



1月4日,在澄迈老城镇椰海温泉嘉苑小区红色书吧,居民在阅读书籍。

红色阵地进小区 澄迈以党建引领谱写红色「音符」,奏响基层治理和谐「乐章」 筑牢党群「连心桥」

■ 本报记者 高懿 通讯员 陈海波

在澄迈县老城镇椰海温泉嘉苑小区,业主们的一天是怎么度过的?早起打一套太极拳,稍作休息后来小区内的红色书吧看书。下午,小区内的一应功能室开门,有在健身房内慢走的,还有在乒乓球、棋牌室内休闲娱乐的,闲来无事时,去小区内的电影院看看电影也是不少业主的选择。

业主丰富的娱乐生活的背后,是小区党支部成员们的身影,他们中有业主,也有物业工作人员。

社区是城市治理的“最后一公里”,小区是社区服务的“最后一百米”。“新形势下,城市基层党建和小区共建共治共享有了新要求,也对我们的工作提出了新挑战。”澄迈县委组织部副部长、“两新”组织工委书记杨淋告诉海南日报记者,2022年以来,澄迈县坚持重心下移、工作下沉,创新加强居民小区党建工作,不断探索党建引领城市基层“微治理”的有效路径,以推动建设群众家门口的党群服务站为抓手,打通服务小区居民的“最后一公里”。



1月4日,在澄迈老城镇恒大御景湾小区,党支部组织党员进行学习活动。



1月4日,在澄迈老城镇恒大御景湾小区,社区工作人员上门采集老人健康信息。
本版图片均由本报记者 武威 摄

A 延伸组织触角 | 红色阵地建到群众家门口

1月3日早晨,在椰海温泉嘉苑小区的红色书吧内,椰海温泉嘉苑党支部党员刘建华开始了一天的工作。作为该党支部成立后,第一位将党组织关系转移至此的党员,刘建华每天都过得很充实,去年的11月,他主动承担起图书馆管理的工作,为小区业主提供一处安静去处。

“之前我发现小区内的红色书吧没有专门的人员进行管理,就想着管理工作也不难,退休后也有时间,便自告奋勇,成为图书管理员。”刘建华边整理书籍边告诉记者,他虽然退休得早,但总也闲不住,不如为小区作

些力所能及的贡献,发挥余热,帮助他人也算是为自己的养老生活增添一丝乐趣。

得益于党员的示范引领作用,图书馆管理的日益规范,不断吸引着业主来此阅读。业主范先生就是这里的常客。坐在舒适的沙发里,他常常一边喝着茶一边读着喜爱的书。“自从‘椰海温泉嘉苑党群服务站’正式开放以来,就发现了这个好地方,每天下午都会过来静静地看看书、晒晒太阳。”范先生拿起昨天未看完的书籍告诉记者,不仅如此,他还经常和邻居们到小区党群服务站学书法、下围棋,他觉得

自己的生活变“洋气”了。

“小区有了党支部,不仅拉近物业和业主的距离,而且很多问题都能得到快速解决,我们的业主住在这里也会越来越开心。”椰海温泉嘉苑党支部书记盛振波介绍说,椰海温泉嘉苑党群服务站是澄迈县为“红色物业”打造的6块多功能红色阵地之一,按照不断完善功能、一室多用的思路,阵地分为党务公示区、红色议事厅、红色书吧和党群活动区,主动链接社区、项目、业主等多方资源,通过党建引领赋能物业服务,形成多方共建共治的基层治理格局,不断提高业主满意度。

B 强化自治能力 | 共建共享幸福生活显成效

“这份表格刚刚更新完成,里面涵盖辖区范围内60岁以上的老年人的基本信息、身体健康状况和生活需求。”1月2日晚9时,结束一天工作的澄迈县老城镇盈滨南社区的网格员谢妍倩关上电脑,准备回家,“今天要早点休息,明天还要去小区上门走访。”

盈滨南社区是一处刚成立不久的新社区,到2023年1月正好满一年,虽人手有限,但社区党支部仍在完善阵地的基础上,大力引导辖区内的小区党支部规范开展支部活动,增强党组织政治功能和组织功能。

“这一年来,社区党支部结合党史

学习教育常态化长效化,深化为民服务,以办好民生实事作为服务居民、管理自治的有力抓手,让小区内党支部真正发挥凝聚群众、教育群众、服务群众的功能和作用,提升党员服务群众的能力和水平,真正实现党建引领小区治理,共建共享美好家园。”盈滨南社区党支部书记吴淑芬告诉记者,以恒大御景湾小区的金碧物业有限公司澄迈分公司党支部为例,不仅能在疫情防控中发挥重大作用,在开展各类活动服务群众促进社区治理方面同样扮演着重要的角色。

对小区内党支部阵地来说,党建是基础,真正管用好用才能“有温

度、聚人气”。

自党建联盟在该小区启动后,金碧物业有限公司澄迈分公司党支部就在“恒大御景湾党群服务站”组织了多场丰富多彩的社区文化活动,其中红色记忆图片展、党史竞答、红色爱国电影观影等活动吸引许多业主前来参加,还邀请盈滨南社区党支部委员一同参与。

事实证明,社区党支部既要唱好主角,也要领导各个小区党支部发挥党建引领作用,鼓励、引导物业公司在业主代表监督下当好服务者,为小区提供优质专业化服务,方能快速解决小区居民的小事、急事、难事。

C 四方协商共治 | 欢声笑语共建和谐小区

“小区变化这么大,根本原因在于强化党组织在小区管理中作用,实现了公共服务与物业服务的循环联动,让小区业主诉求更顺畅,党组织介入更精准,服务更及时。”老城镇依爱花园小区党支部书记元培德介绍。

组织架构建起来,如何使小区党组织实实在在地发挥作用?澄迈县聚焦谁来干、干什么、咋干好的问题,通过强班子、抓管理、定职责、建阵地等方式,确保小区党组织实体化运行。

2022年7月,在老城镇依爱花园小区红色议事厅,党员代表、社区代表、业主代表及物业工作人员第一次共同召开党建联席会议。在短短3个月内,通过党建联席会议为业主解决了12个问题。

“自从有了‘党群服务站’,不仅活动越来越丰富了,我们反映的问题也解决得快了,在这住着也越来越舒心。”业主董先生高兴地说。

为小区居民服务,元培德从未打过退堂鼓,也没有任何推辞:“退休之后,可以做一些力所能及的事情,既是改善自己的居住环境,也是为整个小区居民服务,何乐而不为?”

至此,通过党建引领、多方联动的方式,有效地让物业、社区、业主心连心,对于高效解决居民难题、推进基层治理起到了关键作用。

“党群服务站改造升级3个月以来,业主的满意度显著提升。”元培德说,“小区党支部在县、镇、社区党组织的领导下,组织小区业主、物业公司共

同参与小区事务管理,将小区治理的‘独角戏’转化为各方参与的‘大合唱’。”

党支部建在小区里,服务送到家门口是澄迈县发挥基层党组织指导和监督作用的一次成功探索。

“将党组织链条由社区延伸到小区,实现党的领导末端覆盖,小区治理从‘群龙无首’到‘核心引领’,小区管理从‘简单粗放’到‘精准精细’。”杨淋表示,通过建立健全小区治理议事协调、纠纷调处等机制,加强对业委会、业主监督委员会等群众性组织的领导,推动上级决策部署在基层贯彻落实,确保基层治理始终沿着正确的政治方向前进。

(本报金江1月5日电)

保供 稳价

澄迈蔬菜基地积极御寒 确保“菜篮子”稳定供应

本报讯(记者高懿 通讯员蔡德)近期,受冷空气持续影响,海南岛出现明显降温天气,澄迈蔬菜基地也增加了保温措施,积极御寒,保障蔬菜正常生长,确保市民“菜篮子”稳定。

1月3日,在大丰镇信宜村“菜篮子”蔬菜种植基地,海南日报记者看到,蔬菜基地内,工人们已对露天种植开沟排水,并适时盖膜,减少冻害。而大棚种植会适时喷施叶面肥,提高蔬菜的抗寒能力。据基地负责人甘永庆介绍,目前,该基地冬季蔬菜种植有菜心、韭菜、小白菜、辣椒等多个品种,不同蔬菜所需要的保暖方式不尽相同,都能得到合适的照料,产量销售也十分稳定。

据了解,大丰镇信宜村“菜篮子”蔬菜种植基地面积有200亩,蔬菜常年种植区有80亩,直供大丰镇、县城金江市场等,是保障县“菜篮子”市场供应的有力支撑。

业务练兵

澄迈举行县直机关党建引领业务练兵成果竞赛(决赛)

本报讯(记者高懿)近日,澄迈县直机关党建引领业务练兵成果竞赛(决赛)活动在金江影剧院举行。

比赛中,经过初赛脱颖而出的10支县直机关党委代表队通过“短视频展示+演讲汇报”的方式,紧紧围绕党建引领业务工作,向大家展示自能力提升建设年活动开展以来,以党建引领业务大练兵,提升机关党员干部能力水平,在乡村振兴、推进项目建设、落实“六稳”“六保”、疫情防控、创一流营商环境等各项工作任务中的突出成绩和优秀风采。

经过评委评分和现场观众评分,澄迈县纪委监委机关党委获得第一名,县教育局机关党委、县资规局党委获得第二名,县党群机关党委、县人社局机关党委、县旅文局机关党委分别获得第三名。

此次活动由澄迈县委组织部、澄迈县委直属机关工委主办,旨在引导机关干部切实增强能力提升建设的紧迫感和使命感,努力增强“八项本领”,提高“七种能力”,努力锻造一支高素质专业化的机关干部队伍,实现高质量党建引领业务高质量发展的目标。

药物监管

澄迈开展药物及防控医疗器械流通环节专项检查

本报讯(记者高懿)近日,澄迈县市场监督管理局联合澄迈县综合行政执法局开展药物及防控医疗器械流通环节专项检查,进一步保障药品、医疗器械等涉疫物资质量安全和规范价格竞争行为,保障群众用药安全、价格合理。

专项检查,执法人员深入金江辖区部分零售药店,重点检查零售药店是否亮证经营,产品资质是否齐全,采购渠道是否合法,进货查验记录是否真实、准确、可追溯,试剂运输、储运条件是否符合产品标签及说明书要求,止咳药类以及新冠病毒抗原检测试剂、医用口罩等是否存在哄抬价格、价格欺诈等损害消费者权益、扰乱市场秩序的价格违法行为。同时,加大对各零售药店的宣传教育,要求药店经营者严格履行主体责任,不借机哄抬物价,执行明码标价规定。

“从目前的检查情况看,大部分的药店有感冒药、发烧药销售,价格相对平稳,下一步市场监管部门会同相关部门加强药品和医疗器械的检查力度,确保群众用药安全。”澄迈金江市场监督管理所长王世军表示,将持续关注药品医疗器械的价格问题,确保不会有囤积药品、肆意涨价行为,如发现上述违法行为,将作出严肃处理。

法治建设

澄迈法院与工商联沟通联系机制入选全国典型

本报讯(记者高懿 通讯员杨舒然)近日,全国工商联办公厅、最高人民法院办公厅评选出2020—2022年人民法院与工商联沟通联系机制的100个典型案例,澄迈县人民法院与澄迈县工商业联合会联合建立的《法院+工商联:司法服务企业工作机制》成功入选并获推广。

据悉,该机制围绕建立“制度框架”,凝聚助企发展合力、开设“绿色通道”,推动涉企诉讼提速增效、锚定“中心任务”,服务保障企业重点项目建设以及强化“优势互补”,深入运用多元解纷机制等四个方面,充分发挥法院、工商联各自的职能优势,形成相互配合、相互协调的工作合力,促使各类涉企纠纷的解决更加便捷、灵活、高效。

下一步,澄迈县人民法院与澄迈县工商联将不断深化“法院+工商联:司法服务企业工作机制”,将优化营商环境工作与提升审判质效相结合,立足澄迈县老城高新技术产业示范园、生态软件园优势产业特色,不断延伸司法服务链条,进一步增强服务保障意识,共同营造爱商护商的法治氛围,为持续优化法治化营商环境贡献法院力量。

澄迈多地党群连心、邻里互助,共同解决部分群众“药紧”事 共享药物 传递温情

■ 本报记者 高懿

“家里人发烧了,谁有体温计卖一支给我”“不用买,我拿到楼下放着,你自己去拿”“小孩发烧了,请问哪家有退烧药”“别着急,我有”……连日来,澄迈县的各个小区业主群里,充满互助的温暖。

1月3日,家住澄迈县老城镇椰海温泉嘉苑小区的田芬珍,家里的孩子发烧,急需退烧药,但是家中却没有。抱着试一试的心态,田芬珍在小区业主群里喊话,有没有人有退烧药。

让田芬珍意想不到的,不到一分钟的时间,业主群中就有人回应了他。“我有富余的药物,我通知物业立刻送过去。”并且很快将药送到了田

芬珍的手中。田芬珍说:“退烧药可能邻居自己也会用到,但是邻居们还是愿意拿出来分享给我们,我觉得很感动。”

面对部分群众缺药的情况,椰海温泉嘉苑小区党支部迅速反应,以无接触形式在小区倡议开展“共享药物”的行动,倡导居民在满足自身用药的前提下,将有余量的药品、体温计、口罩等防疫物资共享给邻居使用,让有限的防疫物资发挥最大作用。

不仅如此,该小区物业经理陈新春还和同事们一起,为小区内向他们求助应急药物的几名腿脚不便高龄者送药上门。

除了居民之外,小区里的党员也成了带头捐赠的人。小区党员发挥中

坚力量,积极动员社区居民共同参与。“我家里有多余的体温计,先登记上”“我这里有两瓶消毒的酒精”……

为将药物和急救设备更好地流通起来,椰海温泉嘉苑党支部还在小区物业办公室内设置便民物品收纳处,三层的小货架上满满当当,不仅有应急药物,还有针线盒、创可贴、打气筒等便民物品。

“这盒布洛芬是9栋的任阿姨提供的,这套血氧仪是7栋的刘叔叔提供的。”陈新春告诉记者,这些物品都是小区居民自发找到物业,无偿提供的。

记者了解到,该小区已有多名家中缺少防疫药品的居民领取了体温计、退烧药品,一些居民领完了药后,

又补充了其他的物资。

无独有偶,位于老城镇的恒大御景湾小区也发生了同样暖心的一幕。

居民李女士在发烧时,收到了邻居的“爱心投递”。一支温度计、一板退烧药解了燃眉之急。她希望通过微信转账的方式给予对方一定报酬,但对方却不愿意收,这让身在异乡的她感到很温暖。

“现在是特殊时期,业主群和物业群都是一呼百应,大家都非常积极地参与,奉献一份爱心。不到一天时间,就筹集到体温计、退烧药、口罩等不同类型的防疫药品及物资。”恒大御景湾小区物业经理彭勃告诉记者,接下来,他们还将和盈滨南社区做好配合,进一步了解居民需求,拓展心理咨询、党

团志愿者送药上门、运送药品等相应服务,竭尽所能为居民送去冬日的温暖与关怀。

目前,澄迈大部分小区的物业服务群已然成为“互帮互助群”,多个小区物业还在物业服务中心设置“共享药箱”,物资相对宽裕的业主们可前往捐赠抗原试剂、退烧药等,而物业工作人员则当起“跑腿”,为有需要的业主送药上门。

“现在大家都在群里互相帮助,我们社区也在积极对接辖区范围内的发热门诊和药店,争取尽早买到药物,通过微信群和党群服务中心实体点位提供给有需要的居民朋友。”老城镇盈滨南社区党支部书记吴淑芬告诉记者。(本报金江1月5日电)