

我国发展具备长期稳定环境

——新征程上满怀信心开新局展新貌系列述评之七

2月7日，在新进中央委员会的委员、候补委员和省部级主要领导干部学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的二十大精神研讨班开班式上，习近平总书记发表重要讲话强调：“新中国成立特别是改革开放以来，我们用几十年时间走完西方发达国家几百年走过的工业化历程，创造了经济快速发展和社会长期稳定的奇迹，为中华民族伟大复兴开辟了广阔前景。”

新中国成立70多年特别是改革开放40多年来，经济社会发生了翻天覆地的巨变。无论外部环境如何复杂多变，都难以动摇中国经济社会的稳定发展。

中国的“两大奇迹”相辅相成，相得益彰：社会长期稳定保证了我们可以聚精会神搞建设，为经济健康可持续发展创造了重要条件；经济快速增长使广大人民群众共享改革发展红利，为社会和谐稳定奠定了坚实基础。

高铁飞驰穿梭，景区游人如织，国内出游超3亿人次；影院场次爆满，春节档电影票房突破67亿元，位居影史同期第二；全国重点零售和餐饮企业销售额较去年同期增长6.8%……刚刚过去的兔年春节，向世界展现了一个安定美好、充满生机的中国。

各自由贸易试验区、海南自由贸易港蓬勃兴起，沿海地区踊跃创新，中西部地区加快发展，东北振兴蓄势待发，边疆地区兴边富民……神州大地充满跃动的活力，为经济发展提质增效提供有力支撑。

繁华街区、城市广场、医疗机构、车站码头等重点部位和场所秩序井然，强化景区治安秩序维护和安全隐患排查，保持对电信网络诈骗、“食药环”等各类突出违法犯罪的严打高压态势……中国社会治安秩序良好，百姓过了一个祥和年。

在世界进入新的动荡变革期的大背景下，我国经济快速发展、社会长期稳定，显得尤为可贵。

美国权威民调机构盖洛普发布的《2021年全球法律与秩序报告》显示，根据居民对当地警察信心、对自身安全感以及盗窃、人身伤害或抢劫案件发生率等指标综合评价，中国得分高达93，位列全球第二，并连续三年上升，国际社会普遍认为中国是世界上最安全的国家之一。

国家长治久安、人民安居乐业、社会安定有序的良好局面是中国经济发展的底气所在。只要我们不断增加攻坚克难的战略定力和信心勇气，中国必将巩固和续写社会长期稳定的奇迹。

不断增进民生福祉，人民更为安居乐业——

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央以老百姓过上好日子作为一切工作的出发点和落脚点，把补齐民生保障短板、解决好人民群众急难愁盼问题作为社会建设的紧迫任务，不断加强以保障和改善民生为重点的社会建设，在幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶上持续用力。

2012年至2021年，全国居民人均可支配收入年均实际增长6.6%；基本医疗保险覆盖13.6亿人，基本养老保险

覆盖超10亿人，形成全球最大的社会保障网。新时代十年，城镇新增就业年均1300万人以上；改造棚户区住房4200多套，改造农村危房2400多户；职业教育专业更新幅度超过70%，高职学校招生人数接近翻倍……

联合国开发计划署提出的人类发展指数，以“预期寿命”“受教育年限”“人均国民总收入”等指标来衡量，更加侧重人们在经济社会发展中的获得感。2020年和2021年，全球人类发展指数连续两年出现有记录以来的下降，而2021年中国在这一指数的排行榜上较2019年提升了6位。

一系列重大政策举措惠民生、纾民困、解民忧，人民获得感、幸福感、安全感更强、更有保障、更可持续。

我们创造了人类同疾病斗争史上的中国奇迹。应对世纪疫情是一场关乎人民群众生命安全和经济社会发展的大战大考。在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，我国始终坚持人民至上、生命至上，始终把人民群众生命安全和身体健康放在第一位，最大程度保护了人民群众生命安全和身体健康。

我们打赢了脱贫攻坚战，创造了彪炳史册的“脱贫奇迹”：现行标准下9899万农村贫困人口全部脱贫，832个贫困县全部摘帽，12.8万个贫困村全部出列。

夯实“中国之治”基石，社会更加安定有序——

党的二十大报告提出，在社会基层坚持和发展新时代“枫桥经验”，完善正确处理新形势下人民内部矛盾机

制，加强和改进人民信访工作，畅通和规范群众诉求表达、利益协调、权益保障通道，完善网格化管理、精细化服务、信息化支撑的基层治理平台，健全城乡社区治理体系……

当下，共建共治共享的基层治理经验如雨后春笋般在全国不断涌现，以“人人有责、人人尽责、人人享有”为特色的基层治理让社会更加安定有序。

沈阳开展“党派我来的”行动，推动基层治理。全市以300户为单位，将城区划出14265个网格。党支部建在了网格上、楼院里，居民看得见党旗，找得到党员，办得成难事，切实感受到党始终在自己身边。

随着直播、外卖等新业态兴起，城市中多了许多新就业群体忙碌的身影。保护这一群体权益，更好满足其需求，帮助他们融入社区是各地持续探索的课题。

“群英断是非”“社区议事厅”“茶馆会议室”……党的十八大以来，各地以最广大人民根本利益为依归，从人民群众最关心最直接最现实的利益问题入手，积极探索基层社会治理经验，“中国之治”基石得以不断夯实，社会更加安定有序。

统筹发展和安全，筑牢国家安全屏障——

发展和安全，如一体之两翼、驱动之双轮。习近平总书记强调，“坚持统筹发展和安全，坚持发展和安全并重，实现高质量发展和高水平安全的良性互动”。

受新冠疫情和乌克兰危机影响，全球能源、粮食等大宗商品市场大幅

波动，国内保供稳价压力增大。

中央财政提前下达2023年农业相关转移支付2115亿元，开展十大主要粮食和畜禽育种攻关，不误农时抓好春耕备耕，提升粮食稳定供应能力；西气东输四线工程开工建设，中国海油勘探发现我国首个深水深层大气田，西南地区首个特高压交流工程国家电网川渝1000千伏特高压交流工程开工……各地各部门绷紧粮食和能源安全之弦，综合施策确保能源供应稳定，价格平稳。

保障港口、站场等集疏运正常运行，打通货运物流梗阻；建立重点产业链供应链企业“白名单”制度，确保产业链供应链稳定安全；加强监测调度和供需对接，稳定大宗商品、关键零部件价格……一系列政策措施次第出台，着力提升产业链供应链韧性和安全水平。

在危机中育先机、于变局中开新局。

在世界进入新的动荡变革期的大背景下，我国稳定的社会环境来之不易，尤为重要。打好化险为夷、化危为机的战略主动战，推进高质量发展不停步，维护高水平安全不放松，我们就能赢得优势、赢得主动、赢得未来。

新的征程上，无论外部环境的变化如何复杂，无论国内改革发展稳定的任务如何艰巨，拥有长期稳定社会环境的中国，完全有信心、有条件、有能力，在新的起点上开新局、展新貌，续写中国发展的新奇迹。

（据新华社北京2月12日电 记者叶昊鸣 严赋憬 冯欣然）

大陆吊唁团在江苏宜兴大觉寺吊唁星云法师

据新华社北京2月12日电 国台办发言人12日应询介绍，12日下午3时，大陆吊唁团在佛光山祖庭江苏宜兴大觉寺吊唁星云法师。吊唁团团长、中央台办、国务院台办副主任龙明彪，中央统战部有关机构负责同志，中国佛教协会会长演觉及星云故乡江苏省各界代表出席吊唁仪式。

发言人介绍，吊唁仪式上，吊唁团与佛光山住持心保法师等视频连线对话。龙明彪表示，吊唁团原本昨天一早去台湾，能够到佛光山与星云法师做最后的告别，但由于众所周知的原因，无法成行。今天专程前来宜兴大觉寺吊唁，以表达对星云法师的缅怀与致敬，感念星云法师以民族复兴为愿、为两岸关系和平发展作出的重要贡献。大陆方面向佛光山僧众表达慰问。衷心希望大家继承星云法师遗志，赓续推动两岸交流，为祖国统一、民族复兴、同胞福祉奉献心力，以告慰星云法师。

演觉代表中国佛教和中国大陆佛教界表达对星云长老的无尽哀思与敬仰，向佛光山诸位大德法师、护法善信致以诚挚慰问。

中国“最北自贸区”冲刺首季“开门红”



近日，中国“最北自贸区”——中国（黑龙江）自由贸易试验区黑河片区的企业陆续开工，忙生产、赶订单，奋力冲刺首季“开门红”。

图为2月11日拍摄的中国（黑龙江）自由贸易试验区黑河片区局部。

新华社发

广告·热线：66810888

海口市自然资源和规划局

海口市职工服务中心方案设计变更规划公示启事

海口市职工服务中心项目位于海口市龙华区解放西路6号，于2022年1月批建；现该单位申请方案变更，涉及地下消防水池及水泵房调整为放置于地上的成品消防水箱，优化调整外立面门窗位置，不涉及各项指标调整，为广泛征求相关权益人意见，现按程序进行批前规划公示。1.公示时间：10个工作日（2023年2月13日至2月24日）。2.公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站（<http://zzgj.haikou.gov.cn>）；建设项目现场；海南日报；海口日报。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到：zzgjcszs@haikou.gov.cn。（2）书面意见请邮寄到海口市秀英区长滨路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科，邮政编码：570311。（3）意见或建议应在公示期限内提出，逾期未提出的，视为无意见。（4）咨询电话：68724370，联系人：赵浩、符国才。

海口市自然资源和规划局

2023年2月10日

海南银达国际拍卖有限公司拍卖公告

（20230228期）

受委托，我司定于2023年2月27日10时起至28日10时止（延时除外）在淘宝网阿里拍卖平台（<https://zc-paimai.taobao.com>）采用网络竞价的方式公开拍卖：位于三亚市河西区解放路华宝石大酒店裙楼（第二层）房产；第二层、第三层（现第二层至第三层北01.02房）；第五层东南侧（现第五层北01房），建筑面积分别为844.99m²、1177.36m²、274.97m²，参考价为9500元/m²，保证金：100万元每套。特别说明：整体优先。上述标的按现状净价拍卖，过户所产生的税、费全部由买受人承担。展示时间及地点：2023年2月22日至24日标的物所在地。有意者请于公告之日起至2023年2月24日17时前与我司联系，预约查看标的时间，并于拍卖会前在阿里拍卖资产处置平台上进行实名登记注册按淘宝系统提示报名缴纳保证金。地址：海口市滨海大道115号海垦国际金融中心低层区6层；电话：18976476929韩先生。

海口国家高新区管委会

关于《海口观澜湖旅游园区控制性详细规划（修编）》公示

为落实自贸港建设要求，进一步明确园区在新时代背景下的目标定位与发展规模，衔接上位国土空间总体规划优化建设用地空间布局，完善配套服务及交通体系等内容，经海口市政府同意，启动了《海口观澜湖旅游园区控制性详细规划（修编）》的编制工作。为广泛征求公众和相关权益人的意见和建议，现将规划修改按程序进行公示。1.公示时间：30天（2023年2月13日至2023年3月14日）。2.公示地点：高新区门户（<http://gxq.haikou.gov.cn>）。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到：wuyingying2@haikou.gov.cn；（2）书面意见请邮寄至海口市海榆中线8公里狮子岭工业园区海口国家高新区管委会土地规划局，邮编：571152；（3）意见和建议请在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。（4）咨询电话：65580991，联系人：王工。

房产转让公告

项目编号：QY202301HN2006-1

受委托，按现状公开打包转让海南省海口市滨海大道金港大厦第一层、第三层北座房产，房产建筑面积为838.79m²。挂牌价为10189985元。

公告期为：2023年2月13日至2023年3月13日。

对竞买人的基本要求及条件等详情请登录海南产权交易网（<http://www.hnccq.com>）、海南省公共资源交易网（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）查询。联系方式：海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所，电话：66558007麦先生；海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口，联系电话：65237542刘女士。

海南产权交易所
2023年2月13日

琼中黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告

琼中自然资告字[2023]1号

经琼中黎族苗族自治县人民政府批准，琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让位于海南湾岭农产品加工物流园南区，编号为QZ-2022011号国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：（一）基本情况和主要规划指标：

宗地编号	QZ-2022011	宗地面积	20887.37m ² （合31.33亩）	宗地坐落	海南湾岭农产品加工物流园南区
出让年限	50年	容积率	1.0≤F≤2.0	建筑密度(系数)	建筑系数≥30%，建筑密度≤45%
绿地率	10%≤G≤20%	建筑限高	≤24米	土地用途	仓储用地65%、商务金融用地23%、零售商业用地12%
起始价(万元)	1206	竞买保证金(万元)	1206	增价幅度	10万元及其整数倍
其他规划条件					

（二）宗地净地情况：该宗地不存在非法占地、违法建设行为，不在系统污染或疑似污染地块范围内，不涉及占用历史文物古迹。地块土地征收工作已完成，土地权属清晰，土地补偿费、安置补助费和地上附着物等款项均已补偿到位。目前该地的附着物已清表、无法法律纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工，具备净地出让的条件。

二、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设要求：（一）按照《海南省建设用地出让控制指标（试行）》有关规定，该地块设定出让控制指标，具体如下：

地块名称	拟建项目所属产业	产业类别	投资强度(万元/亩)	年度产值(万元/亩)	年度税收(万元/亩)	达产年限(年)
QZ-2022011	仓储冷链配套商业商务	仓储冷链配套商业商务	≥300	≥300	≥10	3

其他准入条件：

竞得人需承诺出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府同意不得发生变动；需承诺出具相应股东会议决议承诺该事项，在签订准入协议时提交并向当地市场监督部门报备；需承诺本宗土地及地上建筑物在土地使用年期内全部自用，未经监管部门同意不得进行转让、出租（含分割转让、分割出租）；经转让、出租后，竞得人须与海南湾岭农产品加工物流园管理委员会签订《海南省项目建设用地使用权出让合同》之日起180日内动工建设，自动工之日起2年内完成项目的开发建设。如未按期完成计划投资建设和不履行《国有建设用地使用权出让合同》的，经琼中黎族苗族自治县人民政府批准后依法收回国有土地使用权。3.经查询全国污染地块土壤环境管理系统，该地块不在系统污染或疑似污染地块范围内。用地如涉及压覆重要矿产及位于地质灾害易发区，在该地块内进行项目建设依法需办理建设项目压覆矿产资源审批手续及地质灾害危险性评估的，按相关规定办理相关手续。4.该宗地项目建设采用装配式建造，应符合装配式建筑相关规定。5.涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理等的设计施工，应符合国家和琼中黎族苗族自治县的有关管理规定。6.本次挂牌宗地按现状出让，地块作为仓储冷链配套商业商务项目，土地竞得人对宗地现状已充分知晓并接受土地现状条件受让。7.地块建设项目建设符合《关于加强商业、办公类项目建设全过程管理的意见》（琼自然资规〔2021〕12号）相关规定。

四、竞买申请：（一）竞买人资格：本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（除法律另有规定者外）均可申请参加挂牌。属境外机构和个人（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资项目批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》，本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。2.竞买人要求：存在在海南省内因自身原因造成土地闲置的，或存在在海南省内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的，均不具备竞买人条件。申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的，应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容，申请人在项目公司出资比例不得低于50%（不含50%），由项目公司或全资子公司与琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理土地使用权登记手续。（二）交易资料获取方式：本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。手

册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：[http://lr.hain](http://lr.hainan.gov.cn:9002)