

三亚天涯区：

春风化雨润心田 砥砺前行新征程



黎村苗寨中，身着民族服饰的村民代表坐在一起，聆听党的二十大精神宣讲。



小院里，大树下，党员干部群众围坐在一起学习党的二十大精神。

凝心聚力“动”起来

精神宣讲接“地气”，凝聚起全市党员干部群众学习贯彻党的二十大精神

“党的二十大报告提出，高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。全区各级各部门各单位上下一盘棋，狠抓招商引资，做好助企纾困，优化营商环境，做好服务对接，向更高质量发展的方向协力前行。

党的二十大报告指出，要办好人民满意的教育，坚持以人民为中心发展教育，加快建设高质量教育体系，发展素质教育，促进教育公平。12月12日，三亚天涯区西岛幼儿园揭牌，结束了该岛一直没有公办幼儿园的历史，135位幼儿获得了接受规范学龄前教育的机会。

党的二十大报告指出，不断实现人民对美好生活的向往。11月28日，天涯区扎文桥实现功能性通车，山区村民告别涉水过河，方便村民的日常出行和农产品运输的同时，提高辖区林地的巡查效率，保障生态安全。

党的二十大报告思想深邃、博大精深，学习越深入、领会越深刻，贯彻落实就越主动、越有力。

“建设美丽乡村，大家有什么想法吗？”连日来，天涯区立新村党总支副书记李强奔走在乡村小路，挨家挨户询问村民意见看法，他说，要以党的二十大精神为指引，抓好乡风文明建设，推动村容村貌改善，不断提高人民群众获得感、幸福感、安全感。

天涯区信访局中，一面写有“心系百姓为民解忧，不忘初心公仆本色”的锦旗引人注目，和锦旗一同来的，还有顺利获得损失赔偿款居民的感谢。该区通过建立健全32个组织网格，搭建18个包网负责、责任到格的村（社区）、中小学和企事业单位调解平台，打通辖区矛盾纠纷调解“最后一米”，做到“大事全网联动、小事一格解决”。

日前，三亚首家挂牌运行的市域社会治理现代化指挥中心，天涯区联合指挥中心新址揭牌运行，集天涯区委区政府总值班、市12345热线工单处置、舆情监控、法律援助咨询、心理咨询、数字城管及“三防”指挥等各项功能于一体，推进“一网统管，巡办分离”网格管理新机制。

坚持党建引领，激发基层社会治理内生动力；推动执法力量下沉，打牢基层社会治理群众根基；强化联合指挥，展现基层社会治理优势效能……天涯区社会治理新模式获评“2022年度县域社会治理经典案例”，社会治理现代化的“天涯方案”“天涯样板”正加快形成。

春风化雨润心田，砥砺前行新征程。三亚天涯区相关负责人表示，天涯区将紧密结合实际，持续抓好党的二十大精神宣讲，切实将党的创新理论和方针政策送到千家万户和田间地头，让基层理论宣讲成为凝心聚力聚民心的有效途径，推动天涯区高质量发展，奋力谱写共享共融、开门开放、服务一流、精品魅力、宜居宜业的主城区新篇章。

以上率下“学”起来

“党的二十大报告提出，发展乡村特色产业，拓宽农民增收致富渠道。我们要在特色产业上多做文章，因地制宜，打造不同的特色品牌。”11月27日，三亚市政府副市长、区委书记黄兴武来到抱前村，在大树下与高峰片区村干部、基层党员、群众代表面对面交流，分享学习党的二十大精神的心得体会，畅谈发展、变化和政策。

小院里的宣讲接地气、聚人气、受欢迎，宣讲者、听众团团围坐，宣讲热情洋溢，讨论气氛热烈，短小精悍的篇幅和通俗易懂的语言，拉近了与群众的距离，大家听得认真、记得仔细，党的二十大精神润物细无声地传递给村民。

学习好、宣传好、贯彻好党的二十大精神，是当前和今后一个时期的首要政治任务。连日来，天涯区迅速行动、精心组织，出台了《天涯区党的二十大精神宣讲工作方案》，组织开展形式多样的宣讲活动，让党的

二十大精神进社区、进农村、进机关、进校园、进网站，营造学习宣传的浓厚氛围。召开党的二十大精神宣讲培训会，邀请党的二十大精神三亚市专家宣讲团成员进行示范宣讲和辅导授课，为参训人员深刻理解、准确把握党的二十大精神提供了高效辅导，并结合具体行业要求，指导宣讲员采用不同的方式，不同的语言，用百姓能听得懂的语言和生动翔实的事例，将党的

二十大精神贯穿其中，让广大群众乐意听、听得进、用得上、学得会。以“关键少数”带动“绝大多数”，发挥“头雁效应”，主动靠前，发挥表率作用，通过专班运作统筹学、丰富载体多样学、知行合一深入学，坚持在全面学习、全面把握、全面落实上下功夫，推动党的二十大精神进社区、进农村、进爱国主义教育基地等，持续推动党的二十大精神宣讲活起来、热起来。

方法出新“热”起来

党的二十大主题重大、内涵丰富，如何讲明白、讲透彻、讲生动？天涯区上下在把好基调、把好导向的基础上，创新形式、丰富载体，变“固定讲台”为“流动课堂”，让党的二十大精神基层宣讲活起来、动起来、新起来，真正让百姓坐得住、乐意听、记得牢。

走入一线体验讲——12月8日上午，天涯区红色课堂在西岛女子民兵连纪念馆开讲。广大党员群众一起学报告、谈变化、话未来，在深学细悟中汲取奋进力量，推动党的二十大精神声声入耳、深入人心。

观看了解一张张照片、一件件质朴物件背后的英雄事迹，党员群众深刻感受西岛女子民兵连“不爱红装爱武装”的革命精神，进一步加深对党的

二十大精神的理解，激励其在工作实际中真抓实干、担当作为。通俗易懂方言讲——“用蹩家话讲党课，老人听得懂。”12月15日上午，一场别开生面蹩家话方言宣讲在三亚蹩家文化陈列馆进行。听讲的人中，有居民代表，也有党员干部；既有已退休的老党员，也有朝气蓬勃的新世代党员。年过7旬的老党员听得津津有味，跟随宣讲陷入回忆，不时点头附和。通过蹩家方言话家常的方式，面对面向群众宣讲党的二十大精神，把“大道理”变成“老土话”，让党的二十大精神内涵在党员群众中入耳入心。

文化下乡巡回讲——“这样精彩、近距离的文化演出，能更好地让我们读懂悟透党的二十大精神。”12月7日，由天涯区旅游和文化广电体育局主办的“学习贯彻党的二十大精神·强国复兴有我”2022年文化下乡惠民演出启幕，为期三周的时间里，一台台主题鲜明、内容丰富的文艺演出陆续走进天涯区19个村基层综合性文化服务中心，给群众带来精彩“文化盛宴”的同时，让二十大精神“声”入人心。

创新载体指尖讲——天涯区依托微信公众号等载体，在黄金时段，突出位置宣传党的二十大精神，大力度、高频率发声，全媒体覆盖，全网跟进。开设“党的二十大精神在基层”“举旗帜·送理论”等专栏，跟踪报道全区各行业、各领域、各系统学习的生动场景，多维度、全方位、接地气作好党的二十大精神宣传普及。

连日来，三亚天涯区用心用情、精心组织、务求实效，在一场场深入的宣讲中、一次次生动的交流间、一句句真诚的问答里，讲清中央要求，讲出天涯特色，讲出实际效果，让党的二十大精神 and 习近平新时代中国特色社会主义思想落地生根、开花结果。

新思想引领新征程，新理念谋划新发展。宣讲报告会提气鼓劲、催人奋进，全区党员干部群众深受教育、备受鼓舞，将加快把所学所想转化为工作思路、工作举措和具体行动，见之于成效，共谱天涯发展新篇。

本版图片均由三亚天涯区委宣传部提供

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

海南省交控征信有限公司43%股权转让公告

项目编号：QY202212HN0330

受委托，按现状公开挂牌转让海南省交控征信有限公司43%股权。一、基本情况：海南省交控征信有限公司成立于2017年12月7日，公司注册资本为2000万元。公司主营业务为企业征信服务，计算机技术开发、技术咨询、技术推广、数据处理等。截至2021年12月31日，该公司资产评估值为788.34万元，负债评估值为61.92万元，净资产评估值为726.42万元。标的详情见资产评估报告。二、挂牌价不低于人民币250.01万元(转让方认缴出资860万元，实际出资到位215万元，受让方还需履行剩余出资义务)。三、公告期为2022年12月26日至2023年2月6日。详情请登录海南产权交易所网(www.hnccq.cn)、海南省公共资源交易网(zw.hainan.gov.cn/ggzy)查询。四、联系方式：海南产权交易所(地址：海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼)，电话：66558026 郭先生、66558023 李女士；海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口，电话：65237542 李女士。

海南产权交易所 2022年12月26日

文昌市黑溪河清淤工程项目清淤物料公开转让

项目编号：QY202212HN0313

受委托，按现状公开挂牌转让文昌市黑溪河清淤工程项目清淤物料，清淤区域面积大约为512113平方米。根据工程地质勘察报告及初步设计报告，本次拟处置的清淤物料数量约为19.67万立方米，主要由中砂和素填土及其他组成，其中素填土、淤泥占比约为5%，总量0.98万立方米；中砂及其他占比约为95%，总量18.69万立方米(清淤物料包括但不限于上述几种物质，与评估报告描述不一致的，以标的现状为准)。一、挂牌价格为178.26元/立方米，竞买保证金1052万元。二、公告期：2022年12月26日至2023年1月28日。详情请登录海南产权交易所网(www.hnccq.cn)、海南省公共资源交易网(zw.hainan.gov.cn/ggzy)查询。联系方式：海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所，电话：66558038 吴先生、66558023 李女士；海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口，电话：65237542 李女士。

海南产权交易所 2022年12月26日

海南省海口市中级人民法院公告

〔2022〕琼01执恢259号

本院立案恢复执行的申请执行人中国建筑第二工程局有限公司与被被执行人宜有盈源(海南)实业有限公司[原长影金源(海南)实业有限公司]建设工程施工合同纠纷一案，因被执行人至今未履行生效法律文书确定的义务，本院拟将对被执行人宜有盈源(海南)实业有限公司[原长影金源(海南)实业有限公司]名下位于海南省海口市南海大道与长流十路交汇处长影海南“环球100”(一期)名人工作室项目21#楼(不动产单元号：460105101006GB02020F00010001)、22#楼(不动产单元号：460105101006GB02020F00050001)、23#楼(不动产单元号：460105101006GB02020F00040001)、24#楼(不动产单元号：460105101006GB02020F00030001)、25#楼(不动产单元号：460105101006GB02020F00020001)及相应的国有土地使用权[不动产证明号：琼(2021)海口市不动产证明第0187359号，不动产权证书：琼(2020)海口市不动产权第0061798号。土地使用权面积：129195.19平方米]进行处置。如案外人对上述财产权属有异议，应自本公告发出之日起15日内，向本院提交书面异议并附相应证据材料。逾期，本院依法处置。

特此公告

联系人：蔡法官 联系电话：66761630

二〇二二年十二月十九日

三亚市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让终止公告

2022年11月29日，我局以《三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告》(三自然资告字〔2022〕26号、27号)在《海南日报》、《三亚日报》、中国土地市场网及海南省公共资源交易服务中心网站上发布了妙林片区ML-01-01和ML-01-03-01地块、妙林片区ML-01-06、ML-01-07和ML-01-08地块共2宗地的挂牌出让公告。上述宗地按照公告规定原定于2022年12月29日在海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅举办挂牌出让活动。

现因该宗地涉及历史遗留问题，经报三亚市人民政府批准同意，现终止上述该宗国有建设用地使用权挂牌出让公告，出让时间另行安排。

特此公告。

咨询电话：88364406

地址：三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室——海南南部拍卖市场有限公司

三亚市自然资源和规划局 2022年12月25日

三亚市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让终止公告

2022年11月29日，我局以《三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告》(三自然资告字〔2022〕28号)在《海南日报》、《三亚日报》、中国土地市场网及海南省公共资源交易服务中心网站上发布了三亚崖州湾科技城控规YK06-02-01和YK06-02-02地块的挂牌出让公告。按照公告规定该宗地原定于2022年12月29日在海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅举办挂牌出让活动。

根据《海南省人民政府关于进一步加强土地宏观调控提升土地利用效益的意见》(琼府〔2018〕3号)精神，因该宗地涉及规划调整，经三亚市人民政府批准同意，现终止该宗国有建设用地使用权挂牌出让公告，出让时间另行安排。

特此公告。

咨询电话：88364406

地址：三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室——海南南部拍卖市场有限公司

三亚市自然资源和规划局 2022年12月25日