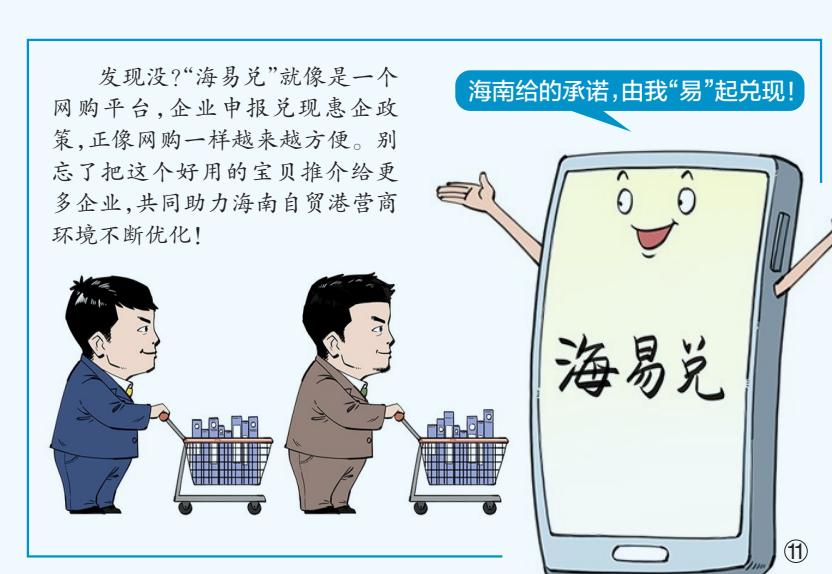
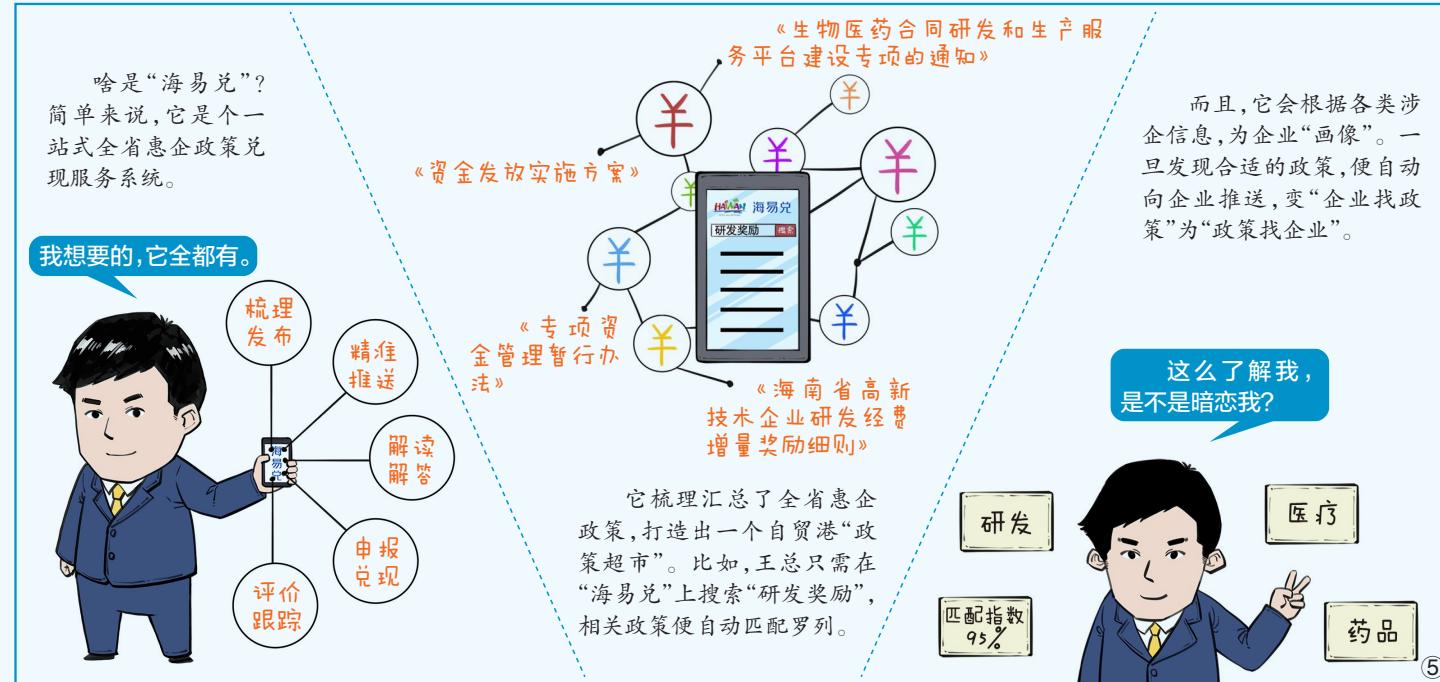




## 惠企政策，找我就“兑”了

为给市场主体提供成长“沃土”，政府部门常常会出台一些惠企政策。这本是一桩好事，结果有时却不如人愿……就像王总，曾经就有过这样的遭遇：



### 企“话”自贸港

## 文昌义方实业有限公司副总经理符策高： 我们的用地缺口终于补齐了

多亏有“海南省营商环境问题受理平台”，我们的问题得到解决，用地缺口终于补齐了。

我们是一家房地产开发企业，2007年底，通过挂牌出让方式，取得了两宗商住用地使用权作为项目建设用地，共计76.956亩。不料，该项目用地与市政规

划道路用地“打了架”。

并非没有对策。我们曾与相关部门协商，从项目附近另择替代地进行置换。但问题还是出现了——因相关政策文件调整、职能部门人员变动，其中5.681亩住宅用地的转让方式和转让价格迟迟未能明确。

项目建设是一个整体，即使其他几十亩地全部建设完成，少了这5.681亩，依然无法正常验收、办证。尽管当地政府与职能部门多年来一直在积极协调推进，但因各种客观因素，问题始终未能得到解决。

无奈之下，我们将问题反映到

海南省营商环境问题受理平台。

接到企业诉求后，平台工作人员第一时间与我们联系，并邀请我们参加“政企面对面”座谈会，搭建起一个政企“当面锣、对面鼓”的沟通平台。通过联动“会诊”，很快，相关部门形成一体推动力，为我们画出解决问题的

“路线图”。

一个个环节步骤如期推进，不久前，我们的项目用地“缺口”终于顺利补齐，项目也得以顺利推进。这一切，多亏有“海南省营商环境问题受理平台”，也离不开“店小二”的合力而为。

(整理/本报记者 李梦瑶)

总策划:牛晓民  
执行策划:程旺 胡续发 蔡潇  
统筹:李梦瑶  
主编:陈奕霖

画外音:张成林  
版面设计:孙发强  
技术支持:混知团队

检校:王振文 黄如祥

分享本版内容请扫二维码  
(见报当日8时更新)



海南日报 海南省营商环境建设厅  
联合出品