

“三月三”期间，五指山市将联合河南卫视推出实景演出《奇遇·五指山》讲述与众不同的五指山故事

本报五指山4月12日电 (记者 谢凯 通讯员刘凡静)4月12日,2023年五指山市欢庆海南黎族苗族传统节日“三月三”系列活动新闻发布会在该市水满乡毛纳村举行,对外发布五指山市今年“三月三”活动主题、内容、亮点特色和筹备情况。

据介绍,今年五指山市主会场的活动亮点纷呈。海南日报记者了解到,除了泡隆扣大典外,五指山市将联

合河南卫视推出一场实景演出《奇遇·五指山》,围绕“三月三”黎族、苗族传统节日,以文化展演的方式生动展现五指山生态、民俗、文化,讲述一个与众不同的五指山故事。

《奇遇·五指山》总导演陈雷介绍,演出以热带雨林的绿色背景为故事场景,结合黎族苗族人民在这里的幸福生活为表现对象,把鲜活、原生态的海南少数民族生活故事讲述给

大众。

“演出将把观众对五指山的梦想变成具象物体。”陈雷还说,团队将把海南少数民族文化与中原文化联系起来,呈现一个不一样精彩的实景演出。

值得一提的是,今年五指山市“三月三”文化活动着重提升群众和游客的参与度、体验感。

4月17日至20日期间,五指山

市每天晚上将在三月三广场举行千人“黎族共同舞”活动;4月22日至23日期间,毛纳村连续每日举办一场黎族民歌竹竿对唱等文旅融合活动。

此外,从4月12日开始,五指山市各乡镇还将有黎族苗族婚俗展演、篝火晚会、传统技艺展演、特色美食推介等丰富多彩的民族节庆活动。



黎族医药门诊热

近日,在海南省中医院江东院区黎族医药门诊,特聘专家钟捷东给患者诊治。

据了解,2020年海南省中医院成立了黎族医药门诊,是海南首次在公立医院设立黎族医药门诊。目前,海南省中医院黎族医药门诊年接诊量已突破万人次。东方、屯昌等市县人民医院都相继开设了黎族医药门诊。黎族医药中的“骨伤疗法”和“蛇伤疗法”已入选海南省非物质文化遗产代表性项目。

本报记者 袁琛 摄

广告·热线:66810888

海口市自然资源和规划局天利龙腾湾项目方案变更规划公示启事

zggjcszs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市长滨路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:赵浩。

海口市自然资源和规划局

2023年4月12日

海口市自然资源和规划局关于积压房地产土地确权登记征询异议通告

海资规龙华[2023]124号

根据海南省人大常委会《关于积压房地产产权确认工作的决定》,现将海口市自然资源和规划局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权人,所享有及他项权利有异议者,请于通告之日起60日内,以书面形式持有关证据到海口市自然资源和规划局龙华分局(国贸二横路国土大厦14楼)办理异议登记或复查手续。逾期未提出异议的,即认为公布的权益无异议。特此通告。(联系人:陈先生,电话:68529778)

产权人 申请人 依据 土地坐落 申请土地面积 土地权属证号 项目名称 原土地使用者

海口市房权证海房字第14400号 海口市金贸中路1号 461.36 平方米 海口市国用(籍)字第Q3766号 海韵椰庄 别墅小区 建设开发有限公司

海口市自然资源和规划局 2023年4月10日

第二次招标公告

一、地址:海南省文昌市翁田镇。二、项目名称:海南海控小惠矿业公司矿区砂石主路硬化及矿区景观绿化。三、项目内容:(一)矿区砂石主路硬化,长206米,宽6米,符合三级公路标准;(二)约11000平方米的辅路进行景观化施工;(三)厂区文化墙的美化,矿区景观点缀施工。四、合格条件与资质要求:投标人须为国内注册独立企业法人,具备相关资质证书施工方案报价及投标保证金投标人须在规定的时间内提交施工方案及最低报价,同时向招标人账户缴纳10万元保证金。五、从招标人公开发起之日起至3天内有效。六、开标及中标:(一)投标人提交工程项目具体实施方案及报价;(二)招标单位根据最优方案及最低报价择优中标;(三)中标人不可以弃标,若弃标保证金将不予退还。七、联系方式:李先生 18689962569。

招标人:海南海控小惠矿业有限公司
2023年4月13日

主流媒体权威发布

地址:海口市金盘路30号
电话:0898-66810888
周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报
刊登广告

乐东黎族自治县人民法院司法拍卖公告

经乐东黎族自治县人民法院委托,由海南华信拍卖有限责任公司对下列涉案需变现财产进行第一次公开拍卖:位于利国镇的8181m²的土地使用权(冲坡(95)国用字第123号)及地上附属物,现将有关事宜公告如下:一、拍卖标的:位于乐东黎族自治县利国镇的8181m²的土地使用权(冲坡(95)国用字第123号)及地上附属物。系第一次拍卖,参考价:11824036元,竞买保证金:2000000元。二、拍卖时间:2023年4月28日16时30分。三、拍卖地点:海南省政府会展楼二楼公共资源交易中心土地交易厅。四、标的的展示及办理相关竞买手续时间:见报之日起至2023年4月27日15时止。五、报名地点:海口市义龙西路36号钟山大厦A座3楼。六、缴纳保证金时间及方式:以2023年4月27日12时前到账为准。【户名:乐东黎族自治县人民法院;开户行:乐东黎族自治县农村信用合作联社营业部;账号:1010860490003503;缴款用途处须填明。(2020)琼9027执79号竞买保证金(如代缴必须注明代某某某缴纳)】。七、标的说明情况:标的按现状进行拍卖,过户手续由买受人自行办理,相关税、费由国家规定各自承担。本院不承担标的物的瑕疵保证。有意者请亲自实地看样,未看样的竞买人视为对标的实物现状的确认,责任自负。特别提醒:(一)拍卖土地为划拨土地,根据《海南经济特区土地管理条例》第五十七条规定:划拨土地使用权转让时由受让方与市、县、自治县土地行政主管部门补签土地使用权出让合同,补办土地使用权出让手续,并按该宗地经确认的评估价格的40%补交土地使用权出让金。拍卖对象如涉及缴纳出让金,具体金额以政府主管部门确认为准;(二)地上建筑物无报建手续,竞买人自行承担相应风险;(三)因地上附属物在使用中,存在腾退风险,该风险由竞买人自行承担。八、竞买人条件:竞买人应当具备完全民事行为能力,法律、行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的,竞买人应当具备规定的资格或者条件。负责执行的人民法院、拍卖机构及上述主体的工作人员及其近亲属不得参与竞买,不得委托他人代为竞买与其行为相关的拍卖标的物。九、与本案拍卖财产有关的担保物权人、优先权人或者其他优先权人请关注本次拍卖的完整过程;优先购买权人参加竞买的,在拍卖会举行前五个工作日,向法院提交有效证明,经法院确认后才能以优先购买权人身份参与竞买;逾期不提交的,视为放弃对本标的物享有的优先购买权。对上述标的物属有异议者,请在本次拍卖会举行前5个工作日与本院联系。本案当事人无法通知的,自本公告公示之日起满五日即视为已经通知。十、买受人应当在拍卖成交之日起五个工作日内将剩余价款交付本院指定账户【户名:乐东黎族自治县人民法院,开户银行:乐东黎族自治县农村信用合作联社营业部,账号:1010860490003503】;请注明“(2020)琼9027执79号拍卖余款”,并及时办理交接手续,逾期未交付剩余价款的视为悔拍,买受人悔拍的保证金不予退还。拍卖机构电话:0898-66533938;18689521478;委托方监督电话:0898-85526754 18689506571。

临高县国有建设用地使用权挂牌出让公告

临自然资告字[2023]07号

经临高县人民政府批准,临高县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	位置	面积 (m ²)	土地用途	使用年限	容积率	建筑系数	绿地率	建筑限高	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
金牌港JP2023-01号地块	临高县金牌港开发区(属于海南省重点产业园区)	63743.1	工业用地	50年	0.8≤R≤2.0	≥40%	≤20%	≤36m	2200	2225

付保函,担保金额应不少于全额土地竞买保证金,保证金期限自保函开立之日起至挂牌交易活动结束后不少于60日;纸质保函需在竞买保证金到账截止时间前2个工作日内送达。竞买保证金到账截止时间为:2023年5月16日17:00(北京时间)。(五)经审核,竞买申请人符合竞买资格,且竞买保证金已按要求交纳的,临高县自然资源和规划局将发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间为:2023年5月8日8:30至2023年5月16日17:30(北京时间)。

五、挂牌报价时间及地点:(一)获得竞买资格的竞买人应按挂牌出让手册的具体要求参与报价竞价活动。挂牌报价阶段仅接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。(二)挂牌报价时间为:2023年5月8日8:30至2023年5月10日10:00(北京时间),受理报价时间为北京时间工作日8:30至11:30及14:30至17:00。(三)挂牌报价地点:临高县自然资源和规划局办公楼212室。(四)挂牌现场会地点:海南省公共资源交易服务中心二楼土地矿产资源交易厅(203室)。

六、其他事项:(一)土地出让控制指标:投资强度不低于200万元/亩,年度产值不低于300万元/亩,年度税收不低于15万元/亩,达产时间为土地合同签订后4年内。(二)该地块安置补助费均已落实到位,地上附着物已清表,土地权利清晰,无法律经济纠纷;不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;宗地已基本完成土地平整,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发必需的条件。(三)成交价款不含各种税、费、挂牌服务费,均按有关规定另行收取。(四)本次挂牌出让事项如有变更,届时以变更公告为准。(五)本公告未尽事宜详见《临高县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

七、咨询方式:

联系方式:陈先生 13876559597

查询网址:<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>

<http://lr.hainan.gov.cn/>

<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>

临高县自然资源和规划局

2023年4月13日

临高县国有建设用地使用权挂牌出让公告

临自然资告字[2023]08号

经临高县人民政府批准,临高县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	位置	土地面积 (m ²)	土地用途	使用年限	容积率	建筑系数	绿地率	建筑限高	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
临城镇LC2022-45号地块	临高县临城镇德澜路南侧	24458.1	批发市场用地	40年	≤1.5	≤35%	≥30%	≤20m	2400	2495

土地出让控制指标:投资强度不低于200万元/亩,年度产值不低于150万元/亩,年度税收不低于10万元/亩,达产时间为土地合同签订后3年内。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设要求:(一)1.完成“菜篮子”产品批发市场(含本地常年蔬菜自产销集散交易市场);2.要设置交易厅、冷藏保鲜等设施;3.定期开展质量安全监测;4.市场管理规范、收费合理;5.蔬菜进出本地市场流通畅通;6.批发市场具有公益性;7.在市场设立公益性平价菜销售摊位;8.市场内与居民生活密切相关的10种左右鲜活农产品,批发价格低于当地物价主管部门监测价格的10%左右;9.市场鲜活农产品综合收费水平低于本区域或本省非公益性农产品批发市场平均收费水平20%以上;10.拥有较强的货源组织和产销调节能力,保障居民消费的主要品种交易规模在本地区有较强的影响;11.建立完善的交易结算,绿色环保和质量监督管理制度,拥有专业质量检测机构和配套设施。(二)该宗地拟作为我县公益性批发市场项目,出让地块须统一规划、统一开发,本宗地须设立公益性平价菜销售摊位,平价摊位占该农贸市场总摊位的比例达10%(含)以上。建设须符合《临高澜江新城片区控制性详细规划》要求,生产配套满足规划要求,农贸市场风貌满足规划要求。(三)竞得人须在签订《挂牌出让确认书》后,5个工作日内与临高县商务局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,20个工作日内与临高县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,并严格按照约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(四)竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府批准不得发生变动。(五)竞得人取得土地使用权后,应依法建设使用土地和管理土地,切实履行《国有建设用地使用权出让合同》中的权利和义务。

四、竞买申请:(一)竞买人资格:1.中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买),申请人应单独申请,不接受联合体竞买。2.经政府相关部门核实,存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加竞买:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的;(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的;(4)拖欠土地出让金的。(二)本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>)。三)网上挂牌报价时间截止时,无竞买人报价,挂牌活动自动结束;有竞买人报价,网上交易系统限时5分钟在时间询问,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。

六、该地块安置补助费已落实到位,地上附着物已清表,土地权属清晰,无法律经济纠纷;不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;宗地已基本完成土地平整,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发必需的条件。

七、本次挂牌出让事项如有变更,届时以变更公告为准。本公告未尽事宜详见《临高县国有建设用地使用权挂牌出让手册》以及网上交易系统提供的相关文件,其所载内容为本公告的组成部分。

八、咨询方式:

联系方式:熊先生 13976113925

查询网址:<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>、<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>

临高县自然资源和规划局

2023年4月13日

三亚今起发放旅游消费券

分二期发放,总金额达3500万元

本报三亚4月12日电 (记者 李艳玲)

三亚将于4月和9月发放二期总金额达3500万元的旅游消费券,激发旅游消费活力,引导旅游市场走向“淡季不淡”。这是海南日报记者从4月12日召开的2023年“轻松到三亚”旅游消费券发放活动的新闻发布会上获悉的信息。

4月13日将启动2023年“轻松到三亚”旅游消费券第一期发放活动,即日起至4月26日每日10时线上发放,全国游客可通过携程、去哪儿、飞猪、美团平台领取相关消费券并使用。

本次“轻松到三亚”旅游消费券使用范围涵盖全国始发至三亚的航线机票及三亚本地酒店住宿产品,机票及酒店两大类目产品都将采取满减补贴优惠的形式,根据游客订单金额进行阶梯式满减。

游客通过各大平台APP相关活动专区领取消费券后,在消费券有效期内,游客可以预订最晚4月28日出发的机票及酒店的酒店,下单即可享受相应优惠。酒店住宿类产品,每个游客可以领取及使用1张满减阶梯券,有5个阶梯优惠进行适配,订单金额每满1000元减200元,最高减免1000元。

三亚市旅游推广局高级总监马南介绍,三亚市旅游推广局将依托三亚优质旅游资源优势,通过布局旅游消费预订环节、消费场景氛围及产品供给开展整体工作,以点及面多维度带动三亚旅游消费市场,各大平台也将搭配丰富的宣传推广资源面向游客进行推送