

三亚天涯区持续强化招商引资优化营商环境

开局争先 为经济高质量发展添能蓄势

■ 本报记者 李梦楠

四季初始山河美，天涯大地气象新。2月17日，“遇见天涯·畅想未来”天涯区2023年招商引资推介会在三亚举行，集中展示天涯区发展的巨大潜力、具体路径和未来愿景，企业现场共商合作、共谋发展。

以会为媒，开局争先。透过这场推介会，天涯区释放出大抓招商引资、优化营商环境、推动高水平开放的强烈信号，高质量发展的“新画卷”正加速绘就。

谋定快动下好“先手棋”

“宣传册请给我一份，我想再了解一些具体情况”“这是我的名片，我们留个联系方式”……当天的招商引资推介会气氛火热，中交集团、上海百联集团、紫金国际集团、嘉诚国际物流集团等150余家企业代表踊跃参与，发掘天涯区商机，显示出强烈的合作意愿。

2022年，天涯区以“咬定青山不放松”的意志，克服多重压力挑战，项目管理、招商引资、营商环境、金融扶贫、市场管理等各项工作顺利开展，“拼”出一片经济发展新局面。

开春即开工，起跑即冲刺。今年，天涯区抢抓先机，以新春第一届招商引资推介会为契机，吹响招商引资、安商稳商的冲锋号角。

面对来自旅游业、制造业、金融业、高新技术产业等多个领域的360余名代表，区发改局、区农业农村局、区住建局及多个园区相关负责人轮流上台，讲政策、聊项目、说资源，向更多优质企业传递天涯区培植投资沃土的美好前景和巨大潜力。

推介现场座无虚席，气氛热烈，企业对加速合作的期待和对天涯区发展的信心，化为了现场一张张签约书。

广告·热线：66810888

主流媒体 权威发布 地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日照常办理业务

关于开展2023年度海南省用人单位按比例安排残疾人就业审核认定工作通告

各用人单位：

根据《国家发改委等六部门印发的〈关于完善残疾人就业保障金制度 更好促进残疾人就业的总体方案〉》(发改价格规(2019)2015号)、《海南省财政厅、海南省地方税务局、海南省残疾人联合会关于印发〈海南省残疾人就业保障金征收使用管理办法〉的通知》(琼财非税(2016)1489号)、《中国残联办公厅关于全面启动全国残疾人按比例就业情况联网认证“跨省通办”工作的通知》(残联厅函(2021)363号)、《中国残联办公厅关于明确按比例就业情况联网认证“跨省通办”工作有关事项的通知》(残联厅函(2022)63号)等文件要求，现将2023年度按比例安排残疾人就业情况审核认定有关事项通告如下：

一、审核对象：海南省2022年安排有残疾人就业的机关、团体、企业、事业单位、民办非企业单位(以下简称用人单位)。

二、审核时间：2023年3月1日至2023年10月31日。

三、申报方式：

1.网上申报(全程网办)

途径一：用人单位可通过PC端登录“海南政务服务网”→选择“跨省通办”→点击“全国一体化政务服务跨省通办服务专区”→选择“民政服务”→点击“全国残疾人按比例就业情况联网认证”事项办理→选择“海南省”→进入按比例联网认证网报系统页面，点击“我要申报”，按系统提示填报和上传相关材料。(注：用人单位需要注册才能登录)

途径二：用人单位直接登录网址：<http://202.100.246.231:8443/wbxt>，进入按比例联网认证网报系统页面，点击“我要申报”，按系统提示填报和上传相关材料。(注：用人单位需要注册才能登录)

2.窗口办理(现场办理)

用人单位携带申报材料到本单位税务登记所在地残疾人就业服务机构按比例安排残疾人就业审核“跨省通办”窗口进行申报。海南省各市、县残疾人就业服务机构具体地址及联系电话。

附：海南省各市、县残疾人就业服务机构信息详见附件。

海南省用人单位按比例安排残疾人就业审核机构信息一览表

序号	联网认证审核机构名称	审核机构所在地(省)	审核机构所在地(市)	审核机构所在地(区、县)	审核机构工作地址	邮编	咨询电话	备注
1	海南省残疾人劳动就业服务中心				海口市琼山区文兴路4号	570203	0898-65353041	不办理业务
2	海口市残疾人就业服务中心	海南省	海口市	琼山区	海口市琼山区滨江一横路2号	570000	0898-66220506	
3	三亚市残疾人就业服务中心	海南省	三亚市	吉阳区	三亚市榆亚大道490号	572000	0898-88251733	
4	定安县残疾人劳动就业服务所	海南省	定安县	定安县	定安县城镇仙沟片区1.5公里处县残联	571200	0898-63801382	
5	琼海市残疾人劳动就业服务所	海南省	琼海市	琼海市	琼海市嘉积镇德海路58号	571400	0898-62936827	
6	文昌市残疾人劳动就业服务所	海南省	文昌市	文昌市	文昌市文城镇文清大道残联综合大楼1楼	571300	0898-36901090	
7	万宁市残疾人劳动就业服务所	海南省	万宁市	万宁市	万宁市万城镇望海大道东星村委会内进300米(万宁市残联)	571500	0898-67135833	
8	儋州市残疾人就业服务中心	海南省	儋州市	儋州市	儋州市那大镇中心大道控规路54号	571700	0898-23338319	
9	屯昌县残疾人劳动就业服务所	海南省	屯昌县	屯昌县	屯昌县昌盛南路11号	571600	0898-67818150	
10	临高县残疾人劳动就业服务所	海南省	临高县	临高县	临高县临城镇新镇北街9号	571800	0898-28282010	
11	澄迈县残疾人劳动就业服务所	海南省	澄迈县	澄迈县	澄迈县金江镇解放东路39号残联办公室(老县委旧址)	571900	0898-67622982	
12	五指山市残疾人劳动就业服务站	海南省	五指山市	五指山市	五指山市理文路润城山语公寓第4栋	572200	0898-86631827	
13	保亭黎族苗族自治县残疾人劳动就业服务站	海南省	保亭县	保亭县	保亭县保兴中路县政府中心1楼	572300	0898-83663517	
14	陵水黎族自治县残疾人服务所	海南省	陵水县	陵水县	陵水县椰林镇青少年宫1楼	572400	0898-83327709	
15	乐东黎族自治县残疾人就业服务所	海南省	乐东县	乐东县	乐东黎族自治县抱由镇感恩路99号	572500	0898-85522804	
16	东方市残疾人劳动就业服务所	海南省	东方市	东方市	东方市八所镇康福路79号	572600	0898-25050909	
17	昌江黎族自治县残疾人就业服务所	海南省	昌江县	昌江县	昌江黎族自治县行政办公大楼1楼	572700	0898-26699202	
18	琼中黎族苗族自治县残疾人劳动就业服务所	海南省	琼中县	琼中县	琼中县营根街54号(老公安局4楼)	572900	0898-86222180	
19	白沙黎族自治县残疾人就业服务所	海南省	白沙县	白沙县	白沙黎族自治县牙叉中路190号原白沙县政府办公大楼1楼	572899	0898-27721397	



2月17日，天涯区2023年招商引资推介会举行，以会为媒展现发展潜力，多家企业现场共商合作。三亚天涯区委宣传部供图

2022年，全区新增市场主体13799家，其中企业7474家，海南裕泽菘实业有限公司、三亚德智城实业有限公司、明宇控股有限公司等企业在天涯区注册落地，夯实天涯区高质量发展的基础。

种好营商环境“梧桐树”

“有了‘订单式’服务，今后我们企业办事更加便捷。”投资推介会上，天涯区行政审批局与紫金国际控股有限公司等5家企业进行订单服务签约。5张笑脸的背后，体现出天涯区营商环境的持续优化。

研发三亚首个固定资产投资推进掌上通系统，优化企业固定资产投资过程中的痛点、难点问题；

成立重大项目和招商服务工作办公室，全面指导和服务全区项目的谋划、生成、推进、落地等工作；

推行“一枚印章管服务”改革工作，让企业办事“更有流程、更少材料、更短时间”，解决审批耗时长、环节多、反复跑路等问题。

既有硬政策，也有软支撑。在天涯区，众多工作人员以全天候、无条件、不打烊的“店小二”式服务搭线牵桥，吸引更多优质企业落地天涯，留在天涯。

如今，22名企业首席服务专员奔走服务55家区重点企业，86名干部深入一线，开展“一对一”服务，听取企业建议，解决企业经营问题，做好要素保障，确保招商引资不断链、企业服务不掉线。

且长凌风翮，乘春自有期。天涯区正通过营商环境的“进”，带动实现经济运行的“稳”，全面提升区域竞争力。下一步，天涯区还将进一步聚焦“优营商、激活力、促发展”，竭尽所能送信心、解难题、优服务，奋力夺取经济发展“开门红”，为高质量跨越式发展注入充足动力。

(本报三亚2月19日电)

多家企业点赞

天涯区良好营商环境

“我们看好天涯区未来发展潜力”

■ 本报记者 李梦楠

2月17日上午，“遇見天涯·畅想未来”天涯区2023年招商引资推介会如期举行。会议还未开始，已有不少园区、企业代表来到会场，相互交流，寻找合作空间。

“我们公司在三亚深耕多年，第一个项目就在天涯区。这次我们瞄准了天涯区的城市更新项目，对这方面比较感兴趣。”三亚荣德实业发展有限责任公司经理任文升表示，近年来天涯区的营商环境不断优化，政府工作人员的热忱服务涵盖企业在项目推进过程中的方方面面，为企业的发展提供很大的支持，“对于企业来说，营商环境特别重要，天涯区出台一系列优惠政策支持企业发展，对于我们来说非常提振信心。”

利好的政策、良好的营商环境、优质的服务……推介会上，不少企业纷纷看好三亚天涯区发展前景，显示出强烈的投资意愿。

在推介会后的自由交流环节，50余家企事业单位与区旅文局、区农业农村局、区住建局、梅村产业园等单位进行了对接洽谈，对意向项目信息进行了详细的了解。其中，9家企业投资意向强烈，希望与天涯区开展更为深入的项目洽谈，意向投资项目涉及旅游、文体、高端制造业等产业方向。

多方精诚合作，共同为天涯区发展贡献力量，彰显出众多企业继续坚定看好天涯区未来发展的强烈信心。

“大家看中的，不仅仅是天涯区的未来，更多的是天涯区的未来。”海南省曜阳共享农庄有限公司董事长田薪坦言，公司很看好天涯区未来经济发展的潜力和优势，也被天涯区的愿景打动，因此决定留下来发展。

田薪介绍，近年来，共享农庄成为海南乡村振兴的重要抓手，在推动海南乡村高质量发展方面取得了显著成效。目前，该公司已开始了在天涯区的相关布局工作，下一步，公司将开展共享农庄建设，开发乡村旅游、民宿康养及相关配套服务项目，进一步带动天涯区乡村产业兴旺，激活美丽乡村新动能。

(本报三亚2月19日电)

关于海口江东国际社区二期(1-C)项目规划方案调整的公示启事

海南日报、海口日报。3.公示意见反馈方式：(1)电子邮件发送至hksjdgj@163.com。(2)书面意见邮寄至海口市美兰区兴洋大道181号海口江东新区管理局规划统筹部。(3)意见应在公示期限内反馈，逾期视为无意见。4.咨询电话：65686639，联系人：云工。

海口江东新区管理局

2023年2月20日

海南天悦拍卖有限公司拍卖公告(230220-1期)

保证金时间：以2023年3月14日17:00前到账为准；5.收取竞买保证金名称：海南省第二中级人民法院；开户行：儋州市农村信用合作联社营业部；账号：1010934290002317；6.缴款用途须处明：(2021)琼97执162号竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴款)；7.特别说明：(1)上述标的按现状拍卖；(2)过户税费按法律规定由买卖双方各自承担。8.未尽事项请电话咨询。

拍卖机构：海南天悦拍卖有限公司；联系电话：0898-68555961；18508950509；联系地点：海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层；海南省第二中级人民法院案件承办人电话：0898-23880310。

海口国家高新区管委会关于《海口市美安生态科技新城一期控制性详细规划(修编)B0619-3地块建筑高度调整规划论证》公示

受海南省第二中级人民法院委托，我司对下列涉案需变现财产权进行公开拍卖：海南中和(集团)有限公司名下，位于海南省乐东黎族自治县尖峰镇龙沐湾土地号为尖峰国用(2012)第012号国有建设用地使用权，土地面积：105328.09平方米；土地用途：城镇住宅用地；容积率：0.6；土地年限：终止日期2080年3月30日；起拍价43532.0996万元，竞买保证金4500万元，增价幅度10万元。现将拍卖事项公告如下：

1.拍卖时间：2023年3月15日11:00；2.拍卖地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅；3.标的展示及办理竞买手续时间：见报之日起至2023年3月14日17:00止；4.收取竞买保证金时间：以2023年3月14日17:00前到账为准；5.收取竞买保证金名称：海南省第二中级人民法院；开户行：儋州市农村信用合作联社营业部；账号：1010934290002317；6.缴款用途须处明：(2021)琼97执162号竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴款)；7.特别说明：(1)上述标的按现状拍卖；(2)过户税费按法律规定由买卖双方各自承担。8.未尽事项请电话咨询。

拍卖机构：海南天悦拍卖有限公司；联系电话：0898-68555961；18508950509；联系地点：海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层；海南省第二中级人民法院案件承办人电话：0898-23880310。

拍卖人定于2023年2月27日10时在中拍平台(网址：https://paimai.caa123.org.cn)公开拍卖海口市琼山区府城镇下坎东路45号吉祥楼505号房产，建筑面积为45m²。参考价格：34万元，竞买保证金5万元。标的因企业改制问题尚未办理产权变更登记，产权过户税费按相关规定各自承担。竞买人请登录和注册中拍平台账号并通过实名认证，认真阅读网络拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》后报名参与。拍卖标的在房产所在地展示，请自行勘验。拍卖人：徐州市中桥拍卖有限公司、京海国际拍卖(海南)股份有限公司。地址：徐州市中山西路55号；电话：0516-83705968；海口市世贸东路世贸中心F座906；电话：68520771。

徐州市中桥拍卖有限公司 京海国际拍卖(海南)股份有限公司 拍卖公告 (第20230227期)

拍卖人定于2023年2月27日10时在中拍平台(网址：https://paimai.caa123.org.cn)公开拍卖海口市琼山区府城镇下坎东路45号吉祥楼505号房产，建筑面积为45m²。参考价格：34万元，竞买保证金5万元。标的因企业改制问题尚未办理产权变更登记，产权过户税费按相关规定各自承担。竞买人请登录和注册中拍平台账号并通过实名认证，认真阅读网络拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》后报名参与。拍卖标的在房产所在地展示，请自行勘验。拍卖人：徐州市中桥拍卖有限公司、京海国际拍卖(海南)股份有限公司。地址：徐州市中山西路55号；电话：0516-83705968；海口市世贸东路世贸中心F座906；电话：68520771。

拍卖人定于2023年2月28日10:00至2023年3月1日10:00止(延时的除外)在京东网络拍卖平台(https://zichan.jd.com)按竞拍流程公开拍卖琼C88398别克牌小型轿车。参考价：15900元；保证金：3000元。展示时间及地点：2月23—24日，海南省万宁市万城镇红中路88号金谷