

开局即冲刺 奋战开门红

我省将推动一批水网骨干工程落地建设

5年到8年期间总投资超400亿元

本报海口2月11日讯（记者孙慧 通讯员杜伟荷）2月10日，海南日报记者从全省涉水企业代表“促投资谋发展”座谈会上获悉，我省坚持规划引领、项目为王的理念，开拓多元融资渠道，加强项目统筹指导，谋划推动一批海南水网骨干工程落地建设，预计5年到8年期

间，全省落实水网骨干工程总投资超400亿元。省水务厅相关负责人介绍，今年我省水务部门一方面补齐规划短板做好顶层设计，包括编制全省水网建设实施方案、三大江河流域综合规划和防洪规划、全省农田灌溉发展规划等，进一步完善全省水

网规划体系，抓好水网建设顶层设计。另一方面抓好重大水利工程项目谋划和建设，推动牛路岭灌区大型灌区、南繁大型灌区等项目前期工作。

项目建设资金是关键，我省积极拓展治水项目多元化投融资渠道，吸引更多社会力量参与“六水共治”工作。2022年，我省治水项

目使用专项债券、政策性金融工具、社会资本投资占比超过37%，今年将继续提高社会资本投资比例。在当天的座谈会上，多家涉水企业代表、银行代表积极踊跃发言，表示当前海南有非常好的干事创业环境，企业和银行也非常愿意参加“六水共治”工作。

“机器管招投标”扩大试点首个项目在海口完成

本报海口2月11日讯（记者习霁鸿）2月10日，海口市粤海小学项目施工招标在海口市公共资源交易中心顺利完成开标、评标。该项目是海南省工程建设项目“机器管招投标”系统扩大试点项目范围后在市县公共资源交易平台实施的第一个项目，也是在全省率先使用线上“不见面”开标方式的“机器管招投

标”项目。

与之前“机器管招投标”项目不同的是，该项目采用了“不见面”开标模式。曾经熙熙攘攘的开标现场，这次却由滚动的线上数据取代之，开标全程线上直播。递交投标文件的33家单位无须抵达开标现场，即可参加开标会议。“投标不出门，开标不见面”的形式，为投标

人节约食宿、交通等直接交易成本，让招标人、投标人、代理机构都体验到方便、快捷。

该项目采用简易评估法，通过“机器管招投标”系统中设定的评标程序，全流程由“机器”自动评标，评标委员会负责对“机器”的评标结果进行复核。

本次项目于当日13:43开始评

标，用时5分钟完成了“机器”自动评标，同时得益于系统成熟度进一步提高，评标委员会复核时间30分钟，较此前“机器管招投标”项目评标复核时间大幅减少，时间缩减67%，评审效率得到提升。

据了解，“机器管招投标”通过紧抓数据信息“通、聚、用”，充分运用“区块链”“云计算”“大数据”等技

术，着力构建交易、监管、服务全流程电子化覆盖的“1+3”“机器管招投标”系统，保障行政监督部门“机器管招投标”制度创新成果落地应用并给予信息赋能，进一步推动公共资源交易监管、服务提质增效，助力实现交易公开透明、监管及时高效、服务全面精准，预防和遏制腐败，持续优化营商环境的总目标。

全省首笔可分割出售园区工业厂房贷落地

解决企业购置厂房资金需求

本报讯（记者王培琳 通讯员汤云亮 林柳）近日，中国银行海南省分行（以下简称海南中行）顺利投放全省首笔普惠型中银厂房贷800万元，支持普惠型小微企业购买工业厂房，该笔贷款也是海南省首笔可分割出售的园区内工业厂房贷款。

海南金鹿工业园是海南金鹿投资集团有限公司（以下简称金鹿集团）投资开发建设的工业园区，隶属于海口国家高新区。园区规划建设工业厂房面积100万平方米，近年来已逐步发展成一个产业齐全、客户多元的园区，入驻企业超一百多家。

2022年，海口国家高新区出台工业用地产业用房转让的实施意见，海南金鹿工业厂房可分割出售。海南中行与金鹿工业园的厂房出售合作项目也随即提上议程。据琼山支行工作人员介绍，企业购置园区厂房适用于中国银行的“中银厂房贷”产品方案，为

了尽快推动业务落地，中行人员与海口国家高新区咨询探讨，逐个解决政策执行过程中的疑点和难点。

此次投放的省内首笔普惠型中银工业厂房贷落地于海南某医药有限公司，该企业也是金鹿工业厂房最早的意向购买客户之一。海南中

行在春节前成功投放全辖首笔普惠型中银厂房贷800万元，并为该企业核定200万元流动资金贷款。该笔贷款切实解决了企业在购买厂房、春节前采购药品等资金短缺问题，也是银行与园区合作新模式的一次成功探索。



绿色码头助力“双碳”实践

2月10日，俯瞰澄迈马村港光伏电站，码头屋顶有序排列一块块蓝色光伏发电板。据悉，该光伏电站正进一步扩大规模，助力绿色码头建设，同时加快海上绿色新能源的开发利用，推动能源绿色低碳转型，为实现“双碳”目标注入“绿色动力”。本报记者 袁琛 摄

垦地融合全域土地整治项目陵水试点项目启动

项目预计总投资43亿元

本报海口2月11日讯（记者邓钰 通讯员尹建军 纪晓）2月11日，陵水黎族自治县与海南省农垦投资控股集团（以下简称海垦控股集团）在海口达成战略合作，在省自然资源和规划厅的指导下，启动垦地融合全域土地整治项目陵水试点项目。

垦地融合全域土地整治项目陵水试点项目预计总投资43亿元，涉

及该县群英乡、本号镇等9个乡镇，包含垦区权属土地面积21.33万亩。

该项目将开展农业用地整理、存量建设用地整理、生态修复建设投资、历史文化遗址保护、场部小城镇街区风貌提升、古树名木保护、特色民俗文化挖掘等子项目，预计将产生新增耕地3700亩，整理存量建设用地约4600亩。

为高效推进项目建设，省资规

厅、省国资委、陵水县政府和海垦控股集团协同推进项目建设，建立工作协调联络机制，常态化研究协调项目实施中重大事项。

海南日报记者了解到，此次试点项目将以垦地融合为抓手，以农垦国有土地资产化资本化和证券化为动力，全面实施自然资源要素供给侧结构性改革，推进国土空间规划与土地制度集成创新，着力解决“钱

从哪来”“地往哪去”“人往哪走”“整治后谁来管护运营”等7个问题，逐步破解开发边界、建设用地指标、耕地指标不足等“疑难杂症”，充分激发土地资源活力。

省资规厅相关负责人表示，垦地融合全域土地整治具有重大意义，我省将充分以此次试点为契机，探索如何高效解决垦区居民报建难、农村乱占耕地、耕地“非农化”

“非粮化”，以及推进陵水经济高质量发展、产业升级转型建设用地保障等问题。

此外，我省还将在垦地融合全域土地整治过程中探索国有农用地资产作价出资（入股）、国有农用地经营权确权登记和流转、全域土地综合整治项目专项债等制度集成创新，为深化土地、资本等要素市场化配置改革贡献可行样本。

海口起草经适房、限价商品房上市交易细则

现向社会公众征求意见及建议

本报讯（记者刘梦晓）为规范经济适用住房、限价商品住房取得完全产权和上市交易活动，近日，海口市住建局研究起草了《海口市经济适用住房、限价商品住房取得完全产权和上市交易实施细则（草案）》（以下简称《细则》），并于2月8日至2月17日向社会公众征求意见。需要注意的是，该细

则》适用于海口市政府统筹建设和配售的经济适用住房和限价商品住房取得完全产权和上市交易的管理活动。

《细则》显示，购买经济适用住房和限价商品住房不满5年，原则上不得取得完全产权或者上市交易。确需转让的，由海口市住房保障管理部门按照原出售价格回购，市场价格低于原出售价

格的，按市场价格回购。回购的经济适用住房和限价商品住房，由海口市住房保障管理部门按规定统筹使用。

据了解，权利人申请取得完全产权或者上市交易的，需要同时符合以下条件：购房合同网签备案满5年；产权共有的住房，共有人同意上市交易；为购买该套住房而按揭贷款并设定抵

押的，须经抵押权人书面同意；取得房屋权属初始登记；无法律法规、规章规定或者合同约定的不得上市交易的情形；法规、规章和规范性文件规定的其他条件。

此外，《细则》中还对土地溢价款的计算、经济适用住房和限价商品住房取得完全产权或者上市交易前发生继

承等多种情况展开说明。

据了解，此次征求意见时间为2023年2月8日至2023年2月17日（公告之日起10日内，以发布时间起计算），联系部门及方式为海口市住房和城乡建设局，联系电话0898-66769182。公众可通过电子邮件（hkzjjzbk@163.com）提交意见。

博鳌—澜沧—昆明专线完成首航

本报博鳌2月11日电（记者陈子仪）2月11日16时许，四川航空3U8290从琼海博鳌机场起飞，经停云南澜沧景迈机场，飞往昆明长水机场，这标志着博鳌—澜沧—昆明专线完成首航、顺利开通。该航线搭建起了琼海与昆明的空中桥梁，进一步满足旅客们个性化出行需求。

今年春节期间，海南、云南等多地成为了“康养旅游”和“文化体验”的目的地，受到不少消费者关注。为助力医疗消费回流，推动海南和云南医养、康养和文旅资源共建共享，扩大两地旅游消费市场空间，博鳌一龄医院管理集团联合四川航空、澜沧景迈机场、博鳌机场等多家企业，共同开辟博鳌—澜沧—昆明的“空中专线”。

截至目前，博鳌机场累计开辟飞行航线97条。这一新增专线执飞机型为空客A320，经济舱155座，公务舱8座，计划每周二、周四、周六各一班。四川航空海南分公司总经理张跃生表示，四川航空将严格按照相关规定与标准，为专线运行做好安全保障。

“这一专线的开通，是乐城先行区打造国际医疗旅游消费中心的具体体现。”乐城先行区管委会相关负责人表示，这有利于吸引更多云南医养游客群来到博鳌，助力乐城先行区抓好消费热点、做好精准营销，迎接发展的新机遇，为园区导流导量打下坚实基础。

《海南省油气田企业增值税管理实施办法》施行

企业遵循油气井所在地纳税原则

本报海口2月11日讯（记者梁振君）《海南省油气田企业增值税管理实施办法》2023年1月1日起施行，旨在加强石油天然气企业增值税征收管理，解决石油天然气企业因跨区域开采石油、天然气的经营活动带来的税负征管问题。

海南省油气田企业遵循油气井所在地纳税原则。由油气田企业按月汇总计算本年度累计应纳增值税额（包括补缴税额），按照（井口）石油、天然气本年度累计实现产量的比例，计算各市县本年度累计应分配增值税，减去去年累计已分配的增值税后，向油气井所在地税务机关缴纳增值税。

油田企业应将每月各井口石油、天然气产量按油气井所在地填写《油气田企业石油、天然气产量表》，并于次月10日内（节假日可顺延）上报主管税务机关。油气田企业主管税务机关应根据油气田企业提供的石油、天然气产量统一换算为油气当量作为分配各井口所在地增值税的计算依据。

国家统计局海南调查总队

优化统计调查服务

重点加强民生领域监测分析

本报讯（记者陈雪怡）加快推进统计现代信息技术改革创新，充分运用遥感、无人机等地理信息技术开展农业调查；转变服务理念，创新统计服务方式，创建统计服务平台，提高统计服务水平……海南日报记者从2月10日召开的全省国家调查工作会议暨海南调查队系统党建工作会议上了解到，今年国家统计局海南调查总队将努力优化统计调查服务、合力推进国家调查队改革创新等。

努力优化统计调查服务方面，国家统计局海南调查总队将充分发挥民生统计监测的“主力军”的作用，聚焦推动经济运行整体好转，强化经济运行苗头性、趋势性、倾向性问题分析研判，加大调查监测力度，重点加强民生领域监测分析，定期研判民生经济形势，全方位做好数据解读。同时，围绕政府关心、社会关注的焦点热点问题和领域开展专题调研，提供及时、高效、优质的统计服务。

合力推进国家调查队改革创新方面，“扎实推进统计调查制度方法改革，围绕海南自由贸易港建设、配合做好高质量发展综合绩效评价工作，在加快建设共同富裕和乡村振兴统计监测体系中发挥积极作用。”国家统计局海南调查总队相关负责人表示，总队还将落实社会民生统计改革任务，加强对重点人群的就业监测分析研究；加快推进统计现代信息技术改革创新，提高住户调查电子记账水平，充分运用遥感、无人机等地理信息技术开展农业调查。

公 告

根据《党政领导干部选拔任用工作条例》及有关规定，现将拟任干部人选情况予以公示。

高永奇，男，汉族，1971年8月生，在职研究生，工商管理硕士，中共党员，现任天津市旅游局（控股）集团有限公司党委副书记、总经理，拟任省属企业正职。

欢迎广大干部群众反映拟任人选政治表现、道德品质、工作能力、廉政勤政等方面存在的问题。反映问题可以通过来信、来电、来访、网上举报等方式进行。举报人应实事求是地反映问题，提倡实名举报。我们将严格遵守党的纪律，履行保密义务。

公示期限：2023年2月13日至2月17日，共5个工作日。

联系电话：（0898）12380, 65378954（传真）。

短信举报：18608912380。

联系地址：海南省海口市国兴大道69号海南广场1号楼308室省委组织部干部监督处（邮编：570203）。

举报网址：<http://12380.hainan.gov.cn>。

中共海南省委组织部

2023年2月11日