



# 奋楫海之南 扬帆自贸港

——海南推进全面深化改革开放和自贸港建设成就巡礼

海南日报

T18

2023年4月13日 星期四

紧抓自贸港建设机遇,推动经济社会发展稳中有进、提质增效

## 海口美兰区:勇担使命谋发展 笃行不怠向未来

■ 本报记者 刘梦晓 特约记者 陈亮 通讯员 王聘钊 陈尾娇

“这几年高楼更多了,街道更宽了,产业愈发兴旺,尤其是对外贸易发展飞速。”4月10日,在海口市美兰区大英山CBD从事对外贸易工作的市民周杨说,城市日新月异的面貌,让她感受到居住更为便利。而新兴产业的发展,更让她看到了海南自贸港建设的无限可能。

五年来,紧抓自贸港建设的历史机遇,海口美兰区经济高速增长,全年地区生产总值从2018年的364亿元,增长至2022年的523.1亿元;

五年来,美兰区不断优化营商环境,坚定不移推动高质量发展,在承压前行中推动经济社会发展稳中有进、提质增效;

五年来,美兰区谋定而后动,强化项目服务保障,全力推进省重点园区江东新区的开发建设,一座靓丽东海岸新城画卷徐徐展开;

五年来,美兰区全面推动区域协调发展和乡村振兴,不断提升城市治理体系和治理能力现代化水平,让市民群众有更多的获得感、幸福感、安全感。



空中俯瞰海口美兰国际机场T1航站楼。海报集团全媒体中心记者 刘洋摄

### A 做优营商环境 助推经济稳步发展

郭子晖是美兰区招商服务中心金融招商一部部长,他的另一个身份是企业“服务专员”。

每天清晨,拿起手机看一看企业有没有反馈最新的问题,已经成为郭子晖的工作习惯。

2022年9月,借助海南自贸港政策便利,美兰区在全球贸易之窗租用整层办公楼,打造双O基金集聚区,成为“企业之家”。重点关注信息与通信技术、大健康两大领域的景泰创业投资私募基金管理(海南)合伙企业(以下简称景泰海南创投)是首批入驻企业,也

是我省ODLP境外投资第二批试点机构。

“自贸港出台了不少利好政策,为我们创业发展提供了良好契机。”景泰海南创投相关负责人说,公司总部位于深圳,乘着海南自贸港建设东风,特地前来投资创业。而在创业初期,正是有郭子晖等一批企业服务专员的大力支持,才免去了企业不少麻烦。

郭子晖回忆,企业入驻之初,企业负责人因为工作关系一直在外地,很多入驻流程没有办法亲自办理,企业服务专员得知情况后立即对接沟通,“从企业的工商

注册、税务办理乃至办公场所装修等工作,这些工作均由企业服务专员代为完成。在他们的贴心周到的服务下,企业从确定入驻意向到正式运营时间大幅缩短。”

营商环境是滋养经济发展、推动创新创业的丰厚土壤,是激发产业动能、焕发经济活力的不竭源泉。

五年来,美兰区不断优化营商环境,在全省率先推行企业首席服务专员制度,以“首席服务专员+联络员”服务各类市场主体。选派200多名干部深入一线与253家企业(项目)建立“点对点”联系,协调解决

涉企问题。

2023年美兰区政府工作报告显示,仅2022年一年,美兰区新增经营主体16.84万户,总量突破31万户。

不仅如此,美兰区全力推进“农业稳基础、工业多贡献、消费促回升”,牢牢稳住经济大盘,2023年地区生产总值达到523.1亿元。

通过狠抓项目扩投资,美兰机场快速通道、金城·金甸水岸等一批稳投资、调结构、惠民生的重大项目集中签约开工,该区2022年完成固定资产投资404.34亿元、增长9.7%。



在海口美兰空港一站式飞机维修基地内,维修人员对飞机进行维修作业。

本报记者 封烁 摄

### B 做好最强助攻 保障江东新区建设

海南自贸港重点园区是自贸港政策的主要承接地,先行先试的“孵化器”,经济活动的主战场。保障江东新区建设是美兰区的重点任务之一。

如何当好江东新区最强“助攻手”?美兰区扛起属地担当,全心全意服务保障江东新区发展全过程。2020年海口江东新区成立以来,美兰区从加强党的全面领导、高标准推进项目建设、以制度集成创新构建一流营商环境、强化土地要素保障等方面着手,以实干担当奋力推动江东新区高质量发展。

今年是美兰区招投公司驻场代表吉树

帮,下沉到江东新区东寨新居二期项目的第三个年头。他的工作是协调项目建设过程中遇到的问题。

作为江东新区最大的安置房项目,东寨新居二期占地127亩,计划建设32栋安置楼,总建筑面积超过18万平方米,可提供1426套安置房。让吉树帮记忆深刻的是,就在去年11月,项目大部分楼栋已经封顶之时,还有一块1.9亩计划建设3栋楼的地块,因土地征收问题迟迟没有动静。

“安置房项目建设是一个整体,即便是其他125.1亩地全部建设完成,少了这1.9

亩,还是无法通过验收。”为了解决问题,吉树帮主动联系美兰区各个部门,齐心协力完成征地工作。

长久以来,吉树帮几乎“住”在了工地上。办理通行证,让施工人员和材料都尽快入场;主动对接,协调医护人员做好工人健康监测……一次次的沟通协调,也让项目施工单位看到了美兰区推动项目建设的决心。施工单位也决定,即便是提高建设成本,也要用最快的速度让这3栋“落单”的楼“长”高。目前,这3栋安置房建设已接近尾声。

吉树帮的事例是美兰区加快重点项目

征拆安置速度,为江东新区建设提供强有力保障的一个缩影。过去一年,美兰区积极助推江东新区建设,建立与江东新区管理局联席会议机制,重点项目土地要素保障进一步提速,顺利完成江东海关、临空智造产业园等58个项目土地征收2485.18亩,房屋征拆面积16.8万平方米,美兰机场快速通道、南渡江河口右岸生态修复等19个重大投资项目顺利开工建设。

该区还保障机场快速通道、顺达路、桂林洋公园大道等项目建设,织密江东新区路网,打造现代化综合交通运输体系。



在海口美兰区新时代文明实践中心的长者饭堂,大家围坐一起吃饺子。

本报记者 王程龙 摄

### C 做好民生实事 提升居民获得感

悠悠万事,民生为大。

群众最关心的是什么事?最想解决的问题是什么?

今年3月初,美兰区公布了包括“智慧安防”小区建设项目、第八届大致坡琼剧文化节项目、残疾人办证评定检查免费项目、特殊教育学校学生午餐经费保障项目、区管道排水改造项目、道路建设及路灯安装工程、运通大厦挡土墙加固项目、百姓微实事项目、老年人日间照料中心项目、事实无人抚养儿童基本生活补贴等10项民生实事项目。

这10项事项,是美兰区首次通过网络征集而确定,最能反映群众实际感受,了解群众痛点、难点,以及对生活品质的追求。

美兰区为民办实事的脚步一直在路上。该区始终坚持以民生为先、民生为重、民生为本,从人民群众最关心的教育、医疗、养老等民生问题入手,不断加大民生



在海口市公安局美兰分局办证中心,工作人员给市民办理人才落户。

本报记者 张茂 摄

各项事业的投入力度,增进民生福祉。

位于美兰区蓝天路的龙岐长者饭堂,每到饭点,热腾腾的四菜一汤,暖了数十名老人的胃;新办社区的活动室内,书法、绘画、手工等兴趣小组不断涌现,不断丰富社区居民的精神文化生活;博爱街道的老旧小区里,路面重新平整,供电抄表到户、电房、墙体、隔热、地面管网等方面的改造,让老旧小区焕然一新……

在农村,美兰区通过“一镇一品,一村一特色”的产业发展模式,打造了灵山“绿色常年蔬菜镇”、演丰“休闲观光镇”、三江“莲雾镇”、大致坡“三蜜镇”等一系列特色产业,帮助各村集体找到了适合自己的发展路线。

如今的美兰,农村居民人均可支配收入增长5.6%,增幅高于城镇居民收入;新增优质义务教育学位2430个。该区还实施体育健身设施提升项目,社区、行政村体

育健身设施实现全覆盖。在全省设立首个“7×24小时”法律服务室,打造美兰特色调解品牌“秋韵调解工作室”,调解成功率100%。

抓紧抓实“菜篮子”工作,常年蔬菜基地面积达8660亩,“15+N”种基本蔬菜价格稳步下降。

如今的美兰,坚持以人民为中心的发展思想,推进城乡融合发展,不断提升居民获得感幸福感安全感,打造高质量发展靓丽名片。

今年是推进海南自贸港封关运作的关键之年,也是海口市扩权强区改革后新机制运行的第一年,美兰区将在省委省政府、海口市委市政府的坚强领导下,坚持稳农业、强工业、扩内需、促开放,奋力谱写中国式现代化美兰篇章。

(本报海口4月12日讯)

