

新春走基层

开局即奔跑 实干争春早

洋浦产城融合安居工程(一期)—— 项目加速跑 托起“安居梦”

■ 本报记者 林书喜

1月28日下午,洋浦经济开发区产城融合安居工程(一期)四标段2号楼12层,工人欧普武用泥工刀将搅拌好的瓷砖胶均匀地抹在瓷砖背后,将瓷砖贴在墙上反复按压,直到与之前贴好的瓷砖平行,接着用塑料夹子卡住,让瓷砖之间的缝隙大小一致……这样的动作,欧普武一天要重复无数次。

欧普武是四川绵阳人,从事贴瓷砖工作近30年,在海南务工的时间有十几年。“今年是第一次留在海南过年。”欧普武说,他是去年12月才来到工地,当得知项目要赶工期,他与爱人决定留守工地,就地过年。

欧普武的爱人负责搅拌瓷砖胶,他负责贴瓷砖,两人配合默契,效率颇高。“一般地板砖一天可贴30多平方米,墙砖施工要难一些,一天能贴20平方米左右。”

于2021年7月13日开工建设的洋浦产城融合安居工程(一期),总投资达44.68亿元,建设内容包括高层住宅、商业楼、社区中心等,其中安置房共4922套,建成后将满足近5000户搬迁户以及引进人才

的住房需求,将极大改善洋浦的居住环境。

该项目四标段由湖南省第二工程有限公司负责建设,涉及21栋住宅楼和两栋停车场。“从去年12月开始,我们四标段所有的主体工程全部进入室内外装饰装修阶段。”该公司技术员肖宏湘告诉记者,为了抢工期,今年春节期间有150名工人自愿留守。

为了给留守的工人营造过年的氛围,大年三十晚,湖南省第二工程有限公司在项目部食堂请留守工人吃年夜饭,并发放慰问品。

“明天初八有400多名工人返岗,到元宵节当天,将会有近千名工人返岗。”肖宏湘说,公司力争在3月前向业主单位交付1至4号楼。

据洋浦经济开发区开发建设有限公司经理罗鹏介绍,洋浦产城融合安居工程四个标段共有350多名工人留守,目前所有楼栋全部完成主体结构封顶、屋面工程、砌筑及二次结构施工,其中外立面完成60%,粗装修及水电安装完成75%,精装修完成30%,室外工程完成35%,项目总体形象进度已完成78%,工程累计完成投资34.8亿元。

“我们计划在今年3月底前交付700套左右住房,到今年6月底,整个工程全部完工,交付使用。”罗鹏说,安居工程按精装修标准交付,搬迁户只需购置家电、家具等,即可拎包入住。

(本报洋浦1月28日电)



定安塔岭工业园区一企业生产车间,工人在打磨器材。
本报记者 李豌 摄



洋浦产城融合安居工程(一期),工人正在施工。
本报记者 林书喜 摄

三亚崖州湾科技城“城小二”李磊—— 念好“服务经” 当好贴心人

■ 本报记者 黄媛艳

1月28日上午9时许,三亚崖州湾科技城(以下简称科技城)管理局513号办公室内,一片忙碌而有序的情景:12名专职“城小二”正梳理年前企业服务未完成事项、对接将落户的企业、着手发放三角梅种质保存与应用基地参观券等工作……

“三角梅种质保存与应用基地这两天对公众开放,一会给您送去参观券。今年继续当好大家的贴心‘小棉袄’,有啥需求您点单我们全力服务。”坐在办公桌前,“城小二”李磊通过线上渠道积极对接入园企业。

虽然入职科技城不足一年,但李磊已是134家入园企业的贴心人。去年他走访企业170余次,企业提出的百余项诉求他几乎全部办结。因工作表现出色,在园区服务部新成立的五个服务专班中,他受命担任产业促进和科技成果转化专班负责人,为企业和科研机构的产学研成果转化提供高效精准服务。

下午4时,李磊如约来到科技城雅布伦产业园三号楼,走访我的田(海南)农业信息科技有限公司。这家专注于为涉农企业、农户等提供信息化大数据、云服务解决方案的成长型企业,当前急需政策和人才服务。

“这是海南省人才团队申报的相关要求,企业科研投入补贴的相关政策在这里,这些是与贵公司主营业务有合作潜力的项目,您有啥不清楚的地方,我再详细讲解。”李磊将收集好的

“政策礼包”递给该公司总经理柯浩,并逐页为其讲解分析。

“城小二”是三亚崖州湾科技城管理局与企业、政府职能部门的“枢纽”,同时也是企业之间的联络员。“基于园区大量的企业服务资源,我们能精准地搭建合作通道,力促企业与企业、企业与科研院所碰撞出共赢的‘火花’,全方位、全覆盖、全流程、全天候的全生命周期服务,力争帮助企业发展壮大。”李磊说。

帮企业找市场、帮企业找资金、帮企业找人才……“城小二”不定期的政策解读让企业受益颇多,去年在他们的帮助下,我们进一步拓展市场,相关项目2月将顺利结项。”柯浩告诉海南日报记者,“城小二”提供“一对一”的服务,为企业的发展提供支持。

“您关注的企业人才在园区服务时间的认定问题,我们会及时与相关部门沟通,争取寻找解决办法。”与柯浩挥手告别后,李磊又赶回办公室,忙着对接新的入驻企业。

“这家种业研发企业拟从安徽迁至科技城,办公楼场地租赁、公司迁移注册办理等事项都需要我们主动提供服务,力争让企业放心来、安心落。”与新人园企业代表逐一接洽相关事项时,李磊不停在工作本上记录企业需求,及时解答疑惑。

一天的奔忙,李磊虽感到疲倦却无比充实。他表示:“新的一年我将一如既往为园区企业提供优质高效服务,助力更多科创型的种企深耕海南自贸港、服务全球种业市场。”

(本报三亚1月28日电)



李磊(右)在对接服务企业。
本报记者 黄媛艳 摄



邓微(右)为旅客办理值机。
本报记者 计思佳 摄

■ 本报记者 李豌 通讯员 王槐炜

1月28日,定安县塔岭工业园区海南乐椰食品有限公司(以下简称乐椰公司)车间糖蜜果生产线一处,传来机器运转轰鸣声,工人正在进行果粒挑选工作。春节期间后开工首日,乐椰公司醋酸果及糖蜜果两条生产线均已开工,253名工人全部到岗,或挑拣、或打包、或分装,有序地忙碌着。

“看,这些都是我们今天准备要运往全国各地的产品,一共3600箱。”乐椰公司董事长郑喜楷指着一箱箱已包装完好的椰果酱产品介绍,“今年市场复苏趋势很明显,订单生产压力较大,我们提前做好复产准备工作,努力打响开年‘第一炮’。”

据悉,为确保节后首日开工顺利,除按惯例在安全生产早会上为员工加油鼓劲外,乐椰公司还安排组长、领班等管理层提前一天到公司开展安全生产检查。目前乐椰公司正开足马力加快生产,首日已陆续将产品发往全国4个配送仓库,单日可生产产品达220吨。

“现在饮品市场庞大,椰果的需求量日益渐增。下半年我们还准备新增速冻水果的生产线,进一步提高产能,预计年产值将突破2.5亿元。”郑喜楷说。

与此同时,位于园区的海南建科药业有限公司车间同样一派繁忙景象,一包包可吸

收性外科缝线产品在工人的接力中被生产出来。
本报记者 张茂 摄

1月28日,航拍完成主体结构封顶的海口江东发展大厦。

本报记者 张茂 摄

海口江东发展大厦。

本报记者