



奋楫海之南 扬帆自贸港

——海南推进全面深化改革开放和自贸港建设成就巡礼

海南日报
T18
2023年4月13日 星期四

紧抓自贸港建设机遇，推动经济社会发展稳中有进、提质增效

海口美兰区：勇担使命谋发展 笃行不怠向未来

■ 本报记者 刘梦晓 特约记者 陈亮 通讯员 王聘钊 陈尾娇

“这几年高楼更多了，街道更宽了，产业愈发兴旺，尤其是对外贸易发展飞速。”4月10日，在海口市美兰区大英山CBD从事对外贸易工作的市民周杨说，城市日新月异的面貌，让她感受到居住更为便利。而新兴产业的发展，更让她看到了海南自贸港建设的无限可能。

五年来，紧抓自贸港建设的历史机遇，海口美兰区经济高速增长，全年地区生产总值从2018年的364亿元，增长至2022年的523.1亿元；

五年来，美兰区不断优化营商环境，坚定不移推动高质量发展，在承压前行中推动经济社会发展稳中有进、提质增效；

五年来，美兰区谋定而后动，强化项目服务保障，全力推进省重点园区江东新区的开发建设，一座靓丽东海岸新城画卷徐徐展开；

五年来，美兰区全面推动区域协调发展和乡村振兴，不断提升城市治理体系和治理能力现代化水平，让市民群众有更多的获得感、幸福感、安全感。



空中俯瞰海口美兰国际机场T2航站楼。海报集团全媒体中心记者 刘洋 摄

A 做优营商环境 助推经济稳步发展

郭子晖是美兰区招商服务中心金融招商一部部长，他的另一个身份是企业“服务专员”。

每天清晨，拿起手机看一看企业有没有反馈最新的问题，已经成为郭子晖的工作习惯。

2022年9月，借助海南自贸港政策便利，美兰区在全球贸易之窗租用整层办公楼，打造双O基金集聚区，成为“企业之家”。重点关注信息与通信技术、大健康两大领域的景泰创业投资私募基金管理（海南）合伙企业（以下简称景泰海南创投）是首批入驻企业，也

是我省ODLP境外投资第二批试点机构。

“自贸港出台了不少利好政策，为我们企业发展提供了良好契机。”景泰海南创投相关负责人说，公司总部位于深圳，乘着海南自贸港建设东风，特地前来投资创业。

而在创业初期，正是有郭子晖等一批企业服务专员的大力支持，才免去了企业不少麻烦。

郭子晖回忆，企业入驻之初，企业负责人因为工作关系一直在外地，很多入驻流程没有办法亲自办理，企业服务专员得知情况后立即对接沟通，“从企业的工商

注册、税务办理乃至办公场所装修等工作，这些工作均由企业服务专员代为完成。在他们的贴心周到的服务下，企业从确定入驻意向到正式运营时间大幅缩短。”

营商环境是滋养经济发展、推动创新创业的丰厚土壤，是激发产业动能、焕发经济活力的不竭源泉。

五年来，美兰区不断优化营商环境，在全省率先推行企业首席服务专员制度，以“首席服务专员+联络员”服务各类市场主体。选派200多名干部深入一线与253家企业（项目）建立“点对点”联系，协调解决

涉企问题。

2023年美兰区政府工作报告显示，仅2022年一年，美兰区新增经营主体16.84万户，总量突破31万户。

不仅如此，美兰区全力推进“农业稳基础、工业多贡献、消费促回升”，牢牢稳住经济大盘，2023年地区生产总值达到523.1亿元。

通过狠抓项目扩投资，美兰机场快速通道、金城·金甸水岸等一批稳投资、调结构、惠民生的重大项目集中签约开工，该区2022年完成固定资产投资404.34亿元、增长9.7%。

B 做好最强助攻 保障江东新区建设

海南自贸港重点园区是自贸港政策的主要承接地、先行先试的“孵化器”、经济活动的主战场。保障江东新区建设是美兰区的重点任务之一。

如何当好江东新区最强“助攻手”？美兰区扛起属地担当，全心全意服务保障江东新区发展全过程。2020年海口江东新区成立以来，美兰区从加强党的全面领导、高标准推进项目建设、以制度集成创新构建一流营商环境、强化土地要素保障等方面着手，以实干担当奋力推动江东新区高质量发展。

今年是美兰区招投公司驻场代表吉树

帮，下沉到江东新区东寨新居二期项目的第三个年头。他的工作是协调项目建设过程中遇到的问题。

作为江东新区最大的安置房项目，东寨新居二期占地127亩，计划建设32栋安置楼，总建筑面积超过18万平方米，可提供1426套安置房。让吉树帮记忆深刻的是，就在去年11月，项目大部分楼栋已经封顶之时，还有一块1.9亩计划建设3栋楼的地块，因土地征收问题迟迟没有动静。

“安置房项目建设是一个整体，即便是其他125.1亩地全部建设完成，少了这1.9

亩，还是无法通过验收。”为了解决问题，吉树帮主动联系美兰区各个部门，齐心协力完成征地工作。

长久以来，吉树帮几乎“住”在了工地上。办理通行证，让施工人员和材料都尽快入场；主动对接，协调医护人员做好工人健康监测……一次次的沟通协调，也让项目施工单位看到了美兰区推动项目建设的决心。施工单位也决定，即便是提高建设成本，也要用最快的速度让这3栋“落单”的楼“长”高。目前，这3栋安置房建设已接近尾声。

吉树帮的事例是美兰区加快重点项目

征拆安置速度，为江东新区建设提供强有力保障的一个缩影。过去一年，美兰区积极助推江东新区建设，建立与江东新区管理局联席会议机制，重点项目土地要素保障进一步提速，顺利完成江东海关、临空智造产业园等58个项目土地征收2485.18亩，房屋征拆面积16.8万平方米，美兰机场快速通道、南渡江河口右岸生态修复等19个重大投资项目顺利开工建设。

该区还保障机场快速通道、顺达路、桂林洋公园大道等项目建设，织密江东新区路网，打造现代化综合交通运输体系。

C 做好民生实事 提升居民获得感



在海口市公安局美兰分局办证中心，工作人员给市民办理人才落户。

本报记者 张茂 摄

各项事业的投入力度，增进民生福祉。

位于美兰区蓝天路的龙岐长者饭堂，每到饭点，热腾腾的四菜一汤，暖了数十名老人的胃；新安社区的活动室内，书法、绘画、手工等兴趣小组不断涌现，不断丰富社区居民的精神文化生活；博爱街道的老旧小区里，路面重新平整、供电抄表到户、电房、墙体、隔热、地面管网等方面的改造，让老小区焕然一新……

在农村，美兰区通过“一镇一品，一村一特色”的产业发展模式，打造了灵山“绿色常年蔬菜镇”、演丰“休闲观光镇”、三江“莲雾镇”、大致坡“三蜜镇”等一系列特色产业，帮助各村集体找到了适合自己的发展路线。

如今的美兰，农村居民人均可支配收入增长5.6%，增幅高于城镇居民收入；新增优质义务教育学位2430个。该区还实施体育健身设施提升项目，社区、行政村体

育健身设施实现全覆盖。在全省设立首个“7×24小时”法律服务室，打造美兰特色调解品牌“秋韵调解工作室”，调解成功率100%。

抓紧抓实“菜篮子”工作，常年蔬菜基地面积达8660亩，“15+N”种基本蔬菜价格稳步下降。

如今的美兰，坚持以人民为中心的发展思想，推进城乡融合发展，不断提升居民获得感幸福感安全感，打造高质量发展靓丽名片。

今年是推进海南自贸港封关运作的关键之年，也是海口市扩权强区改革后新机制运行的第一年，美兰区将在省委省政府、海口市委市政府的坚强领导下，坚持稳农业、强工业、扩内需、促开放，奋力谱写中国式现代化美兰篇章。

（本报海口4月12日讯）



在海口美兰空港一站式飞机维修基地内，维修人员对飞机进行维修作业。

本报记者 封烁 摄



在海口美兰区新时代文明实践中心的长者饭堂，大家围坐一起吃饺子。

本报记者 王程龙 摄

