

“种下石榴树，开出团结花”

【十年两会·温暖记忆】

见到新疆和田地区策勒县巴什玉吉买村党支部书记买买提依布热依木·买买提明时，他站在南疆干燥热烈的春风里，笑着朝我们猛劲儿挥手。

“我的朋友们，欢迎你们！”操着流利了许多的普通话，他抓着几个丰收季存下的大石榴往我们手里塞。

“这是‘团结果’‘幸福果’嘛！”说起一段关于石榴的往事，买买提依布热依木笑得合不拢嘴。

那是2017年3月10日，习近平总书记来到到十二届全国人大五次会议新疆代表团参加审议。买买提依

布热依木就落实惠民政策等发言后，对总书记说：“我还想汇报一件事。”

“你讲。”总书记用鼓励的眼神望着他。

“您不久前给库尔班大叔的家人回了信。他们一家人非常高兴，托我带来几张照片给您看，还说一定像总书记信中嘱托的那样，永远记得党的恩情，像石榴籽一样紧紧地抱在一起。”

总书记一边端详照片一边微笑着说：“真是人丁兴旺啊。”

总书记关切地问：“你家里有没有结对的？”

“有有有”“自从开始搞结对认亲活动，汉族的同志来了，我们也主动找他们，我们一块劳动，一家亲。”买买提依布热依木一下打开了“话匣子”。

听了他的回答，总书记欣慰地点点头，微笑着说：“结对认亲能够很认真、很讲实效地开展起来，对促进民族团结很有意义。”

总书记的话语，让买买提依布热依木想到了远在家乡的汉族“亲戚”，在他来京开会的这段时间，正帮他打理着家里的蔬菜大棚。

他不禁有些激动，亮起嗓门说了声：“党的政策太西克了！”

习近平总书记回应他：太西克！回到新疆后，买买提依布热依木走

村串户，把总书记对新疆发展的重视和对百姓生活的关心讲给乡亲们听；他走进学校，给孩子们讲“石榴籽”的寓意；他创办了“石榴花人民调解工作室”，给大家解决困难、调解矛盾……几年过去，他发现村民间的关系越来越和谐，村干部的工作越来越顺手。

走在路上，买买提依布热依木一会儿指着成片的石榴树，介绍石榴酒庄的红火，一会儿又开心地说起民族团结的故事。

四五个孩子结伴从我们身边跑过，亲切地喊他“代表爸爸”。路过的村民也簇拥过来，和“买书记”唠上几句，问的尽是村里今年还有什么发展规划。

看着围拢过来的村民，买买提依布热依木说：“习近平总书记多次强调‘民族团结是发展进步的基石’，只有安定团结，各项生产生活才能有序开展。咱们大家一定要齐心协力，种下石榴树，开出团结花，结出幸福果！”

石榴的栽种季就在眼前，村里到处都是忙碌的景象。待到五六月份，火红的石榴花又将开遍这片绿洲。

买买提依布热依木的眼中充满憧憬，他用骄傲的口吻告诉我们：“从和田到若羌的铁路开通了，内地的客商来往更方便了，全国的朋友都能尝到我们的石榴有多甜！”

（新华社乌鲁木齐2月26日电 记者董博婷 王秋韵 周晔）

中办国办印发《意见》 加强新时代法学教育和法学理论研究

据新华社北京2月26日电 近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于加强新时代法学教育和法学理论研究的意见》，并发出通知，要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。

《意见》指出，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，

加强中国特色社会主义法治理论研究，加快构建中国特色社会主义法学学科体系、学术体系、话语体系，为建设中国特色社会主义法治体系、建设社会主义法治国家、推动在法治轨道上全面建设社会主义现代化国家提供有力人才保障和理论支撑。

《意见》确定的主要目标是：到2025年，法学院校区域布局与学科专业布局更加均衡，法学教育管理指导体制更加完善，人才培养质量稳步提升，重点领域人才短板加快补齐，法学理论研究领域不断拓展、研究能力持续提高，基础理论研究和应用对策研

究更加繁荣，中国特色社会主义法治理论研究进一步创新发展。到2035年，与法治国家、法治政府、法治社会基本建成相适应，建成一批中国特色、世界一流法学院校，形成内容科学、结构合理、系统完备、协同高效的法学教育体系和法学理论研究体系。



积极推进城镇老旧小区改造 ——住房和城乡建设部扎实推动落实代表委员建议提案

加装电梯、划出停车位、拆除违建、改造路面、新增绿化……近年来，城镇老旧小区改造在各地全面推进，不断打通痛点堵点，破除机制障碍，畅通民心民意，提升了群众获得感。

2020年全国政协十三届三次会议期间，全国政协委员周岚提交了关于鼓励市场力量参与城镇老旧小区改造的提案，提出了在城镇老旧小区改造中建立居民参与投入机制，推动“建管一体化”改革等建议。

“各地在推进老旧小区综合整治改善中积累了经验，但也存在市场参与难度大、改造后管理难等现实问题。这些问题成为全国两会上代表委员关心的话题，也是相关部门的工作重点。”周岚说。

收到提案，住房和城乡建设部积

极组织力量对相关问题进行了调研，回复表示：将积极引导社会力量参与城镇老旧小区改造，培育规模化实施运营主体，探索可持续改造运营模式，尽早形成可复制可推广经验。

自2018年起，城镇老旧小区改造连续五年写入政府工作报告。五年来，住房和城乡建设部收到关于城镇老旧小区改造的建议提案共100多件，代表委员在建议提案中呼吁加大老旧小区改造力度，加大资金支持力度，推动有条件的楼栋加装电梯，开展无障碍建设、适老化改造等惠民项目。

记者了解到，住房和城乡建设部党组高度重视建议提案办理工作，建立了部党组统一部署、部领导分工负责、承办司局具体落实、办公厅协调督办的工作机制，部领导加强对分管领

域建议办理质量的审核把关，确保办理质量和效率。

据介绍，住房和城乡建设部主动与代表委员沟通，开展专题调研，将相关建议转化为深化改革、破解难题的政策措施，及时回应社会关切。同时，加强统筹协调，规范建议提案办理流程，启用信息化管理系统，实时掌握办理进度，限时督促办结，及时公开办理结果，主动接受社会监督。

这些建议提案为完善相关政策措施发挥了重要作用。2019年以来，住房和城乡建设部每年会同国家发展改革委、财政部等部门印发专门文件，部署各地按照“实施一批、谋划一批、储备一批”原则，自上而下研究确定年度改造计划任务，加强要素保障，压茬推进实施。

住房和城乡建设部指导各地着力

引导群众转变观念，变“要我改”为“我要改”，形成社会各界支持、群众积极参与的浓厚氛围。建立政府与居民、社会力量合理共担改造资金的机制，明确项目实施主体，落实税费减免政策。支持小区居民提取住房公积金，用于加装电梯等自住住房改造。

五年来，各地积极动员专营单位、房地产企业、物业服务公司、专业机构等社会力量，参与城镇老旧小区改造整体改造，水电气热信等专营设施单项改造，以及养老、便利店等社会服务设施改造建设。积极吸引社会力量全链条参与改造项目策划、设计、融资、建设、运营、管理。

三年来，住房和城乡建设部编印了6批《城镇老旧小区改造可复制政策机制清单》，推广各地在动员居民参与、强化长效管理、吸引社会力量参

与、争取金融支持等方面的典型经验和创新举措59条。

城镇老旧小区改造是重大民生工程和发展工程。数据显示，2019年至2022年，全国累计新开工改造城镇老旧小区16.7万个，惠及居民2900多万户，完成投资6600多亿元。

住房和城乡建设部有关负责人表示，将一如既往地重视全国两会代表委员关于老旧小区改造的建议提案，会同相关部门继续总结推广一批先行地区城镇老旧小区改造中动员群众参与、吸引社会力量参与、争取金融支持等方面的可复制经验做法和典型案例，不断完善政策机制，切实改善居民居住条件和生活环境。

（新华社北京2月26日电 记者王优玲）

广告·热线:66810888



主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号
电话：0898-66810888
周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报刊登广告

关于邀请参与租金评估报告编制、路面检测服务的公告

我司现需向社会公开、择优选定相关服务单位：1.演丰示范镇保障房一期商铺项目租金评估报告编制服务单位；2.滨海大道（粤海大道—纬十六路）智慧交通工程路面检测服务单位。

请有意向的单位自公告发布之日起三个工作日内携带法人授权委托书、被委托人身份证原件以及业绩实力等相关材料到我司

报名了解详情，以便我司开展遴选工作，确定拟邀请对象。截至2023年3月1日17:30，停止报名，逾期不予受理。

联系地址：海口市秀英区南海大道266号海口国家高新区创业孵化中心2单元7楼海口美丽村庄投资有限公司。

联系方式：吕工 68617692。

临高县国有建设用地使用权挂牌出让公告

临自然资告字[2023]06号

经临高县人民政府批准，临高县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块的基本情况和规划指标要求：

地块编号	位置	土地面积（m²）	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	竞买保证金（万元）	挂牌起始价（万元）
金牌港JP2022-49号地块	临高县金牌港开发区（属于海南省重点产业园区）	50460.8	城镇住宅用地	70年	R≤2.0	≤30%	≥40%	≤45m	4910	7569

土地出让控制指标：投资强度不低于600万元/亩，达产时间为土地交付后2年内。

二、本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、房屋开发建设及销售要求：（一）开发建设要求：1.项目应实行全装修和采取装配式建筑的方式建造，室内装修标准不低于1100元/平方米，园林配套标准不低于600元/平方米，项目装配式建筑的装配率不低于55%。2.竞得人须在签订《挂牌出让成交确认书》后，5个工作日内与临高县住房和城乡建设局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，20个工作日内与临高县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并严格按照约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。3.竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府批准不得发生变动。4.竞得人取得土地使用权后，应依法建设使用土地和管理土地，切实履行《国有建设用地使用权出让合同》中的权利和义务。（二）销售要求：1.该地块安置房销售均价8000元/m²。项目视地质勘察情况确定是否建地下室，如建地下室，配建的地下停车位可进行销售，销售均价6万元/个。2.销售对象：项目所有的住宅用房由政府组织临高县域内特定安置回迁人按限定价格进行回购，优先用于安置金牌港开发区安置人员。有剩余房源的，由县政府统筹安排安置，土地竞得人应负责配合按要求办理相关不动产登记手续，具体条件以县拆迁安置方案规定为准。

四、竞买申请：（一）竞买人资格：1.中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织（法律另有规定者除外）均可申请参加竞买（注：失信被执行人员不得参加本次竞买），申请人应单独申请，不接受联合体竞买。2.经政府相关部门核实，存在下列情形之一的，申请人及其控股股东禁止参加竞买：（1）存在伪造公文编取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；（2）存在非法转让土地使用权等违法行为的；（3）因企业原因造成土地闲置一年以上的；（4）拖欠土地出让金的。（二）本次挂牌出让的详细信息、风险提示和具体要求等，见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002）查看和打印。（三）有意向的竞买人可登录网上交易系

统提交竞买申请，按要求上传竞买申请文件。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间：2023年2月27日08:30至2023年3月28日17:00（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。（四）竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间：2023年3月28日17:00。（五）竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2023年3月20日08:30至2023年3月28日17:30。

五、挂牌报价时间及网址：（一）挂牌报价时间为：2023年3月20日08:30至2023年3月30日10:30。（二）挂牌网址：网上交易系统（http://lr.hainan.gov.cn:9002/）。（三）网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。

六、该地块安置补助费已落实到位，地上附着物已清表，土地权属清晰，无法律经济纠纷；不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；宗地已基本完成土地平整，地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工，具备动工开发必需的条件。

七、本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。本公告未尽事宜详见《临高县国有建设用地使用权挂牌出让手册》以及网上交易系统提供的相关文件，其所载内容为本公告的组成部分。

八、咨询方式：联系方式：熊先生 17763898105
查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ http://lr.hainan.gov.cn http://lr.hainan.gov.cn:9002/

临高县自然资源和规划局
2023年2月27日

京海国际拍卖(海南)股份有限公司拍卖公告

（第20230314期）

拍卖人定于2023年3月14日10时在本公司拍卖厅公开拍卖位于海口市府城镇培龙市场东侧土地使用权面积为172.20m²的城镇住宅用地和地上1栋3层建筑物，建筑面积约486m²（最终以主管部门实测为准）。土地证号：海口市国用（2005）第004057号。起拍价格：450万元整。拍卖告知：1.地上建筑尚未办理房产登记手续，办证事务由委托人负责协调。2.产权过户所产生的税、费由买受人自行承担。3.竞买保证金50万元，以到账为准。保证金账户信息：开户名：京海国际拍卖(海南)股份有限公司；开户行：中国建设银行海口世贸支行；账号：46050100333600000440。4.展示及受理时间：自公告之日起至3月8日17时止，拍卖标的在房产所在地展示，竞买人须自行现场勘验。拍卖地址：海口市世贸东路世贸中心F座906。电话：68520771、13322020807。网址：www.0898paimai.com。

海口市自然资源和规划局 海口市琼山区博雅片区（一期）城市更新项目规划公示启事

中铁建设集团（海口）置业有限公司开发建设的海口市琼山区博雅片区（一期）城市更新项目位于滨江西路西侧，申报方案拟建6栋住宅楼，总建筑面积为94428平方米，项目西侧建筑退线为7.87米，北侧建筑退线为12.78米。为广泛征求相关权益人意见，现按程序进行批前公示。1.公示时间：10个工作日（2023年2月27日至3月10日）。2.公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站（http://zzqj.haikou.gov.cn）、建设项目现场、海南日报、海口日报。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到：zzqjcsqs@haikou.gov.cn。（2）书面意见请邮寄到海口市秀英区长滨路第二行政办公区15栋南楼2065房海口市自然资源和规划局城市设计管理科，邮政编码：570311。（3）意见或建议应在公示期限内提出，逾期未提出的，视为无异议。（4）咨询电话：68724369、68724370，联系人：赵浩。

海口市自然资源和规划局
2023年2月24日

吸收合并公告

经海口开源水务有限公司股东决定与海口永庄水务有限公司股东决定，海口开源水务有限公司拟吸收合并海口永庄水务有限公司。海口开源水务有限公司存续，海口永庄水务有限公司注销。合并前海口开源水务有限公司注册资本【叁亿玖仟肆佰伍拾】万元人民币，海口永庄水务有限公司注册资本【壹亿肆仟肆佰零玖】万元人民币，合并后海口开源水务有限公司注册资本不变。海口永庄水务有限公司被海口开源水务有限公司吸收合并后的所有资产、债权、债务、对外投资等均由存续公司海口开源水务有限公司依法承继。

根据《公司法》等相关法律法规的规定，债权人自接到通知之日起30日内，未接到通知的自本次公告之日起45日内，有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保。

本次吸收合并将按照法定程序实施，相关债权人未在上述规定期限内行使上述权利的，相应债务将在吸收合并后由海口开源水务有限公司承担，特此公告。

联系电话：0898—65855313，联系人：赵经保。
地址：海口市琼山区王俊路19号。

海口开源水务有限公司
海口永庄水务有限公司
2023年2月27日

接受遗赠财产声明

接受遗赠人：陈成
身份证：460103198610220315

受遗赠人陈成对陈文定、陶文姬向我遗赠财产一事，现声明如下：

遗赠人陈文定、陶文姬系受遗赠人陈成的祖父、祖母。遗赠人陈文定、陶文姬去世前曾留有遗嘱，本人祖父陈文定、祖母陶文姬自愿在过世后将其位于海口市琼山区府城镇振兴路四横8号的房产拥有的产权份额赠送给受遗赠人陈成所有。现遗赠人陈文定于2020年11月26日已去世，陶文姬于2023年1月2日已去世，根据《中华人民共和国民法典》第1124条之规定，现本人陈成作出同意接受上述遗赠财产声明。

特此声明！

声明人：陈成
2023年2月27日

琼海市自然资源和规划局 关于斯达制药库房建筑方案（调整）的公示

建设单位为海南斯达制药有限公司，用地面积39130.97m²（约58.69亩），位于大路镇镇墟。2019年项目方案通过技术审查，主要技术经济指标为总建筑面积40455.88m²，容积率1.03，建筑密度43.06%，绿地率16.83%。公司现向我局申报调整方案技术审查，主要技术经济指标为总建筑面积41979.08m²，容积率1.08，建筑密度45.56%，绿地率16.62%。为了征求利害关系人和公众意见，现按程序进行公示。1.公示时间：7个工作日（2月27日至3月7日）。2.公示地点：琼海市自然资源和规划局（http://qionghai.hainan.gov.cn/zfxxgkzl/bm/gti/gkml/）、海南日报和用地现场。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到 qshgshwyh@126.com。（2）书面意见请寄到琼海市自然资源和规划局518室；地址：琼海市嘉积镇金海路233号；邮政编码：571400。（3）意见应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无异议。为确保意见或建议真实有效，请提供真实姓名和联系方式。4.咨询电话：0898-62842789，联系人：黄女士。

琼海市自然资源和规划局 2023年2月24日

琼海市自然资源和规划局 关于《琼海市官塘区官塘组团控制性详细规划（修编）》GT0404地块局部（红色娘子军纪念馆修缮改造项目范围）规划调整的公示

规划调整论证报告已编制完成，用地位于环岛高速白石岭互通处，论证用地面积68866.09m²（约103.3亩），地块编码为GT0404-1（GT0404地块局部），用地规划性质为文化用地，规划控制指标修改为容积率≤0.1，建筑密度≤10%，建筑限高≤20米，绿地率≥65%。为了征求利害关系人和公众意见，现按程序进行公示。

1.公示时间：30日（2月27日至3月28日）。
2.公示地点：琼海市自然资源和规划局（http://qionghai.hainan.gov.cn/zfxxgkzl/bm/gti/gkml/）、海南日报和用地现场。
3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到 qshgshwyh@126.com。（2）书面意见请寄到琼海市自然资源和规划局518室；地址：琼海市嘉积镇金海路233号；邮编：571400。（3）意见应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无异议。为确保意见或建议真实有效，请提供真实姓名和联系方式。
4.咨询电话：0898-62842789，联系人：黄女士。

琼海市自然资源和规划局
2022年2月24日