

“种下石榴树，开出团结花”

H 十年两会·温暖记忆

见到新疆和田地区策勒县巴什玉吉买村党支部书记买买提依布热依木·买买提明时，他站在南疆干燥热烈的春风里，笑着朝我们猛劲儿挥手。

“我的朋友们，欢迎你们！”操着流利了许多的普通话，他抓着几个丰收季存下的大石榴往我们手里塞。

“这是‘团结果’，‘幸福果’！”说起一段关于石榴的往事，买买提依布热依木笑得合不拢嘴。

那是2017年3月10日，习近平总书记来到十二届全国人大五次会议新疆代表团参加审议。买买提依

布热依木就落实惠民政策等发言后，对总书记说：“我还想汇报一件事。”

“你讲。”总书记用鼓励的眼神望着他。

“您不久前给库尔班大叔的家人回了信。他们一家人非常高兴，托我带来了几张照片给您看，还说一定像总书记信中嘱托的那样，永远记得党的恩情，像石榴籽一样紧紧地抱在一起。”

总书记一边端详照片一边微笑着说：“真是人丁兴旺啊。”

总书记关切地问：“你家里有没有结对的？”

“有有有！”“自从开始搞结对认亲活动，汉族的同志来了，我们也主动找他们，我们一块劳动，一家亲。”买买提依布热依木一下打开了“话匣子”。

听了他的回答，总书记欣慰地点点头，微笑着说：“结对认亲能够很认真、很讲实效地开展起来，对促进民族团结很有意义。”

总书记的话语，让买买提依布热依木想到了远在家乡的汉族“亲戚”，在他来京开会的这段时间，正帮他打理着家里的蔬菜大棚。

他不禁有些激动，亮起嗓门说了一声：“党的政策亚克西！”

习近平总书记回应他：亚克西！

回到新疆后，买买提依布热依木走

村串户，把总书记对新疆发展的重视和对百姓生活的关心讲给乡亲们听；他走进学校，给孩子们讲“石榴籽”的寓意；他创办了“石榴花人民调解工作室”，给大家解决困难、调解矛盾……几年过去，他发现村民间的关系越来越和谐，村干部的工作越来越顺手。

走在路上，买买提依布热依木一会儿指着成片的石榴树，介绍石榴酒厂的红火，一会儿又开心地说起民族团结的故事。

四五个孩子结伴从我们身边跑过，亲切地喊他“代表爸爸”。路过的村民也簇拥过来，和“买书记”聊上几句，问的尽是村里今年还有什么发展规划。

看着围拢过来的村民，买买提依布热依木说：“习近平总书记多次强调‘民族团结是发展进步的基石’，只有安定团结，各项生产生活才能有序开展。咱们大家一定要齐心协力，种下石榴树，开出团结花，结出幸福果！”

石榴的栽种季就在眼前，村里到处都是忙碌的景象。待到五六月份，火红的石榴花又将遍开这片绿洲。

买买提依布热依木的眼中充满憧憬，他用骄傲的口吻告诉我们：“从和田到若羌的铁路开通了，内地的客商来往更方便了，全国的朋友都能尝到我们的石榴有多甜！”

（新华社乌鲁木齐2月26日电 记者董博婷 王秋韵 周晔）

今年1月全国共查处违反中央八项规定精神问题6925起

新华社北京2月26日电（记者孙少龙）中央纪委国家监委网站26日公布全国查处违反中央八项规定精神问题情况月报数据。通报显示，今年1月，全国共查处违反中央八项规定精神问题6925起，批评教育帮助和处理9912人（包括55名厅级干部、590名县处级干部），给予党纪政务处分7593人。

根据通报，今年1月全国共查处形式主义、官僚主义问题2809起，批评教育帮助和处理4346人。其中，查处“在履职尽责、服务经济社会发展和生态环境保护方面不担当、不作为、乱作为、假作为，严重影响高质量发展”方面问题最多，查处2384起，批评教育帮助和处理3753人。

根据通报，今年1月全国共查处享乐主义、奢靡之风问题4116起，批评教育帮助和处理5566人。其中，查处违规收送名贵特产和礼品礼金问题1739起，违规发放津补贴或福利问题721起，违规吃喝问题876起。

我国重大水利工程建设快速推进



长江干流江西段崩岸应急治理工程龙潭山至包公山段正加紧完成水上护坡工程。新华社发

加强新时代法学教育和法学理论研究

据新华社北京2月26日电 近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于加强新时代法学教育和法学理论研究的意见》，并发出通知，要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。

《意见》指出，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，

加强中国特色社会主义法治理论研究，加快构建中国特色法学学科体系、学术体系、话语体系，为建设中国特色社会主义法治体系、建设社会主义法治国家、推动在法治轨道上全面建设社会主义现代化国家提供有力人才保障和理论支撑。

《意见》确定的主要目标是：到2025年，法学院校区域布局与学科专业布局更加均衡，法学教育管理指导体制更加完善，人才培养质量稳步提升，重点领域人才短板加快补齐，法学理论研究领域不断拓展、研究能力持续提高，基础理论研究和应用对策研

究更加繁荣，中国特色社会主义法治理论研究进一步创新发展。到2035年，与法治国家、法治政府、法治社会基本建成相适应，建成一批中国特色、世界一流法学院校，形成内容科学、结构合理、系统完备、协同高效的法学教育体系和法学理论研究体系。



扫码阅读《意见》全文

积极推进城镇老旧小区改造

——住房和城乡建设部扎实推动落实代表委员建议提案

加装电梯、划出停车位、拆除违建、改造路面、新增绿化……近年来，城镇老旧小区改造在各地全面推进，不断打通痛点堵点，破除机制障碍，畅通民心民意，提升了群众获得感。

2020年全国政协十三届三次会议期间，全国政协委员周岚提交了关于鼓励市场力量参与城镇老旧小区改造的提案，提出了在城镇老旧小区改造中建立居民参与投入机制，推动“建管一体化”改革等建议。

“各地在推进老旧小区综合整治

改善中积累了经验，但也存在市场参与难度大、改造后管理难等现实问题。这些问题成为全国两会上代表委员关心的话题，也是相关部门的工作重点。”周岚说。

收到提案，住房和城乡建设部积

极组织力量对相关问题进行了调研，回复表示：将积极引导社会力量参与城镇老旧小区改造，培育规模化实施运营主体，探索可持续改造运营模式，尽早形成可复制可推广经验。

自2018年起，城镇老旧小区改造连续五年写入政府工作报告。五年来，住房和城乡建设部收到关于城镇老旧小区改造的建议提案共100多件，代表委员在建议提案中呼吁加大老旧小区改造力度，加大资金支持力度，推动有条件的楼栋加装电梯，开展无障碍建设、适老化改造等惠民项目。

记者了解到，住房和城乡建设部党组高度重视建议提案办理工作，建立了部党组统一部署、部领导分工负责、承办司局具体落实、办公厅协调督办的工作机制，部领导加强对分管领

域建议办理质量的审核把关，确保办理质量和效率。

据介绍，住房和城乡建设部主动与代表委员沟通，开展专题调研，将相关建议转化为深化改革、破解难题的政策措施，及时回应社会关切。同时，加强统筹协调，规范建议提案办理程序，启用信息化管理系统，实时掌握办理进度，限时督促办结，及时公开办理结果，主动接受社会监督。

这些建议提案为完善相关政策措施发挥了重要作用。2019年以来，住房和城乡建设部每年会同国家发展改革委、财政部等部门印发专门文件，部署各地按照“实施一批、谋划一批、储备一批”原则，自上而下研究确定年度改造计划任务，加强要素保障，压茬推进实施。

住房和城乡建设部指导各地着力

引导群众转变观念，变“要我改”为“我要改”，形成社会各界支持、群众积极参与的浓厚氛围。建立政府与居民、社会力量合理共担改造资金的机制，明确项目实施主体，落实税费减免政策。支持小区居民提取住房公积金，用于加装电梯等自住住房改造。

五年来，各地积极动员专营单位、房地产企业、物业服务公司、专业机构等社会力量，参与城镇老旧小区改造整体改造，水电气热信等专营设施单项改造，以及养老、便利店等社会服务设施改造建设。积极吸引社会力量全链条参与改造项目策划、设计、融资、建设、运营、管理。

三年来，住房和城乡建设部编印了6批《城镇老旧小区改造可复制政策机制清单》，推广各地在动员居民参与、强化长效管理、吸引社会力量参

与、争取金融支持等方面的典型经验和创新举措59条。

城镇老旧小区改造是重大民生工程和发展工程。数据显示，2019年至2022年，全国累计新开工改造城镇老旧小区16.7万个，惠及居民2900多万户，完成投资6600多亿元。

住房和城乡建设部有关负责人表示，将一如既往重视全国两会代表委员关于老旧小区改造的建议提案，会同相关部门继续总结推广一批先行地区城镇老旧小区改造中动员群众参与、吸引社会力量参与、争取金融支持等方面的可复制经验做法和典型案例，不断完善政策机制，切实改善居民居住条件和生活环境。

（新华社北京2月26日电 记者王优玲）

广告·热线：66810888



关于邀请参与租金评估报告编制、路面检测服务的公告

我司现需向社会公开、择优选定相关服务单位：1.演丰示范镇保障房一期商铺项目租金评估报告编制服务单位；2.滨海大道（粤海大道-纬十六路）智慧交通工程路面检测服务单位。

请有意向的单位自公告发布之日起三个工作日内携带法人授权委托书、被委托人身份证原件以及业绩实力等相关材料到我司

地址：海口市金垦路30号

电话：0898-66810888

周六、周日正常办理业务

欢迎在海南日报
刊登广告



临高县国有建设用地使用权挂牌出让公告

临自然资告字〔2023〕06号

经临高县人民政府批准，临高县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块的基本情况和规划指标要求：

地块编号	位置	土地面积 (m ²)	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
金牌港JP2022-49号地块	临高县金牌港开发区(属于海南省重点产业园区)	50460.8	城镇住宅用地	70年	R≤2.0	≤30%	≥40%	≤45m	4910	7569

土地出让控制指标：投资强度不低于600万元/亩，达产时间为土地交付后2年内。

二、本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、房屋开发建设及销售要求：(一)开发建设要求：1.项目应实行全装修和采取装配式建筑的方式建造，室内装修标准不低于1100元/平方米，园林配套标准不低于600元/平方米，项目装配式建筑的装配率不低于55%。2.竞得人须在签订《挂牌出让成交确认书》后，5个工作日内与临高县住房和城乡建设局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，20个工作日内与临高县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并严格按照约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。3.竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府批准不得发生变动。4.竞得人取得土地使用权后，应依法建设使用土地和管理土地，切实履行《国有建设用地使用权出让合同》中的权利和义务。(二)销售要求：1.该地块安置房销售均价8000元/平方米。项目视地质勘探情况确定是否建设地下室，如建地下室，配建的地下室停车位可进行销售，销售均价6万元/个。2.销售对象：项目所有的住宅用房由县政府组织临高县域内特定安置回迁人按限定价格进行回购，优先用于安置金牌港开发区安置人员。有剩余房源的，由县政府统筹安排安置，土地竞得人应负责配合按要求办理相关不动产登记手续，具体条件以县拆迁安置方案规定为准。

四、竞买申请：(一)竞买人资格：1.中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买；(二)失信被执行人不得参加本次竞买，申请人应单独申请，不接受联合体竞买。2.经政府相关部门核实，存在下列情形之一的，申请人及其控股股东禁止参加竞买：(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的；(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的；(4)拖欠土地出让金的。(二)本次挂牌出让的详细信息、风险提示和具体要求等，见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：<http://lr.hainan.gov.cn:9002>)查看和打印。(三)有意向的竞买人可登录网上交易系

统提交竞买申请，按要求上传竞买申请文件。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间：2023年2月27日08:30至2023年3月28日17:00(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。(四)竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间：2023年3月28日17:00。(五)竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2023年3月20日08:30至2023年3月28日17:00。

五、挂牌报价时间及网址：(一)挂牌报价时间为：2023年3月20日08:30至2023年3月30日10:30。(二)挂牌网址：网上交易系统(<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>)。(三)网上挂牌报价时间截止时，无竞买报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。

六、该地块安置补助费已落实到位，地上附着物已清表，土地权属清晰，无法律经济纠纷；不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；宗地已基本完成土地平整，地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工，具备动工开发必需的条件。

七、本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。本公司未尽事宜详见《临高县国有建设用地使用权挂牌出让手册》以及网上交易系统提供的相关文件，其所载内容为本公告的组成部分。

八、咨询方式：

联系方式：熊先生 17763898105

查询网址：

<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>

<http://lr.hainan.gov.cn>

<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>

临高县自然资源和规划局

2023年2月27日

京海国际拍卖(海南)股份有限公司拍卖公告

(第20230314期)

拍卖人定于2023年3月14日10时在本公司拍卖厅公开拍卖位于海口市府城塔楼市场东侧土地使用权面积为172.20m²的城镇住宅用地和地上1栋3层建筑物，建筑面积约486m²(最终以主管部门实测为准)。土地证号：海口市国用(2005)第004057号。起拍价格：450万元整。拍卖告知：1.地上建筑尚未办理房产登记手续，办证事务由委托人负责协调。2.产权过户所产生的税、费由买受人自行承担。3.竞买保证金50万元，以到账为准。保证金账户信息：开户名：京海国际拍卖(海南)股份有限公司；开户行：中国建设银行海口世贸支行；账号：4605010033360000440。4.展示及受理时间：自公告之日起至3月8日17时止，拍卖标的在房产所在地展示，竞买人须自行现场勘验。拍卖地址：海口市世贸东路世贸中心F座906。电话：68520771、13322020807。网址：www.0898paimai.com。

海口市自然资源和规划局

海口市琼山区博雅片区(一期)城市更新项目规划公示启事