

坚定不移深入推进全面从严治党

——论学习贯彻习近平总书记二十届中央纪委二次全会重要讲话精神

■ 人民日报评论员

全面从严治党永远在路上,党的自我革命永远在路上。习近平总书记在二十届中央纪委二次全会上发表重要讲话,对坚定不移深入推进全面从严治党作出战略部署,强调要站在事关党长期执政、国家长治久安、人民幸福安康的高度,把全面从严治党作为党的长期战略、永恒课题,始终坚持问题导向,保持战略定力,发扬彻底的自我革命精神,永远吹冲锋号,把严的基调、严的措施、严的氛围长期坚持下去,把党的伟大自我革命进行到底。

办好中国的事情,关键在党,关键在全面从严治党。党的二十大擘画了全面建设社会主义现代化国家、以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的宏伟蓝图,吹响了奋进新征程的时代号角。向着新的奋斗目标出发,要把新时代坚持和发展中国特色社会主义这场伟大社会革命进行好,在新

征程上不断夺取全面建设社会主义现代化国家新胜利,我们党必须勇于进行自我革命,毫不动摇把党建设得更加强有力。同时要看到,经过十八大以来全面从严治党,我们解决了党内许多突出问题,但党面临的“四大考验”“四种危险”将长期存在,解决大党独有难题,是全面从严治党适应新形势新要求必须啃下的硬骨头。实践一再告诫我们,管党治党一刻也不能放松,决不能有松劲歇脚、疲劳厌战的情绪,必须持之以恒推进全面从严治党,深入推进新时代党的建设新的伟大工程,以党的自我革命引领社会革命。

今年是全面贯彻落实党的二十大精神的开局之年,是实施“十四五”规划承前启后的关键一年,是为全面建设社会主义现代化国家奠定基础的重要一年。开局关乎全局,起步决定后程,深入推进全面从严治党意义重大。要深刻认识到,政治监督是督促全党坚持党中央集中统一领导的有力

举措,只有强化政治监督才能推动全党目标一致、团结一致、步调一致向前进;制定实施中央八项规定,是我们党在新时代的徒木立信之举,只有常抓不懈、久久为功,才能风清气正、以优良党风引领社风民风;纪律是管党治党的“戒尺”,也是党员、干部约束自身行为的标准和遵循,只有把严的要求贯彻到党规制定、党纪教育、执纪监督全过程,才能使全党形成遵规守纪的高度自觉;反腐败斗争形势依然严峻复杂,遏制增量、清除存量的任务依然艰巨,只要存在腐败问题产生的土壤和条件,反腐败斗争就一刻不能停;健全党统一领导、全面覆盖、权威高效的监督体系,是实现国家治理体系和治理能力现代化的重要标志,只有统筹推进各类监督力量整合、程序契合、工作融合,才能让权力在阳光下运行。

坚定不移深入推进全面从严治党,就要把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神和党中央决策部署

上,持续深化纪检监察体制改革,把巡视利剑磨得更光更亮,勇于亮剑,始终做到利剑高悬、震慑常在。纪检监察机关是推进全面从严治党的重要力量,使命光荣、责任重大,必须忠诚于党、勇挑重担,敢打硬仗、善于斗争,在攻坚战持久战中始终冲锋在最前面。

新征程是充满光荣和梦想的远征。党的建设新的伟大工程,是引领伟大斗争、伟大事业、最终实现伟大梦想的根本保证。更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,一刻不停推进全面从严治党,深入推进新时代党的建设新的伟大工程,我们这个百年大党就一定能在自我革命中不断焕发蓬勃生机,永葆旺盛生命力和强大战斗力,团结带领亿万人民战胜前进道路上的一切风险挑战,谱写新时代中国特色社会主义更加绚丽的华章。

(新华社北京1月12日电)

李克强考察市场监管总局并主持召开座谈会强调 落实政策帮扶市场主体渡难关 深化改革更大激发市场活力和社会创造力

据新华社北京1月12日电 1月9日,国务院总理李克强到市场监管总局考察,并主持召开座谈会。他强调,要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,贯彻党的二十大和中央经济工作会议精神,落实党中央、国务院部署,深入抓好帮扶市场主体纾困政策落地,大力推进改革创新,厚植滋养市场主体的土壤,着力稳增长稳就业稳物价,推动经济稳步回升、运行保持在合理区间。

在知识产权局,李克强听取了知识产权创造、保护、运用情况汇报。他说,市场竞争很重的是拼创新,保护

知识产权就是保护创新、保护第一生产力,要坚持创新驱动发展。得知发明专利平均审查时间比五年前压减1/3,李克强说,创造不易,要用更优质高效服务让创新成果加速转化运用,促进产业升级,造福人民群众。

李克强来到市场监管总局数据分

析中心,了解市场主体发展趋势。李克强说,这几年我们狠抓“六稳”“六保”,其中很重要的就是通过保市场主体来稳就业,要继续发展壮大市场主体。

李克强说,当前经济保持恢复态势,但市场主体特别是中小微企业、个体工商户困难较大,并且遇到新问题。要

保持政策稳定性,继续抓好稳经济一揽子政策和接续措施落实。减税降费等政策该延续的延续、该优化的优化,实施好原定延续执行的小规模纳税人增值税减免、生产和生活性服务业增值税加计抵减政策。推进金融工具支持的重大项目建设、设备更新改造加快形成实物

工作量,结合实际推动生活服务消费有序恢复。回应市场主体关切,帮助解决原材料供应、用工、信贷资金等困难,推动企业节后快速复工复产。坚持“两个毫不动摇”,依法保护各类企业产权,提振民营企业信心,弘扬企业家精神。支持平台经济健康持续发展,更好发挥促进就业和消费、衔接生产要素、助力创新等作用。拓展“放管服”改革成果,更大激发市场活力和社会创造力。各地各部门要在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,更好统筹疫情防控和经济社会发展,努力做好年初经济工作,实现今年经济运行好的开局。



我国汽车产销总量 连续14年居全球第一

新华社北京1月12日电 (记者张辛欣)中国汽车工业协会副秘书长陈士华在12日举行的中国汽车工业协会月度信息发布会上表示,2022年,我国汽车产销分别完成2702.1万辆和2686.4万辆,同比增长3.4%和2.1%,全年实现小幅增长。我国汽车产销总量已连续14年居全球第一。

陈士华说,过去一年,汽车产业运行受到诸多因素的冲击,但在一系列稳增长、促消费政策的有效拉动下,在全行业企业共同努力下,汽车市场整体复苏向好。2022年,我国汽车产销分别完成2702.1万辆和2686.4万辆,其中,乘用车在政策拉动下实现较快增长,为产业稳健发展贡献重要力量。

值得一提的是,新能源汽车持续快速发展。2022年,我国新能源汽车产销分别达到705.8万辆和688.7万辆,同比增长96.9%和93.4%,市场占有率达到25.6%,新能源汽车逐步进入全面市场化拓展期。2022年12月当月,新能源汽车产销分别达到79.5万辆和81.4万辆,同比均增长51.8%。在新能源汽车主要品种中,纯电动汽车、插电式混合动力汽车、燃料电池汽车产销继续保持高速增长。

陈士华表示,2023年,芯片供应短缺等问题有望得到较大缓解,随着相关配套政策措施的实施,国内汽车市场将呈现稳中向好的发展态势。

广告·热线:66810888

“海南龙源·凤凰城B区”交房公告

尊敬的海南龙源·凤凰城B区业主:

您好! 在您的大力支持和热情关注下,位于海南省澄迈县老城经济开发区南一环路2公里北侧的凤凰城B区9号楼、10号楼现已竣工。请您按照约定的时间来我公司办理交房手续。

交房期限为2023年2月1日—2023年2月28日,届时若因您个人原因未能前来,视为我公司已在交房期限届满之日向您完成了交付商品房的义务,且视为房屋交接完成,您须从2023年2月1日起承担物业管理相关费用。

一、您来办理入伙手续时请备齐以下资料:(一)购房合同原件及复印件2份(主要办理交房及房产证使用);(二)业主身份证件(未成年人还需提供出生证明)及其复印件3份;(三)单位购房者还应提供公司法人证件、公章及委托书;(四)《入伙通知书》;(五)已缴款项的收据或发票;(六)物业服务费应缴的费用;

二、如您委托他人来办理,除第一条必备的资料外还应带上:(一)您(业主)的经公证的授权委托书原件;(二)您(业主)的身份证件或护照的原件和复印件一份;(三)代理人的身份证件或护照的原件和复印件各一份。

详情请致电:0898-31630888

海南龙源投资有限公司
2023年1月13日

大海融媒 海报招聘
可查阅广告 看招聘信息

主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报
刊登广告



关于不动产登记异议公告

陈朝明向我局申请办理不动产转移登记,经核实,该宗地原权属钟升干,位于石碌镇人民北路南侧(原县印刷厂),面积:144.00平方米,用途:城镇住宅,2002年8月26日钟升干依法将该宗地转让给陈朝明,陈朝明已按规定完税,当时仅在原土地证书附记备注转移权利人信息,未换发土地证书。根据《不动产登记暂行条例》第十四条的规定,因买卖、设定抵押权等申请不动产登记的,应当由当事人双方共同申请。但因联系不到钟升干,为维护相关权利人的合法权益,现予以公告。如有异议者,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我局。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我局将给予陈朝明单方申请办理不动产转移登记。

昌江黎族自治县自然资源和规划局
2023年1月13日

临高县自然资源和规划局 关于国有建设用地使用权挂牌出让中止公告

我局于2022年12月15日发布《临自然资告字(2022)28号》,开展临城镇LC2022-15号网上交易活动,现因疫情影响,经报临高县人民政府批准,我局决定:自2023年1月13日起中止该宗土地网上交易活动。

根据自然资源部办公厅《关于防控疫情期间适当调整国有建设用地使用权供应和履约监管工作的通知》(自然资办函〔2020〕199号)的精神,待疫情消除后我局将恢复本宗土地网上交易活动,相关交易环节的时间节点依次顺延。敬请关注我局的后续公告。

本公告发布之日起视同通知竞买申请人。

特此公告。

临高县自然资源和规划局

2023年1月13日

海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂〔2023〕002号

经海口市人民政府批准,海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅海口市红城湖棚改片区C20-8地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:

(一)基本情况和规划指标要求:基本情况和宗地净地情况。本次挂牌出让的地块位于海口市红城湖棚改片区,面积为18910.18平方米,土地用途为城镇住宅和零售商业混合用地(城镇住宅用地不高于70%,零售商业用地不低于30%),土地出让年限为城镇住宅用地70年,零售商业用地40年。目前地块安置补偿落实到位、地上附着物已清表、土地权利清晰、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、土壤无污染,具备动工开发必需的条件。(二)主要规划指标。该宗地规划用地性质为居住商业混合用地(其中商业设施建筑面积占总计容面积的比例不低于30%),容积率≤4.0,建筑密度≤35%,建筑限高≤120米(居住限高80米),绿地率≥30%。其他规划要求按照《海口市大英山新城市中心区控制线详细规划深度调整(修改)(含红城湖棚改片区)C20-8地块图则、海口市道客沟蓝线管理要求执行。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。本次挂牌地块起始价为52948.5040万元人民币,采取增价方式竞价,每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需交纳土地竞买保证金31769.1024万元人民币,竞买人可以使用银行保函方式提供土地竞买保证金。

三、开发建设要求:(一)挂牌成交后,土地竞买保证金自动转为出让地块的土地出让金,土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付。合同定金为成交价的10%。(二)竞买人竞得土地后,应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》,并在5个工作日内与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起90日内付清全部土地出让价款。还须在签订《挂牌成交确认书》之日起5个工作日内与琼山区人民政府签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(三)该宗用地按现状出让。(四)该项目应采用装配式建筑实施,具体指标按照海南省政府相关装配式建筑政策要求执行。本宗土地上建设的住宅房屋,执行现房销售政策。(五)本宗土地上建设的商业部分须符合琼山区相关产业规划要求,引进建设行业(建筑施工、建筑科研、建筑设计、装配式建筑等)优质企业。本宗土地商业设施建筑面积占总计容面积的比例不低于30%。(六)该宗地涉及河道管理范围1694.89平方米(合2.54亩),此范围内的土地要严格按照《中华人民共和国水法》第三十七条、《中华人民共和国防洪法》第二十二条、《中华人民共和国河道管理条例》第二十四条等相关规定,禁止建设妨碍行洪的建筑物、构筑物以及从事影响河势稳定、危害河岸堤防安全和其他妨碍河道行洪的活动;禁止种植高秆农作物、芦苇、杞柳、荻草和树木(堤防护栏林除外);禁止在堤防和护堤地建房、放牧、开渠、打井、伐木、葬坟、晒粮、存放物料、开采地下资源、进行考古发掘以及开展集市贸易活动。(七)该宗地的投资强度指标为不低于1200万元/亩;自项目达产之日起,五年累计营收入不低于113.5亿元人民币(年平均亩营收入不低于8000万元/亩);五年累计的纳税总额不低于50000万元(五年内的年平均亩产税收入不低于350万元/亩)。以上出让控制指标按有关规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时须与琼山区人民政府签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(八)本次挂牌出让国有建设用地已具备开发建设条件。竞得人应于签订《国有建设用地使用权出让合同》后1个月内按照琼山区人民政府规划和审批部门要求完成建筑概念性比选方案初稿编制送审。竞得人应按现状交地后3个月内动工、6个月内开始基础底板施工,动工后24个月内完成项目建设。涉及土地闲置处置问题按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》有关规定执行。涉及水务、绿化、市容、卫生、

环境保护、消防安全、交通管理等的设计施工,应符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。(九)税金由竞得人按税法规定交纳,挂牌交易服务费按相关规定收取。(十)受让人凭土地出让金发票及完税证明等材料办理土地登记手续。

四、竞买申请:(一)竞买人资格。1.凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律法规另有规定的除外),均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌不接受联合申请。具有下列行为的法人、自然人和其他组织,不得申请竞买:

(1)存在在海口市行政辖区内因自身原因造成土地闲置的。(2)存在在海口市行政辖区内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的。(3)根据《海南省自然资源和规划厅关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函〔2020〕1753号)文件规定,原非法占地、违法建设行为人。2.申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的,应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容,申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%),由项目公司或全资子公司与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。(二)交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细信息和具体要求其他相关文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统),网址:<http://lr.hainan.gov.cn:9002>查看和打印。(三)竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、竞价报价和成交确认环节都在网上交易系统进行。竞买申请时间:2023年1月13日9:00至2023年2月20日16:00(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买保证金。竞买保证金到账时间为:2023年2月20日16:00。(五)资格确认。竞买资格审核时间:2023年2月10日9:00至2023年2月22日12:00。

五、挂牌报价时间及地点:(一)挂牌报价时间:2023年2月10日9:00至2023年2月22日16:00,受理报价时间为北京时间工作日8:30至11:30及14:30至17:00。(二)挂牌报价地点:海口市国贸二横路国大夏5楼土地交易中心招拍挂室。

六、风险提示:浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统),网址:<http://lr.hainan.gov.cn:9002>查看和打印。

七、咨询方式:(一)交易业务咨询。联系人:李女士、陈女士。联系电话:0898-68531700。

查询网址:<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>、<http://lr.hainan.gov.cn:9002>。

(二)CA证书办理咨询。办理机构:海南省数字认证中心。

办理地址:海口市国贸大厦c座1楼海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16、17号窗口。

咨询电话:0898-66668096、66664947。

证书驱动下载网址:www.hndca.com。

(三)数字证书绑定咨询。办理机构:海南省土地储备整理交易中心。

办理地址:海南省海口市美兰区五指山南路3号。

咨询电话:0898-65236087。

数字证书办理及绑定具体事宜,可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

海口市自然资源和规划局

2023年1月13日

关于送达《有偿收回国有土地使用权决定书》的公告

海南万宁锦隆置业有限公司:

因交通基础设施建设公共利益需要,万宁市人民政府决定有偿收回你公司名下琼(2016)万宁市不动产权第000056号宗地其中被太阳河康养度假区河滨路占用的6.32亩土地。

根据《土地管理法》第五十八条“有下列情形之一的,由有关人民政府自然资源主管部门报经原批准用地的人民政府或者有批准权的人民政府批准,可

以收回国有土地使用权:

(一)公路、铁路、机场、矿场等能源、交通、水利、通信、邮电、供水、排水、灌溉、防洪、治涝、防风、防沙、防震、防灾、防病等基础设施建设,经原批准用地的人民政府或者有批准权的人民政府批准