

# 习近平同新西兰总督基罗就中新建交50周年互致贺电

## 李克强同新西兰总理阿德恩互致贺电

新华社北京12月22日电 12月22日，国家主席习近平同新西兰总督基罗互致贺电，庆祝两国建交50周年。

习近平指出，中国和新西兰互为重要合作伙伴。中新建交50年来，两国关系保持健康稳定发展，创造了许多“第一”。中新各领域合作给两国人民带来福祉，为地区和平、稳定与繁荣作出重要贡献。我高度重视中新关系发展，愿同基罗总督一道努力，总结历史经验，加强战略沟通，推动中新全面战略伙伴关系不断向前迈进，更好惠及两国人民。

基罗表示，新中关系是新西兰最重要的双边关系之一。新中建交50年来，两国关系发展取得巨大成就。新方珍视两国间悠久的交往历史，期待继续推进两国合作，造福两国人民和全世界。

同日，国务院总理李克强同新西兰总理阿德恩互致贺电。李克强表示，中方高度重视中新关系发展，愿同新方共同努力，以建交50周年为新起点，加强沟通，增进互信，拓展交流，推进合作，推动中新关系取得新的更大发展。

阿德恩表示，新西兰将中国视为地区繁荣和稳定的关键部分。值此两国建交50周年之际，新西兰期待加强同中国的联系，深化经贸、人文等领域交流，推进双方在气候变化等全球性挑战上的合作。

党的二十大报告中，“坚持”出现了170多次。

“坚持对马克思主义的坚定信仰”“坚持中国特色社会主义不动摇”“坚持道不变、志不改”“坚持全心全意为人民服务的根本宗旨”……

高频出现的关键词，揭示了百年大党成功的深层密码。

### “坚持不忘初心、不移其志”

党的二十大闭幕不到一周，10月27日，习近平总书记带领中共中央政治局常委专程从北京前往陕西延安，瞻仰延安革命纪念地，赓续红色血脉、传承奋斗精神。

人们记忆犹新：党的十八大闭幕不久，习近平总书记带领中央政治局常委参观国家博物馆《复兴之路》展览；党的十九大闭幕不久，习近平总书记带领中央政治局常委瞻仰上海中共一大会址和浙江嘉兴南湖红船。

一次次站在过去与未来的交汇点，一次次以身示范，引领全体中国共产党员始终不忘我们“从哪里来、往哪里去”，牢记中国共产党“是什么、要干什么”这个根本问题。

从弱小到强大，从九死一生到蓬勃兴旺，中国共产党之所以能经受一次次挫折又一次次奋起，从一个胜利走向另一个胜利，“归根到底在于心中的远大理想和革命信念始终坚定执着，始终闪耀着火热的光芒”。

对马克思主义的信仰矢志不渝，对社会主义和共产主义的信念坚如磐石，一代又一代中国共产党人面对生死考验不改其志、面对千难万险不止步。

广告·热线：66810888

### 关于琼海保利时代修建性详细规划(调整)的公示

建设单位为琼海保合实业有限公司，用地面积41175.5m<sup>2</sup>(约61.76亩)，位于嘉积镇金海北路东侧。主要技术经济指标为总建筑面积99338.75m<sup>2</sup>(计容建筑面积74118.9m<sup>2</sup>)，容积率1.8，建筑密度25%，绿地率25%。本次项目调整主要技术经济不变，对绿化景观、道路和屋顶装饰物进行优化升级。为了征求相关利害关系人和公众意见，现按程序进行公示。

1. 公示时间：7个工作日(2022年12月23日至2023年1月3日)。

2. 公示地点：琼海市自然资源和规划局(<http://qionghai.hainan.gov.cn/ztxx/gkzl/bm/gtj/gkml/>)、海南日报和用地现场。

3. 公示意见反映方式：

(1)电子邮件请发送到qbsghwyh@126.com。

(2)书面意见请寄到琼海市自然资源和规划局518室。地址：[琼海市嘉积镇金海路233号](http://zrzyj.hainan.gov.cn)；邮编：571400。

(3)意见应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，请提供真实姓名和联系方式。

4. 咨询电话：0898-62842789，联系人：黄女士。

琼海市自然资源和规划局  
2022年12月22日

### 海口市自然资源和规划局 南海·幸福汇三期项目变更方案规划公示启事

海资规城设(2022)897号

南海·幸福汇三期项目位于海口市南海大道889号T-A0216地块，项目于2020年6月通过规划许可。现建设单位申请将1#~6#商业楼设备管井大小、结构柱网尺寸、立面进行优化调整；调整1#商业门楼；增加2#商业顶管井；3#商业的物业用房优化调整。7#~23#住宅楼部分转角飘窗调整为非转角飘窗；7#、8#、11#、12#、13#、15#、16#、19#、21#、22#住宅楼首层增加地下室出地面风井；调整13#、19#、20#住宅楼首层入户大堂；23#住宅楼增设电梯井，调整信息公开位置。1#、2#地下室局部设备用房、停车位布局调整；2#地下室1个普通车位调整为母子车位，子母车位共计13个。为广泛征求相关权益人意见，现按程序进行批前规划公示。1. 公示时间：10个工作日(2022年12月23日至2023年1月6日)。2. 公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zrzyj.hainan.gov.cn>)；项目建设现场；海南日报；海口晚报。3. 公示意见反馈方式：(1)电子邮件请发送到：zzqjcsqs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市滨浪路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科，邮政编码：570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出，逾期未提出的，视为无意见。(4)咨询电话：68724369，联系人：周瑞云。海口市自然资源和规划局 2022年12月22日

### 海南有色金属矿业股份有限公司关于召开2022年第三次临时股东大会的通知

各位股东：根据《公司法》《公司章程》等相关法规和规范性文件的规定，现决定召开海南有色金属矿业股份有限公司2022年第三次临时股东大会会议，会议具体内容如下：

一、会议发起时间：2022年12月22日。

二、会议方式：以通讯的方式召开。

三、审议议案：《关于海南域灏实业发展有限公司增资扩股及制定修改公司章程等事项的议案》。

四、其他事项：(一)本次会议以通讯的方式召开，请各股东收到会议通知后，在通讯表决票上签署意见，省内股东签署意见后请致电联系人取回表决票，省外股东

请以扫描件形式发至邮箱或者邮寄；(二)通讯表决表签署意见须于2023年1月6日前完成并通知联系人，过期视为弃权；(三)公司地址：海南省海口市龙华区滨海大道32号复兴城D1栋三楼；(四)联系人：姚强；(五)联系电话：18689573633(微信同号)，邮箱yaqc001@126.com。特此通知。  
海南有色金属矿业股份有限公司  
二〇二二年十二月二十二日

附件：各位股东：根据《公司法》等有关规定，现申请：一、海南域灏实业发展有限公司(以下简称“域灏实业”)拟申请注册资本增加至40000万元人民币，其中新增注册资本人民币20000万元由香港长城置业有限公司(以下简称“长城置业”)对其进行认缴，同时海南域灏置业有限公司(以下简称“域灏置业”)与海南海域矿业有限公司(以下简称“海域矿业”)一致同意放弃对新增注册资本的优先认缴权，即海域矿业(人民币10000万元)持股25%，域灏置业(人民币10000万元)持股25%，长城置业(人民币20000万元)持股50%。二、经营范围：许可项目：房地产开发经营；餐饮服务；住宿服务；演出场所经营活动等事项的议案。(四)其他事项：(一)本次会议以通讯的方式召开，请各股东收到会议通知后，在通讯表决票上签署意见，省内股东签署意见后请致电联系人取回表决票，省外股东

请以扫描件形式发至邮箱或者邮寄；(二)通讯表决表签署意见须于2023年1月6日前完成并通知联系人，过期视为弃权；(三)公司地址：海南省海口市龙华区滨海大道32号复兴城D1栋三楼；(四)联系人：姚强；(五)联系电话：18689573633(微信同号)，邮箱yaqc001@126.com。特此通知。  
海南有色金属矿业股份有限公司  
二〇二二年十二月二十二日

## 儋州市农垦经营性建设用地使用权挂牌出让公告

儋自然资公告[2022]25号

经儋州市人民政府批准，儋州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹幅地块的农垦经营性建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块概况和规划指标要求

(一)基本情况和主要规划指标：

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
儋州市新盈农场橡胶厂、新兴、新乐、新豪和新秀五个生产队村庄规划B-03地块(局部)	6666.70平方米(折合10.00亩)	城镇住宅用地(安居型住房)	70年	容积率为≤1.2,建筑密度为≤50%,建筑限高为≤12米	596	596

(二)宗地净地情况：本次出让宗地按净地条件出让，即地块安置补偿落实到位、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、地上附着物清表，符合海南省政府(琼府〔2018〕3号)文件规定具备动工开发所必需条件。

二、本次农垦经营性建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

### 三、开发建设要求

(一)按照《海南省建设用地出让控制指标(试行)》有关规定，该地块设定出让控制指标，具体如下：

地块名称	拟建项目所属产业	投资强度(万元/亩)	年度产值(万元/亩)	年度税收(万元/亩)	达产年限(年)
儋州市新盈农场橡胶厂、新兴、新乐、新豪和新秀五个生产队村庄规划B-03地块(局部)	安居型住房	≥300	/	/	/

其他准入条件：

以上控制指标按照规定列入《儋州市产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分，竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》时，一并与儋州市现代服务业和投资促进局签订《儋州市产业项目发展和用地准入协议》。

(二)其他开发设置要求：1. 该宗地属城镇住宅用地(安居型住房)，项目建设规划方案要符合当地建筑风貌，并报市规划主管部门审批，竞得人须严格按照市规划部门批准的项目规划设计方案要求，在一年内动工建设，两年内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划设计要求进行开发建设，以及不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经儋州市人民政府批准后，按该合同约定，退还除该合同约定的定金以外的全部或部分农垦经营性建设用地使用权出让价款(不计利息)，收回农垦经营性建设用地使用权；受让人造成土地闲置，闲置满1年不满2年的，参照国有建设用地的处置规定，依法收缴土地闲置费；土地闲置满2年且未开工建设的，无偿收回国有建设用地使用权。2. 本次出让宗地按现状条件出让，竞买人应现场踏勘出让地块，一经办理手续参与竞买，视为对出让地块现状条件无异议，并愿承担参加竞买交易所产生的一切风险和责任。3. 根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》，本次出让宗地投资强度不低于300万元/亩，年

度产值和年度税收不设出让控制指标，但需根据经营情况缴纳税收。

省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：<http://lr.hainan.gov.cn:9002>)查看和打印。

(三)竞买申请方式：本次挂牌出让地块采取“全流程网上交易，有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请，按要求上传竞买申请文件。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请，竞买申请时间：

2022年12月23日08时30分至2023年1月29日17时00分(以网上交易系统服务器时间为基准，下同)。

(四)竞买保证金：竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。缴存竞买保证金的，应在网上交易系统上选定一家银行，系统将自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金缴存银行一经选定不能更改，保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准；缴存的竞买保证金币种为人民币，不接受外币，且不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的，竞买人应向银行申请开立《土地竞买保证金保函》，纸质保函由银行将原件密封后直接指定专人送达或通过邮政特快专递寄送给出让方指定联系人签收，需在竞买保证金到账截止时间前2个工作日内送达。竞买人应审慎注意，竞买保证金到账截止时间为：2023年1月29日17时00分(北京时间)。

(五)资格确认：竞买资格审核开始后，出让人在2个工作日内、资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效，并进行审慎注意。竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间：2022年12月23日08时30分至2023年1月29日17时30分(北京时间)。

(六)挂牌报价时间及地点：(一)网上挂牌时间：2023年1月15日08时30分至2023年1月31日09时00分(北京时间)。

(二)挂牌网址：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(<http://lr.hainan.gov.cn:9002>)。

(三)网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有

竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。

(七)风险提示：(一)浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请，资格审核、报价竞价程序按网上交易系统预先设定的程序运行，竞买人应先到网上交易模拟系统练习，熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书，竞买人通过网上交易系统实施的任何行为，均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为，该行为的法律后果由竞买人自行承担。(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后，参加网上交易活动。竞买申请一经提交，即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权和矿业权网上交易系统实施的任何行为，均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为，该行为的法律后果由竞买人自行承担。(四)竞买人应该谨慎报价，报价一经系统接受将即时公布，不得修改或者撤回。竞买人应尽量避免在竞价截止时间前最后1分钟内进行竞买报价，以免因网络延迟造成网上交易系统无法接受导致报价无效，出让方对此不承担任何责任。(五)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书，遗忘或者泄露密码等原因，导致不能正常登录网上交易系统或进行申请、报价竞价等结果的，其后果由竞买人自行承担。

(八)咨询方式：(一)交易业务咨询。联系人：杨先生。联系电话：0898-23883393。查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>；<http://lr.hainan.gov.cn;www.landchina.com>。(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海口市国贸大厦C座b1楼—海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务大厅16、17号窗口。咨询电话：0898-66668096、66664947。证书驱动下载网址：[www.hndca.com](http://www.hndca.com)。(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话：0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜，可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

儋州市自然资源和规划局

2022年12月23日

外交部发言人：敦促美方尊重世贸组织涉港裁决，纠正错误做法

新华社北京12月22日电 中国香港诉美国原产地标记措施世贸案专家组21日发布报告，裁决美国实施的原产地标记措施规定违反世贸组织规则。外交部发言人毛宁在22日例行记者会上就此答问时表示，中方敦促美方尊重专家组裁决，采取实际行动纠正错误做法。

“中方对世贸组织专家组作出的公正裁决表示欢迎。”毛宁说，香港单独关税区地位是经中国政府同意，通过《中华人民共和国香港特别行政区基本法》确认，由世贸组织多边规则确立，不是来自某一成员的单独赋予。

毛宁表示，美方泛化国家安全概念，把贸易问题政治化，既违反世贸组织规则，也不符合其自身利益。中方敦促美方尊重专家组裁决，采取实际行动纠正错误做法，维护以世贸组织为核心的多边贸易体制，维护正常的国际贸易秩序。

“我们将坚定不移贯彻‘一国两制’方针，坚决反对外部势力干预香港事务，坚决支持香港维护单独关税区地位，坚定支持香港巩固和提升国际金融、航运、贸易中心地位。”毛宁说。

## 11部门部署开展2023年春风行动暨就业援助月

据新华社北京12月22日电 (记者姜琳)人力资源社会保障部22日宣布，将同工业和信息化部、民政部等10部门于2023年1月至3月开展“2023年春风行动暨就业援助月”专项服务活动，集中为有就业创业意愿的农村劳动者、符合认定条件的就业困难人员以及有用工需求的用人单位提供就业帮扶，努力实现就业有支持、用工有保障、满意有提升。

</